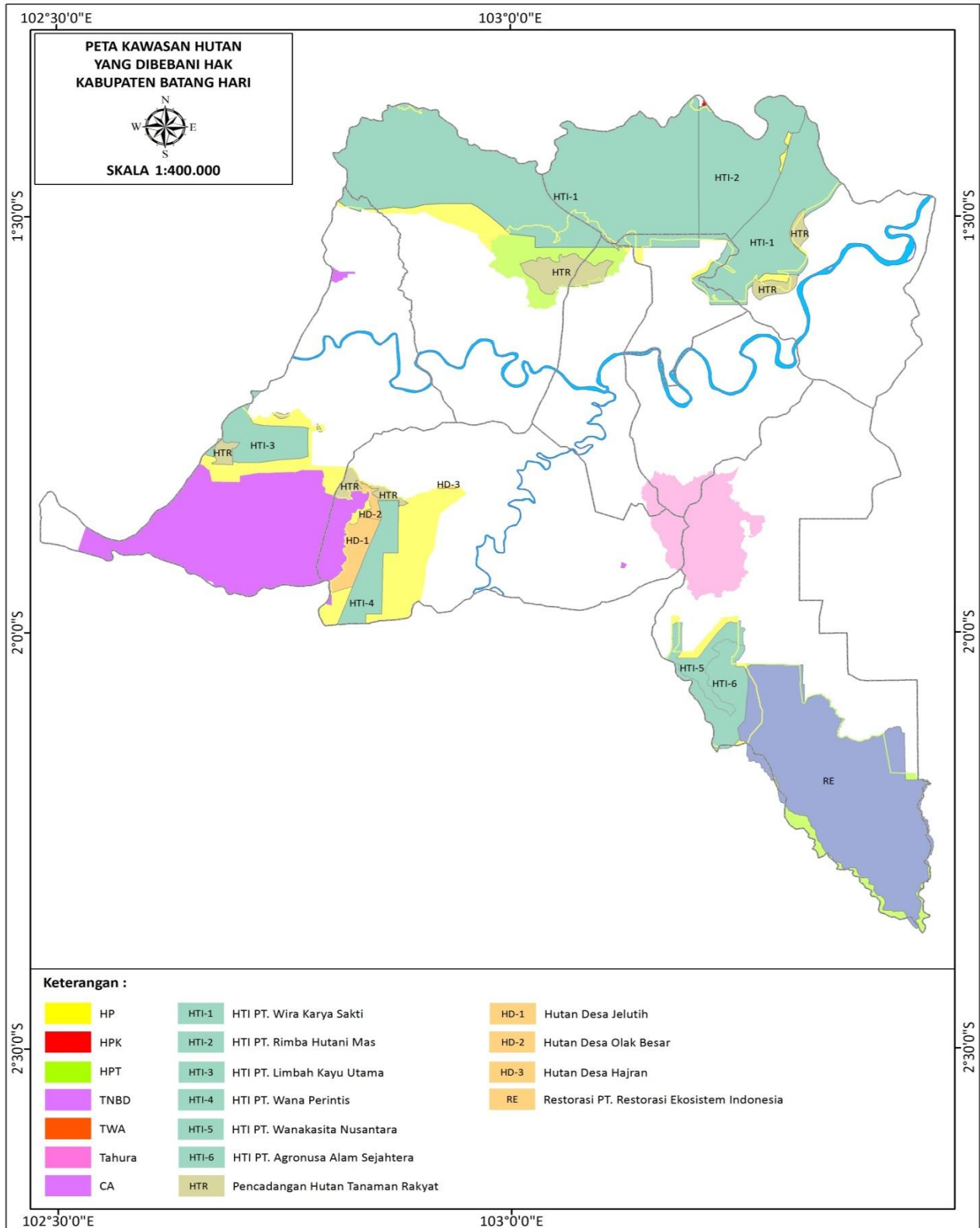


## LAMPIRAN

### Peta Kawasan Hutan Yang Dibebani Hak Kabupaten Batang Hari



## Wawancara Dengan Responden

Wawancara dengan IRB Wawancara dengan IRB



Wawancara dengan IRM

Wawancara dengan IRM



Wawancara dengan IRM

Wawancara dengan IRM



Wawancara dengan IRM



Wawancara dengan IRP



Wawancara dengan perangkat Desa Tidar Kuranji



## **Panduan wawancara IRB (*interview responden baai' un*)**

1. Nama?
2. Umur?
3. Pendidikan terakhir?
4. Agama ?
5. Dimana anda mendapatkan pengetahuan agama Islam?
6. Apa yang anda ketahui tentang kepemilikan?
7. Apa yang anda ketahui tentang hutan?
8. Apakah anda memiliki tanah hutan?
9. Dimana anda memiliki tanah hutan?
10. Berapa luas anda memiliki tanah hutan?
11. Sejak kapan anda memiliki tanah hutan dan sudah berapa lama anda memilikinya?
12. Bagaimana cara anda memiliki tanah hutan?
13. Menurut anda kepemilikan tanah hutan tersebut milik siapa?
14. Apakah ada bukti kepemilikan atas tanah hutan yang anda miliki dan dari mana anda mendapatkannya?
15. Apa yang anda ketahui tentang jual beli?
16. Apakah anda pernah menjual belikan tanah hutan yang anda miliki?
17. Kapan anda melakukannya. Sudah berapa lama?
18. Kenapa anda menjual belikan tanah hutan tersebut?
19. Berapa luas tanah yang anda jual belikan?
20. Berapa kisaran harga tanah hutan perhektar yang anda jual belikan?
21. Bagaimana tata cara anda menjual belikan tanah hutan tersebut?
22. Dimana transaksi jual beli atas tanah hutan yang anda lakukan?
23. Bagaimana akad jual beli tanah hutan yang anda lakukan?
24. Apakah ada saksi-saksi dalam jual beli tanah hutan yang anda lakukan. Siapa saja?
25. Apakah ada bukti-bukti atau surat-surat yang terkait dengan jual beli tanah hutan yang anda lakukan?

### **Pedoman wawancara IRM (*interview responden mubi'*)**

1. Nama?
2. Umur?
3. Pendidikan terakhir?
4. Agama ?
5. Dimana anda mendapatkan pengetahuan agama Islam?
6. Apa yang anda ketahui tentang kepemilikan?
7. Apa yang anda ketahui tentang jual beli
8. Apa yang anda ketahuai tentang hutan?
9. Apakah anda pernah malakukan pembelian tanah hutan?
