

BAB I

PENDAHULUAN

A. Latar Belakang

Sebagai salah satu kota wisata terbesar di Indonesia, Yogyakarta memiliki berbagai macam destinasi wisata yang beragam. Keberagaman wisata baik wisata budaya, wisata belanja, maupun wisata alam yang ada di kota Yogyakarta terbukti sudah sejak lama menjadi target wisata oleh para wisatawan baik dari dalam negeri maupun wisatawan asing. Keberadaan para wisatawan ditambah dengan penduduk asli kota Yogyakarta sendiri memicu bertambahnya kepadatan lalu lintas di kota Yogyakarta sehingga bertambah pula kebutuhan akan ruang parkir di Yogyakarta. Penyediaan fasilitas parkir yang tidak sebanding dengan kebutuhan akan ruang parkir maupun pengelolaan parkir yang kurang efisien mengakibatkan banyaknya kasus parkir di tempat yang tidak semestinya sehingga menimbulkan kemacetan dan kesan kurang baik pada pengelolaan ruang parkir. Hal ini sering terlihat di beberapa titik di kota Yogyakarta khususnya di tempat-tempat perbelanjaan maupun tempat wisata, sebagai contohnya di Pasar Hewan dan Tanaman Hias Yogyakarta (PASTY).

PASTY merupakan pusat perdagangan satwa maupun tanaman hias terbesar di Yogyakarta. Selain sebagai pusat perdagangan, PASTY juga merupakan salah satu destinasi wisata favorit di Yogyakarta, oleh karena itu PASTY harus menyediakan fasilitas parkir yang memadai dan sesuai standar demi kenyamanan para penjual, pembeli, maupun wisatawan.

Dalam memenuhi pelayanan kepada pengunjung, pada akhir pekan maupun hari libur, areal parkir PASTY selalu penuh sehingga banyak sekali kendaraan pengunjung di dalam pasar yang memarkirkan kendaraan tidak pada tempatnya ataupun di badan jalan. Sehubungan dengan hal ini, maka perlu dilakukan penelitian tentang kapasitas lahan parkir di PASTY tersebut.

B. Perumusan Masalah

1. Berapa tingkat akumulasi parkir pada areal parkir PASTY?
2. Berapa volume parkir maksimal pada areal parkir PASTY?
3. Berapa tingkat *turnover* parkir pada areal parkir PASTY?
4. Berapa indeks parkir pada areal parkir PASTY?
5. Berapa kapasitas ruang parkir pada areal parkir PASTY?

C. Tujuan Penelitian

Tujuan dari penelitian tugas akhir di areal parkir PASTY ini adalah untuk :

1. Menentukan karakteristik parkir kendaraan yang meliputi:
 - a. Akumulasi parkir
 - b. Volume parkir
 - c. Tingkat *turnover*
 - d. Indeks parkir
2. Mengevaluasi kapasitas ruang parkir di PASTY.

D. Manfaat Penelitian

Hasil penelitian ini bisa menjadi evaluasi kinerja manajemen parkir (pengelola), dalam hal pelayanan fasilitas parkir yang strategis dan kapasitasnya dalam menampung pertumbuhan parkir kendaraan yang ada.

E. Batasan Masalah

1. Penelitian ini hanya dilakukan di areal parkir PASTY, sehingga apabila ada kendaraan yang parkir di luar areal parkir, tidak dimasukkan dalam lingkup penelitian.
2. Penelitian ini tidak meneliti besarnya biaya parkir dan durasi parkir, karena dalam pelaksanaan penelitian ini digunakan survei observasi jenis survei kordon.

3. Penelitian ini dilakukan untuk kendaraan roda empat (mobil) dan kendaraan roda dua (motor).
4. Penelitian ini dilakukan pada hari Minggu, 21 Mei 2017 pada jam 09:00 WIB sampai dengan jam 17:30 WIB.