

HALAMAN JUDUL

**STRATEGI PENYELESAIAN KONFLIK DALAM PEREBUTAN ASET
DAERAH PASCA-PEMEKARAN DAERAH
(STUDI KASUS KABUPATEN TASIKMALAYA DENGAN KOTA
TASIKMALAYA PERIODE 2001--2017)**

SKRIPSI

**Diajukan untuk Memenuhi Salah Satu Syarat Memperoleh
Gelar Sarjana Pada Program Studi Ilmu Pemerintahan
Universitas Muhammadiyah Yogyakarta**



Disusun Oleh :

Nama : Cepi Wargani

NIM : 20140520080

**PROGRAM STUDI ILMU PEMERINTAHAN
FAKULTAS ILMU SOSIAL DAN ILMU POLITIK
UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH YOGYAKARTA
2018**

HALAMAN PENGESAHAN
SKRIPSI
STRATEGI PENYELESAIAN KONFLIK DALAM PEREBUTAN ASET
DAERAH PASCA-PEMEKARAN DAERAH
(STUDI KASUS KABUPATEN TASIKMALAYA DENGAN KOTA
TASIKMALAYA PERIODE 2001-2017)

oleh :

CEPI WARGANI
NIM 20140520080

Telah dipertahankan dan disahkan di depan Tim Penguji Program Studi
Ilmu Pemerintahan Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik
Universitas Muhammadiyah Yogyakarta

Pada :

Hari dan Tanggal : Jumat, 27 April 2018

Tempat : Ruang Sidang Fisipol

Waktu : 12.30 – 14.00

SUSUNAN TIM PENGUJI

Ketua Penguji

Isnaini Muallidin, S.IP., MPA

Penguji I

Penguji II

Dian Eka Rahmawati, S.IP., M.Si

Drs. Juhari Sasmito Aji, M.Si

Mengetahui,
Ketua Program Studi Ilmu Pemerintahan
Universitas Muhammadiyah Yogyakarta

Dr. Muchamad Zaenuri, M.Si

HALAMAN PERNYATAAN

Dengan ini saya,

Nama : Cepi Wargani

Nomor Induk Mahasiswa : 20140520080

Menyatakan skripsi ini dengan judul **“STRATEGI PENYELESAIAN KONFLIK DALAM PEREBUTAN ASET DAERAH PASCA-PEMEKARAN DAERAH (STUDI KASUS KABUPATEN TASIKMALAYA DENGAN KOTA TASIKMALAYA PERIODE 2001-2017)”** tidak terdapat karya yang pernah diajukan untuk memperoleh gelar kesarjanaan pada suatu perguruan tinggi manapun. Sepanjang pengetahuan saya juga tidak terdapat karya atau pendapat orang lain yang pernah ditulis atau diterbitkan oleh orang lain, kecuali yang tertulis dalam naskah dan disebutkan dalam daftar pustaka. Selanjutnya apabila dikemudian hari terbukti terdapat duplikasi, serta ada pihak lain yang merasa dirugikan dan menuntut, maka saya akan bertanggungjawab serta menerima segala konsekuensi yang menyertainya.

Yogyakarta, April 2018

Cepi Wargani

HALAMAN PERSEMBAHAN

Tulisan ini kupersembahkan kepada :

- Allah SWT, atas rahmat dan hidayahnya yang telah memberikan kemudahan dan kelancaran untukku dalam menyelesaikan skripsi.
- Kedua orang tua saya tercinta **Bapak Usup Supriatna dan Ibu N. Masiar Ningsih,S.Pd** yang selalu mendukung anakmu ini, semoga selalu diberikan kesehatan, umur yang bermanfaat, dan rezeki yang halal. Kami semua bangga sebagai anak-anakmu semoga kelak bisa membanggakanmu. Terima kasih yang tidak terkirakan untukmu.
- Kedua Adik saya yang selalu saya banggakan.
- Bapak Isnaini Muallidin, S.IP., MPA selaku dosen pembimbing yang telah memberikan kritik, saran, serta arahan kepada penulis dalam pembuatan skripsi ini.
- Kang Rifa Fahrizal sebagai guru, kakak, sahabat, motivator yang telah memberikan masukan dan dorongan dalam proses penyelesaian skripsi ini.
- Mas Sakir sebagai “bos” nya untuk angkatan IP 2014 yang selalu memberikan support, dan doa kepada penulis. Mudah-mudahan sehat selalu dan sukses untuk karir nya kedepan.
- Gingin R.S, Neizar Fauzi dan Ridzky Adam F sebagai sahabat, keluarga kecil selama di Yogyakarta terimakasih banyak atas dukungan yang telah kalian berikan dalam pembuatan skripsi ini.
- Teman-teman KKN 238 yang selalu memberikan dukungan dalam penyelesaian skripsi ini.

