

“ANALISIS TERHADAP PRAKTEK BAGI HASIL PENGGARAP KEBUN
SALAK DI DUSUN GANG GONG, KECAMATAN TURI YOGYAKARTA
MENURUT FATWA DEWAN SYARIAH NASIONAL”



SKRIPSI

Diajukan untuk memenuhi salah satu syarat guna memperoleh
gelar sarjana ekonomi Islam (S.E.I) Strata satu
pada prodi Muamalat Fakultas Agama Islam
Universitas Muhammadiyah Yogyakarta

Oleh :

MULYADI SYAHPUTRA

NPM : 20120730145

FAKULTAS AGAMA ISLAM

PRODI MUAMALAT

UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH YOGYAKARTA

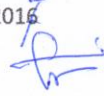
2017

NOTA DINAS

Lamp : 4 eks.

Skripsi Yogyakarta, 12 mei 2016

Hal : Persetujuan



Kepada Yth.

Dekan Fakultas Agama Islam
Universitas Muhammadiyah
Yogyakarta

Assalamu'alaikum wr.wb.

Setelah menerima dan mengadakan perbaikan seperlunya, maka saya berpendapat bahwa skripsi saudara:

Nama : Mulyadi Syahputra

NPM : 20120730145

Judul : Analisis Terhadap Praktek Bagi Hasil Penggarap Kebun Salak di Dusun Gang Gong, Kecamatan Turi Yogyakarta Menurut Fatwa Dewan Syariah Nasional.

Telah memenuhi syarat untuk diajukan pada ujian akhir tingkat Sarjana pada Fakultas Agama Islam Prodi Ekonomi dan Perbankan Islam Universitas Muhammadiyah Yogyakarta.

Bersama ini saya sampaikan naskah skripisi tersebut, dengan harapan dapat diterima dan segera dimunaqasyahkan. Atas perhatiannya diucapkan terima kasih.

Wassalammu'alaikum wr.wb.

Pembimbing



Syakir Jamaluddin S.Ag , M.A

PERNYATAAN

Yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama Mahasiswa : **Mulyadi Syahputra**

Nomor mahasiswa : 20120730145

Program Studi : Muamalat Konsentrasi Ekonomi dan Perbankan Islam

Judul : Analisis Terhadap Praktek Bagi Hasil Penggarap Kebun Salak di Dusun Gang Gong, Kecamatan Turi Yogyakarta Menurut Fatwa Dewan Syariah Nasional

Dengan ini saya menyatakan bahwa skripsi ini merupakan karya saya sendiri belum pernah diajukan di suatu perguruan Tinggi, dan sepanjang pengetahuan saya skripsi ini tidak terdapat karya atau pendapat yang pernah ditulis atau diterbitkan oleh orang lain, kecuali yang secara tertulis diacu dalam naskah ini dan disebutkan dalam daftar pustaka.

Yogyakarta, 03 Agustus 2017

Yang Membuat pernyataan



Mulyadi Syahputra

HALAMAN MOTTO

**KEREMALAN ENTI I GERDAK
KEBECERAK ENTI I GERTAK
KEMUNOSAH ENTI I SEMPAK
KEMUNIRO ENTI MUNYINTAK**

HALAMAN PERSEMBAHAN

Skripsi ku ini kupersembahkan untuk:

- **Kepada kedua orang tua**
- **Kepada keluarga yang ikut mendukung untuk mendapatkan gelar Sarjana Ekonomi Islam (S.E.I**

KATA PENGANTAR

Puja puji dan syukur ke hadirat Allah SWT penulis panjatkan, karena berkat rahmat dan izinNya sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi penulis yang berjudul : **ANALISIS TERHADAP PRAKTEK BAGI HASIL PENGGARAP KEBUN SALAK DI DUSUN GANG GONG, KECAMATAN TURI YOGYAKARTA MENURUT FATWA DEWAN SYARIAH NASIONAL**, yang merupakan salah satu syarat untuk mendapatkan gelar Sarjana Ekonomi Islam pada Jurusan Ekonomi dan Perbankan Islam Fakultas Agama Islam Universitas Muhammadiyah Yogyakarta.

Selanjutnya dalam kesempatan ini penulis ingin menyampaikan rasa terima kasih yang tidak terhingga kepada :

1. Dr. Ir. Gunawan Budiyo, M.P selaku Rektor Universitas Muhammadiyah Yogyakarta.
2. Dr. Akif Khilmiyah, M.Ag selaku Dekan Fakultas Agama Islam Universitas Muhammadiyah Yogyakarta.
3. Syarif As'ad, S.E.I, M.Si selaku Ketua Jurusan Ekonomi dan Perbankan Islam Fakultas Agama Islam Universitas Muhammadiyah Yogyakarta yang telah banyak memberikan waktu, masukan dan kritiknya yang membangun semangat bagi penulis.
4. Bapak Syakir Jamaluddin S.Ag , M.A, selaku dosen pembimbing inspiratif yang telah banyak memberikan masukan, kritik, saran dan ilmu serta terpenting dukungan motivasi sehingga skripsi ini dapat selesai dengan baik.
5. Semua Dosen dan Staf Akademisi Universitas Muhammadiyah Yogyakarta
6. Para sahabat yang telah banyak membantu
7. Seluruh teman-teman angkatan 2012 Program Studi Ekonomi dan Perbankan Islam Universitas Muhammadiyah Yogyakarta.

