JADWAL PELAKSANAAN

KEGIATAN : PEMBANGUNAN KANTOR INSPEKTORAT
PEKERJAAN : PEMBANGUNAN KANTOR INSPEKTORAT
LOKASI : JL . KENARI KOTA YOGYAKARTA
TAHUN ANGGARAN : 2016
WAKTU PELAKSANAAN : 130 Hari kalender

NO.	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME	SAT	Bobot %	WAKTU PELAKSANAAN DALAM MINGGUAN																		(4 hr)	Masa Pemeliharaan 180 hr	Ket.
					1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19		
1.	**PEKERJAAN PERSIAPAN**																								**100.0%**
1	Pengukuran dan bouwplank	1.00	Ls	0.132	0.053	0.079																			
2	Membuat papan nama proyek 80x120 cm dari bahan fle	1.00	bh	0.009	0.003	0.005																			
3	Pembuatan pagar keliling sementara dari seng gelombai	1.00	Ls	0.503	0.151	0.151	0.201																		
4	Mobilisasi dan demobilisasi termasuk sewa lift barang	1.00	ls	0.480		0.192	0.288																		
5	Pembersihan Lokasi	1.00	Ls	0.153		0.031	0.031														0.031	0.031	0.031		
2.	**PEKERJAAN LANTAI 1**																								
A	**PEKERJAAN STRUKTUR**																								
I.	**PEKERJAAN TANAH DAN PONDASI**																								
1	Galian tanah pondasi 1 meter	150.51	m³	0.190		0.076	0.114																		
2	Galian tanah pondasi 2 meter	166.67	m³	0.260		0.104	0.156																		
2	Urugan tanah kembali pondasi	58.90	m³	0.021								0.008	0.012												
3	Urugan pasir bawah pondasi tebal 10 cm	15.34	m³	0.081			0.032	0.048																	
4	Urugan pasir bawah lantai kerja keramik lantai dasar	12.47	m³	0.066							0.026	0.039													
5	Pas. Pondasi batu belah 1 : 6 (menerus)	4.90	m³	0.082				0.033	0.049																
6	Pas. Rollag batu belah 1 : 6 (teras)	4.34	m³	0.073				0.029	0.044																
7	Pekerjaan Buang tanah ke luar lokasi pekerjaan	140.86	m³	0.133			0.053	0.080																	
II.	**PEKERJAAN BETON BERTULANG LT 1**																								
1	Pas. Lant. Kerja Beton K.100 tebal 5 cm bawah foot plat	6.94	m³	0.121				0.048	0.072																
2	Lant. Kerja Beton K.100 tebal 5 cm dengan wiremesh area	9.15	m³	1.539							0.616	0.924													
3	Fondasi Foot plat FP 1																								
	a. Beton K 250	50.00	m³	1.107						1.107															
	b. Pembesian ulir	6,142.54	kg	1.608					0.643	0.965															
	c. Bekisting Pasangan bata 1 ; 6	80.00	m²	0.187					0.075	0.112															
4	Fondasi Foot plat FP 2																								
	a. Beton K 250	8.00	m³	0.177							0.177														
	b. Pembesian ulir	1,029.10	kg	0.269					0.081	0.081	0.108														
	c. Bekisting Pasangan bata 1 ; 6	16.00	m²	0.037					0.011	0.011	0.015														
5	Fondasi Foot plat FP 3																								
	a. Beton K 250	0.68	m³	0.015							0.015														
	b. Pembesian ulir	96.27	kg	0.025					0.008	0.008	0.010														
	c. Bekisting Pasangan bata 1 ; 6	1.80	m²	0.004					0.001	0.001	0.002														
6	1 Unit Pondasi Soldir Pile	54.00	titik	4.406				1.322	1.322	1.762															
	Pondasi Borepile diameter 80 cm																								
	besi beton diameter 10 mm																								
	besi beton diameter D 13 mm																								
	Pekerjaan Kepala Boredpile																								
	Beton mutu K 250																								
7	Sloof S1 35/60																								
	a. Beton K 250	13.34	m³	0.295							0.295														
	b. Pembesian ulir	2,045.42	kg	0.535						0.214	0.321														
	Pembesian polos	488.90	kg	0.126						0.050	0.075														
	c. Bekisting dengan menggunakan multiplek (2x pakai)	88.20	m²	0.123						0.049	0.074														
	d. Membongkar cetakan	88.20	m²	0.004								0.004													
8	Sloof S2 30/50																								
	a. Beton K 250	5.78	m³	0.128							0.128														
	b. Pembesian ulir	979.15	kg	0.256						0.103	0.154														
	Pembesian polos	299.36	kg	0.077						0.031	0.046														
	c. Bekisting dengan menggunakan multiplek (2x pakai)	45.30	m²	0.063						0.025	0.038														
	d. Membongkar cetakan	45.30	m²	0.002								0.002													
9	Sloof S3 20/30																								
	a. Beton K 250	1.88	m³	0.042							0.042														
	b. Pembesian ulir	433.38	kg	0.113						0.045	0.068														
	Pembesian polos	23.97	kg	0.006						0.002	0.004														
	c. Bekisting dengan menggunakan multiplek (2x pakai)	24.90	m²	0.035						0.014	0.021														
	d. Membongkar cetakan	24.90	m²	0.001								0.001													
10	Sloof SP 12X20																								
	a. Beton K 175	0.16	m³	0.003								0.003													
	b. Pembesian polos	42.05	kg	0.011							0.004	0.006													
	c. Bekisting dengan menggunakan multiplek (2x pakai)	2.60	m²	0.004							0.001	0.002													
	d. Membongkar cetakan	2.60	m²	0.000									0.000												

11	Kolom K1 65/65																								
	a. Beton K 250	37.52	m³	0.830								0.830													
	b. Pembesian ulir	4,828.37	kg	1.264							0.506	0.758													
	Pembesian polos	1,379.82	kg	0.354							0.142	0.213													
	c. Bekisting dengan menggunakan multiplek (2x pakai)	133.12	m²	0.337							0.135	0.202													
	e. Membongkar cetakan	133.12	m²	0.006									0.006												
12	Kolom K2 40/40																								
	a. Beton K 250	3.55	m³	0.079								0.079													
	b. Pembesian ulir	669.81	kg	0.175							0.070	0.105													
	Pembesian polos	194.72	kg	0.050							0.020	0.030													
	c. Bekisting dengan menggunakan multiplek (2x pakai)	23.04	m²	0.058							0.023	0.035													
	e. Membongkar cetakan	23.04	m²	0.001									0.001												
13	Kolom K3 15/30 (Bordes Tangga)																								
	a. Beton K 250	0.37	m³	0.008								0.008													
	b. Pembesian ulir	163.35	kg	0.043							0.017	0.026													
	Pembesian polos	33.38	kg	0.009							0.003	0.005													
	c. Bekisting dengan menggunakan multiplek (2x pakai)	3.60	m²	0.009							0.004	0.005													
	e. Membongkar cetakan	3.60	m²	0.000									0.000												
14	Kolom K4 25x25 lift																								
	a. Beton K 250	5.00	m³	0.111								0.111													
	b. Pembesian ulir	341.40	kg	0.089							0.036	0.054													
	Pembesian polos	265.14	kg	0.068							0.027	0.041													
	c. Bekisting dengan menggunakan multiplek (2x pakai)	15.00	m²	0.038							0.015	0.023													
	e. Membongkar cetakan	15.00	m²	0.001									0.001												
15	Kolom Praktis 11/11	60.00	m'	0.100									0.030			0.030		0.040							
16	Balok B1 30/60																								
	a. Beton K 250	9.14	m³	0.202									0.202												
	b. Pembesian ulir	1,948.16	kg	0.510							0.153	0.153	0.204												
	Pembesian polos	555.26	kg	0.143							0.043	0.043	0.057												
	c. Bekisting dengan menggunakan multiplek (2x pakai)	80.01	m²	0.222							0.067	0.067	0.089												
	e. Membongkar cetakan	80.01	m²	0.004											0.004										
17	Balok B2 20X40																								
	a. Beton K 250	4.24	m³	0.094									0.094												
	b. Pembesian ulir	1,428.54	kg	0.374							0.112	0.112	0.150												
	Pembesian polos	317.60	kg	0.082							0.024	0.024	0.033												
	c. Bekisting dengan menggunakan multiplek (2x pakai)	57.52	m²	0.159							0.048	0.048	0.064												
	e. Membongkar cetakan	57.52	m²	0.003											0.003										
18	Balok B3 20X30																								
	a. Beton K 250	1.16	m³	0.026									0.026												
	b. Pembesian ulir	412.85	kg	0.108							0.032	0.032	0.043												
	Pembesian polos	184.27	kg	0.047							0.014	0.014	0.019												
	c. Bekisting dengan menggunakan multiplek (2x pakai)	18.09	m²	0.050							0.015	0.015	0.020												
	e. Membongkar cetakan	18.09	m²	0.001											0.001										
19	Balok Anak BA 25X45																								
	a. Beton K 250	0.24	m³	0.005									0.005												
	b. Pembesian ulir	317.01	kg	0.083							0.025	0.025	0.033												
	Pembesian polos	137.31	kg	0.035							0.011	0.011	0.014												
	c. Bekisting dengan menggunakan multiplek (2x pakai)	4.97	m²	0.014							0.004	0.004	0.006												
	e. Membongkar cetakan	4.97	m²	0.000											0.000										
20	Balok B4 15X30																								
	a. Beton K 250	0.39	m³	0.009									0.009												
	b. Pembesian ulir	105.30	kg	0.028							0.008	0.008	0.011												
	Pembesian polos	19.53	kg	0.005							0.002	0.002	0.002												
	c. Bekisting dengan menggunakan multiplek (2x pakai)	7.34	m²	0.020							0.006	0.006	0.008												
	e. Membongkar cetakan	7.34	m²	0.000											0.000										
21	Balok BP 15X25																								
	a. Beton K 250	0.11	m³	0.003									0.003												
	b. Pembesian ulir	15.09	kg	0.004							0.001	0.001	0.002												
	Pembesian polos	3.87	kg	0.001							0.000	0.000	0.000												
	c. Bekisting dengan menggunakan multiplek (2x pakai)	1.97	m²	0.005							0.002	0.002	0.002												
	e. Membongkar cetakan	1.97	m²	0.000											0.000										
22	Balok Lift 20x30																								
	a. Beton K 250	0.34	m³	0.008									0.008												
	b. Pembesian ulir	100.75	kg	0.026							0.008	0.008	0.011												
	Pembesian polos	12.78	kg	0.003							0.001	0.001	0.001												
	c. Bekisting dengan menggunakan multiplek (2x pakai)	4.56	m²	0.013							0.004	0.004	0.005												
	e. Membongkar cetakan	4.56	m²	0.000											0.000										

