

## **BAB V**

### **KESIMPULAN DAN SARAN**

#### **5.1. Kesimpulan**

Kesimpulan yang dapat diambil dari penelitian ini adalah sebagai berikut :

- a. Kondisi setelah 7 (tujuh) tahun pembangunan Huntap, sarana, dan prasarana di huntap yang dilakukan penilaian untuk sarana dan prasarannya pada beberapa huntap belum adanya tempat pemilahan sampah, belum memiliki pos ronda, dan area ruang terbuka hijau masih kurang dalam perawatannya. Fasilitas ekonomi di beberapa huntap tidak begitu diperhatikan, belum tersedianya alat pemadam kebakaran di area huntap. Pada bangunan rumah tinggal yang dilakukan penilaian berupa tidak adanya pemasangan plafon, retak ringan pada plesteran dinding dan plesteran lantai, kebocoran pada penutup atap, dan kerusakan pada kusen pintu dan jendela.
- b. Peningkatkan sistem kelayakan pada pembangunan Huntap, sarana, dan prasarana di huntap yang dilakukan penilaian pada bangunan huniannya dapat berupa penambahan komponen plafon, melakukan plesteran pada dinding bangunan, pergantian penutup atap, material kusen pintu dan jendela, menggunakan penutup lantai keramik. Peningkatan untuk sarana dan prasarana hunian tetap dapat berupa pemasangan alat pemadam kebakaran, pemasangan rambu mitigasi bencana, melengkapi kelengkapan fasilitas umum, perawatan ruang terbuka hijau, penambahan fasilitas ekonomi, perawatan pada komponen fasilitas yang tersedia.
- c. Pada hunian tetap yang dilakukan penilaian dapat disimpulkan bahwa adanya pengembangan pada hunian tetap baik dari bangunan rumah tinggalnya maupun dari fasilitas sarana dan prasarannya yang tersedia seperti yang terjadi pada hunian tetap Dongkelsari.

## 5.2. Saran

- a. Melengkapi fasilitas dasar, fasilitas umum/sosial, dan fasilitas ekonomi penunjang hunian tetap.
- b. Melengkapi fasilitas mitigasi dengan pemasangan alat pemadam kebakaran/hydrant disetiap hunian tetap.
- c. Melakukan perbaikan pada bangunan tempat tinggal dengan memasang langit-langit, melakukan plesteran pada dinding, mengganti material kusen pintu dan jendela, mengganti penutup atap, dan memperbaiki area yang mengalami keretakan.
- d. Melakukan perawatan pada setiap sarana dan prasarana yang tersedia di hunian tetap.
- e. Perlu dilakukan pengujian pada keseluruhan bangunan tempat tinggal di semua hunian tetap.
- f. Perlu dilakukan penelitian secara mendalam mengenai kebutuhan fasilitas warga yang menghuni hunian tetap.

