

**KELAYAKAN USAHA PETERNAKAN AYAM KAMPUNG di CV JOGJA**

**FARM GROUP DAERAH ISTIMEWA YOGYAKARTA**

Skripsi

Diajukan Kepada Fakultas Pertanian

Universitas Muhammadiyah Yogyakarta

Sebagai Bagian Persyaratan yang diperlukan Guna Memperoleh

Derajat Sarjana Pertanian

Disusun Oleh:

Yanatri Kurnia Hani Putri

2014 022 017

Program Studi Agribisnis

**FAKULTAS PERTANIAN**

**UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH YOGYAKARTA**

**YOGYAKARTA**

**2018**

## **KATA PENGANTAR**

Assalmualaikum, wr.wb

Puji syukur penulis panjatkan atas kehadiran Allah SWT yang senantiasa selalu memberikan rahmat, hidayah-Nya sehingga Skripsi yang berjudul “Kelayakan Usaha Peternakan Ayam Kampung di CV Jogja Farm Group Daerah Istimewa Yogyakarta” ini dapat diselesaikan. Skripsi ini disusun guna memperoleh Gelar Sarjana Pertanian Program Studi Agribisnis Fakultas Pertanian Universitas Muhammadiyah Yogyakarta.

Penulisan skripsi ini dapat diselesaikan atas bimbingan, arahan, dan dukungan yang diberikan oleh berbagai pihak. Pada kesempatan ini, penulis ingin menyampaikan penghargaan dan ucapan terimakasih kepada : Ibu Ir. Eni Istiyanti, MP. dan Ibu Ir. Pujastuti S. Dyah, MM. yang telah memberikan ilmu, meluangkan waktu, pikiran, tenaga dan nasehat selama membimbing dalam penyusunan skripsi ini.

Ucapan terimakasih juga kepada kedua orang tua dan keluarga, owner CV Jogja Farm Group ( drh Berlianagara A.H), sahabat-sahabat (Ngenges, Melina, Kiran, Vito, Arif, Widi, Firda, Ari, Fajar, Tabah, Timor, Zakia, Novi, Vina, Erna, Gawong, Aryanti, Atikade, Dwi) dan teman-teman Agribisnis 2014 yang tidak bisa penulis sebutkan namanya. Terimakasih atas semua dukungan, fasilitas dan kasih sayang yang kalian berikan selama ini.

Akhir kata, penulis mengharapkan semoga skripsi ini dapat diterima dan bermanfaat.

Wasalamualaikum, wr.wb

Yogyakarta, 26 Mei 2018

Yanatri Kurnia Hani Putri

## DAFTAR ISI

KATA PENGANTAR .....	iv
DAFTAR ISI .....	vi
DAFTAR GAMBAR .....	vii
DAFTAR TABEL.....	viii
INTISARI.....	x
ABSTRACT .....	xi
<b>I. PENDAHULUAN</b> 1	
A. Latar Belakang .....	1
B. Tujuan.....	4
C. Manfaat .....	5
<b>II . KERANGKA PENDEKATAN TEORI</b> 6	
A. Tinjauan Pustaka .....	6
1. Ayam Kampung (Kampung) .....	6
2. Kajian Kelayakan Usaha Berdasarkan Aspek Nonfinansial .....	8
3. Kajian Kalayakan Usaha Berdasarkan Aspek Finansial .....	13
4. Penelitian Terdahulu.....	15
B. Kerangka Pemikiran .....	19
C. Hipotesis .....	22
<b>III. METODE PENELITIAN</b> .....	23
A. Metode Dasar .....	23
B. Lokasi dan Waktu Penelitian .....	23
C. Teknik Pengumpulan Data.....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
D. Asumsi dan Batasan Masalah.....	24
E. Definisi Oprasional.....	24
F. Metode Analisis Data .....	27
<b>IV. KEADAAN UMUM CV JOGJA FARM GROUP</b> .....	<b>Error!</b>
<b>Bookmark not defined</b> .....	32

A.	Profil Perusahaan.....	32
1.	Sejarah perusahaan.....	32
2.	Visi dan Misi Perusahaan.....	32
3.	Tenaga Kerja.....	33
4.	Sarana dan Peralatan.....	34
5.	Permodalan.....	35
B.	Menejemen Usaha Peternakan Ayam Kampung (Kampung).....	35
1.	Perencanaan ( <i>Planning</i> ) Perusahaan.....	35
2.	Pengorganisasian.....	35
3.	Pelaksanaan.....	37
C.	Proses Produksi.....	42
V.	HASIL DAN PEMBAHASAN.....	45
A.	Analisis Kelayakan Finansial Usaha Peternakan Ayam Kampung <b>Error! Bookmark not defined.</b> .....	45
1.	Biaya Investasi.....	46
a.	Pembuatan Kandang.....	46
b.	Peralatan.....	47
c.	Kendaraan.....	49
2.	Biaya Operasional.....	51
a.	Gaji Karyawan.....	52
b.	Biaya Sarana Produksi.....	53
c.	Biaya Lain-lain.....	57
3.	Biaya Total.....	61
4.	Benefit.....	62
5.	Kriteria Kelayakan Finansial Usaha Peternakan Ayam Kampung (Kampung).....	67
a.	<i>Net Present Value</i> (NPV).....	68
b.	<i>Net Benefit Cost Ratio</i> (Net B/C).....	69
c.	IRR ( <i>Internal Rate of Return</i> ).....	70
d.	Payback Period.....	73
B.	Analisis <i>Switching Value</i> .....	74
C.	Analisis Aspek Pasar dan Pemasaran Usaha Peternakan Ayam Kampung.....	76
VI.	KESIMPULAN DAN SARAN.....	83

A. Kesimpulan .....	83
B. Saran .....	83

## **DAFTAR GAMBAR**

	Halaman
Gambar 1. Skema Kerangka Pemikiran .....	20
Gambar 2. Struktur Organisasi CV Jogja Farm Group .....	35
Gambar 3. Alur Proses Produksi .....	43

## DAFTAR TABEL

	Halaman
Tabel 1. Karyawan pada Perusahaan CV Jogja Farm Group .....	32
Tabel 2. Sarana dan Peralatan CV Jogja Farm Group .....	33
Tabel 3. Pembuatan Kandang Usaha Peternakan Ayam Kampung .....	45
Tabel 4. Biaya Peralatan Usaha Peternakan Ayam Kampung .....	47
Tabel 5. Biaya Kendaraan Usaha Peternakan Ayam Kampung .....	48
Tabel 6. Total Biaya Investasi CV Jogja Farm Grou .....	49
Tabel 7. Gaji Karyawan dalam Usaha Peternakan Ayam Kampung .....	51
Tabel 8. Biaya Sarana Produksi .....	53
Tabel 9. Biaya Lain-lain pada Usaha Peternakan Ayam Kampung .....	57
Tabel 10. Total Biaya Operasional CV Jogja Farm Group .....	59
Tabel 11. Biaya Total Usaha Peternakan Ayam Kampung .....	60
Tabel 12. Benefit Usaha Peternakan Ayam Kampung .....	62
Tabel 13. Nilai NPV Usaha Peternakan Ayam Kampung .....	67
Tabel 14. Nilai Net B/C Usaha Peternakan Ayam Kampung .....	68
Tabel 15. Perhitungan IRR Usaha Peternakan Ayam Kampung .....	70

Tabel 16. Perhitungan *Payback Period* Usaha Peternakan Ayam Kampung ..... 72

Tabel 17. Analisis *Switching Value* ..... 73