23	Balok KS 1 Konsol teras 20x60																								
	a. Beton K 250	0.48	m³	0.011										0.011											
	b. Pembesian ulir	103.07	kg	0.027								0.008	0.008	0.011											
	Pembesian polos	12.43	kg	0.003								0.001	0.001	0.001											
	c. Bekisting dengan menggunakan multiplek (2x pakai)	5.80	m²	0.016								0.005	0.005	0.006											
	e. Membongkar cetakan	5.80	m²	0.000												0.000									
24	Balok KS' Konsol teras 10x60																								
	a. Beton K 250	0.17	m³	0.004										0.004											
	b. Pembesian ulir	35.39	kg	0.009								0.003	0.003	0.004											
	Pembesian polos	12.43	kg	0.003								0.001	0.001	0.001											
	c. Bekisting dengan menggunakan multiplek (2x pakai)	3.36	m²	0.009								0.003	0.003	0.004											
	e. Membongkar cetakan	3.36	m²	0.000												0.000									
25	Konsol Tritis KS2 25 x 40																								
	a. Beton K 250	4.03	m³	0.089										0.089											
	b. Pembesian ulir	793.42	kg	0.208								0.062	0.062	0.083											
	Pembesian polos	263.98	kg	0.068								0.020	0.020	0.027											
	c. Bekisting dengan menggunakan multiplek (2x pakai)	42.32	m²	0.117								0.035	0.035	0.047											
	e. Membongkar cetakan	42.32	m²	0.002												0.002									
26	Balok Latai 12 X18																								
	a. Beton K 100	0.66	m³	0.011										0.011											
	b. Pembesian polos	126.63	kg	0.033								0.010	0.010	0.013											
	c. Bekisting dengan menggunakan multiplek (2x pakai)	14.62	m²	0.041								0.012	0.012	0.016											
	e. Membongkar cetakan	14.62	m²	0.001												0.001									
27	Pelat Lantai tebal 12 cm																								
	a. Beton K 250	33.98	m³	0.752									0.752												
	b. Pembesian polos	2,133.09	kg	0.548							0.164	0.164	0.219												
	c. Bekisting dengan menggunakan multiplek	156.80	m²	0.501							0.150	0.150	0.200												
	e. Membongkar cetakan	156.80	m²	0.007											0.007										
28	Pelat Dak Atap tebal 10 cm canopy																								
	a. Beton K 250	0.88	m³	0.019									0.019												
	b. Pembesian polos	43.58	kg	0.011							0.003	0.003	0.004												
	c. Bekisting dengan menggunakan multiplek	8.75	m²	0.028							0.008	0.008	0.011												
	e. Membongkar cetakan	8.75	m²	0.000											0.000										
29	Pelat Tangga tebal 15 cm																								
	a. Beton K 250	2.34	m³	0.052										0.052											
	b. Pembesian polos	617.73	kg	0.159								0.048	0.048	0.063											
	Pembesian ulir	1,581.40	kg	0.414								0.124	0.124	0.166											
	c. Bekisting dengan menggunakan multiplek	8.57	m²	0.027								0.008	0.008	0.011											
	e. Membongkar cetakan	8.57	m²	0.000												0.000									
30	Balok Bordes 15x30																								
	a. Beton K 250	3.55	m³	0.079										0.079											
	b. Pembesian polos	3.55	kg	0.001								0.000	0.000	0.000											
	Pembesian ulir	29.51	kg	0.008								0.002	0.002	0.003											
	c. Bekisting dengan menggunakan multiplek	2.25	m²	0.007								0.002	0.002	0.003											
	e. Membongkar cetakan	2.25	m²	0.000												0.000									
B.	**PEKERJAAN ARSITEKTUR LT 1**																								
I.	**PEKERJAAN PASANGAN**																								
1	Pas. Bata merah 1Pc : 3Ps setengah bata	29.05	m²	0.071										0.021	0.021	0.028									
2	Pas. Bata merah 1Pc : 6Ps setengah bata	222.30	m²	0.519										0.156	0.156	0.207									
3	Pek. Plesteran 1Pc : 3Ps beton	119.23	m²	0.141											0.042	0.042	0.056								
4	Pek. Plesteran 1Pc : 6Ps	444.61	m²	0.491											0.147	0.147	0.196								
5	Pek. Acian	542.89	m²	0.353											0.106	0.106	0.141								
6	Pek. Sponengan	523.80	m	0.146											0.044	0.044	0.059								
7	Ban banan genteng	0.81	m³	0.010																0.004	0.006				
8	Pas. Lantai Kerja Beton K.100 tebal 5 cm bawah lantai k	16.17	m³	0.281								0.112	0.169												
9	Pas. Water proofing semen base ex. Sika/Fosroc pada a	21.48	m²	0.047																0.019	0.028				
10	Pasang umpak GRC type A	4.00	unit	0.074																	0.030	0.044			
11	Pasang umpak GRC type B	6.00	unit	0.083																	0.033	0.050			
12	Pasang umpak GRC type C	2.00	unit	0.018																	0.007	0.011			
13	Pasang umpak GRC type D	2.00	unit	0.015																	0.006	0.009			
14	Pasang umpak GRC type E	2.00	unit	0.007																	0.003	0.004			
15	Pasang Ornamen Tlacapan A GRC pada Kolom	4.00	unit	0.113																	0.045	0.068			
16	Pasang Ornamen Tlacapan B GRC pada Kolom	6.00	unit	0.127																	0.051	0.076			
17	Pasang Ornamen Tlacapan C GRC pada Kolom	2.00	unit	0.028																	0.011	0.017			
18	Pasang Ornamen Tlacapan D GRC pada Kolom Kecil	2.00	unit	0.014																	0.006	0.008			
19	Pasang Ornamen Tlacapan E GRC pada Kolom Kecil	2.00	unit	0.007																	0.003	0.004			
20	Pas. Railling Tangga Stainlessteel lt 1 ke lt 2	14.20	m'	0.200																	0.080	0.120			

II	**PEKERJAAN KUSEN, PINTU DAN JENDELA**																								
1	Pasang Pintu P1	1.00	unit	0.208																0.083	0.125				
2	Pasang Pintu PJ1	1.00	unit	0.118																0.047	0.071				
3	Pasang Pintu P2	2.00	unit	0.182																0.073	0.109				
4	Pasang Pintu P3	1.00	unit	0.057																0.023	0.034				
5	Pasang Pintu P4	1.00	unit	0.036																0.014	0.021				
6	pasang Pintu shaft	1.00	unit	0.019																0.008	0.011				
7	Pasang Boven BV 1	2.00	unit	0.064																0.026	0.039				
8	Pasang Boven BV	4.00	unit	0.065																0.026	0.039				
III	**PEKERJAAN PLAFON DAN ATAP**																								
1	Pasang Listplank 2X2X25 Banyu tumetes	80.65	m	0.101													0.041	0.061							
2	Pas. Plafond Gypsumboard t 9 mm Rangka Hollow	280.66	m²	1.128													0.451	0.677							
3	Pas. List Plafond 10 cm	177.95	m	0.097													0.039	0.058							
4	Plafon tritis Kalsiboard 6 mm	123.43	m²	0.483														0.193	0.290						
5	Pas lis tritis kayu 10cm	155.00	m1	0.077														0.031	0.046						
6	Pasang Gording Chanal tritis C 150.50.20.3,2	1,090.39	kg	0.502													0.201	0.301							
7	Besi siku dudukan gording L 50.50.5	13.50	kg	0.006													0.002	0.004							
8	Sagrot besi polos diameter 10mm	43.40	kg	0.011													0.004	0.007							
9	Pasang Usuk dan reng Baja ringan	120.98	m2	0.205													0.082	0.123							
10	Pasang Genteng Keramik tritisan	133.07	m2	0.280														0.112	0.168						
11	Pasang Bubungan Genteng Keramik	8.80	m'	0.015														0.006	0.009						
12	Pasang Talang galvalume tritis sisi utara	27.00	m'	0.037													0.015	0.022							
IV	**PEKERJAAN KERAMIK**																								
1	Pas. Lantai Keramik 40 x 40 cm Polished	112.22	m²	0.476																0.191	0.286				
2	Pas. Lantai Keramik 40 x 40 cm Unpolished	168.44	m²	0.715																0.286	0.429				
2	Pas. Lantai Keramik 20 x 20 cm (KM/WC)	2.43	m²	0.010																0.004	0.006				
3	Pas. Keramik Dinding 25x40 cm (KM/WC)	8.40	m²	0.047															0.019	0.028					
4	Keramik Plint 10x40	70.98	m'	0.035																0.014	0.021				
5	Keramik tangga	10.86	m²	0.046																0.018	0.028				
6	Granit dinding 60 x 60 depan lift	3.96	m²	0.022																0.009	0.013				
7	Stepnosing trap tangga	22.80	m'	0.013																0.005	0.008				
V	**PEKERJAAN PENGECATAN**																								
1	Mengecat tembok interior baru	380.64	m²	0.229																	0.092	0.137			
2	Mengecat tembok exterior baru	271.44	m²	0.237																	0.095	0.142			
3	Mengecat plafond baru	404.09	m²	0.220																	0.088	0.132			
4	Mengecat Kayu baru List plank banyu tumetes	32.26	m²	0.030																	0.012	0.018			
C.	**PEKERJAAN MEKANIKAL DAN ELEKTRIKAL**																								
I.	**PEKERJAAN LISTRIK LT 1**																								
1	Instalasi titik lampu	67.00	titik	0.419												0.168	0.252								
2	Pengadaan dan pemasangan Lampu LED 5 watt sekualit	1.00	bh	0.004																	0.002	0.002			
	/Down Light /Sekwlitas Artolite																								
3	Pengadaan dan pemasangan Lampu LED 7 watt sekualit	32.00	bh	0.129																	0.052	0.077			
	/Down Light /Sekwlitas Artolite																								
4	Pengadaan dan pemasangan Lampu LED 11 watt sekual	10.00	bh	0.050																	0.020	0.030			
	/Down Light /Sekwlitas Artolite																								
5	Pengadaan dan pemasangan Lampu LED 23 watt sekual	24.00	bh	0.149																	0.060	0.089			
	/Down Light /Sekwlitas Artolite																								
6	Pengadaan dan pemasangan saklar tunggal	2.00	bh	0.003																	0.001	0.002			
7	Pengadaan dan pemasangan saklar ganda	21.00	bh	0.034																	0.014	0.020			
8	Pengadaan dan pemasangan stop kontak	4.00	bh	0.007																	0.003	0.004			
9	Instalasi titik stop kontak	4.00	titik	0.025												0.010	0.015								
10	Pengadaan dan pemasangan Panel Listrik SDP Lantai 1																								
	a. Box Panel ukuran 40 x 60 x 20 cm	1.00	bh	0.019													0.008	0.012							
	b. MCCB 3 x 30A	1.00	bh	0.022													0.009	0.013							
	c. MCB 10A	14.00	bh	0.035													0.014	0.021							
	d. Pilot Lamp	3.00	bh	0.002													0.001	0.001							
	e. Pasang busbar dan wiring diagram	1.00	ls	0.008													0.003	0.005							
	Kabel Feeder :																								
1	Kabel NYY 4x25 mm dari MDP ke KWH meter	10.00	M'	0.015												0.006	0.009								
2	Kabel NYY 4x4 mm dari MDP ke LP-1 Lantai-2	10.00	M'	0.006												0.002	0.003								
3	Kabel NYY 4x4 mm dari MDP ke LP-1 Lantai-3	15.00	M'	0.009												0.003	0.005								
4	Kabel NYY 4x4 mm dari MDP ke LP-1 Lantai-4	20.00	M'	0.012												0.005	0.007								
5	Kabel NYY 4x10 mm dari MDP ke LP1 -KE P AC-2 lt 2	8.00	M'	0.007												0.003	0.004								
6	Kabel NYY 4x4 mm dari MDP ke P AC-3 lt 3	12.00	M'	0.007												0.003	0.004								
7	Kabel NYY 4x6 mm dari MDP ke P AC-3 lt 4	20.00	M'	0.015												0.006	0.009								
8	Pengardean / pentanahan	1.00	ls	0.011												0.004	0.006								

