

INTISARI

Penelitian ini bertujuan untuk menganalisis pengaruh kepemilikan institusional, pertumbuhan perusahaan, profitabilitas dan struktur aktiva terhadap kebijakan hutang pada perusahaan properti, real estate dan kontruksi bangunan yang terdaftar di BEI periode tahun 2013-2016.

Metode pengambilan sampel yang digunakan dalam penelitian ini adalah *purposive sampling*. Jumlah sampel dalam penelitian ini sebanyak 128 perusahaan.. Teknik analisis dalam penelitian ini menggunakan regresi linier berganda dengan bantuan software EViews. Hasil penelitian ini membuktikan bahwa kepemilikan institusional berpengaruh negatif dan signifikan terhadap kebijakan hutang, pertumbuhan perusahaan tidak berpengaruh signifikan terhadap kebijakan hutang, profitabilitas berpengaruh negatif dan signifikan terhadap kebijakan hutang, dan struktur aktiva tidak berpengaruh signifikan terhadap kebijakan hutang.

Kata Kunci: Kepemilikan Institusional, Pertumbuhan Perusahaan, Profitabilitas, Struktur Aktiva, Kebijakan Hutang

ABSTRACT

This study aimed to analyze the influence of institutional ownership, firm growth, profitability and asset structure of the debt policy on property, real estate and Building construction companies listed on the Stock Exchange period 2013-2016.

The sampling method used in this research is purposive sampling. The number of samples in this study were 128 companies. Data analysis in this study using multiple linear regression with EViews. The results of this study prove that institutional ownership negative and significant effect on debt policy, firm growth has no significant effect on debt policy, profitability negative and significant effect on debt policy and asset structure has no significant effect on debt policy.

Keywords: Institutional Ownership, Firm Growth, Profitability, Asset Structure, Debt Policy