10. Dimana anda membeli tanah hutan tersebut?
11. Sudah berapa lama anda membeli tanah hutan tersebut?
12. Berapa luas tanah hutan yang anda beli?
13. Apa alasan anda membeli tanah hutan tersebut?
14. Dengan siapa anda membeli tanah hutan?
15. Berapa kisaran harga tanah hutan perhektar yang anda beli?
16. Bagaimana tata cara jual beli yang anda lakukan?
17. Dimana transaksi tanah hutan itu anda lakukan?
18. Bagaimana akad jual beli tanah hutan yang anda lakukan?
19. Apakah ada saksi dalam jual beli yang anda lakukan. Siapa saja?
20. Apakah ada bukti dan surat-surat terkait dengan jual beli tanah hutan tersebut?
21. Menurut anda siapakah pemilik tanah hutan tersebut?

### **Pedoman wawancara dengan IRP (*interview responden pemerintah*)**

1. Umur?
2. Umur?
3. Pendidikan terakhir?
4. Agama ?
5. Jabatan?
6. Apa yang dimaksud dengan hutan?
7. Ada berapa jenis hutan?
8. Berapa luas wilayah hutan di Kecamatan Maro Sebo Iilir khususnya di Desa Tidar Kuranji?
9. Ada berapa jenis hutan di sekitar Desa Tidar Kuranji?
10. Apa status hutan yang berada di sekitar Desa Tidar Kuranji?
11. Siapa yang memiliki hutan tersebut?
12. Apa dasar hukum atas kepemilikan tanah hutan tersebut?
13. Apa bukti kepemilikan tanah hutan tersebut?
14. Sejak kapan kepemilikan itu terjadi?
15. Apakah ada selama ini kasus kepemilikan tanah hutan oleh masyarakat adat?
16. Kenapa masyarakat tersebut menguasai?
17. Apakah ada tindakan dari pemerintah atas kasus tersebut?

## SURAT PERNYATAAN JUAL BELI

---

Saya yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama :

Umur :

Agama :

Alamat :

Disebutkan sebagai pihak pertama.

Nama :

Nama :

Agama :

Alamat :

Disebut sebagai pihak kedua.

Kami sepakat menjual belikan sebidang tanah kepada pihak kedua. Dengan ukuran... hektar (.....<sup>2</sup>) seharaga : Rp.....,- yang terletak di..... denga berbatasan sebagai berikut :

Sebelah barat dengan :.....

Sebelah selatan dengan :.....

Sebelah utara :.....

Sebelah timur dengan :.....

Apa bila kemudian hari terdapat kekeliruan kami bersedia dipanggil kembali untuk menyelesaikannya. Kalau tidak kami bersedia dituntut sesuai dengan hukum yang berlaku.