	PENGADAAN DAYA LISTRIK DARI PLN																								
	A.TRAFO DAN KELENGKAPANNYA																								
	Penyambungan Daya Baru 41.500 VA																								
1	Trafo 3pH/100KVA/standard PLN	1.00	unit	0.755													0.227	0.227	0.302						
2	Arrester 24 KV	3.00	unit	0.071													0.021	0.021	0.028						
3	Fuse cut out lengkap	3.00	unit	0.032													0.010	0.010	0.013						
4	Tiang serandang trafo sistem dua tiang lengkap	1.00	unit	0.035												0.010	0.010	0.014							
	dengan komponen standart PLN																								
5	LVCB lengkap dengan SM/CM standard PLN	1.00	unit	0.097													0.029	0.029	0.039						
6	Box APP tipe outdoor lengkap standard PLN	1.00	unit	0.026													0.008	0.008	0.010						
7	KWH meter 3pH/230/400V/50HZ/GAE	1.00	unit	0.065													0.019	0.019	0.026						
8	Pipa GIP 4"	22.00	m	0.047													0.014	0.014	0.019						
9	Elbow / Knee GIP dia 4"	1.00	unit	0.001													0.000	0.000	0.000						
10	Apar 3kg	3.00	bh	0.039																		0.039			
II.	**PEKERJAAN AIR CONDITIONING**																								
	Pengadaan instalsi AC, pemasangan ditempat sesuai rencana																								
	LANTAI 1																								
	PEKERJAAN AC																								
1	Pekerjaan Instalasi Titik Stop Kontak AC Baru	2.00	titik	0.013												0.005	0.008								
2	Pasang Stop Kontak AC	2.00	bh	0.008																		0.003	0.005		
3	Pengadaan dan pemasangan AC 1/2PK	2.00	unit	0.151																		0.060	0.091		
4	Pengadaan dan pemasangan AC 1/2PK ruang panel Lift	2.00	unit	0.151																		0.060	0.091		
III	**PEKERJAAN INSTALASI TELEPON**																								
1	Instalasi Telepon 3x0,6 mm	3.00	ttk	0.019												0.008	0.012								
2	Outlet telepon ex. National	3.00	bh	0.005																		0.002	0.003		
3	TB terminal telepon	2.00	bh	0.008																		0.003	0.005		
4	Kabel OTC 12x3x0,6 mm dari TB ke PABX	30.00	m^1	0.010												0.004	0.006								
IV	**PEKERJAAN INSTALASI DATA**																								
1	Instalasi data UTP kabel Cat 6 ex. Bilden	3.00	unit	0.019												0.008	0.012								
2	Outlet data RJ 45 ex. National	3.00	ttk	0.005																		0.002	0.003		
3	Switch Hub 18 Port + WiFi	1.00	bh	0.012																		0.005	0.007		
V	**PEKERJAAN PENGADAAN PERALATAN PLUMBING**																								
1	Pas. Pipa PVC AW Ø 6" (saluran air kotor ke riol kota)	20.00	m	0.088													0.035	0.053							
2	Pas. Kran Air 3/4"	2.00	bh	0.007																		0.003	0.004		
3	Floor Drain setara/sekualitas Onda	1.00	bh	0.006																		0.002	0.003		
4	Kloset Duduk setara/sekualitas TOTO	1.00	bh	0.072																		0.029	0.043		
5	Pasang Jet Washer setara/sekualitas TOTO	1.00	bh	0.003																		0.001	0.002		
6	Pas. Pompa Air Jet pump sekualitas Groundfos total Hea	1.00	bh	0.192													0.077	0.115							
	+ rumah pompa + otomatis WLC dari sumur ke Watertorn																								
7	Pas. Pompa Air sekw shimizu total Head ± 25 m	1.00	bh	0.010													0.004	0.006							
8	Pas. Pipa PVC AW Ø 1" (dari sumur ke pompa air)	10.00	m	0.005																	0.002	0.003			
9	Pas. Pipa PVC AW Ø 1" (dari pompa air ke rooftank)	30.00	m	0.016																	0.006	0.009			
10	Pas. Pipa PVC AW Ø 1" (saluran air bersih dari rooftank	25.00	m	0.013																	0.005	0.008			
11	Pas. Pipa PVC AW Ø 3/4" (saluran air bersih distribusi k	6.00	m	0.003																	0.001	0.002			
12	Pas. Pipa PVC AW Ø 4" (saluran air kotor)	15.00	m	0.023												0.009	0.014								
13	Pas. Pipa PVC AW Ø 2" (saluran air bekas)	15.00	m	0.011												0.004	0.007								
14	Pas. Talang Pipa PVC Wavin Ø 3"	178.00	m	0.154																	0.061	0.092			
15	Pas. Roofdrain Atap	14.00	bh	0.076																	0.030	0.045			
16	Pas. Rooftank kap. 500L	4.00	bh	0.117																	0.047	0.070			
17	Pas. Butterfly Valve Ø 1" sekualitas Onda	4.00	bh	0.011																	0.004	0.006			
18	Pas. Floating Valve Ø 1" sekualitas Onda	2.00	bh	0.002																	0.001	0.001			
19	Pas. Saluran Keliling U 30	90.00	m	0.129																		0.052	0.078		
20	Tutup beton bertulang saluran keliling tebal 10 cm	4.05	m3	0.146																		0.058	0.087		
21	Pas. Kanstin Bata Camp. 1:4 sedalam 20 cm	180.00	m	0.230																		0.092	0.138		
22	Pas. Bak Kontrol	8.00	bh	0.097																		0.039	0.058		
23	Pas. Sumur resapan Buis Beton Ø 80 cm tinggi air huja	4.00	Unit	0.115									0.023	0.023			0.023	0.023					0.023		
24	Bak Kontrol TIT	3.00	Unit	0.030											0.012	0.018									
25	Pas. Sumur Buis Beton Ø 80 cm soldierpile	54.00	Unit	1.460			0.584	0.876																	
3	**PEKERJAAN LANTAI 2**																								
A	**PEKERJAAN STRUKTUR**																								
1	Kolom K1 65/65																								
	a. Beton K 250	24.67	m³	0.546										0.546											
	b. Pembesian ulir	3,815.15	kg	0.999									0.399	0.599											
	Pembesian polos	951.68	kg	0.244									0.098	0.147											
	c. Bekisting dengan menggunakan multiplek (2x paka	118.56	m²	0.301									0.120	0.180											
	e. Membongkar cetakan	118.56	m²	0.005											0.005										

