

DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1. Gambar Kerja

Lampiran 2. Rencana Anggaran Biaya

Lampiran 3. Hasil Pengujian Tanah

Lampiran 4. Perhitungan Pondasi dengan Sap-2000

Lampiran 5. Harga Pondasi Tiang Pancang Wilayah Makassar


Lampiran 6. *Time Schedule* Pelaksanaan

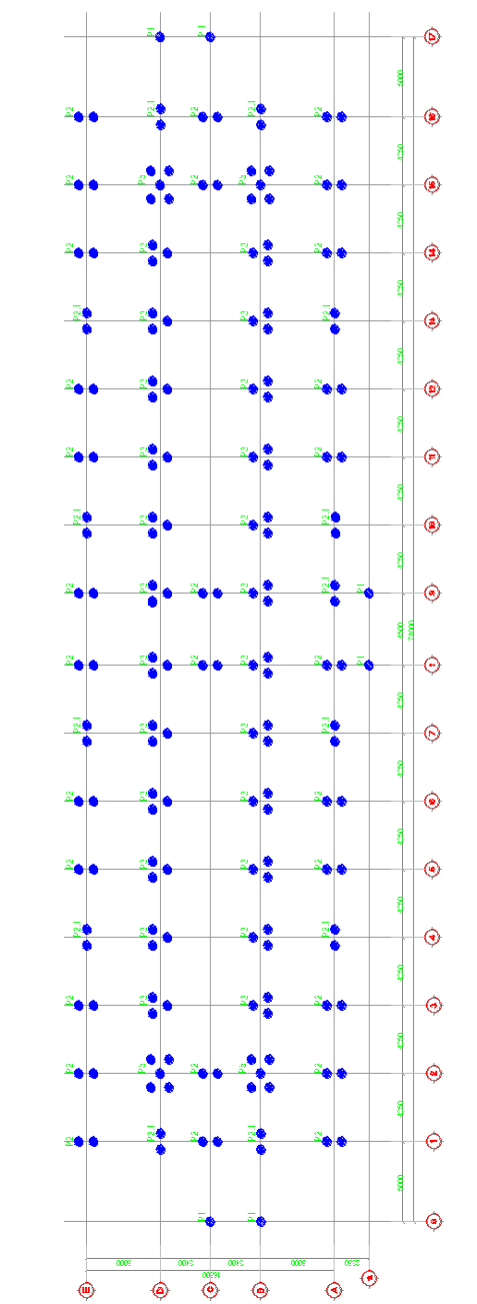
Lampiran 1

Gambar Kerja

Lampiran I : Gambar Kerja

Proyek : Pembangunan Rumah Susun Pemerintah Kota Makassar

 <p>PT. RUMAH SUSAUN PONTIENAMA Jl. A. Yani No. 102, Perumahan Pontienama, Kecamatan Bontomatene, Kabupaten Makassar, Sulawesi Selatan.</p>	<p>PEKERJAAN : Rencana Struktur Bangunan Bertingkat</p>	<p>SIWA EKSISTENSI: Lantai 1 dan 2, 3 dan 4, 5 dan 6, 7 dan 8, 9 dan 10, 11 dan 12, 13 dan 14, 15 dan 16, 17 dan 18, 19 dan 20, 21 dan 22, 23 dan 24, 25 dan 26, 27 dan 28, 29 dan 30, 31 dan 32, 33 dan 34, 35 dan 36, 37 dan 38, 39 dan 40, 41 dan 42, 43 dan 44, 45 dan 46, 47 dan 48, 49 dan 50, 51 dan 52, 53 dan 54, 55 dan 56, 57 dan 58, 59 dan 60, 61 dan 62, 63 dan 64, 65 dan 66, 67 dan 68, 69 dan 70, 71 dan 72, 73 dan 74, 75 dan 76, 77 dan 78, 79 dan 80, 81 dan 82, 83 dan 84, 85 dan 86, 87 dan 88, 89 dan 90, 91 dan 92, 93 dan 94, 95 dan 96, 97 dan 98, 99 dan 100, 101 dan 102, 103 dan 104, 105 dan 106, 107 dan 108, 109 dan 110, 111 dan 112, 113 dan 114, 115 dan 116, 117 dan 118, 119 dan 120, 121 dan 122, 123 dan 124, 125 dan 126, 127 dan 128, 129 dan 130, 131 dan 132, 133 dan 134, 135 dan 136, 137 dan 138, 139 dan 140, 141 dan 142, 143 dan 144, 145 dan 146, 147 dan 148, 149 dan 150, 151 dan 152, 153 dan 154, 155 dan 156, 157 dan 158, 159 dan 160, 161 dan 162, 163 dan 164, 165 dan 166, 167 dan 168, 169 dan 170, 171 dan 172, 173 dan 174, 175 dan 176, 177 dan 178, 179 dan 180, 181 dan 182, 183 dan 184, 185 dan 186, 187 dan 188, 189 dan 190, 191 dan 192, 193 dan 194, 195 dan 196, 197 dan 198, 199 dan 200, 201 dan 202, 203 dan 204, 205 dan 206, 207 dan 208, 209 dan 210, 211 dan 212, 213 dan 214, 215 dan 216, 217 dan 218, 219 dan 220, 221 dan 222, 223 dan 224, 225 dan 226, 227 dan 228, 229 dan 230, 231 dan 232, 233 dan 234, 235 dan 236, 237 dan 238, 239 dan 240, 241 dan 242, 243 dan 244, 245 dan 246, 247 dan 248, 249 dan 250, 251 dan 252, 253 dan 254, 255 dan 256, 257 dan 258, 259 dan 260, 261 dan 262, 263 dan 264, 265 dan 266, 267 dan 268, 269 dan 270, 271 dan 272, 273 dan 274, 275 dan 276, 277 