Demikianlah surat pernyataan ini kami buat sejujurnya tanpa ada paksaan dari pihak manapun.

Saksi-saksi :

- |                    |               |             |
|--------------------|---------------|-------------|
| 1. Saksi 1 (.....) | pihak pertama | pihak kedua |
| 2. Saksi 2 (.....) |               |             |
| 3. Saksi 3 (.....) |               |             |
|                    | (.....)       | (.....)     |

## SURAT PERNYATAAN PENGUASAAN TANAH FISIK

### BIDANG TANAH (SPORADIK)

---

Yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama :

Umur :

Pekerjaan :

Alamat :

Dengan ini menyatakan bahwa saya memiliki sebidang tanah kepunyaan saya sendiri yang terletak di :

Lokasi :

Desa :

Kecamatan :

Kabupaten :

Status tanah :

Luas tanah :

Dengan batas-batas tanah :

Sebelah selatan : Berbatasan dengan..... Meter

Sebelah utara : Berbatasan dengan..... Meter

Sebelah timur : Berbatasan dengan.....Meter

Sebelah barat : Berbatasan dengan..... Meter

Sebidang tanah tersebut saya peroleh berdasarkan milik adat pada tahun....., sejak saya peroleh tersebut dan samapai saat ini saya kuasai secara terus menerus, tidak dijadikan/ menjadikan jaminan suatu hutang dan tidak dalam sengketa.

Surat pernyataan ini saya buat dengan sebenarnya dengan penuh rasa tanggung jawab dan saya bersedia untuk mengangkat sumpah bila di perlukan. Apabila pernyataan ini tidak benar saya bersedia untuk dihadapkan pihak-pihak yang berwenang.

Identitas saksi-saksi :

1. Nama :



Umur :  
Pekerjaan :  
Alamat :

2. Nama :  
Umur :  
Pekerjaan :  
Alamat :

Saksi-saksi

1. Nama saksi 1 (.....)
2. Nama saksi 2 (.....)

Diketahui Oleh:  
Kepala Desa .....,

(.....)

**SURAT KETERANGAN HIBAH**

Yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama :

Umur :

Pekerjaan :

Alamat :

Dengan ini saya menghibahkan tanah garapan milik saya SKT. NO. 213/2013-DE/SK/22  
Kepada:

Nama :

Umur :

Pekerjaan :

Alamat :

Untuk dijadikan kebun oleh yang bersangkutan.

Demikian surat keterangan ini di buat untuk digunakan seperlunya.

Desa.....Mei.....

Diketahui

Yang mengeluarkan

Kepala Desa.....,

(.....)

(.....)

## SURAT KETERANGAN

**No. 213/2013 – DE/SK/22**

Yang bertanda tangan dibawah ini kepala Desa.....,Kecamatan.....,Kabupaten Dati II ....., menerangkan dengan sesungguhnya bahwa:

1. Bidang tanag yang terletak di Desa....., Kecamatan....., Kabupaten Dati II....., berukuran : panjang..... meter dan lebar .....meter. Luas .....m<sup>2</sup>.  
Berbatasan :
  - a. Sebelah utara berbatasan dengan.....
  - b. Sebelah barat berbatasan dengan.....
  - c. Sebelah selatan berbatasan dengan.....
  - d. Sebelah timur berbatasan dengan.....

Yang selanjutnya berdasarkan surat-surat yang diperlihatkan kepada kami yaitu :

-surat pernyataan pengakuan hak atas pemilik tanah.

-surat pernyataan tua-tua kampung dan pemilik tanah yang berbatasan.

Riwayat / asal-usul tanah :

Tanah tersebut di atas adalah hasil usaha tebas tebang sendiri untuk dijadikan tanah pertanian.

2. Bidang tanah tersebut saat ini dikuasai oleh :

- Nama :
- Umur :
- Pekerjaan :
- Alamat :

Diamana selama dikuasai / digunakan oleh yang bersangkutan tidak pernah terjadi suatu perkara /sengketa batas maupun pemiliknya dan tidak ada pihak lain yang mengakau berhak atas tanah tersebut dan tidak dibebani suatu jaminan apa pun.

Demikianlah surat keterangan ini dibuat dengan sebenarnya dan diberikan kepada yang bersangkutan untuk bahan kelengkapan pengajuan permohonan guna mendapatkan penegasan hak atas tanah.

Reg . No : 213/

/SKT/22.

Desa.....Mei....

Tanggal :

1997 .

Kepala Desa.....,

Diketahui oleh:

(.....)

Camat Kepala Wilayah

Kecamatan .....,

MT 2229/UECIND/IV/1997

(.....)