2	Kolom K2 40/40																								
	a. Beton K 250	2.34	m³	0.052										0.052											
	b. Pembesian ulir	520.25	kg	0.136									0.054	0.082											
	Pembesian polos	149.14	kg	0.038									0.015	0.023											
	c. Bekisting dengan menggunakan multiplek (2x paka	26.56	m²	0.067									0.027	0.040											
	e. Membongkar cetakan	26.56	m²	0.001											0.001										
3	Kolom K3 15/30 (Bordes Tangga)																								
	a. Beton K 250	0.25	m³	0.005										0.005											
	b. Pembesian ulir	125.42	kg	0.033									0.013	0.020											
	Pembesian polos	25.57	kg	0.007									0.003	0.004											
	c. Bekisting dengan menggunakan multiplek (2x paka	7.47	m²	0.019									0.008	0.011											
	e. Membongkar cetakan	7.47	m²	0.000											0.000										
4	Kolom Praktis 11/11	13.69	m'	0.023										0.007			0.007		0.009						
5	Balok B1 30/60																								
	a. Beton K 250	9.14	m³	0.202										0.202											
	b. Pembesian ulir	1,948.16	kg	0.510									0.204	0.306											
	Pembesian polos	555.26	kg	0.143									0.057	0.086											
	c. Bekisting dengan menggunakan multiplek (2x paka	80.01	m²	0.222									0.089	0.133											
	e. Membongkar cetakan	80.01	m²	0.004											0.004										
6	Balok B2 20X40																								
	a. Beton K 250	4.24	m³	0.094										0.094											
	b. Pembesian ulir	1,428.54	kg	0.374									0.150	0.224											
	Pembesian polos	317.60	kg	0.082									0.033	0.049											
	c. Bekisting dengan menggunakan multiplek (2x paka	57.52	m²	0.159									0.064	0.096											
	e. Membongkar cetakan	57.52	m²	0.003											0.003										
7	Balok B3 20X30																								
	a. Beton K 250	0.27	m³	0.006										0.006											
	b. Pembesian ulir	412.85	kg	0.108									0.043	0.065											
	Pembesian polos	184.27	kg	0.047									0.019	0.028											
	c. Bekisting dengan menggunakan multiplek (2x paka	18.09	m²	0.050									0.020	0.030											
	e. Membongkar cetakan	18.09	m²	0.001											0.001										
8	Balok B4 15X30																								
	a. Beton K 250	0.39	m³	0.009										0.009											
	b. Pembesian ulir	105.30	kg	0.028									0.011	0.017											
	Pembesian polos	19.53	kg	0.005									0.002	0.003											
	c. Bekisting dengan menggunakan multiplek (2x paka	7.34	m²	0.020									0.008	0.012											
	e. Membongkar cetakan	4.97	m²	0.000											0.000										
9	Balok Lift 20x30																								
	a. Beton K 250	0.34	m³	0.008										0.008											
	b. Pembesian ulir	100.75	kg	0.026									0.011	0.016											
	Pembesian polos	12.78	kg	0.003									0.001	0.002											
	c. Bekisting dengan menggunakan multiplek (2x paka	4.56	m²	0.013									0.005	0.008											
	e. Membongkar cetakan	4.56	m²	0.000											0.000										
10	Konsol Tritis KS2 25 x 40																								
	a. Beton K 250	4.03	m³	0.089										0.089											
	b. Pembesian ulir	793.42	kg	0.208									0.083	0.125											
	Pembesian polos	263.98	kg	0.068									0.027	0.041											
	c. Bekisting dengan menggunakan multiplek (2x paka	42.32	m²	0.117									0.047	0.070											
	e. Membongkar cetakan	42.32	m²	0.002											0.002										
11	Balok Latai 12 X18																								
	a. Beton K 100	1.33	m³	0.023												0.023									
	b. Pembesian polos	126.63	kg	0.033												0.033									
	c. Bekisting dengan menggunakan multiplek (2x paka	14.62	m²	0.041												0.041									
	e. Membongkar cetakan	14.62	m²	0.001													0.001								
12	Pelat Lantai tebal 12 cm																								
	a. Beton K 250	33.98	m³	0.752										0.752											
	b. Pembesian polos	2,133.09	kg	0.548									0.219	0.329											
	c. Bekisting dengan menggunakan multiplek	156.80	m²	0.501									0.200	0.300											
	e. Membongkar cetakan	156.80	m²	0.007												0.007									
13	Pelat Tangga tebal 15 cm																								
	a. Beton K 250	2.34	m³	0.052											0.052										
	b. Pembesian polos	617.73	kg	0.159										0.063	0.095										
	Pembesian ulir	1,581.40	kg	0.414										0.166	0.248										
	c. Bekisting dengan menggunakan multiplek	8.57	m²	0.027										0.011	0.016										
	e. Membongkar cetakan	8.57	m²	0.000												0.000									
14	Balok Bordes 15x30																								
	a. Beton K 250	3.55	m³	0.079											0.079										
	b. Pembesian polos	3.55	kg	0.001										0.000	0.001										
	Pembesian ulir	29.51	kg	0.008										0.003	0.005										
	c. Bekisting dengan menggunakan multiplek	2.25	m²	0.006										0.002	0.004										
	e. Membongkar cetakan	2.25	m²	0.000												0.000									

B.	**PEKERJAAN ARSITEKTUR LT 2**																								
I.	**PEKERJAAN PASANGAN**																								
1	Pas. Bata merah 1 : 6 setengah bata	193.02	m²	0.450											0.180	0.270									
2	Pek. Plesteran 1 : 3 beton	119.23	m²	0.141												0.056	0.085								
3	Pek. Plesteran 1 : 6	386.05	m²	0.426													0.171	0.256							
4	Pek. Acian	479.38	m²	0.311													0.125	0.187							
5	Pek. Sponengan	647.40	m	0.181													0.072	0.109							
6	Pas. Water proofing semen base ex. Sika/Fosroc	24.90	m²	0.055														0.022	0.033						
7	Pas. Railling Tangga Stainlessteel	14.20	m'	0.200																	0.080	0.120			
II	**PEKERJAAN PINTU JENDELA DAN PARTISI**																								
1	Pasang Pintu PJ1	1.00	unit	0.118																0.047	0.071				
2	Pasang Pintu PJ2	6.00	unit	0.493																0.197	0.296				
3	Pasang Pintu PJ3	1.00	unit	0.097																0.039	0.058				
4	Pasang Pintu P3	3.00	unit	0.170																0.068	0.102				
5	Pasang Pintu P4	5.00	unit	0.179																0.072	0.107				
6	Pasang Boven BV	8.00	unit	0.130																0.052	0.078				**50.00%**
7	Pasang Jendela J1	8.00	unit	0.558																0.223	0.335				
8	Pasang Jendela JS	1.00	unit	0.059																0.024	0.036				
9	Pasang Jendela J2	2.00	unit	0.129																0.052	0.077				
10	Pintu PS pintu sorong	1.00	unit	0.087																0.035	0.052				
11	Pintu Shaft	1.00	unit	0.019																0.008	0.011				
12	Folding gate	14.40	m2	0.202																0.081	0.121				
13	Partisi	98.56	m2	0.425															0.170	0.255					
14	Plint lantai GRC tinggi 10 cm	7.70	m2	0.027																0.011	0.016				
15	Tulisan Inspektorat font arial steainless steel	1.00	unit	0.129																	0.052	0.078			
15	Pasang Vertikal Blind	30.87	m2	0.136																	0.054	0.082			
III	**PEKERJAAN PLAFON DAN ATAP**																								
1	Pasang Listplank 2X2X25 Banyu tumetes	80.65	m	0.101															0.041	0.061					
2	Pas. Plafond Gypsumboard t 9 mm Rangka Hollow	280.66	m²	1.128														0.451	0.677						
3	Pas. List Plafond 10 cm	177.95	m	0.097														0.039	0.058						
4	Plafon tritis Kalsiboard 6 mm rangka hollow	123.43	m²	0.483															0.193	0.290					
5	Pas Grc lis Plafond 10 cm	155.00	m1	0.077															0.031	0.046					
6	Pasang Gording Chanal tritis c 150.50.20.3,2	1,090.39	kg	0.502														0.201	0.301						
7	Besi siku dudukan gording L 50.50.5	13.50	kg	0.006														0.002	0.004						
8	Sagrot besi polos diameter 10mm	43.40	kg	0.011														0.004	0.007						
9	Pasang Usuk dan reng Baja ringan	120.98	m2	0.205														0.082	0.123						
10	Pasang Genteng Keramik tritisan	133.07	m2	0.280															0.112	0.168					
11	Pasang Bubungan Genteng Keramik	8.80	m'	0.015															0.006	0.009					
12	Pasang Talang galvalume tritis sisi utara	26.00	m'	0.036														0.014	0.022						
IV	**PEKERJAAN KERAMIK**																								
1	Pas. Lantai Granit 60x60	254.30	m²	1.441																0.576	0.864				
2	Pas. Lantai Keramik 20 x 20 cm (KM/WC)	7.29	m²	0.031																0.012	0.019				
3	Pas. Keramik Dinding 25x40 cm (KM/WC)	25.20	m²	0.141															0.057	0.085					
4	Keramik Plint 10x40	70.98	m'	0.035																0.014	0.021				
5	Keramik tangga bordes, anak tangga	10.86	m²	0.046																0.018	0.028				
6	Granit dinding 60 x 60 depan lift	3.96	m²	0.022																0.009	0.013				
7	Stepnosing trap tangga	22.80	m'	0.013																0.005	0.008				
V	**PEKERJAAN PENGECATAN**																								
1	Mengecat tembok interior baru	348.89	m²	0.210																	0.084	0.126			
2	Mengecat tembok exterior baru	239.69	m²	0.210																	0.084	0.126			
3	Mengecat plafond baru	404.09	m²	0.220																	0.088	0.132			
4	Mengecat Kayu baru List plank banyu tumetes	32.26	m²	0.030																	0.012	0.018			
C.	**PEKERJAAN MEKANIKAL DAN ELEKTRIKAL**																								
I.	**PEKERJAAN LISTRIK LT 2**																								
1	Instalasi titik lampu	40.00	titik	0.250														0.100	0.150						
2	Pengadaan dan pemasangan Lampu LED 5 watt sekualit	6.00	bh	0.023																		0.009	0.014		
	/Down Light /Sekwlitas Artolite																								
3	Pengadaan dan pemasangan Lampu LED 7 watt sekualit	6.00	bh	0.024																		0.010	0.015		
	/Down Light /Sekwlitas Artolite																								
4	Pengadaan dan pemasangan Lampu LED 11 watt sekual	6.00	bh	0.030																		0.012	0.018		
	/Down Light /Sekwlitas Artolite																								
5	Pengadaan dan pemasangan Lampu LED 23 watt sekual	24.00	bh	0.149																		0.060	0.089		
	/Down Light /Sekwlitas Artolite																								
6	Pengadaan dan pemasangan saklar tunggal	10.00	bh	0.015																		0.006	0.009		
8	Pengadaan dan pemasangan saklar ganda	10.00	bh	0.016																		0.007	0.010		
9	Pengadaan dan pemasangan saklar tangga	1.00	bh	0.002																		0.001	0.001		
10	Pengadaan dan pemasangan stop kontak	12.00	bh	0.020																		0.008	0.012		
11	Instalasi titik stop kontak	12.00	titik	0.075														0.030	0.045						