dan 278, 279 dan 280, 281 dan 282, 283 dan 284, 285 dan 286, 287 dan 288, 289 dan 290, 291 dan 292, 293 dan 294, 295 dan 296, 297 dan 298, 299 dan 300, 301 dan 302, 303 dan 304, 305 dan 306, 307 dan 308, 309 dan 310, 311 dan 312, 313 dan 314, 315 dan 316, 317 dan 318, 319 dan 320, 321 dan 322, 323 dan 324, 325 dan 326, 327 dan 328, 329 dan 330, 331 dan 332, 333 dan 334, 335 dan 336, 337 dan 338, 339 dan 340, 341 dan 342, 343 dan 344, 345 dan 346, 347 dan 348, 349 dan 350, 351 dan 352, 353 dan 354, 355 dan 356, 357 dan 358, 359 dan 360, 361 dan 362, 363 dan 364, 365 dan 366, 367 dan 368, 369 dan 370, 371 dan 372, 373 dan 374, 375 dan 376, 377 dan 378, 379 dan 380, 381 dan 382, 383 dan 384, 385 dan 386, 387 dan 388, 389 dan 390, 391 dan 392, 393 dan 394, 395 dan 396, 397 dan 398, 399 dan 400, 401 dan 402, 403 dan 404, 405 dan 406, 407 dan 408, 409 dan 410, 411 dan 412, 413 dan 414, 415 dan 416, 417 dan 418, 419 dan 420, 421 dan 422, 423 dan 424, 425 dan 426, 427 dan 428, 429 dan 430, 431 dan 432, 433 dan 434, 435 dan 436, 437 dan 438, 439 dan 440, 441 dan 442, 443 dan 444, 445 dan 446, 447 dan 448, 449 dan 450, 451 dan 452, 453 dan 454, 455 dan 456, 457 dan 458, 459 dan 460, 461 dan 462, 463 dan 464, 465 dan 466, 467 dan 468, 469 dan 470, 471 dan 472, 473 dan 474, 475 dan 476, 477 dan 478, 479 dan 480, 481 dan 482, 483 dan 484, 485 dan 486, 487 dan 488, 489 dan 490, 491 dan 492, 493 dan 494, 495 dan 496, 497 dan 498, 499 dan 500, 501 dan 502, 503 dan 504, 505 dan 506, 507 dan 508, 509 dan 510, 511 dan 512, 513 dan 514, 515 dan 516, 517 dan 518, 519 dan 520, 521 dan 522, 523 dan 524, 525 dan 526, 527 dan 528, 529 dan 530, 531 dan 532, 533 dan 534, 535 dan 536, 537 dan 538, 539 dan 540, 541 dan 542, 543 dan 544, 545 dan 546, 547 dan 548, 549 dan 550, 551 dan 552, 553 dan 554, 555 dan 556, 557 dan 558, 559 dan 560, 561 dan 562, 563 dan 564, 565 dan 566, 567 dan 568, 569 dan 570, 571 dan 572, 573 dan 574, 575 dan 576, 577 dan 578, 579 dan 580, 581 dan 582, 583 dan 584, 585 dan 586, 587 dan 588, 589 dan 590, 591 dan 592, 593 dan 594, 595 dan 596, 597 dan 598, 599 dan 600, 601 dan 602, 603 dan 604, 605 dan 606, 607 dan 608, 609 dan 610, 611 dan 612, 613 dan 614, 615 dan 616, 617 dan 618, 619 dan 620, 621 dan 622, 623 dan 624, 625 dan 626, 627 dan 628, 629 dan 630, 631 dan 632, 633 dan 634, 635 dan 636, 637 dan 638, 639 dan 