

## BAB V

### SIMPULAN, SARAN DAN KETERBATASAN PENELITIAN

#### A. Simpulan

Penelitian ini bertujuan untuk menguji pengaruh profitabilitas, tingkat pertumbuhan, ukuran perusahaan dan *investment opportunity set* terhadap nilai perusahaan dengan struktur modal sebagai variabel intervening. Berdasarkan hasil analisis yang telah dilakukan dengan mengambil sampel sebanyak 117 sampel dari 38 perusahaan *property, real estate* dan *building construction* yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia (BEI) periode 2010-2015. Berdasarkan analisis data dan pembahasan dapat ditarik kesimpulan sebagai berikut :

1. Profitabilitas tidak berpengaruh terhadap nilai perusahaan.
2. Tingkat pertumbuhan tidak berpengaruh terhadap nilai perusahaan.
3. Ukuran perusahaan tidak berpengaruh terhadap nilai perusahaan.
4. *Investment opportunity set* berpengaruh positif signifikan terhadap nilai perusahaan.
5. Profitabilitas tidak berpengaruh terhadap struktur modal.
6. Tingkat pertumbuhan berpengaruh negatif signifikan terhadap struktur modal.
7. Ukuran perusahaan berpengaruh positif signifikan terhadap struktur modal.
8. *Investment opportunity set* tidak berpengaruh terhadap struktur modal.
9. Struktur modal berpengaruh positif signifikan terhadap nilai perusahaan.

10. Struktur modal mampu menjadi variabel intervening dari variabel tingkat pertumbuhan dan ukuran perusahaan.

## **B. Saran**

Berdasarkan hasil penelitian yang dilakukan, terdapat beberapa saran yang dapat diberikan oleh penulis untuk penelitian selanjutnya, diantaranya adalah :

1. Penelitian selanjutnya dapat dilakukan dengan menambah jumlah sampel perusahaan tidak hanya terbatas pada perusahaan *property, real estate* dan *building construction* sehingga diharapkan memberikan hasil yang dapat digeneralisasi ke seluruh perusahaan di Indonesia.
2. Penelitian mengenai faktor-faktor yang mempengaruhi nilai perusahaan *property, real estate* dan *building construction* masih sangat perlu dikaji lagi mengingat masih banyak faktor-faktor lain yang diduga berpengaruh terhadap nilai perusahaan dan mengambil periode penelitian yang berbeda.
3. Penelitian selanjutnya dapat dilakukan dengan menambah atau mengubah variabel lain yang belum terdapat pada penelitian ini.
4. Variabel yang tidak memiliki pengaruh terhadap nilai perusahaan sebaiknya dikaji ulang untuk penelitian selanjutnya, guna mengetahui konsistensi hasil penelitian.

## **C. Keterbatasan Penelitian**

Berdasarkan hasil penelitian yang telah dilakukan peneliti, terdapat adanya keterbatasan, antara lain :

1. Penelitian ini hanya menfokuskan pada perusahaan *property, real estate* dan *building contruction* yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia periode 2010 sampai dengan 2015.
2. Penelitian ini hanya menggunakan perusahaan yang memiliki kriteria penelitian sesuai dengan *purposive sampling* sehingga hanya diperoleh jumlah total sampel yang kecil.
3. Periode perusahaan dalam penelitian ini bersifat *random* (acak), karena tidak semua perusahaan *property, real estate* dan *building contruction* mempublikasikan laporan keuangannya secara berturut-turut selama periode 2010 sampai dengan 2015. Alasannya menggunakan sistem *random* dikarenakan agar sampel yang digunakan dalam penelitian ini tidak banyak yang tereliminasi atau dengan harapan sampel penelitian dapat tercukupi.