Atas segala jerih payah dan kesabaran mereka mendampingi penulis sehingga penulis dapat menyelesaikan penulisan skripsi ini dengan sebaik

mungkin dan tepat waktu. Semoga amal kebaikan kalian dibalas berlipat ganda oleh Allah SWT.

Penulis menyadari bahwa skripsi yang penulis susun ini masih jauh dari sempurna dan masih memerlukan penyempurnaan dan karenanya penulis harapkan agar materi skripsi ini dapat disempurnakan.

Yogyakarta , 03 Agustus 2017

Mulyadi Syahputra

Daftar Isi	
Halaman Sampul	I
Halaman Judul	II
Halaman Nota Dinas	III
Halaman Pengesahan	IV
Halaman Pernyataan	V
Halaman Motto	VI
Halaman Persembahan	VII
Kata Pengantar	VIII
Daftar Isi	X
Abstraks	XIII
Abstract	XIV
BAB I PENDAHULUAN	1
A. Latar Belakang	1
B. Perumusan Masalah	5
C. Tujuan Penelitian	5
D. Kegunaan Penelitian	5
E. Sistematika Pembahasan	6
BAB II TINJAUAN PUSTAKA DAN KERANGKA TEORI	7
A. Tinjauan Pustaka	7
B. Kerangka Teoritik	10
1. Tinjauan Umum Tentang Bagi Hasil	10
a. Prinsip Pembiayaan Mudharabah Menurut Fatwa Dewan Syariah Nasional	10
1. Ketentuan Pembiayaan	10
2. Rukun dan Syarat Pembiayaan	12
3. Beberapa Ketentuan Hukum Pembiayaan	14
b. Pengertian Bagi Hasil	14
c. Prinsip Bagi Hasil	17
d. Bagi Hasil Pertanian dalam Hukum Islam	17
C. Kerangka Berpikir	25
BAB III METODE PENELITIAN	29
A. Jenis Penelitian	29
B. Lokasi/Objek penelitian	30
C. Sifat Penelitian	30
D. Tehnik Pengumpulan Data	30

E. Pendekatan Masalah	31
F. Analisis Data	31
G. Sumber Data	32
H. Pengujian Keabsahan Data	34
BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN	36
A. Gambaran Umum Kecamatan Turi, Dusun Gang Gong	36
1. Geografis	36
2. Penduduk	37
3. Jumlah Penduduk berdasar Mata Pencarian	38
B. Pelaksanaan Bagi Hasil Petani Salak di Dusun Gang Gong	39
1. Data informan	40
2. Alasan Memilih Skema Bagi Hasil	45
3. Pengetahuan Informan Tentang Perjanjian Bagi Hasil Pertanian dan Perjanjian Kerjasama Ini Merupakan Akad Sudah Sesuai Dengan Fatwa Dewan Syariah	47
4. Bentuk Perjanjian Bagi Hasil Kebun Salak di Padukuhan Gang Gong	48
5. Jangka Waktu Perjanjian Bagi Hasil Kebun Salak, Berakhirnya Perjanjian Bagi Hasil, dan Pengembalian Salak	50
6. Penyediaan Bahan Produksi, Pembayaran Pajak Kebun Salak	53
7. Perjanjian Bagi Hasil Pemilik Dan Penggarap Kebun Salak	55
8. Risiko Gagal Panen	57
9. Hambatan dalam Pelaksanaan Perjanjian Bagi Hasil Kebun Salak di Padukuhan Gang Gong	59
C. Pembahasan	62
1. subjek Perjanjian	62
2. Objek Perjanjian	62
3. Bentuk Perjanjian	63
4. Jangka Waktu Perjanjian dan Berakhirnya Perjanjian	65
5. Pengembalian Kebun Salak	66
6. Pembayaran Pajak Kebun Salak	67
7. Syarat Khusus Menjadi Penggarap	67
8. Penggarap Tidak Mampu Melanjutkan Garapan	68
9. Waktu Penentuan Imbangan Bagi Hasil dan Besaran Imbangan Bagi Hasil	69
10. Bentuk Bagi Hasil	71
11. Risiko Gagal Panen	71
12. Dampak Melaksanakan Perjanjian Bagi Hasil Kebun Salak	72
13. Pendapat dan Saran dari Pemilik terhadap Pelaksanaan Perjanjian bagi Hasil yang Telah Dilakukan	72
14. Pendapat dan Saran dari Penggarap terhadap Pelaksanaan Perjanjian Bagi Hasil yang Telah Dilakukan	72

15. Pendapat dan Saran dari Pejabat Padukuhan dan Desa Banguhkerto terhadap Pelaksanaan Perjanjian Bagi Hasil yang Telah Dilakukan ..75	
BAB V KESIMPULAN DAN SARAN	77
A. Kesimpulan	77
B. Saran	78
DAFTAR PUSTAKA	80
LAMPIRAN	