

**ANALISIS IMPLEMENTASI AKAD *MUSYÂRAKAH* MENURUT
IMAM SYAFI'I**
(Studi Kasus di BMT Surya Asa Artha Yogyakarta)



SKRIPSI

Diajukan untuk memenuhi salah satu syarat guna untuk memperoleh
gelar Sarjana Ekonomi Islam (S.E.I) Strata Satu
pada Prodi Muamalat Fakultas Agama Islam
Universitas Muhammadiyah Yogyakarta

Oleh:

Muhammad Zainal Abidin

NPM: 20140730017

FAKULTAS AGAMA ISLAM
PRODI MUAMALAT
UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH YOGYAKARTA
2017

ANALISIS IMPLEMENTASI AKAD *MUSYÂRAKAH* MENURUT

IMAM SYAFI'I

(Studi Kasus di BMT Surya Asa Artha Yogyakarta)



SKRIPSI

Oleh:

Muhammad Zainal Abidin

NPM: 20140730017

FAKULTAS AGAMA ISLAM

PRODI MUAMALAT

UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH YOGYAKARTA

2017

PERNYATAAN

Yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : Muhammad Zainal Abidin
NPM : 20140730017
Program Studi : Muamalat
Judul Skripsi : ANALISIS IMPLEMENTASI AKAD *MUSYÂRAKAH* MENURUT IMAM SYAFI'I (Studi Kasus di BMT Surya Asa Artha Yogyakarta).

Dengan ini saya menyatakan bahwa skripsi ini merupakan karya saya sendiri dan belum pernah diajukan untuk memperoleh gelar kesarjanaan di suatu Perguruan Tinggi, dan sepanjang pengetahuan saya dalam skripsi ini tidak terdapat karya atau pendapat yang pernah ditulis atau diterbitkan oleh orang lain, kecuali yang secara tertulis diacu dalam naskah ini dan disebutkan dalam daftar pustaka.

Yogyakarta, 22 Desember 2017

Yang membuat pernyataan

M. Zainal Abidin

KATA PENGANTAR

Puji syukur kami panjatkan kehadirat Allah SWT sebab hanya berkat rahmat-Nya, skripsi ini dapat selesai tepat pada waktunya dan dapat hadir dihadapan para pembaca sekalian. Skripsi ini bertujuan memperluas wawasan, pengetahuan dan nuansa kerangka berfikir kaitannya dengan pemahaman terhadap akad *musyārakah* yang harus dan semestinya diterapkan di lembaga keuangan syariah. Disamping itu, Skripsi ini disusun dalam rangka pemenuhan tugas akhir sebagai syarat kelulusan wisuda sarjana di Program Studi Ekonomi dan Perbankan Islam Universitas Muhammadiyah Yogyakarta.

Setelah 6 semester menimba ilmu pengetahuan dari Prodi Ekonomi dan Perbankan Islam Universitas Muhammadiyah Yogyakarta, Penulis ingin mengimplementasikan hasil pembelajaran yang didapat didunia perkuliahan kepada dunia kemasyarakatan. Selain itu skripsi ini juga dapat memberikan sumbangan keilmuan kepada pihak yang membutuhkannya. Tersusunnya skripsi ini tak lepas dari semangat serta dorongan dari dosen, teman-teman, dan pihak yang terlibat. Oleh karena itu dalam kesempatan ini penulis mengucapkan terima kasih kepada :

1. Kedua orang tua saya, bapak dan ibu selaku madrasah pertama bagi saya yang memelihara serta membimbing saya sampai pada fase saat ini.
2. Dosen pembimbing skripsi, bapak Drs. Muhsin Hariyanto. M.Ag yang telah memberikan waktu berharganya dengan membimbing saya sampai terselesainya skripsi ini.
3. Dekan Fakultas Agama Islam, DR. Akif Khilmiah, M.Ag yang telah memberikan kesempatan untuk belajar difakultas ini.

4. Ketua dan Sekretaris Prodi Ekonomi dan Perbankan Islam selaku pemangku kebijakan tertinggi di Prodi EPI yang telah memberikan bimbingan serta kesempatan menimba ilmu pengetahuan terkait ekonomi islam dan sekitarnya.
5. Segenap kawan-kawan yang turut memberikan masukan, kritik, dan keterlibatan proses secara langsung maupun tidak langsung dalam penyelasaian skripsi yang ada saat ini. Jasa anda akan selalu terkenang saat ini dan nanti.