12	Pengadaan dan pemasangan Panel Listrik SDP Lantai 2																								
	a. Box Panel ukuran 40 x 60 x 20 cm	1.00	bh	0.019													0.008	0.012							
	b. MCCB 3 x 30A	1.00	bh	0.022													0.009	0.013							
	c. MCB 10A	14.00	bh	0.035													0.014	0.021							
	d. Pilot Lamp	3.00	bh	0.002													0.001	0.001							
	e. Pasang busbar dan wiring diagram	1.00	ls	0.008													0.003	0.005							
13	Apar 3kg	3.00	bh	0.039																			0.039		
II.	**PEKERJAAN AIR CONDITIONING**																								
	Pengadaan instalsi AC, pemasangan ditempat sesuai rencana																								
	LANTAI 2																								
	PEKERJAAN AC																								
1	Pekerjaan Instalasi Titik Stop Kontak AC Baru	5.00	titik	0.032													0.013	0.019							
2	Pasang Stop Kontak AC	5.00	bh	0.021																		0.008	0.013		
3	Pekerjaan Instalasi pipa refrigerant & drain baru	5.00	titik	0.038																0.015	0.023				
4	Pengadaan dan pemasangan AC 1/2PK	1.00	unit	0.076																		0.030	0.045		
5	Pengadaan dan pemasangan AC 3/4PK	2.00	unit	0.173																		0.069	0.104		
6	Pengadaan dan pemasangan AC 1PK	2.00	unit	0.216																		0.086	0.129		
III	**PEKERJAAN INSTALASI TELEPON**																								
1	Instalasi Telepon 3x0,6 mm	8.00	ttk	0.052													0.021	0.031							
2	Outlet telepon ex. National	8.00	bh	0.014																		0.006	0.008		
3	TB terminal telepon	1.00	bh	0.004																		0.002	0.002		
4	Kabel OTC 12x3x0,6 mm dari TB ke PABX	104.00	m^1	0.036													0.014	0.022							
IV	**PEKERJAAN INSTALASI DATA**																								
1	Instalasi data UTP kabel Cat 6 ex. Bilden	8.00	unit	0.052													0.021	0.031							
2	Outlet data RJ 45 ex. National	8.00	ttk	0.014																		0.006	0.008		
3	Switch Hub 18 Port + WiFi	1.00	bh	0.012																		0.005	0.007		
V	**PEKERJAAN SANITASI**																								
	Instalasi Air Bersih :																								
1	Pipa distribusi PVC 1" + asesoris ex. Wavin	46.00	m1	0.024																0.010	0.014				
2	Pipa distribusi PVC 3/4" + asesoris ex. Wavin	20.00	m1	0.009																0.004	0.005				
3	Stop kran 1" ex. Kitz	2.00	bh	0.002																0.001	0.001				
4	Wastafel + kaca	2.00	bh	0.045																		0.018	0.027		
5	Kran air 3/4"	3.00	bh	0.010																		0.004	0.006		
6	Kran wastafel 3/4"	2.00	bh	0.008																		0.003	0.005		
	Instalasi Air Bekas & Air Kotor:																								
1	Pipa PVC 4" + asesoris setara Wavin AW	10.00	m1	0.015																0.006	0.009				
2	Pipa PVC 3" + asesoris setara Wavin AW	12.00	m1	0.014																0.005	0.008				
3	Floor drain Stainless steel 3"	3.00	bh	0.017																	0.007	0.010			
4	Urinoir	2.00	bh	0.054																		0.022	0.032		
5	Kloset jongkok warna	3.00	bh	0.050																	0.020	0.030			
3	**PEKERJAAN LANTAI 3**																								
A	**PEKERJAAN STRUKTUR**																								
1	Kolom K1 65/65																								
	a. Beton K 250	24.67	m^3	0.546											0.546										
	b. Pembesian ulir	3,815.15	kg	0.999										0.399	0.599										
	Pembesian polos	951.68	kg	0.244										0.098	0.147										
	c. Bekisting dengan menggunakan multiplek (2x paka	118.56	m^2	0.301										0.120	0.180										
	e. Membongkar cetakan	118.56	m^2	0.005												0.005									
2	Kolom K2 40/40																								
	a. Beton K 250	2.34	m^3	0.052											0.052										
	b. Pembesian ulir	520.25	kg	0.136										0.054	0.082										
	Pembesian polos	149.14	kg	0.038										0.015	0.023										
	c. Bekisting dengan menggunakan multiplek (2x paka	26.56	m^2	0.067										0.027	0.040										
	e. Membongkar cetakan	26.56	m^2	0.001												0.001									
3	Kolom K3 15/30 (Bordes Tangga)																								
	a. Beton K 250	0.25	m^3	0.005											0.005										
	b. Pembesian ulir	125.42	kg	0.033										0.013	0.020										
	Pembesian polos	25.57	kg	0.007										0.003	0.004										
	c. Bekisting dengan menggunakan multiplek (2x paka	7.47	m^2	0.019										0.008	0.011										
	e. Membongkar cetakan	7.47	m^2	0.000												0.000									
4	Kolom Praktis 11/11	13.69	m'	0.023												0.007			0.007		0.009				
5	Balok B1 30/60														-										
	a. Beton K 250	9.14	m^3	0.202											0.202										
	b. Pembesian ulir	15.00	kg	0.004										0.002	0.002										
	Pembesian polos	15.00	kg	0.004										0.002	0.002										
	c. Bekisting dengan menggunakan multiplek (2x paka	80.01	m^2	0.222										0.089	0.133										
	e. Membongkar cetakan	80.01	m^2	0.004												0.004									

6	Balok B2 20X40																								
	a. Beton K 250	4.24	m³	0.094											0.094										
	b. Pembesian ulir	90.00	kg	0.024										0.009	0.014										
	Pembesian polos	180.00	kg	0.046										0.018	0.028										
	c. Bekisting dengan menggunakan multiplek (2x paka	8.00	m²	0.022										0.009	0.013										
	e. Membongkar cetakan	4.00	m²	0.000												0.000									
7	Balok B3 20X30																								
	a. Beton K 250	0.27	m³	0.006											0.006										
	b. Pembesian ulir	412.85	kg	0.108										0.043	0.065										
	Pembesian polos	184.27	kg	0.047										0.019	0.028										
	c. Bekisting dengan menggunakan multiplek (2x paka	18.09	m²	0.050										0.020	0.030										
	e. Membongkar cetakan	18.09	m²	0.001												0.001									
8	Balok B4 15X30																								
	a. Beton K 250	0.39	m³	0.009											0.009										
	b. Pembesian ulir	105.30	kg	0.028										0.011	0.017										
	Pembesian polos	19.53	kg	0.005										0.002	0.003										
	c. Bekisting dengan menggunakan multiplek (2x paka	7.34	m²	0.020										0.008	0.012										
	e. Membongkar cetakan	4.97	m²	0.000												0.000									
9	Balok Lift 20x30																								
	a. Beton K 250	0.34	m³	0.008											0.008										
	b. Pembesian ulir	100.75	kg	0.026										0.011	0.016										
	Pembesian polos	12.78	kg	0.003										0.001	0.002										
	c. Bekisting dengan menggunakan multiplek (2x paka	4.56	m²	0.013										0.005	0.008										
	e. Membongkar cetakan	4.56	m²	0.000												0.000									
10	Konsol Tritis KS2 25 x 40																								
	a. Beton K 250	4.03	m³	0.089												0.089									
	b. Pembesian ulir	793.42	kg	0.208											0.083	0.125									
	Pembesian polos	263.98	kg	0.068											0.027	0.041									
	c. Bekisting dengan menggunakan multiplek (2x paka	42.32	m²	0.117											0.047	0.070									
	e. Membongkar cetakan	42.32	m²	0.002													0.002								
11	Balok Latai 12 X18																								
	a. Beton K 100	0.66	m³	0.011											0.011										
	b. Pembesian polos	126.63	kg	0.033										0.013	0.020										
	c. Bekisting dengan menggunakan multiplek (2x paka	14.62	m²	0.041										0.016	0.024										
	e. Membongkar cetakan	14.62	m²	0.001												0.001									
12	Pelat Lantai tebal 12 cm																								
	a. Beton K 250	33.98	m³	0.752											0.752										
	b. Pembesian polos	2,133.09	kg	0.548										0.219	0.329										
	c. Bekisting dengan menggunakan multiplek	156.80	m²	0.501										0.200	0.300										
	e. Membongkar cetakan	156.80	m²	0.007												0.007									
13	Pelat Tangga tebal 15 cm																								
	a. Beton K 250	2.34	m³	0.052												0.052									
	b. Pembesian polos	617.73	kg	0.159											0.063	0.095									
	Pembesian ulir	1,581.40	kg	0.414											0.166	0.248									
	c. Bekisting dengan menggunakan multiplek	8.57	m²	0.027											0.011	0.016									
	e. Membongkar cetakan	8.57	m²	0.000													0.000								
14	Balok Bordes 15x30																								
	a. Beton K 250	3.55	m³	0.079												0.079									
	b. Pembesian polos	3.55	kg	0.001											0.000	0.001									
	Pembesian ulir	29.51	kg	0.008											0.003	0.005									
	c. Bekisting dengan menggunakan multiplek	2.25	m²	0.006											0.002	0.004									
	e. Membongkar cetakan	2.25	m²	0.000													0.000								
B.	**PEKERJAAN ARSITEKTUR LT 3**																								
I.	**PEKERJAAN PASANGAN**																								
1	Pas. Bata merah 1 : 6 setengah bata	193.02	m²	0.450												0.180	0.270								
2	Pek. Plesteran 1 : 3 beton	119.23	m²	0.141													0.056	0.085							
3	Pek. Plesteran 1 : 6	386.05	m²	0.426													0.171	0.256							
4	Pek. Acian	479.38	m²	0.311													0.125	0.187							
5	Pek. Sponengan	647.40	m	0.181													0.072	0.109							
6	Pas. Water proofing semen base ex. Sika/Fosroc	6.60	m²	0.015														0.006	0.009						
7	Pas. Railling Tangga Stainlessteel	14.20	m'	0.200																		0.080	0.120		
II	**PEKERJAAN KUSEN, PINTU DAN JENDELA**																								
1	Pasang Pintu PJ2	8.00	unit	0.658																	0.263	0.395			
2	Pasang Pintu P3	1.00	unit	0.057																	0.023	0.034			
3	Pasang Pintu P4	4.00	unit	0.143																	0.057	0.086			
4	Pasang Boven BV	8.00	unit	0.130																	0.052	0.078			
5	Pasang Jendela J1	8.00	unit	0.558																	0.223	0.335			
6	Pasang Jendela JS	1.00	unit	0.059																	0.024	0.036			
7	Pasang Jendela J2	2.00	unit	0.129																	0.052	0.077			
8	Pasang Pintu Shaft	1.00	unit	0.019																	0.008	0.011			
9	Folding gate tebal 0.5 mm	29.40	m2	0.412																	0.165	0.247			

