

## Daftar Pustaka

- Alexander,H,B,..Sektor Konstruksi Penyumbang Ketiga Pertumbuhan Ekonomi Di Indonesia.<http://properti.kompas.com/read/2017/02/10/220000321/sektor.konstruksi.penyumbang.ketiga.pertumbuhan.ekonomi.nasional>. Diakses tanggal 27 Juli 2017 pukul 16.55 WIB.
- Brigham, E.F dan Gapenski, Louis C. (1996). *Intermediate Finance Management*. Harbor Drive : The Dryden Press.
- Brigham, Eugene F dan Joel Houston. 2006. *Dasar-Dasar Manajemen Keuangan*. diterjemahkan oleh Ali Akbar Yulianto. Edisi Kesepuluh. Buku kedua, Salemba Empat. Jakarta
- Gitman, Lawrence J. 2000. *Principles of Managerial Finance. International Edition*. Addison Wesley Publishing Company.
- Ghozali, Imam.2011. *Aplikasi Analisis Multivariate dengan Program SPSS*. Edisi Lima, Badan Penerbit Universitas Diponegoro. Semarang
- Gujarati, Damodar N. 2003. *Ekonometrika Dasar*. Erlangga. Jakarta.
- Hanafi, Mamduh, 2004. *Manajemen Keuangan*. Edisi Satu, Cetakan Ketujuh, BPFE, Yogyakarta.
- Hardiningsih, P dan Oktaviani, M.R. 2012.“Determinan Kebijakan Hutang” *Dinamika Akuntansi Keuangan dan Perbankan* Vol 1. No. 1, Hlm 11-24.
- Indahningrum,R,P dan Handayani,R.,2009. “Pengaruh Kepemilikan Manajerial, Kepemilikan Institusional, Deviden, Pertumbuhan Perusahaan, *Free Cash Flow* Dan Profitabilitas Terhadap Kebijakan Hutang”. *Jurnal Bisnis dan akuntansi*.Vol 11. No 3 Desember.Hlm 189-2017.
- Jensen and Meckling. 1976, “Theory of the Firm: Managerial Behavior, Agency Costs and Ownership Structure”. *Jurnal of Financial Economics*. V.3. No 4.p. 305-360.
- Karinaputri, N. 2012. “Analisis Pengaruh Kepemilikan Institusional, Kebijakan Deviden, Profitabilitas, dan Pertumbuhan Perusahaan Terhadap Kebijakan Hutang Studi Pada Perusahaan Manufaktur yang Terdaftar di BEI Tahun 2008- 2010”. *Jurnal Ekonomika dan Bisnis*. Vol 2 No 1.Hlm 77-82
- Latief, Sektor Properti Layak Dimasukkan Industri Strategis, <http://properti.kompas.com/read/2014/07/15/140244621/REI.Sektor.Proprieti.Layak.Dimasukkan.Industri.Strategis>. Diakses tanggal 27 Juli 2017 pukul 16.08 WIB

- Munawir, S. 2004. *Analisis Laporan Keuangan*, Penerbit Liberty, Yogyakarta
- Masdupi, E. 2005. “Analisis Dampak Struktur Kepemilikan Pada Kebijakan Hutang dalam Mengontrol Konflik Keagenan”. *Jurnal Ekonomi dan Bisnis Indonesia* 7(1): 15-24.
- Mazur, K., 2007, The Determinant of Capital Structure Choice : *Evidence From Polish Companies, Int Adv Res (2007) 13:495-514*
- Nuraina, Eva.2012. “Pengaruh Kepemilikan Institusional Dan Ukuran Perusahaan Terhadap Kebijakan Hutang Dan Nilai Perusahaan (Studi pada Perusahaan Manufaktur yang Terdaftar di BEI)”. *Jurnal Bisnis dan Ekonomi (JBE)*. Vol. 19, No. 2.September.hal 110- 125.
- Pithaloka, N, D,. 2009. “Pengaruh Faktor-Faktor Intern Perusahaan Terhadap Kebijakan Hutang: Dengan Pendekatan *Pecking Order Theory*”. *Jurnal Universitas Lampung. Bandar Lampung*.Vol 21, No 1 Maret.Hlm 1-9
- Pradhana, A.,Taufik, T dan Anggraini, L.,2014. “Pengaruh Ukuran Perusahaan,Profitabilitas, Dan Pertumbuhan Penjualan Terhadap Kebijakan Hutang Pada Perusahaan *Food And Beverages* Yang Terdaftar Di Bursa Efek Indonesia”. *Jurnal JOM FEKON*. Vol.No 2.Oktober. Hlm 122-131
- Purwasih, D.,Agusti,R.,dan L,Azhar,Al.,2014. “Analisis Pengaruh Kepemilikan Manajerial, Kepemilikan Institusional, Kebijakan Deviden, Profitabilitas, Ukuran Perusahaan Dan Struktur Aset Terhadap Kebijakan Hutang Pada Perusahaan Manufaktur Yang Terdaftar Di Bursa Efek Indonesia Periode.2010-2012”. *Jurnal JOM FEKON*.Vol 1.no 2.Oktober. Hlm 1-6
- Rahayu, D dan Faisal.2005,“Pengaruh Kepemilikan Saham Manajerial Dan Instutisional Pada Struktur Modal Perusahaan”. *Jurnal Bisnis dan Akuntansi*. Vol 7.No 2.Hlm.190-203
- Rambe, F , M.,2013. Pengaruh Struktur Modal Dan Profitabilitas Terhadap Kebijakan Hutang Pada Perusahaan Makanan Dan Minuman di Indonesia. *JurnalManjemen dan BIsnis*. Vol 13. No 01,April.Hlm 1693-7619.
- Riyanto, B.,2001. *Dasa-Dasar Pembelanjaan Perusahaan*, Edisi Empat, Cetakan Ketujuh, BPFE, Yogyakarta.
- Sahlan, Pertumbuhan Properti di Indonesia Terus Naik, <http://www.neraca.co.id/article/29770/didukung-ekonomi-yang-stabil-pertumbuhan-properti-di-indonesia-terus-naik>. Diakses tanggal 27 Juli 2017 pk 15.25 WIB.