Akhir kata, tiada gading yang tak retak, demikian pula dengan skripsi yang dibuat ini, masih jauh dari kesempurnaan. Oleh karena itu, saran dan kritik yang dapat membangun tetap penulis nantikan demi kesempurnaan skripsi ini.

Yogyakarta, 22 Desember 2017

M. Zainal Abidin

DAFTAR ISI

HALAMAN SAMPUL.....	i
HALAMAN JUDUL.....	ii
HALAMAN NOTA DINAS.....	iii
HALAMAN PENGESAHAN.....	iv
HALAMAN PENYERTAAN KEASLIAN.....	v
HALAMAN MOTTO.....	ix
HALAMAN PERSEMBAHAN.....	xii
KATA PENGANTAR.....	xiv
DAFTAR ISI.....	xv
DAFTAR TABEL.....	xvi
DAFTAR GAMBAR.....	xv
ABSTRAK.....	xvi
BAB I PENDAHULUAN.....	1
A. Latar Belakang.....	1
B. Rumusan Masalah.....	8
C. Tujuan Penelitian.....	8
D. Kegunaan Penelitian.....	8

E. Metode Penelitian.....	10
F. Lokasi Penelitian.....	10
G. Sumber Data.....	10
H. Populasi dan Sampel.....	10
I. Metode Pengumpulan Data.....	12
J. Analisis Data.....	13

BAB II TINJAUAN PUSTAKA DAN KERANGKA TEORI

A. TINJAUAN PUSTAKA.....	14
B. KERANGKA TEORI.....	19
1. Akad <i>Musyārakah</i>	19
a. Pengertian.....	19
b. Rukun dan Syarat <i>Musyārakah</i>	19
c. Dasar Hukum <i>Syirkah</i>	21
d. Skema Akad <i>Musyārakah</i>	23
e. Berakhirnya Akad <i>Musyārakah</i>	23
2. Pemikiran Imam as-Syafii tentang <i>syirkah</i>	22
a. Tentang Syirkah <i>Mufawadhhah</i>	25
b. Tentang Syirkah <i>Abdan</i>	25
c. Tentang Syirkah <i>Wujuh</i>	25
3. BMT (<i>Baitul Mal wa at-Tamwil</i>)	
a. Pengertian.....	26
b. Ciri-ciri utama BMT.....	26
c. Fungsi BMT.....	27

d. Prinsip utama BMT.....	27
e. Kegiatan Usaha BMT.....	27
BAB III HASIL PENELITIAN.....	28
A. Gambaran Umum Lokasi Penelitian.....	28
B. Prinsip Pembiayaan <i>Musyārakah</i>	38
C. Kandungan Lembar Akad Pembiayaan <i>Musyārakah</i> BMT SAA.....	39.
D. Standar Pihak Terkait.....	43
E. Standar Kriteria Nasabah.....	43
F. Standar Jaminan atau Agunan.....	43
G. Prosedur Akad <i>Musyārakah</i>	44
H. Ketentuan Permohonan Pembiayaan.....	45
I. Data Jumlah nasabah pembiayaan <i>Musyārakah</i> di BMT SAA.....	46
J. Data Jumlah Nasabah Bermasalah di BMT SAA.....	46
K. Rencana Pembiayaan Akad Musyārakah dan Realisasinya.....	47
BAB IV PEMBAHASAN.....	49
A. Analisis Praktik Akad Musyārakah di BMT SAA.....	49
B. Analisis Terhadap Penerapan Akad Musyārakah di BMT SAA Menurut Ulama Syafiiyah.....	54
BAB V PENUTUP.....	59
A. Kesimpulan.....	59
B. Saran-saran.....	60

DAFTAR PUSTAKA.....

LAMPIRAN LAMPIRAN.....

DAFTAR TABEL

Tabel 1.1.....	3
Tabel 1.2.....	4
Tabel 1.3.....	5
Tabel 2.1.....	16
Tabel 3.1.....	46
Tabel 3.2.....	46
Tabel 3.3.....	47
Tabel 4.1.....	53

DAFTAR GAMBAR

Gambar 2.1.....	24
-----------------	----