640, 641 dan 642, 643 dan 644, 645 dan 646, 647 dan 648, 649 dan 650, 651 dan 652, 653 dan 654, 655 dan 656, 657 dan 658, 659 dan 660, 661 dan 662, 663 dan 664, 665 dan 666, 667 dan 668, 669 dan 670, 671 dan 672, 673 dan 674, 675 dan 676, 677 dan 678, 679 dan 680, 681 dan 682, 683 dan 684, 685 dan 686, 687 dan 688, 689 dan 690, 691 dan 692, 693 dan 694, 695 dan 696, 697 dan 698, 699 dan 700, 701 dan 702, 703 dan 704, 705 dan 706, 707 dan 708, 709 dan 710, 711 dan 712, 713 dan 714, 715 dan 716, 717 dan 718, 719 dan 720, 721 dan 722, 723 dan 724, 725 dan 726, 727 dan 728, 729 dan 730, 731 dan 732, 733 dan 734, 735 dan 736, 737 dan 738, 739 dan 740, 741 dan 742, 743 dan 744, 745 dan 746, 747 dan 748, 749 dan 750, 751 dan 752, 753 dan 754, 755 dan 756, 757 dan 758, 759 dan 760, 761 dan 762, 763 dan 764, 765 dan 766, 767 dan 768, 769 dan 770, 771 dan 772, 773 dan 774, 775 dan 776, 777 dan 778, 779 dan 780, 781 dan 782, 783 dan 784, 785 dan 786, 787 dan 788, 789 dan 790, 791 dan 792, 793 dan 794, 795 dan 796, 797 dan 798, 799 dan 800, 801 dan 802, 803 dan 804, 805 dan 806, 807 dan 808, 809 dan 810, 811 dan 812, 813 dan 814, 815 dan 816, 817 dan 818, 819 dan 820, 821 dan 822, 823 dan 824, 825 dan 826, 827 dan 828, 829 dan 830, 831 dan 832, 833 dan 834, 835 dan 836, 837 dan 838, 839 dan 840, 841 dan 842, 843 dan 844, 845 dan 846, 847 dan 848, 849 dan 850, 851 dan 852, 853 dan 854, 855 dan 856, 857 dan 858, 859 dan 860, 861 dan 862, 863 dan 864, 865 dan 866, 867 dan 868, 869 dan 870, 871 dan 872, 873 dan 874, 875 dan 876, 877 dan 878, 879 dan 880, 881 dan 882, 883 dan 884, 885 dan 886, 887 dan 888, 889 dan 890, 891 dan 892, 893 dan 894, 895 dan 896, 897 dan 898, 899 dan 900, 901 dan 902, 903 dan 904, 905 dan 906, 907 dan 908, 909 dan 910, 911 dan 912, 913 dan 914, 915 dan 916, 917 dan 918, 919 dan 920, 921 dan 922, 923 dan 924, 925 dan 926, 927 dan 928, 929 dan 930, 931 dan 932, 933 dan 934, 935 dan 936, 937 dan 938, 939 dan 940, 941 dan 942, 943 dan 944, 945 dan 946, 947 dan 948, 949 dan 950, 951 dan 952, 953 dan 954, 955 dan 956, 957 dan 958, 959 dan 960, 961 dan 962, 963 dan 964, 965 dan 966, 967 dan 968, 969 dan 970, 971 dan 972, 973 dan 974, 975 dan 976, 977 dan 978, 979 dan 980, 981 dan 982, 983 dan 984, 985 dan 986, 987 dan 988, 989 dan 990, 991 dan 992, 993 dan 994, 995 dan 996, 997 dan 998, 999 dan 1000</p>
--	---	--