- Sartono,A,R.2001. *Manajemen Keuangan* “Teori dan Aplikasi”.Edisi 4. BPFE. Yogyakarta
- Sheisarvian, R, M.,Sudjana, dan Saifi, M.,2015. “Pengaruh Kepemilikan Manajerial, Kebijakan Deviden, dan Profitabilitas Terhadap Kebijakan Hutang”. *Jurnal Administrasi Bisnis (JAB)*. Vol. 22 No. 1 Mei.Hlm 202-214
- Sofia,D,P dan Keni, 2013. “Pengaruh Kepemilikan Institusional, Pertumbuhan Perusahaan, Struktur Aktiva, Ukuran Perusahaan, Earning Volatily dan Kebijakan Deviden Terhadap Kebijakan Hutang”.*Jurnal akuntansi*.Vol 3 no 1.Hlm 761-786
- Steven., dan Lina. 2011. “Faktor-Faktor Yang Mempengaruhi Kebijakan Hutang Perusahaan Manufaktur”. *Jurnal Bisnis dan Akuntansi*. Vol. 12. No. 3. Hlm. 384-398.
- Sudarmaji, Murdoko, A dan Sularto, L,. 2007. “Pengaruh Ukuran Perusahaan, Profitabilitas, *Leverage*, dan Tipe Kepemilikan Perusahaan terhadap Luas Voluntary Disclosure Laporan Keuangan Tahunan”. *Proceeding PESAT (Psikologi, Ekonomi, Sastra, Arsitek & Sipil)*.Vol.2.Auditorium Kampus Gunadarma, 21-22 Agustus: A53 - A61.
- Suryani, A, S dan Khafid, M.,2015. “Pengaruh *Free cash flow*, Pertumbuhan Perusahaan, Kebijakan Deviden Dan Ukuran Perusahaan Terhadap Kebijakan Hutang Pada Perusahaan Manufaktur Di Bursa Efek Indonesia”. *Jurnal Dinamika Akuntansi, Keuangan dan Perbankan*. Vol 4.No 1. Mei.Hlm 20-28.
- Syaraswati, S.,2016,.”Pengaruh Kepemilikan, Arus Kas, Dividen Dan Kinerja Terhadap Kebijakan Hutang”. *Jurnal Ilmu dan Riset akuntansi*. Vol 5. No2 Februari.hlm 101-112
- Syadeli, M,. 2013. “Struktur Kepemilikan, Profitabilitas Dan Ukuran Perusahaan Terhadap Kebijakan Hutang Perusahaan Pemakturan Di Bursa Efek Indonesia”.*Jurnal manajemen dan akuntansi*. Vol 2.No 2.202-210
- Tjeleni,I,E.,2013,“Kepemilikan Manajerial Dan Institusional Pengaruh Terhadap Kebijakan Hutang Pada Perusahaan Manufaktur DI Bursa Efek Indonesia”. *Jurnal EMBA*. Vol.1 No.3 September, Hlm. 129-139.
- Trisnawati, I,. 2016, “Faktor-Faktor Yang Mempengaruhi Kebijakan Hutang Pada Perusahaan Non-Keuangan Yang Terdaftar Di BEI”.*Jurnal Bisnis Dan Akuntansi*.Vol 18, No 1,Juni 2016, Hlm. 33-42
- Wahidahwati. 2002. “Pengaruh Kepemilikan Manajerial Dan Kepemilikan Instutisional Pada Kebijakan Hutang Perusahaan: Sebuah Persfektif Agency Theory”. *Jurnal Riset Akuntansi Indonesia*. 5(1). 1-16

Weston, Fred J, dan Thomas E. Copeland. 1995. *Manajemen Keuangan*. Edisi Kesembilan. Jilid Dua. Terjemahan oleh A. Jaka Wasana, & Kibrandoko. 1997. Binarupa Aksara. Jakarta

www.re.co.id. Pertumbuhan Industri Properti dan *Real Estate*.[http://www.rei.or.id/liputan57bisnis%20properti%20tumbuh%2030per sen.php](http://www.rei.or.id/liputan57bisnis%20properti%20tumbuh%2030per%20sen.php).Diakses tanggal 27 Juli 2017 pukul 13.30 WIB

Yeniatie dan Destriana, N.,2010. “Faktor-Faktor Yang Mempengaruhi Kebijakan Hutang Pada Perusahaan Non-Keuangan Yang Terdaftar Di Bursa Efek Indonesia”.*Jurnal Bisnis dan Akuntansi*. Vol 12. No 1.Hlm 1-6.

Zuhro MB, Fatimatur,.2016.“Pengaruh Ukuran Perusahaan, Pertumbuhan Aset dan Profitabilitas terhadap Strukur Modal”. *Jurnal Ilmu dan Riset Manajemen* ; Volume 5, Nomor 5, Mei 2016