

# LAMPIRAN

## DAFTAR WAWANCARA

<b>Hari, Tanggal</b>	<b>Jam</b>	<b>Narasumber</b>	<b>Pertanyaan</b>
Senin, 05 Juni 2017	15.00 WIB	Bapak Muh. Nur Syifa	Prosedur melaksanakan pembiayaan gadai emas syariah.  Akad yang digunakan pelaksanaan pembiayaan gadai emas syariah.
Kamis, 08 Juni 2017	13.30 WIB	Bapak Muh. Nur Syifa	Prosedur penaksiran barang jaminan.  Cara menghitung biaya administrasi dan pemeliharaan gadai emas.
Senin, 12 Juni 2017	15.00 WIB	Bapak Muh. Nur Syifa	Prosedur pelunasan pembiayaan gadai emas syariah.
Selasa, 13 Juni 2017	10.00 WIB	Bapak Muh. Nur Syifa	Kendala-kendala pembiayaan gadai emas syariah.  Cara mengatasi

			kendala-kendala pembiayaan gadai emas syariah.
--	--	--	--

# BROSUR GADAI EMAS SYARIAH

## Pilihan tepat, penuh manfaat

Tak perlu pusing untuk memenuhi segala kebutuhan Anda. Gadai IB BRISyariah kini hadir sebagai solusi terbaik untuk memperoleh dana tunai dan investasi. Prosesnya cepat, mudah, aman dan sesuai syariah untuk ketenteraman Anda.

## Manfaat

Pilihan tepat serta penuh manfaat karena pembiayaan sesuai syariah & pemeliharaan emas yang aman dan berasuransi atas emas yang digadaikan.

## Fasilitas

- Lebih berkah karena sesuai syariah
- Biaya administrasi terjangkau dan berdasarkan berat emas
- Persyaratan mudah dan proses cepat
- Jangka waktu pinjaman maksimal 120 hari dan dapat diperpanjang
- Fleksibilitas dalam pelunasan
- Dapat dilunasi sebelum jatuh tempo tanpa biaya penalti
- Mendapatkan Sertifikat Gadai Syariah

## Syarat dan Ketentuan

### Persyaratan & Dokumen

- Membuka Rekening di BRIS
- Memiliki perhiasan emas atau lantakan / batangan bersertifikat PT. ANTAM atau Lokal
- Fotocopy KTP yang masih berlaku
- Mengisi Aplikasi

## Biaya Administrasi

- Biaya administrasi berjenjang sesuai berat perhiasan (emas)
- Biaya administrasi dibayar di muka
- Tabel biaya administrasi sebagai berikut:

Gol	Berat Emas	Biaya Administrasi
I	2 gram s.d < 25 gram	Rp. 12.500,-
II	25 gram s.d < 50 gram	Rp. 20.000,-
III	50 gram s.d < 100 gram	Rp. 40.000,-
IV	100 gram s.d < 500 gram	Rp. 60.000,-
V	500 gram s.d < 1 kg	Rp. 90.000,-
VI	≥ 1 kg	Rp. 125.000,-

\*Tabel biaya administrasi dapat berubah sewaktu-waktu.

## Biaya Pemeliharaan

- Dibayar pada saat pelunasan pinjaman
- Dihitung berdasarkan berat dan karat emas yang digadaikan untuk masa simpan/gadai per 10 harian
- Sudah termasuk biaya asuransi emas
- Tabel biaya pemeliharaan sebagai berikut:

No	KADAR EMAS	Taksiran	Maksimal Pinjaman	BIAYA PEMELIHARAAN PER GRAM *		
				/10 hari	/bulan	/4 bulan
1	Perhiasan 24 Karat	461.597	436.209	<b>2.185</b>	6.555	26.220
2	Perhiasan 23 Karat	442.364	418.034	<b>2.095</b>	6.285	25.140
3	Perhiasan 22 Karat	423.131	399.858	<b>2.005</b>	6.015	24.060
4	Perhiasan 21 Karat	403.897	381.683	<b>1.915</b>	5.745	22.980
5	Perhiasan 20 Karat	384.664	363.508	<b>1.825</b>	5.475	21.900
6	Perhiasan 19 Karat	365.431	345.332	<b>1.730</b>	5.190	20.760
7	Perhiasan 18 Karat	346.198	327.157	<b>1.640</b>	4.920	19.680
8	Perhiasan 17 Karat	326.965	308.982	<b>1.550</b>	4.650	18.600
9	Perhiasan 16 Karat	307.731	290.806	<b>1.460</b>	4.380	17.520
10	GOLD BAR 24 Karat	461.597	415.437	<b>1.735</b>	5.205	20.820

\*Tabel biaya pemeliharaan dapat berubah sewaktu-waktu.

## Cover Resiko

Jika barang jaminan (emas) nasabah hilang/rusak/kebakaran dalam penyimpanan Bank, maka Bank akan mengganti nilai berdasarkan penggantian dari perusahaan asuransi rekanan BRISyariah

## Simulasi Perhitungan Gadai

Nasabah menggadaikan Goldbar 24 Karat sebanyak 10 gram, maka dalam Rupiah :

Nilai Taksir Bank : 10 gram x 461.597 = 4.615.970  
 Maksimal Pinjaman : 10 gram x 415.437 = **4.154.370**  
 Biaya administrasi yang harus dibayar : Rp12.500,-  
 Biaya pemeliharaan per 10 hari : 10 gram x 1.735 = 17.350

## SURAT KETERANGAN PENELITIAN



SURAT KETERANGAN  
No : B. 361 KCP-YOG-AH-Dahlan/08-2015

*Assalamu'alaikum Warahmatullahi Wabarakatuh*

Dengan ini menerangkan bahwa :

Nama : **Fitriyana Kholidah**  
NIM : **20143030022**  
Perguruan Tinggi : **D3 Akuntansi Fakultas Vokasi Universitas Muhammadiyah Yogyakarta**

Ybs telah melakukan penelitian untuk tugas akhir kuliah dengan judul :


*"Prosedur Pembiayaan gadai Emas Syariah Pada Bank BRI Syariah KCP Yogyakarta Ahmad Dahlan"*.

Demikian Surat Keterangan ini dibuat untuk dipergunakan seperlunya.

*Wassalamu'alaikum Warahmatullahi Wabarakatuh*

Yogyakarta, 04 Agustus 2017

PT. Bank BRISyariah  
KCP Yogyakarta Yos Sudarso

  
**Agus Wawan Setiawan**  
Pincapem

Tembusan:  
- Arsip

SURAT KETERANGAN

Tawakal, Integritas, Profesional, Antusias, Berorientasi Bisnis, Kepuasan Pelanggan, Penghargaan SDM  
"Berpadu dalam Karya Produktif, Efisien dan Doa Menuju Bank Syariah Ritel Modern"

## SURAT KETERANGAN TURNITIN



PERPUSTAKAAN  
UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH YOGYAKARTA (UMY)  
Terakreditasi "A" (Perpustakaan Nasional RI No : 29/1/ee/XII.2014)

Perpustakaan Universitas Muhammadiyah Yogyakarta menyatakan bahwa Tugas Akhir atas nama :  
Nama : FITRIYANA KHOLIDAH  
Prodi/Fakultas : AKUNTANSI/VOKASI  
NIM : 20143030022  
Judul : PROSEDUR PEMBIAYAAN GADAI EMAS SYARIAH PADA PT. BRI SYARIAH  
KCP AHMAD DAHLAN  
Dosen Pembimbing : Linda Kusumastuti Wardana, S.Pd., M.Sc

Telah dilakukan tes Turnitin dengan indeks similaritasnya sebesar : 11 %  
Semoga surat keterangan ini dapat digunakan sebagaimana mestinya.



Yogyakarta, 2017-07-31  
Pustakawan  
M. Abas, S.Pd.