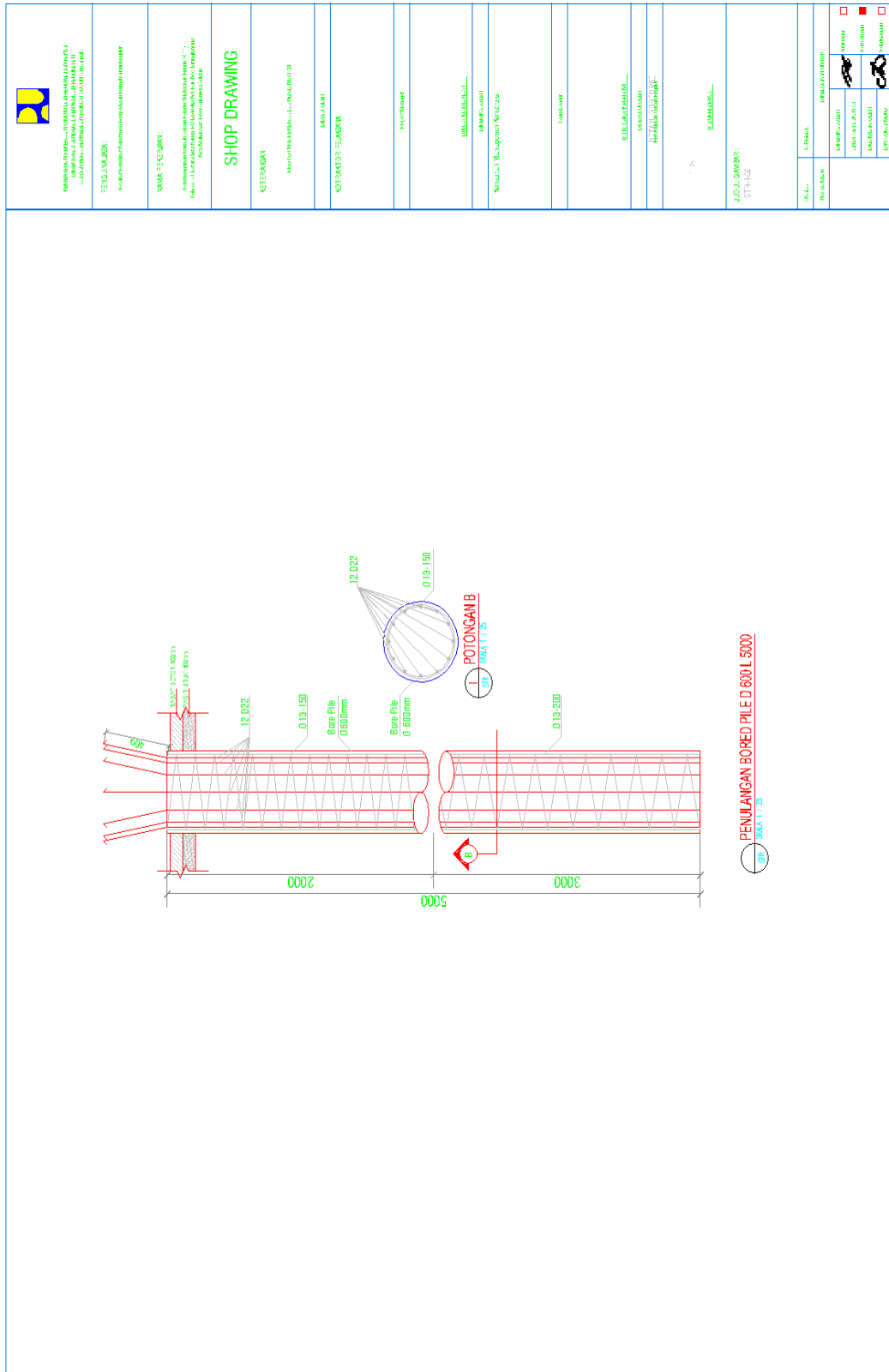



DENAH TITIK BORED PILE (KEDALAMAN 5 M)
SKALA 1 : 200

JUMLAH BORED PILE
-DIA. 60 CM 182 BUAH

Lampiran I : Gambar Kerja (Lanjutan)

