

**EVALUASI PENATAAN KAWASAN WISATA PANTAI BARU DESA  
PONCOSARI KECAMATAN SRANDAKAN KABUPATEN BANTUL**

**SKRIPSI**

**Diajukan kepada Fakultas Pertanian  
Universitas Muhammadiyah Yogyakarta untuk Memenuhi Syarat  
Memperoleh Derajat Sarjana Pertanian**



**FAKULTAS PERTANIAN  
PRODI AGROTEKNOLOGI  
UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH YOGYAKARTA  
YOGYAKARTA  
2018**

## **PERNYATAAN**

Dengan ini saya menyatakan :

1. Karya tulis saya, skripsi ini, adalah asli dan belum pernah diajukan untuk mendapatkan gelar akademik, baik di Universitas Muhammadiyah Yogyakarta maupun diperguruan tinggi lainnya.
2. Karya tulis ini murni gagasan, rumusan dan penilaian saya sendiri, tanpa bantuan pihak lain, kecuali arahan Tim Pembimbing.
3. Karya tulis ini murni gagasan, rumusan dan penilaian saya setelah mendapatkan arahan dan saran Tim Pembimbing. Oleh karena itu, saya menyetujui pemanfaatan karya tulis ini dalam berbagai forum ilmiah, maupun pengembangannya dalam bentuk karya ilmiah lain oleh Tim Pembimbing,
4. Dalam karya tulis ini tidak terdapat karya atau pendapat yang telah ditulis atau dipublikasikan orang lain, kecuali secara tertulis dengan jelas dicantumkan sebagai acuan dalam naskah dengan disebutkan nama pengarang dan dicantumkan dalam daftar pustaka.
5. Pernyataan ini saya buat sesungguhnya dan apabila dikemudian hari terdapat penyimpangan dan ketidakbenaran dalam pernyataan ini, maka saya bersedia menerima sanksi akademik berupa pencabutan gelar yang telah saya peroleh karena karya tulis ini, serta sanksi lainnya dengan norma yang berlaku di perguruan tinggi ini.

Yogyakarta, Mei 2018  
Yang membuat pernyataan

Budi Haryono  
20140210168

## KATA PENGANTAR

*Assalamu'alaikum Wr.Wb*

Puji syukur kehadirat Allah SWT yang telah melimpahkan rahmat dan hidayah-Nya sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi yang berjudul **EVALUASI PENATAAN KAWASAN WISATA PANTAI BARU DESA PONCOSARI KECAMATAN SRANDAKAN KABUPATEN BANTUL** sebagai bagian persyaratan yang diperlukan guna memperoleh derajat Sarjana Pertanian.

Penulis menyadari dalam proses penyusunan skripsi ini tidak lepas dari bimbingan, pengarahan, dan bantuan berbagai pihak. Oleh karena itu penulis menyampaikan terima kasih kepada :

1. Lis Noer Aini, S.P., M.Si. selaku Dosen pembimbing utama yang telah meluangkan waktu untuk memberikan bimbingan, motivasi, wawasan dan pengetahuan kepada penulis sehingga dapat menyelesaikan skripsi ini.
2. Ir. Bambang Heri Isnawan, M.P. selaku Dosen pembimbing pendamping yang telah meluangkan waktu memberikan bimbingan, motivasi, wawasan dan pengetahuan kepada penulis sehingga dapat menyelesaikan skripsi ini.
3. Ir. Achmad Supriyadi, M.M. selaku Dosen penguji yang telah memberikan kritik, saran dan wawasan kepada penulis sehingga dapat menyelesaikan skripsi ini.
4. Ir. Mulyono, M.P. selaku Dosen pembimbing akademik yang telah memberikan bimbingan, arahan, motivasi dan dukungan kepada penulis sehingga dapat menyelesaikan skripsi ini.
5. Dr. Innaka Ageng Rineksane, S.P., M.P. selaku Kepala Program Studi Agroteknologi Fakultas Pertanian Universitas Muhammadiyah Yogyakarta.
6. Ir. Indira Prabasari, M.P., Ph.D. selaku Dekan Fakultas Pertanian Universitas Muhammadiyah Yogyakarta.
7. Seluruh Dosen Program Studi Agroteknologi Fakultas Pertanian Universitas Muhammadiyah Yogyakarta yang telah memberikan banyak ilmu kepada penulis.