10	Partisi GRC dobel 6mm rangka metal stud teerpasang	124.63	m2	0.538																0.215	0.323					
11	Plint lantai GRC tinggi 10 cm	104.00	m1	0.036																0.014	0.022					
12	Pasang Vertikal Blind	27.90	m2	0.123																		0.049	0.074			
III	**PEKERJAAN PLAFON DAN ATAP**																									
1	Pasang Listplank 2X2X25 Banyu tumetes	80.65	m	0.101															0.041	0.061						
2	Pas. Plafond Gypsumboard t 9 mm Rangka Hollow	280.66	m²	1.128														0.451	0.677							
3	Pas. List Plafond 10 cm	177.95	m	0.097														0.039	0.058							
4	Plafon tritis Kalsiboard 6 mm	123.43	m²	0.483															0.193	0.290						
5	Pas Grc lis Plafond 10 cm	155.00	m1	0.077															0.031	0.046						
6	Pasang Gording Chanal tritis c 150.50.20.3,2 (6.76 kg/	1,090.39	kg	0.502														0.201	0.301							
7	Besi siku dudukan gording L 50.50.5	13.50	kg	0.006														0.002	0.004							
8	Sagrot besi polos diameter 10mm	43.40	kg	0.011														0.004	0.007							
9	Pasang Usuk dan reng Baja ringan	120.98	m2	0.205														0.082	0.123							
10	Pasang Genteng Keramik tritisan	133.07	m2	0.280															0.112	0.168						
11	Pasang Bubungan Genteng Keramik	8.80	m'	0.015															0.006	0.009						
IV	**PEKERJAAN KERAMIK**																									
1	Pas. Lantai Keramik 40 x 40 cm polished	254.30	m²	1.079																	0.432	0.648				
2	Pas. Lantai Keramik 20 x 20 cm (KM/WC)	7.29	m²	0.031																	0.012	0.019				
3	Pas. Keramik Dinding 25x40 cm (KM/WC)	25.20	m²	0.141																0.057	0.085					
4	Keramik Plint 10x40	70.98	m'	0.035																	0.014	0.021				
5	Keramik tangga bordes, anak tangga	10.86	m²	0.046																	0.018	0.028				
6	Granit dinding 60 x 60 depan lift	3.96	m²	0.022																	0.009	0.013				
7	Stepnosing trap tangga	22.80	m'	0.013																	0.005	0.008				
V	**PEKERJAAN PENGECATAN**																									
1	Mengecat tembok interior baru	302.22	m²	0.182																		0.073	0.109			
2	Mengecat tembok exterior baru	193.02	m²	0.169																		0.068	0.101			
3	Mengecat plafond baru	404.09	m²	0.220																		0.088	0.132			
4	Mengecat Kayu baru List plank banyu tumetes	32.26	m²	0.030																		0.012	0.018			
C.	**PEKERJAAN MEKANIKAL DAN ELEKTRIKAL**																									
I.	**PEKERJAAN LISTRIK LT 3**																									
1	Instalasi titik lampu	39.00	titik	0.244														0.098	0.146							
2	Pengadaan dan pemasangan Lampu LED 5 watt sekualit	5.00	bh	0.019																		0.008	0.012			
	/Down Light /Sekwlitas Artolite																									
3	Pengadaan dan pemasangan Lampu LED 7 watt sekualit	5.00	bh	0.020																		0.008	0.012			
	/Down Light /Sekwlitas Artolite																									
4	Pengadaan dan pemasangan Lampu LED 11 watt sekual	6.00	bh	0.030																		0.012	0.018			
	/Down Light /Sekwlitas Artolite																									
5	Pengadaan dan pemasangan Lampu LED 23 watt sekual	23.00	bh	0.143																		0.057	0.086			
	/Down Light /Sekwlitas Artolite																									
6	Pengadaan dan pemasangan saklar tunggal	9.00	bh	0.013																		0.005	0.008			
7	Pengadaan dan pemasangan saklar ganda	10.00	bh	0.016																		0.007	0.010			
8	Pengadaan dan pemasangan saklar tangga	1.00	bh	0.002																		0.001	0.001			
9	Pengadaan dan pemasangan stop kontak	12.00	bh	0.020																		0.008	0.012			
10	Instalasi titik stop kontak	12.00	titik	0.075														0.030	0.045							
11	Pengadaan dan pemasangan Panel Listrik SDP Lantai 3																									
	a. Box Panel ukuran 40 x 60 x 20 cm	1.00	bh	0.019													0.008	0.012								
	b. MCCB 3 x 30A	1.00	bh	0.022													0.009	0.013								
	c. MCB 10A	14.00	bh	0.035													0.014	0.021								
	d. Pilot Lamp	3.00	bh	0.002													0.001	0.001								
	e. Pasang busbar dan wiring diagram	1.00	ls	0.008													0.003	0.005								
12	Apar 3kg	3.00	bh	0.039																			0.039			
II.	**PEKERJAAN AIR CONDITIONING**																									
	Pengadaan instalsi AC, pemasangan ditempat sesuai rencana																									
	LANTAI 3																									
	PEKERJAAN AC																									
1	Pekerjaan Instalasi Titik Stop Kontak AC Baru	6.00	titik	0.039														0.016	0.023							
2	Pasang Stop Kontak AC	6.00	bh	0.025																		0.010	0.015			
3	Pekerjaan Instalasi pipa refrigerant & drain baru	6.00	titik	0.045																0.018	0.027					
4	Pengadaan dan pemasangan AC 1/2PK	1.00	bh	0.076																		0.030	0.045			
5	Pengadaan dan pemasangan AC 3/4PK	2.00	bh	0.173																		0.069	0.104			
6	Pengadaan dan pemasangan AC 1PK	3.00	bh	0.324																		0.129	0.194			
III	**PEKERJAAN INSTALASI TELEPON**			-																						
1	Instalasi Telepon 3x0,6 mm	6.00	ttk	0.039														0.016	0.023							
2	Outlet telepon ex. National	6.00	bh	0.010																		0.004	0.006			
3	TB terminal telepon	1.00	bh	0.004																		0.002	0.002			
4	Kabel OTC 12x3x0,6 mm dari TB ke PABX	60.75	m1	0.021														0.008	0.013							
IV	**PEKERJAAN INSTALASI DATA**																									
1	Instalasi data UTP kabel Cat 6 ex. Bilden	6.00	ttk	0.039														0.016	0.023							
2	Outlet data RJ 45 ex. National	6.00	bh	0.010																		0.004	0.006			
3	Switch Hub 18 Port + WiFi	1.00	unit	0.012																		0.005	0.007			