Proyek : Pembangunan Rumah Susun Pemerintah Kota Makassar



 <p>PT. SANGREKA Jl. H. Djuanda No. 100, Makassar Telp. (0411) 4511111</p>	<p>YAMA FEASURVI Pembangunan dan Perencanaan Kota</p>
	<p>SHOP DRAWING</p>
<p>KETERANGAN:</p>	<p>PROJEK: RUMAH SUSUN PEMERINTAH KOTA MAKASSAR</p>
<p>GURUSAMA</p>	<p>Desain: Yama Feasurvi</p>
<p>REVISI:</p>	<p>1. Revisi</p>
<p>REVISI:</p>	<p>2. Revisi</p>
<p>REVISI:</p>	<p>3. Revisi</p>
<p>REVISI:</p>	<p>4. Revisi</p>
<p>REVISI:</p>	<p>5. Revisi</p>
<p>REVISI:</p>	<p>6. Revisi</p>
<p>REVISI:</p>	<p>7. Revisi</p>
<p>REVISI:</p>	<p>8. Revisi</p>
<p>REVISI:</p>	<p>9. Revisi</p>
<p>REVISI:</p>	<p>10. Revisi</p>
<p>REVISI:</p>	<p>11. Revisi</p>
<p>REVISI:</p>	<p>12. Revisi</p>
<p>REVISI:</p>	<p>13. Revisi</p>
<p>REVISI:</p>	<p>14. Revisi</p>
<p>REVISI:</p>	<p>15. Revisi</p>
<p>REVISI:</p>	<p>16. Revisi</p>
<p>REVISI:</p>	<p>17. Revisi</p>
<p>REVISI:</p>	<p>18. Revisi</p>
<p>REVISI:</p>	<p>19. Revisi</p>
<p>REVISI:</p>	<p>20. Revisi</p>
<p>REVISI:</p>	<p>21. Revisi</p>
<p>REVISI:</p>	<p>22. Revisi</p>
<p>REVISI:</p>	<p>23. Revisi</p>
<p>REVISI:</p>	<p>24. Revisi</p>
<p>REVISI:</p>	<p>25. Revisi</p>
<p>REVISI:</p>	<p>26. Revisi</p>
<p>REVISI:</p>	<p>27. Revisi</p>
<p>REVISI:</p>	<p>28. Revisi</p>
<p>REVISI:</p>	<p>29. Revisi</p>
<p>REVISI:</p>	<p>30. Revisi</p>
<p>REVISI:</p>	<p>31. Revisi</p>
<p>REVISI:</p>	<p>32. Revisi</p>
<p>REVISI:</p>	<p>33. Revisi</p>
<p>REVISI:</p>	<p>34. Revisi</p>
<p>REVISI:</p>	<p>35. Revisi</p>
<p>REVISI:</p>	<p>36. Revisi</p>
<p>REVISI:</p>	<p>37. Revisi</p>
<p>REVISI:</p>	<p>38. Revisi</p>
<p>REVISI:</p>	<p>39. Revisi</p>
<p>REVISI:</p>	<p>40. Revisi</p>
<p>REVISI:</p>	<p>41. Revisi</p>
<p>REVISI:</p>	<p>42. Revisi</p>
<p>REVISI:</p>	<p>43. Revisi</p>
<p>REVISI:</p>	<p>44. Revisi</p>
<p>REVISI:</p>	<p>45. Revisi</p>
<p>REVISI:</p>	<p>46. Revisi</p>
<p>REVISI:</p>	<p>47. Revisi</p>
<p>REVISI:</p>	<p>48. Revisi</p>
<p>REVISI:</p>	<p>49. Revisi</p>
<p>REVISI:</p>	<p>50. Revisi</p>
<p>REVISI:</p>	<p>51. Revisi</p>
<p>REVISI:</p>	<p>52. Revisi</p>
<p>REVISI:</p>	<p>53. Revisi</p>
<p>REVISI:</p>	<p>54. Revisi</p>
<p>REVISI:</p>	<p>55. Revisi</p>
<p>REVISI:</p>	<p>56. Revisi</p>
<p>REVISI:</p>	<p>57. Revisi</p>
<p>REVISI:</p>	<p>58. Revisi</p>
<p>REVISI:</p>	<p>59. Revisi</p>
<p>REVISI:</p>	<p>60. Revisi</p>
<p>REVISI:</p>	<p>61. Revisi</p>
<p>REVISI:</p>	<p>62. Revisi</p>
<p>REVISI:</p>	<p>63. Revisi</p>
<p>REVISI:</p>	<p>64. Revisi</p>
<p>REVISI:</p>	<p>65. Revisi</p>
<p>REVISI:</p>	<p>66. Revisi</p>
<p>REVISI:</p>	<p>67. Revisi</p>
<p>REVISI:</p>	<p>68. Revisi</p>
<p>REVISI:</p>	<p>69. Revisi</p>
<p>REVISI:</p>	<p>70. Revisi</p>
<p>REVISI:</p>	<p>71. Revisi</p>
<p>REVISI:</p>	<p>72. Revisi</p>
<p>REVISI:</p>	<p>73. Revisi</p>
<p>REVISI:</p>	<p>74. Revisi</p>
<p>REVISI:</p>	<p>75. Revisi</p>
<p>REVISI:</p>	<p>76. Revisi</p>
<p>REVISI:</p>	<p>77. Revisi</p>
<p>REVISI:</p>	<p>78. Revisi</p>
<p>REVISI:</p>	<p>79. Revisi</p>
<p>REVISI:</p>	<p>80. Revisi</p>
<p>REVISI:</p>	<p>81. Revisi</p>
<p>REVISI:</p>	<p>82. Revisi</p>
<p>REVISI:</p>	<p>83. Revisi</p>
<p>REVISI:</p>	<p>84. Revisi</p>
<p>REVISI:</p>	<p>85. Revisi</p>
<p>REVISI:</p>	<p>86. Revisi</p>
<p>REVISI:</p>	<p>87. Revisi</p>
<p>REVISI:</p>	<p>88. Revisi</p>
<p>REVISI:</p>	<p>89. Revisi</p>
<p>REVISI:</p>	<p>90. Revisi</p>
<p>REVISI:</p>	<p>91. Revisi</p>
<p>REVISI:</p>	<p>92. Revisi</p>
<p>REVISI:</p>	<p>93. Revisi</p>
<p>REVISI:</p>	<p>94. Revisi</p>
<p>REVISI:</p>	<p>95. Revisi</p>
<p>REVISI:</p>	<p>96. Revisi</p>
<p>REVISI:</p>	<p>97. Revisi</p>
<p>REVISI:</p>	<p>98. Revisi</p>
<p>REVISI:</p>	<p>99. Revisi</p>
<p>REVISI:</p>	<p>100. Revisi</p>

