

**STRATEGI BANK SYARIAH MANDIRI DALAM MENGHADAPI PEMBIAYAAN
BERMASALAH PADA INDUSTRI MEUBEL DI JEPARA
(Studi Kasus Bank Syariah Mandiri Cabang Jepara)**



SKRIPSI

Oleh:

Amin Mahfud
NPM 20130730010

**FAKULTAS AGAMA ISLAM
PRODI MUAMALAT
UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH YOGYAKARTA
2017**

PERNYATAAN

Yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : Amin Mahfud

NPM : 20130730010

Program Studi : Ekonomi dan Perbankan Islam

Judul Skripsi : **STRATEGI BANK SYARIAH MANDIRI DALAM MENGHADAPI PEMBIAYAAN - BERMASALAH PADA INDUSTRI MEUBEL DI JEPARA (Studi kasus Bank Syariah Mandiri Cabang Jepara)**

Dengan ini saya menyatakan bahwa skripsi inimerupakan karya saya sendiri dan belum pernah diajukan untuk memperoleh gelar kesejarnaan strata di suatu perguruan tinggi. Dan sepanjang pengetahuan saya dalam skripsi ini tidak terdapat karya atau pendapat yang pernah diterbitkan oleh orang lain, kecuali yang secara tertulis diacu dalam naskah ini dan disebutkan dalam daftar pustaka.

Yogyakarta, 8 Agustus 2017


METERAI
TEMPEL
3ECCBAEF481160752
6000
ENAM RIBU RUPIAH
Amin Mahfud

MOTTO

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

خَيْرُ النَّاسِ أَنْفَعُهُمْ لِلنَّاسِ

“Sebaik-baik manusia adalah yang paling bermanfaat bagi orang lain” (HR. Thabrani dalam Mu’jam Al-Kabir li Ath-Thabrani Juz 11 hal. 84)

لِأَنْفُسِكُمْ أَحْسَنُكُمْ أَحْسَنُكُمْ

“jika kamu berbuat baik (berarti) kamu berbuat baik bagi dirimu sendiri”
(Q.S. Al-Isra’: 7)

PERSEMBAHAN

Skripsi ini aku persembahkan kepada

1. Kedua orang tuaku tercinta bapak Khasin dan ibu Khomiyati yang selalu mengiringi do'a disetiap saat. Terimakasih atas perjuangan yang telah diberikan kepada anakmu ini. Cinta, kasih sayang dan materi yang engkau berikan tidak pernah terlupakan dalam hati ini. Semoga cita-citaku yang bisa aku harapkan bisa berguna bagi Agama, Nusa dan Bangsa
2. Kepada kakakku Ulum Muyassaroh, Ahmad Faridhi, Muhammad Firdaus Anwar S.Kom.I, Sri Murtini A.Md, dan keponakanku tersayang Albert Ainur Haqi, Rafael, Ibnu Abbas Najwan Firdaus atas do'a dan dukungannya
3. Keluarga besar Bank Syariah Mandiri Cabang Jepara yang tidak bisa Saya sebutkan satu persatu
4. Keluarga besar bapak Irawan Toto S, Hj. Rusmiatun S.E., QIA yang selama kuliah telah memberikan tempat tinggal dan pekerjaan.
5. Sahabat-sahabat Epi 2013 Irwan Efendi, Ilham Saputra, Yuyun Andriani, Anita Sari, Suci Susilawati, Nida Rizky Aulia serta teman-teman Epi-A 2013. Terimakasih atas dukungannya, kebersamaan selama kuliah namamu akan selalu aku kenang selama hidupku serta teman-teman EPI yang tidak bisa aku sebutkan satu persatu.
6. Sahabat dari IMM, FIES UMY terima kasih atas ilmu dan perjuangan selama dikampus

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
HALAMAN NOTA DINAS	ii
HALAMAN PENGESAHAN	iii
HALAMAN PERNYATAAN	iv
HALAMAN MOTTO	v
LEMBAR PERSEMBAHAN	vi
KATA PENGANTAR	vii
DAFTAR ISI	x
DAFTAR TABEL	xiii
DAFTAR GAMBAR	xiv
ABSTARK	xv
ABSTRACT	xvi
BAB I PENDAHULUAN	1
A. Latar Belakang Masalah	1
B. Rumusan Masalah.....	6
C. Tujuan Penelitian.....	6
BAB II TINJAUAN PUSTAKA DAN LANDASAN TEORI	8
A. Tinjauan Pustaka.....	7
B. Landasan Teori	12

1. Bank Syariah.....	11
2. Pembiayaan.....	16
3. Pembiayaan Bermasalah.....	24
4. Mebel	33
BAB III METODE PENELITIAN.....	52
A. Jenis Penelitian	52
B. Tempat dan Waktu.....	52
C. Jenis Data.....	53
D. Teknik Pengumpulan Data	53
E. Tehnik Keabsahan Data.....	55
F. Tehnik Analisis Data	57
BAB IV HASIL PENELITIAN	58
A. Sejarah Kabupaten Jepara.....	58
B. Sejarah Bank Syariah Mandiri Jepara	59
C. Hasil Penelitian.....	84
1. Faktor-Faktor Pembiayaan Bermasalah.....	84
2. Strategi Untuk Mencegah Pembiayaan Bermasalah.....	89
3. Kendala Dalam Pembiayaan Bermasalah.....	91
4. Proses Pembiayaan Di Bank Syariah Mandiri.....	93
5. Penyelamatan Pembiayaan Bermasalah	100
6. Penyelesaian Pembiayaan Bermasalah	107

BAB V KESIMPULAN	111
A. Kesimpulan.....	111
B. Saran.....	112
Daftar Pustaka	113
Lampiran-lampiran	

DAFTAR TABEL

Tabel I.I	4
Tabel 4.2	62
Table 4.3	61
Tabel 5.4	81

DAFTAR GAMBAR

Gambar I.I 3