8. Bapak Yuliantoro selaku laboran ilmu tanah yang telah memberikan saran, masukan dan motivasi kepada penulis selama menempuh kuliah di Program Studi Agroteknologi Fakultas Pertanian Universitas Muhammadiyah Yogyakarta.
9. Ibu dan bapak yang telah memberikan dukungan moril dan materil kepada penulis.
10. Pemerintah Kabupaten Bantul yang telah memberikan izin, informasi dan data-data untuk menunjang penyusunan skripsi ini.
11. Warga Dusun Ngentak, Desa Poncosari yang telah memberikan bantuan kepada penulis dalam pelaksanaan penelitian.
12. Teman-teman Agroteknologi D 2014 terima kasih atas kebersamaan dan persaudaraannya.
13. Bambang Irawan, Susanto Ady Nugroho dan Sudi Febrianto yang telah menemani dalam pelaksanaan penelitian di lapangan.
14. Teman-teman seperjuangan Dwiki Mahendra, Fajar Muzakki Zulfaqor, Widya Septiana Dewi dan Syifa Marya Ulfah terima kasih telah memberikan semangat dan bantuan dalam menyelesaikan skripsi ini.
15. Semua pihak yang telah membantu dalam pelaksanaan maupun penyelesaian penulisan skripsi ini.

Akhirnya dengan segala kerendahan hati penulis menyadari bahwa dalam penulisan skripsi ini masih banyak kekurangan. Oleh karena itu, kritik dan saran yang bersifat membangun sangat penulis harapkan. Semoga skripsi ini dapat memberikan wawasan dan manfaat bagi penulis maupun pihak lain yang membacanya.

***Wassalamu'alaikum Wr.Wb***

Yogyakarta, Mei 2018

Penulis

## DAFTAR ISI

	<b>Halaman</b>
KATA PENGANTAR .....	v
DAFTAR ISI.....	vii
DAFTAR TABEL.....	viii
DAFTAR GAMBAR .....	ix
DAFTAR LAMPIRAN.....	x
INTISARI .....	xi
ABSTRACT.....	xii
I. PENDAHULUAN .....	1
A. Latar Belakang .....	1
B. Perumusan Masalah .....	3
C. Tujuan Penelitian .....	4
D. Manfaat Penelitian .....	4
E. Batasan Studi .....	4
F. Kerangka Pikir Penelitian .....	5
II. TINJAUAN PUSTAKA .....	7
A. Pantai.....	7
B. Penataan Ruang.....	10
III. KARAKTERISTIK WILAYAH STUDI.....	14
A. Kecamatan Srandakan.....	14
B. Desa Poncosari.....	18
IV. TATA CARA PENELITIAN .....	23
A. Tempat dan Waktu Penelitian.....	23
B. Metode Penelitian dan Analisis Data.....	23
C. Jenis Data .....	26
D. Luaran Penelitian .....	28
V. HASIL DAN PEMBAHASAN .....	29
A. Kondisi Wilayah .....	29
B. Kondisi Eksisting .....	30
C. Identifikasi Potensi Kawasan Pantai Baru .....	37
D. Persepsi Responden .....	50
E. Konsep Pengembangan Kawasan Wisata Pantai Baru .....	90
F. Evaluasi Penataan Kawasan Wisata Pantai Baru.....	95
VI. KESIMPULAN DAN SARAN.....	113
A. Kesimpulan .....	113
B. Saran .....	113
DAFTAR PUSTAKA .....	114
LAMPIRAN .....	119