Lampiran 2

Rencana Anggaran Biaya

**REKAPITULASI
RENCANA ANGGARAN BIAYA (RAB)**

Pekerjaan : PERENCANAAN PROTOTYPE RUSUN 5 LANTAI
Tipe Prototype : Rusun Pekerja KELUARGA
Jumlah Lantai : 5 LANTAI
Lokasi : Daya (Makasar)
Tahun Anggaran : 2016

No.	JENIS PEKERJAAN	JUMLAH HARGA (Rp.)
I.	PEKERJAAN PERSIAPAN TOTAL I :	239.099.003,22
I.A.	PEKERJAAN PERSIAPAN STANDART	239.099.003,22
II.	PEKERJAAN STRUKTUR, ARSITEKTUR DAN ME TOTAL II :	16.226.835.943,00
II.A.	PEKERJAAN STANDART SUB TOTAL II.A :	12.444.160.824,20
2.1.A.	PEKERJAAN STRUKTUR STANDART	4.793.274.803,04
	A.1. PEKERJAAN STRUKTUR	4.793.274.803,04
2.2.A.	PEKERJAAN ARSITEKTUR STANDART	5.302.854.891,26
	A.1. PEKERJAAN LANTAI	677.537.039,74
	A.2. PEKERJAAN DINDING	2.855.583.353,17
	A.3. PEKERJAAN PLAFOND	668.060.649,35
	A.4. PEKERJAAN ATAP	222.996.244,78
	A.5. PEKERJAAN UTILITAS	567.383.057,65
	A.6. PEKERJAAN FINISHING	311.294.546,57
2.3.A.	PEKERJAAN MEKANIKAL DAN ELEKTRIKAL	2.348.031.129,90
	A.1. PEKERJAAN INSTALASI PLAMBING	659.793.485,84
	A.2. PEKERJAAN INSTALASI ELEKTRIKAL	1.688.237.644,06
II.B.	PEKERJAAN NON STANDART SUB TOTAL II.B :	3.782.675.118,80
2.1.B.	PEKERJAAN STRUKTUR NON STANDART	1.231.567.038,90
	B.1. PEKERJAAN PONDASI BANGUNAN (*)	973.700.000,00
	B.2. PEKERJAAN GROUND TANK + RUMAH POMPA TERMASUK PANCANG (*)	257.867.038,90