- Deta Kurnia S serta teman-teman Baresspa yang selalu ada dihati dari dulu sampai sekarang terutama disaat penulis merasa “bimbang akan kehidupan” kalian selalu ada terima kasih.
- Seluruh rekan-rekan se-perjuangan Ilmu Pemerintahan angkatan 2014 yang akan selalu terkenang baik suka maupun duka, tanpa kalian tidak akan tahu bagaimana menikmati maupun menghadapi dinamika kehidupan kedepannya. Semoga ilmu yang diperoleh bisa bermanfaat bagi agama maupun bangsa ini.

HALAMAN MOTTO

Hadapi, Hayati, dan Nikmati

KATA PENGANTAR

Assalamu'alaikum Wr. Wb.

Alhamdulillah rabbil'alamin, puji syukur kehadiran Allah SWT yang telah melimpahkan rahmat dan hidayah-Nya kepada penulis sehingga dapat menyusun penulisan skripsi ini dengan judul “STRATEGI PENYELESAIAN KONFLIK DALAM PEREBUTAN ASET DAERAH PASCA-PEMEKARAN DAERAH (STUDI KASUS KABUPATEN TASIKMALAYA DENGAN KOTA TASIKMALAYA PERIODE 2001-2017)” sebagai syarat untuk memperoleh gelar kesarjanaan pada Jurusan Ilmu Pemerintahan Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik Universitas Muhammadiyah Yogyakarta.

Penulis menyadari bahwa terselesaikannya penulisan skripsi ini tidak lepas dari bimbingan, pengarahan dan bantuan dari berbagai pihak. Untuk itu penulis mengucapkan terima kasih banyak kepada :

1. Dr. Gunawan Budianto, selaku Rektor Universitas Muhammadiyah Yogyakarta.
2. Dr. Titin Purwaningsih, S.IP., M.Si., selaku Dekan Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik Universitas Muhammadiyah Yogyakarta.
3. Dr. H. Muchammad Zaenuri, M.Si., selaku Ketua Jurusan Ilmu Pemerintahan Universitas Muhammadiyah
4. Bapak Isnaini Mualidin, S.IP, MPA. selaku dosen pembimbing skripsi
5. Bapak Drs. Juhari Sasmita Aji, M.Si dan Ibu Dian Eka Rahmawati, S.IP, M.Si selaku dosen penguji skripsi
6. Seluruh dosen, staf pengajar dan staf TU di Jurusan Ilmu Pemerintahan Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik Universitas Muhammadiyah Yogyakarta.

7. Bapak Cecep Rostata, selaku Kepala Bidang Aset BPKAD Kabupaten Tasikmalaya
8. Bapak Dadang Surachman, selaku Kepala Bidang Aset BPKAD Kota Tasikmalaya
9. Semua pihak yang telah banyak membantu penulis dalam menyelesaikan skripsi ini.

Semoga Allah SWT memberikan balasan yang berlipat ganda kepada semuanya. Penulis menyadari bahwa sebagai manusia banyak kelemahan dan kekurangan yang penulis miliki. Demi perbaikan selanjutnya, saran dan kritik yang membangun akan penulis terima dengan senang hati. Akhirnya, hanya kepada Allah SWT penulis serahkan segalanya mudah-mudahan dapat bermanfaat khususnya bagi penulis umumnya bagi kita semua.