V	**PEKERJAAN SANITASI**																								
	Instalasi Air Bersih :																								
1	Pipa distribusi PVC 1" + asesoris ex. Wavin	46.00	m1	0.024																	0.010	0.014			
2	Pipa distribusi PVC 3/4" + asesoris ex. Wavin	20.00	m1	0.009																	0.004	0.005			
3	Stop kran 1" ex. Kitz	2.00	bh	0.002																	0.001	0.001			
4	Wastafel + kaca	2.00	bh	0.045																	0.018	0.027			
5	Kran air 3/4"	3.00	bh	0.010																	0.004	0.006			
6	Kran wastafel 3/4"	2.00	bh	0.008																	0.003	0.005			
	Instalasi Air Bekas & Air Kotor:																								
1	Pipa PVC 4" + asesoris setara Wavin AW	10.00	m1	0.015													0.006	0.009							
2	Pipa PVC 3" + asesoris setara Wavin AW	12.00	m1	0.014													0.005	0.008							
3	Floor drain Stainless steel 3"	3.00	bh	0.017														0.007	0.010						
4	Urinoir	2.00	bh	0.054																	0.022	0.032			
5	Kloset jongkok warna	2.00	bh	0.033																0.013	0.020				
4	**PEKERJAAN LANTAI 4**																								
A	**PEKERJAAN STRUKTUR**																								
1	Kolom K1 65/65																								
	a. Beton K 250	23.32	m³	0.516												0.516									
	b. Pembesian ulir	3,266.77	kg	0.855											0.342	0.513									
	Pembesian polos	793.07	kg	0.204											0.081	0.122									
	c. Bekisting dengan menggunakan multiplek (2x paka	110.24	m²	0.279											0.112	0.168									
	e. Membongkar cetakan	110.24	m²	0.005													0.005								
2	Kolom K2 40/40																								
	a. Beton K 250	2.21	m³	0.049												0.049									
	b. Pembesian ulir	445.47	kg	0.117											0.047	0.070									
	Pembesian polos	124.29	kg	0.032											0.013	0.019									
	c. Bekisting dengan menggunakan multiplek (2x paka	22.08	m²	0.056											0.022	0.034									
	e. Membongkar cetakan	22.08	m²	0.001													0.001								
3	Kolom Praktis 11/11																								
	a. Beton bertulang	9.66	m'	0.016													0.005			0.005		0.006			
4	Balok Talang 30x50 (BALOK RING) EL + 14.08																								
	a. Beton K 250	7.63	m³	0.169												0.169									
	b. Pembesian ulir	1,992.32	kg	0.522											0.209	0.313									
	Pembesian polos	291.97	kg	0.075											0.030	0.045									
	c. Bekisting dengan menggunakan multiplek (2x paka	40.72	m²	0.113											0.045	0.068									
	e. Membongkar cetakan	40.72	m²	0.002													0.002								
5	Balok Lift 20X30 EL + 14.08																								
	a. Beton K 250	0.54	m³	0.012												0.012									
	b. Pembesian ulir	123.48	kg	0.032											0.013	0.019									
	Pembesian polos	51.49	kg	0.013											0.005	0.008									
	c. Bekisting dengan menggunakan multiplek (2x paka	6.48	m²	0.018											0.007	0.011									
	e. Membongkar cetakan	6.48	m²	0.000													0.000								
6	Balok B4 15X30 pada ujung talang beton EL.+ 14.08																								
	a. Beton K 250	4.01	m³	0.089												0.089									
	b. Pembesian ulir	373.37	kg	0.098											0.039	0.059									
	Pembesian polos	263.66	kg	0.068											0.027	0.041									
	c. Bekisting dengan menggunakan multiplek (2x paka	35.66	m²	0.099											0.040	0.059									
	e. Membongkar cetakan	35.66	m²	0.002													0.002								
7	Konsol talang KS2 25 x 40 El + 14.08																								
	a. Beton K 250	4.50	m³	0.100												0.100									
	b. Pembesian ulir	782.18	kg	0.205											0.082	0.123									
	Pembesian polos	95.29	kg	0.024											0.010	0.015									
	c. Bekisting dengan menggunakan multiplek (2x paka	32.40	m²	0.090											0.036	0.054									
	e. Membongkar cetakan	32.40	m²	0.001													0.001								
8	Balok Latai 12 X18																-								
	a. Beton K 100	0.80	m³	0.014													0.014								
	b. Pembesian polos	131.96	kg	0.034												0.014	0.020								
	c. Bekisting dengan menggunakan multiplek (2x paka	11.01	m²	0.031												0.012	0.018								
	e. Membongkar cetakan	11.01	m²	0.001														0.001							
9	Pelat Talang beton tebal 10 cm																								
	a. Beton K 100	13.35	m³	0.232												0.232									
	b. Pembesian polos	676.10	kg	0.174											0.069	0.104									
	c. Bekisting dengan menggunakan multiplek	100.00	m²	0.277											0.111	0.166									
	e. Membongkar cetakan	100.00	m²	0.005													0.005								
10	Balok Lift 20X30 EL + 18.30																								
	a. Beton K 250	0.54	m³	0.012												0.012									
	b. Pembesian ulir	123.48	kg	0.032											0.013	0.019									
	Pembesian polos	51.49	kg	0.013											0.005	0.008									
	c. Bekisting dengan menggunakan multiplek (2x paka	6.48	m²	0.018											0.007	0.011									
	e. Membongkar cetakan	6.48	m²	0.000													0.000								

11	Pelat Atap beton lift tebal 10 cm																								
	a. Beton K 250	0.63	m³	0.014												0.014									
	b. Pembesian polos	27.88	kg	0.007											0.003	0.004									
	c. Bekisting dengan menggunakan multiplek	6.25	m²	0.020											0.008	0.012									
	e. Membongkar cetakan	6.25	m²	0.000													0.000								
12	Balok B4 15X30 RING BALK KM/WC																								
	a. Beton K 250	0.40	m³	0.009												0.009									
	b. Pembesian ulir	7.86	kg	0.002											0.001	0.001									
	Pembesian polos	55.24	kg	0.014											0.006	0.009									
	c. Bekisting dengan menggunakan multiplek (2x paka	4.09	m²	0.011											0.005	0.007									
	e. Membongkar cetakan	4.09	m²	0.000													0.000								
13	Balok BP 15 X 25 RING BALK KM/WC																								
	a. Beton K 250	0.18	m³	0.004												0.004									
	b. Pembesian ulir	7.86	kg	0.002											0.001	0.001									
	Pembesian polos	5.03	kg	0.001											0.001	0.001									
	c. Bekisting dengan menggunakan multiplek (2x paka	11.09	m²	0.031											0.012	0.018									
	e. Membongkar cetakan	11.09	m²	0.001													0.001								
15	Pelat beton tandon air 10 cm																								
	a. Beton K 250	3.87	m³	0.086												0.086									
	b. Pembesian polos	364.35	kg	0.094											0.037	0.056									
	c. Bekisting dengan menggunakan multiplek	19.34	m²	0.062											0.025	0.037									
	e. Membongkar cetakan	19.34	m²	0.001													0.001								
16	STRUKTUR ATAP																								
	KK-1 WF 250.125.5.8	3,962.94	Kg	1.825													0.547	0.547	0.730						
	KK-2 WF 250.125.5.8	899.50	Kg	0.414													0.124	0.124	0.166						
	KK-3 WF 250.125.5.9	963.75	Kg	0.444													0.133	0.133	0.178						
	Gording C 150.50.20.3,2	3,792.90	Kg	1.746														0.524	0.524	0.699					
	Bracing besi dimatere 16	234.00	Kg	0.061														0.018	0.018	0.025					
	Sagrot besi diameter 12 mm	156.00	Kg	0.041														0.012	0.012	0.016					
	Plat Plendes 12 mm	25.50	kg	0.012													0.012								
	baut dia 16mm	288.00	bh	0.050														0.050							
	base plat 10mm	141.30	kg	0.065														0.065							
	plat stiffner 8mm	216.66	kg	0.100														0.100							
	angkur dia 22	145.00	bh	0.282													0.282								
	plat dudukan gording 60/60/6	110.00	kg	0.051														0.015	0.015	0.020					
	Balok baja pengaku antar kuda kuda 2X C150.50.20.	540.80	Kg	0.249													0.075	0.075	0.100						
	Usuk dan reng baja ringan	310.00	m2	0.524															0.157	0.157	0.210				
	Genteng Keramik glasir	310.00	m2	0.652																0.261	0.391				
	List Plank GRC 8 x 20	85.00	m'	0.060															0.018	0.018	0.024				
	Bubungan genteng kramik	60.00	m'	0.105																0.042	0.063				
B.	**PEKERJAAN ARSITEKTUR LT 4**																								
I.	**PEKERJAAN PASANGAN**																								
1	Pas. Bata merah 1 : 6 setengah bata	193.02	m²	0.450													0.180	0.270							
2	Plesteran Beton 1 : 3	119.23	m²	0.141														0.056	0.085						
3	Pek. Plesteran 1 : 6	386.05	m²	0.426														0.171	0.256						
4	Pek. Acian	479.38	m²	0.311														0.125	0.187						
5	Pek. Sponengan	647.40	m	0.181														0.072	0.109						
6	Pas. Water proofing semen base ex. Sika/Fosroc	6.60	m²	0.015													0.006	0.009							
7	Pasang Ornamen Tlacapan A GRC pada Kolom	3.60	m²	0.060																		0.024	0.036		
6	Pasang Ornamen Tlacapan A GRC pada Kolom	4.00	unit	0.074																		0.030	0.044		
7	Pasang Ornamen Tlacapan B GRC pada Kolom	6.00	unit	0.083																		0.033	0.050		
8	Pasang Ornamen Tlacapan C GRC pada Kolom	2.00	unit	0.018																		0.007	0.011		
7	Pasang Ornamen Tlacapan D GRC pada Kolom Kecil	2.00	unit	0.015																		0.006	0.009		
8	Pasang Ornamen Tlacapan E GRC pada Kolom Kecil	2.00	unit	0.007																		0.003	0.004		
9	Pas. Ornamen GRC	1.00	unit	0.194																		0.077	0.116		
10	Pas. Railling Tangga Stainlessteel	4.60	m'	0.065																		0.026	0.039		
II	**PEKERJAAN KUSEN, PINTU DAN JENDELA**																								
1	Pasang Pintu PJ1	2.00	unit	0.237																	0.095	0.142			
2	Pasang Pintu PJ2	4.00	unit	0.329																	0.132	0.197			
3	Pasang Pintu P2	1.00	unit	0.091																	0.036	0.055			
4	Pasang Boven BV	8.00	unit	0.130																	0.052	0.078			
5	Pasang Jendela J1	8.00	unit	0.558																	0.223	0.335			
6	Pasang Jendela JS	1.00	unit	0.059																	0.024	0.036			
7	Pasang Jendela J2	2.00	unit	0.129																	0.052	0.077			
8	Pasang pintu shaft	1.00	unit	0.087																	0.035	0.052			
9	Folding gate	14.70	m2	0.206																	0.082	0.124			
10	Partisi GRC dobel 6mm rangka metal stud teerpasang	71.78	m2	0.310																0.124	0.186				
11	Plint lantai GRC tinggi 10 cm	55.00	m'	0.019																0.008	0.011				
12	Pasang Vertikal Blind	26.91	m2	0.119																		0.048	0.071		

