

ABSTRAK

KONSEP HARGA MENURUT PERSPEKTIF ISLAM DAN PELAKSANAAN LELANG BARANG JAMINAN BERDASARKAN PADA FATWA DSN NO. 68/DSN-MUI/III/2008 (STUDI KASUS PT. BPRS MADINA MANDIRI SEJAHTERA)

Nama: Yulia Rahman

NIM: 20140730164

Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui bagaimana konsep harga menurut perspektif Islam dan bagaimana mekanisme lelang barang jaminan yang dilakukan oleh PT. BPRS Madina Mandiri Sejahtera serta untuk melihat kesesuaian lelang barang jaminan yang dilakukan berdasarkan pada Fatwa DSN No. 68/DSN-MUI/III/2008.

Penelitian ini merupakan jenis penelitian lapangan (*field reserach*) dengan menggunakan pendekatan kualitatif-deskriptif. Teknik pengumpulan datanya melalui observasi, wawancara dan dokumentasi. Analisis data dalam penelitian ini menggunakan teknik reduksi data, penyajian data dan penarikan kesimpulan.

Hasil penelitian menunjukkan, bahwa **pertama**, konsep penetapan harga lelang barang jaminan di PT. BPRS Madina Mandiri Sejahtera pada penerapannya telah menggunakan cara yang adil. **Kedua**, penerapan prosedur dan mekanisme penetapan lelang yang selama ini terjadi di PT. BPRS Madina Mandiri Sejahtera dilakukan sudah sesuai *Standard Operating Procedure* (SOP). **Ketiga**, dilihat secara keseluruhan pada pelaksanaan lelang barang jaminan yang dilakukan oleh PT. BPRS Madina Mandiri Sejahtera sudah memenuhi ketentuan yang ada pada Fatwa DSN No. 68/DSN-MUI/III/2008 tentang *rahn tasjily*. Meskipun dalam fatwa tersebut tidak dijelaskan secara terinci mengenai bagaimana lelang *syari'ah* yang seharusnya dilaksanakan.

Kata Kunci: Konsep Harga, Jaminan, Pelaksanaan Lelang, BPRS (Bank Pembiayaan Rakyat Syari'ah).

ABSTRACT

THE CONCEPT OF PRICE IN ISLAMIC PERSPECTIVE AND THE IMPLEMENTATION OF WARRANTY GOODS AUCTION ACCORDING TO THE *FATWA* OF DSN NUMBER 68/ DSN-MUI/ III/2008 (A CASE STUDY ON PT. BPRS MADINA MANDIRI SEJAHTERA)

Name: Yulia Rahman

Student Number: 20140730164

This research aimed to find out the concept of price in Islamic perspective and the procedure or mechanism of warranty goods auction conducted by PT. BPRS Madina Mandiri Sejahtera and to examine the appropriateness of warranty goods auction conducted in accordance with the Fatwa of National Sharia Board (DSN) Number 68/DSN-MUI/III/2008.

This research was conducted using field research method in qualitative descriptive approach. The data collection techniques used in this research were observation, interview, and documentation. This research also used several data analysis techniques including data reduction, data presentation, and concluding drawing.

The result of this research showed that **first**, the concept of price setting in the warranty goods auction at PT. BPRS Madina Mandiri Sejahtera has implemented a fair method. **Second**, the implementation of auction procedure and mechanism conducted at PT. BPRS Madina Mandiri Sejahtera has been in accordance with the Standard Operating Procedure (SOP). **Third**, the overall implementation of warranty goods auction conducted by PT. BPRS Madina Mandiri Sejahtera has fulfilled the requirements stated in the Fatwa of National Sharia Board (DSN) Number 68/DSN-MUI/III/2008 on rahn tasjily even though the detailed appropriate sharia auction procedure is not discussed in details in the Fatwa mentioned.

Keywords: The Concept of Price, Warranty, Auction Implementation, BPRS (Bank Pembiayaan Rakyat Syariah).