Yogyakarta, April 2018
Penulis

Cepi Wargani

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
HALAMAN PENGESAHAN	ii
HALAMAN PERNYATAAN.....	iii
HALAMAN PERSEMBAHAN	iv
HALAMAN MOTTO	vi
KATA PENGANTAR.....	vii
DAFTAR ISI.....	ix
DAFTAR TABEL	xii
DAFTAR GAMBAR.....	xiii
Abstrak.....	xiv
Abstract.....	xv
BAB I PENDAHULUAN.....	1
A. Latar Belakang Masalah	1
B. Rumusan Masalah.....	8
C. Tujuan Penelitian	9
D. Manfaat Penelitian.....	9
E. Literature Review.....	10
F. Kerangka Dasar Teori	12
1. Pemekaran Wilayah	12
a. Konsep Pemekaran Wilayah	12
b. Syarat-Syarat Pemekaran Wilayah	15
2. Konflik.....	18
a. Pengertian Konflik	18
b. Faktor Penyebab Konflik	19
c. Jenis-Jenis Konflik.....	20
3. Aset Daerah.....	21
a. Pengertian Aset	21
b. Fungsi Pengelolaan Aset Daerah	24
4. Strategi Penyelesaian Konflik	25
G. Definisi Konsepsional	27
1. Strategi Penyelesaian Konflik.....	27

2. Konflik	28
3. Pemekaran Wilayah Kota Tasikmalaya	28
4. Strategi Penyelesaian Konflik	28
H. Definisi Operasional	28
1. Penyebab Konflik	29
2. Strategi Penyelesaian Konflik	30
I. Metode Penelitian	31
1. Jenis Penelitian	31
2. Lokasi Penelitian	32
3. Instrumen Penelitian	33
4. Sumber Data	33
5. Informan Penelitian	34
6. Teknik Pengumpulan Data	34
7. Analisis Data	38
8. Waktu Penelitian	43
BAB II DESKRIPSI OBYEK PENELITIAN	44
A. Gambaran Umum Kabupaten Tasikmalaya	44
B. Gambaran Umum Kota Tasikmalaya	51
C. Gambaran Umum Bagian Aset Daerah BPKAD Kabupaten Tasikmalaya ..	55
D. Gambaran Umum Bagian Aset Daerah BPKAD Kota Tasikmalaya	56
BAB III STRATEGI PENYELESAIAN KONFLIK DALAM PEREBUTAN ASET DAERAH PASCA-PEMEKARAN DAERAH (STUDI KASUS KABUPATEN TASIKMALAYA DENGAN KOTA TASIKMALAYA PERIODE 2001-2018)	57
A. Faktor Penyebab Konflik	57
1. Faktor Manusia	57
2. Faktor Organisasi	75
B. Strategi Penyelesaian Konflik Penyerahan Aset Daerah	85
1. Strategi Kompetisi	85
2. Strategi Akomodasi	86
3. Strategi Kolaborasi	86
4. Strategi Kompromi atau Negoisasi	88
5. Strategi Penghindaran	93

BAB IV PENUTUP	96
A. Kesimpulan	96
B. Saran.....	97
DAFTAR PUSTAKA	i

DAFTAR TABEL

Tabel 1. Data Daerah Otonom Baru (DOB) 1999-2014 di Indonesia.....	4
Tabel 2. Proses Pengusulan Wilayah Pemekaran di Tingkat Daerah	14
Tabel 3. Informan Penelitian	34
Tabel 4. Jumlah Aset Keseluruhan di Tasikmalaya Sebelum Pemekaran	62
Tabel 5. Perbandingan Gaya Kepemimpinan	69
Tabel 6. Daftar Opini Audit BPK atas LKPD Kota Tasikmalaya	73
Tabel 7. Penguasa dan Partai yang memerintah Kabupaten dan Kota Tasikmalaya.....	87
Tabel 8. Hasil Strategi Penyelesaian Konflik	94

DAFTAR GAMBAR

Gambar 1. Macam-macam Teknik Pengumpulan Data	35
Gambar 2. Triangulasi Teknik	37
Gambar 3. Triangulasi Sumber	38
Gambar 4. Komponen Dalam Analisis Data (Flow Model)	40
Gambar 5. Komponen dalam Analisis Data (Interaktif Model).....	40