III	**PEKERJAAN PLAFON**																								
1	Pas. Plafond Gypsumboard t 9 mm Rangka Hollow	254.30	m²	1.022														0.409	0.613						
2	Pas. List Plafond 10 cm	238.42	m	0.130															0.052	0.078					
3	Plafon tritis Kalsiboard 6 mm	120.98	m²	0.474															0.190	0.284					
4	Pas. List Plafond 10 cm	155.00	m1	0.085																0.034	0.051				
IV	**PEKERJAAN KERAMIK**																								
1	Pas. Lantai Keramik 40 x 40 cm polished	254.30	m²	1.079																0.432	0.648				
2	Pas. Lantai Keramik 20 x 20 cm (KM/WC)	6.60	m²	0.028																0.011	0.017				
3	Pas. Keramik Dinding 25x40cm (KM/WC)	25.20	m²	0.141															0.057	0.085					
4	Granit dinding 60 x 60 depan lift	3.96	m²	0.022																0.009	0.013				
5	Keramik Plint 10x40	70.98	m'	0.035																0.014	0.021				
V	**PEKERJAAN PENGECATAN**																								
1	Mengecat tembok interior baru	186.40	m²	0.112																	0.045	0.067			
2	Mengecat tembok exterior baru	170.98	m²	0.150																	0.060	0.090			
3	Mengecat plafond baru	385.34	m²	0.210																	0.084	0.126			
4	Mengecat List Plank GRC	38.25	m²	0.036																	0.014	0.022			
C.	**PEKERJAAN MEKANIKAL DAN ELEKTRIKAL**																								
I.	**PEKERJAAN LISTRIK LT 4**																								
1	Instalasi titik lampu	39.00	titik	0.244														0.098	0.146						
2	Pengadaan dan pemasangan Lampu LED 5 watt sekualit	5.00	bh	0.019																	0.008	0.012			
	/Down Light /Sekwlitas Artolite			-																					
3	Pengadaan dan pemasangan Lampu LED 7 watt sekualit	5.00	bh	0.020																	0.008	0.012			
	/Down Light /Sekwlitas Artolite																								
4	Pengadaan dan pemasangan Lampu LED 11 watt sekual	6.00	bh	0.030																	0.012	0.018			
	/Down Light /Sekwlitas Artolite																								
5	Pengadaan dan pemasangan Lampu LED 23 watt sekual	23.00	bh	0.143																	0.057	0.086			
	/Down Light /Sekwlitas Artolite																								
6	Pengadaan dan pemasangan saklar tunggal	9.00	bh	0.013																	0.005	0.008			
7	Pengadaan dan pemasangan saklar ganda	10.00	bh	0.016																	0.007	0.010			
8	Pengadaan dan pemasangan saklar tangga	1.00	bh	0.002																	0.001	0.001			
9	Pengadaan dan pemasangan stop kontak	12.00	bh	0.020																	0.008	0.012			
10	Instalasi titik stop kontak	12.00	titik	0.075														0.030	0.045						
11	Pengadaan dan pemasangan Panel Listrik SDP Lantai 3																								
	a. Box Panel ukuran 40 x 60 x 20 cm	1.00	bh	0.019													0.008	0.012							
	b. MCCB 3 x 30A	1.00	bh	0.022													0.009	0.013							
	c. MCB 10A	14.00	bh	0.035													0.014	0.021							
	d. Pilot Lamp	3.00	bh	0.002													0.001	0.001							
	e. Pasang busbar dan wiring diagram	1.00	ls	0.008													0.003	0.005							
12	Penangkal petir termasuk tes uji dan ijin Depnaker	1.00	unit	0.129																0.052	0.078				
13	Apar 3kg	3.00	bh	0.039																		0.039			
II.	**PEKERJAAN AIR CONDITIONING**																								
	Pengadaan instalsi AC, pemasangan ditempat sesuai rencana																								
	LANTAI 4																								
	PEKERJAAN AC																								
1	Pekerjaan Instalasi Titik Stop Kontak AC Baru	12.00	titik	0.078													0.031	0.047							
2	Pasang Stop Kontak AC	12.00	bh	0.050																	0.020	0.030			
3	Pekerjaan Instalasi pipa refrigerant & drain baru	2.00	titik	0.015															0.006	0.009					
4	Pengadaan dan pemasangan AC 1/2PK	3.00	bh	0.227																	0.091	0.136			
5	Pengadaan dan pemasangan AC 3/4PK	5.00	bh	0.432																	0.173	0.259			
6	Pengadaan dan pemasangan AC 1PK	4.00	bh	0.432																	0.173	0.259			
III	**PEKERJAAN INSTALASI TELEPON**																								
1	Instalasi Telepon 3x0,6 mm	4.00	ttk	0.026													0.010	0.016							
2	Outlet telepon ex. National	4.00	bh	0.007																	0.003	0.004			
3	TB terminal telepon	1.00	bh	0.004																	0.002	0.002			
4	Kabel OTC 12x3x0,6 mm dari TB ke PABX	88.00	m1	0.030													0.012	0.018							
IV	**PEKERJAAN INSTALASI DATA**																								
1	Instalasi data UTP kabel Cat 6E ex. Bilden	4.00	ttk	0.026													0.010	0.016							
2	Outlet data RJ 45 ex. National	4.00	bh	0.007																	0.003	0.004			
3	Switch Hub 18 Port + WiFi	1.00	unit	0.012																	0.005	0.007			
V	**PEKERJAAN SANITASI**																								
	Instalasi Air Bersih :																								
1	Pipa distribusi PVC 1" + asesoris ex. Wavin	48.00	m1	0.025															0.010	0.015					
2	Pipa distribusi PVC 3/4" + asesoris ex. Wavin	25.00	m1	0.011															0.004	0.007					
3	Stop kran 1" ex. Kitz	2.00	bh	0.002															0.001	0.001					
4	Wastafel + kaca	4.00	bh	0.091																0.036	0.054				
5	Kran air 3/4" ex. San-Ei	3.00	bh	0.010																0.004	0.006				
6	Kran wastafel 3/4" ex. San-Ei	4.00	bh	0.015																0.006	0.009				

	Instalasi Air Bekas & Air Kotor:																								
1	Pipa PVC 4" + asesoris setara Wavin AW	45.00	m1	0.069														0.027	0.041						
2	Pipa PVC 3" + asesoris setara Wavin AW	55.00	m1	0.063														0.025	0.038						
3	Floor drain Stainless steel 3"	3.00	bh	0.017														0.007	0.010						
4	Urinoir	2.00	bh	0.054																		0.022	0.032		
5	Kloset jongkok warna	2.00	bh	0.033																	0.013	0.020			
D.	**PEKERJAAN PAGAR DAN HALAMAN**																								
I.	**PEKERJAAN TANAH DAN PONDASI**																								
1	Galian tanah pondasi 1 meter	38.40	m^3	0.048													0.019	0.029							
2	Urugan pasir bawah pondasi tebal 10 cm	4.80	m^3	0.025														0.010	0.015						
3	Urugan tanah kembali pondasi	58.90	m^3	0.021																	0.008	0.012			
4	Pas. Pondasi batu belah 1 : 6 (menerus)	16.20	m^3	0.271														0.108	0.163						
II.	**PEKERJAAN BETON BERTULANG**																								
1	Sloof SP 12X20																								
	a. Beton K 175	1.44	m^3	0.030															0.030						
	b. Pembesian polos	42.05	kg	0.011														0.004	0.006						
	c. Bekisting dengan menggunakan multiplek (2x pak	24.00	m^2	0.033														0.013	0.020						
	d. Membongkar cetakan	24.00	m^2	0.001														0.000	0.001						
2	Kolom K1 35/35																								
	a. Beton K 250	5.10	m^3	0.113																0.113					
	Pembesian polos	164.15	kg	0.042															0.017	0.025					
	c. Bekisting dengan menggunakan multiplek (2x pak	18.55	m^3	0.047															0.019	0.028					
	e. Membongkar cetakan	18.55	m^2	0.001															0.000	0.001					
III.	**PEKERJAAN PASANGAN**																								
1	Pas. Bata merah 1Pc : 6Ps setengah bata	15.60	m^2	0.036															0.015	0.022					
2	Pek. Plesteran 1Pc : 3Ps beton	49.28	m^2	0.058																0.023	0.035				
3	Pek. Plesteran 1Pc : 6Ps	31.20	m^2	0.034																0.014	0.021				
4	Pek. Acian	69.31	m^2	0.045																0.018	0.027				
5	Pek. Sponengan	279.20	m1	0.078																0.031	0.047				
6	Pekerjaan Pagar ornamen pasangan besi tombak	140.80	m^2	1.814																	0.725	1.088			
7	Pekerjaan ornamen melati	16.00	bh	0.012																		0.005	0.007		
8	Pekerjaan GRC canden	16.00	unit	0.048																	0.019	0.029			
9	Pintu Gerbang tralis besi	3.00	unit	0.167																	0.067	0.100			
10	Pekerjaan pasangan paving tebal 8cm, K 200 , trbal uru	184.00	m2	0.728																0.291	0.437				
IV	**PEKERJAAN PENGECATAN**																								
1	Mengecat tembok exterior baru	69.31	m^2	0.061																		0.024	0.036		
2	Mengecat Besi	140.80	m^2	0.086																		0.035	0.052		**0.00%**
	RENCANA PROGGRES MINGGUAN			**100.0**	0.21	0.64	1.46	2.44	2.31	4.58	4.14	4.88	4.94	7.40	6.94	5.89	5.13	8.29	8.20	7.49	11.52	10.09	3.47	**Masa Pemeliharaan 180 hr**	
	KOMULATIF RENCANA PROGGRES MINGGUAN			-	0.21	0.84	2.30	4.74	7.05	11.63	15.77	20.65	25.59	32.99	39.94	45.83	50.96	59.24	67.44	74.93	86.45	96.53	100.0		

Jakarta, 04 Agustus 2016
Dibuat oleh,
KONTRAKTOR PELAKSANA
PT. JUMINDO INDAH PERKASA

PT. JUMINDO INDAH PERKASA JAKARTA

JUNAIDIN
Direktur