

BAB I

PENDAHULUAN

A. Latar Belakang

Yogyakarta merupakan salah satu kota yang dikenal sebagai kota budaya. Yogyakarta juga dikenal sebagai kota wisata yang cukup digemari karena banyak menarik wisatawan domestik maupun wisatawan mancanegara untuk berkunjung dan menikmati segala keindahan alam dan sekitarnya, tidak hanya itu Yogyakarta juga dikenal sebagai kota pelajar. Oleh karena itu banyak orang yang menentukan pilihannya untuk menimba ilmu di Kota Yogyakarta. Selain itu Yogyakarta juga terkenal dengan kota yang nyaman, masyarakat yang ramah dan juga pendidikan yang baik. Sehingga pertumbuhan penduduk di kota Yogyakarta semakin bertambah setiap tahunnya.

Dalam rangka mendukung pembangunan di wilayah Yogyakarta maka dibutuhkan banyak fasilitas pendukung seperti hotel, apartemen, mall dan sebagainya. Dengan tingkat pertumbuhan penduduk yang cukup tinggi tentu kebutuhan transportasi akan meningkat. Dilihat dari kondisi saat ini hampir disetiap hari kota ini padat akan kendaraan. Permasalahan pada sektor transportasi akhirnya menjadi salah satu agenda penting yang harus diselesaikan diantaranya adalah masalah parkir.

Parkir merupakan tempat pemberhentian kendaraan yang bersifat sementara karena ditinggalkan oleh pengemudinya. Pada umumnya tempat-tempat umum seperti pusat pelayanan kesehatan, perdagangan, perkantoran, bandara, dan tempat-tempat hiburan sangat membutuhkan lahan parkir.

Pada tahun ini akan di rencanakan pembangunan Hotel Ibis Yogyakarta. Pembangunan hotel tersebut dibutuhkan ruang parkir untuk parkir kendaraan pengguna hotel tersebut. Maka demikian saya ingin meneliti rencana kebutuhan ruang parkir pada rencana pembangunan Hotel Ibis Yogyakarta, diketahui slot parkir rencana yang disediakan oleh Hotel Ibis Yogyakarta yaitu untuk roda empat sebesar 160 slot dan untuk kendaraan roda dua sebesar 124 slot parkir.

B. Rumusan Masalah

Adapun rumusan masalah yang akan dibahas dalam tugas akhir ini adalah

1. Berapa kapasitas areal parkir di Hotel Lafayette Yogyakarta sebagai gambaran banyaknya kapasitas parkir yang perlu disediakan Hotel Ibis Yogyakarta?
2. Berapa kebutuhan ruang parkir yang dibutuhkan oleh Hotel Ibis Yogyakarta?
3. Evaluasi ketercukupan ruang parkir Hotel Ibis Yogyakarta?

C. Tujuan Penelitian

Adapun tujuan penelitian yang akan dibahas dalam tugas akhir ini adalah

1. Menghitung kapasitas area parkir di Hotel Lafayette Yogyakarta sebagai perbandingan banyaknya kapasitas parkir yang perlu disediakan Hotel Ibis Yogyakarta.
2. Mengitung kebutuhan ruang parkir yang dibutuhkan Hotel Ibis Yogyakarta.
3. Mengevaluasi ketercukupan parkir Hotel Ibis Yogyakarta.

D. Manfaat Penelitian

Manfaat dari tugas akhir ini adalah sebagai berikut

1. Menambah pengetahuan dan mengidentifikasi kapasitas area parkir
2. Mengetahui kapasitas area parkir untuk Hotel Ibis Yogyakarta
3. Mengetahui ketercukupan ruang parkir (KRP) yang dibutuhkan dan bagaimana bentuk layout areal parkir Hotel Ibis Yogyakarta
4. Mengetahui pengaturan traffic flow internal di areal parkir Hotel Ibis Yogyakarta

E. Batasan Masalah Penelitian

Batasan masalah dalam penelitian ini adalah

1. Analisa yang dilakukan Hotel Lafayette Yogyakarta
2. Perhitungan dan pembahasan diperoleh sesuai dengan data yang diperoleh
3. Tidak memperhitungkan biaya dalam dalam perencanaan pembangunannya
4. Tidak memperhitungkan fasilitas pendukung lainnya.

F. Keaslian Naskah

Tugas akhir ini dengan tema sejenis dilakukan oleh Firnas Adi Arifita (2009) Institut Teknologi 10 November dengan judul Perencanaan Areal Parkir Surabaya Sport Center (SSC) dan Muhammad Kurnia (2015) Universitas Muhammadiyah Yogyakarta dengan judul Evaluasi Kebutuhan Ruang Parkir Mall Jogjatronik Yogyakarta. Tugas akhir ini dengan tema sejenis belum pernah dilakukan oleh mahasiswa Teknik Sipil Universitas Muhammadiyah Yogyakarta, objek penelitian yaitu Analisis Kebutuhan Ruang Parkir Rencana Pembangunan Hotel Ibis Yogyakarta.