

## INTISARI

Penelitian ini bertujuan untuk menganalisis Pengaruh *Leverage*, Arus Kas Operasi, Ukuran Perusahaan, Intensitas Aset Tetap dan Pajak Penghasilan Tangguhan terhadap Perusahaan yang Melakukan Revaluasi Aset Tetap. Subjek dalam penelitian ini adalah seluruh sektor perusahaan yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia tahun 2016. Dalam penelitian ini sampel berjumlah 319 sampel perusahaan yang dipilih dengan menggunakan metode *purposive sampling*. Metode penelitian yang digunakan adalah regresi logistic dengan alat analisis yang digunakan yaitu *software SPSS 16*.

Berdasarkan pengujian yang telah dilakukan diperoleh hasil bahwa *leverage*, arus kas operasi dan intensitas aset tetap tidak berpengaruh terhadap revaluasi aset tetap sedangkan ukuran perusahaan dan pajak penghasilan tangguhan berpengaruh positif terhadap revaluasi aset tetap.

Kata kunci : Revaluasi Aset Tetap, *Leverage*, Arus Kas Operasi, Ukuran Perusahaan, Intensitas Aset Tetap, Pajak Penghasilan Tangguhan

## ABSTRACT

*This research aims to analyze the effect of leverage, operating cash flow, the size of the company, the intensity of fixed assets and income tax-deferred interest against the company that did fixed assets revaluation. The subject in this study is the whole sector of companies listed on the Indonesian stock exchange in 2016. In this study, the number of sample is 319 company selected by using purposive sampling method. The research methodology used is logistic regression with analysis tools with analysis tools are used namely SPSS 16.*

*Based on the testing that has been done, the results obtained shows that the cash flow operating leverage, and the intensity of fixed assets has no effect on fixed assets while the size of the company and the income tax-deferred interest has a positive effect against fixed assets revaluation.*

*Keyword : fixed assets revaluation, leverage, operating cash flow, the size of the company, the intensity of the fixed assets, income tax-deferred interest.*