## DAFTAR TABEL

<b>Tabel</b>	<b>Halaman</b>
1. Luas Desa Menurut Penggunaan Lahan di Kecamatan Srandakan.....	15
2. Jumlah Penduduk di Kecamatan Srandakan .....	16
3. Tingkat pendidikan penduduk Kecamatan Srandakan 2015/2016.....	17
4. Luas Wilayah Menurut Penggunaan Lahan di Desa Poncosari .....	19
5. Jumlah Penduduk Desa Poncosari .....	20
6. Mata Pencaharian Penduduk Desa Poncosari .....	21
7. Jumlah Penduduk Berdasarkan Tingkat Pendidikan.....	22
8. Jenis data .....	27
9. Identitas responden masyarakat .....	51
10. Persepsi masyarakat tentang kondisi Pantai Baru .....	53
11. Persepsi masyarakat tentang dukungan masyarakat .....	54
12. Persepsi masyarakat tentang manfaat Pantai Baru.....	56
13. Persepsi masyarakat tentang penataan kawasan Pantai Baru.....	57
14. Persepsi masyarakat tentang kondisi fasilitas di Pantai Baru .....	59
15. Persepsi masyarakat tentang akses jalan .....	60
16. Persepsi masyarakat tentang daya tarik Pantai Baru.....	61
17. Persepsi masyarakat tentang aspek yang perlu diperhatikan .....	62
18. Persepsi masyarakat tentang tujuan wisata ke Pantai Baru.....	63
19. Persepsi masyarakat tentang dukungan.....	63
20. Persepsi masyarakat tentang pihak yang bertanggung jawab .....	64
21. Identitas responden wisatawan.....	65
22. Persepsi wisatawan tentang kondisi Pantai Baru .....	67
23. Persepsi wisatawan tentang tingkat kunjungan, tujuan dan alasan .....	68
24. Persepsi wisatawan tentang kesan dan sumber informasi.....	69
25. Persepsi wisatawan tentang penataan kawasan Pantai Baru .....	70
26. Persepsi wisatawan tentang penambahan sarana dan prasarana .....	71
27. Persepsi wisatawan tentang keadaan fasilitas di Pantai Baru .....	72
28. Persepsi wisatawan tentang akses jalan .....	72
29. Persepsi wisatawan tentang daya tarik wisata.....	73
30. Persepsi wisatawan tentang fungsi Pantai Baru .....	75
31. Persepsi wisatawan tentang pengembangan potensi Pantai Baru .....	76
32. Persepsi wisatawan tentang permasalahan Pantai Baru .....	77
33. Persepsi wisatawan tentang pelayanan dan harapan .....	78
34. Identitas responden pemangku kebijakan .....	80
35. Persepsi pemangku kebijakan tentang kondisi dan kebersihan.....	81
36. Persepsi pemangku kebijakan tentang partisipasi masyarakat sekitar ..	82
37. Persepsi pemangku kebijakan tentang partisipasi pemerintah .....	83
38. Persepsi pemangku kebijakan tentang upaya partisipasi pemerintah ...	84
39. Persepsi pemangku kebijakan tentang penataan Pantai Baru .....	85
40. Persepsi pemangku kebijakan tentang tujuan wisatawan.....	86
41. Persepsi pemangku kebijakan tentang pihak yang bertanggung jawab	87
42. Persepsi pemangku kebijakan tentang fasilitas yang harus disediakan	88
43. Persepsi pemangku kebijakan tentang rencana pembangunan.....	89

## DAFTAR GAMBAR

<b>Gambar</b>	<b>Halaman</b>
1. Kerangka Penelitian .....	6
2. Definisi dan batasan pantai .....	7
3. Definisi dan karakteristik gelombang di daerah pantai.....	8
4. Peta Administrasi Kecamatan Srandakan .....	14
5. Peta Administrasi Desa Poncosari .....	18
6. Kondisi eksisting pesisir Pantai Baru.....	31
7. Kondisi eksisting tanaman cemara udang di Pantai Baru .....	32
8. Kondisi eksisting berbagai jenis tanaman di Pantai Baru .....	32
9. Kondisi eksisting PLTH.....	33
10. Kondisi kios perdagangan di Pantai Baru .....	34
11. Tipe warung kuliner di Pantai Baru .....	34
12. Kondisi eksisting wahana permainan.....	35
13. Kondisi eksisting akses keluar masuk.....	35
14. Kondisi eksisting area parkir.....	36
15. Kondisi eksisting fasilitas penunjang.....	37
16. Kondisi petilasan.....	40
17. Area konservasi penyu .....	45
18. Kondisi lahan pertanian di Pantai Baru.....	47
19. TPI Pandansimo .....	47
20. Kondisi peternakan sapi .....	49
21. Peta zonasi Kawasan wisata Pantai Baru .....	98
22. Desain Eksisting Pantai Baru .....	103
23. Desain ulang kawasan Pantai Baru .....	105

## **DAFTAR LAMPIRAN**

	<b>Halaman</b>
Lampiran 1. Form Kuesioner Penelitian Masyarakat .....	119
Lampiran 2. Form Kuesioner Penelitian Wisatawan .....	124
Lampiran 3. Form Kuesioner Pemerintah.....	129