No.	JENIS PEKERJAAN	JUMLAH HARGA (Rp.)
2.2.B.	PEKERJAAN ARSITEKTUR NON STANDART B.1. PEK. PERKERASAN KELILING BAGIAN LUAR BANGUNAN B.2. PEKERJAAN DRAINASE KELILING BAGIAN LUAR BANG.(*) B.3. PEKERJAAN GROUND WATER TANK	224.655.398,69 94.277.511,90 76.393.589,27 53.984.297,52
2.3.B.	PEKERJAAN MEKANIKA DAN ELEKTRIKAL B.1. PEKERJAAN PEMADAM KEBAKARAN B.2. PEKERJAAN VENTILASI UDARA B.3. PEKERJAAN INSTALASI ELEKTRONIK B.3. PEKERJAAN SARANA DAN PRASARANA LINGKUNGAN (LUAR BANGUNAN)	2.326.452.681,21 114.785.574,44 124.532.643,59 119.937.054,96 1.967.197.408,22
	TOTAL I + II : DIBULATKAN :	16.465.934.946,22 16.465.934.000,00

REKAPITULASI RENCANA ANGGARAN BIAYA

Pekerjaan : PERENCANAAN PROTOTYPE RUSUN 5 LANTAI
 Tipe Prototype : Rusun Pekerja KELUARGA
 Jumlah Lantai : 5 LANTAI
 Lokasi : Daya (Makasar)
 Tahun Anggaran : 2016

II. PEKERJAAN STRUKTUR

NO.	URAIAN PEKERJAAN	JUMLAH HARGA (Rp)
A.	PEKERJAAN STRUKTUR BAWAH (SUB STURCTURE)	1.680.774.478,33
1	Pekerjaan Pondasi Bored Pile	Rp 973.700.000,00
2	Pekerjaan Pilecap	Rp 490.020.501,63
3	Pekerjaan Tie Beam (sloof)	Rp 156.125.096,25
4	Pekerjaan Galian Tanah	Rp 5.588.921,77
5	Pekerjaan Urugan Pasir	Rp 4.710.313,01
6	Pekerjaan Lantai Kerja	Rp 6.084.019,12
7	Urugan tanah kembali bekas galian	Rp 8.194.626,54
8	Tanah urug peninggian lantai t=45 cm (dalam bangunan)	Rp -
9	Pasir urug diatas tanah urug t=10 cm (dalam bangunan)	Rp -
10	Pekerjaan Test PDA Tiang	Rp 36.351.000,00
B.	PEKERJAAN STRUKTUR ATAS (UPPER STURCTURE)	4.086.200.324,71
1	Pekerjaan Struktur Lantai Dasar elv. -0.05 m	Rp 466.624.898,04
2	Pekerjaan Struktur Lantai 2 elv. +3.52 m	Rp 778.600.227,53
3	Pekerjaan Struktur Lantai 3 elv. +6.75 m	Rp 779.437.214,01
4	Pekerjaan Struktur Lantai 4 elv. +9.98 m	Rp 683.491.423,24
5	Pekerjaan Struktur Lantai 5 elv. +10.98 m	Rp 699.520.810,35
6	Pekerjaan Struktur Lantai Dak elv. +12.55 m	Rp 403.033.503,13
7	Pekerjaan Struktur Lantai Atap elv. +13.55 m	Rp 275.492.248,41
C.	PEKERJAAN STRUKTUR GROUTANK	257.867.038,90
Jumlah Total Harga Pekerjaan Struktur (A + B)		6.024.841.841,94

PEKERJAAN STRUKTUR

Pekerjaan : PERENCANAAN PROTOTYPE RUSUN 5 LANTAI
Tipe Prototype : Rusun Pekerja KELUARGA
Jumlah Lantai : 5 LANTAI
Lokasi : Daya (Makasar)
Tahun Anggaran : 2016

2.1. PEKERJAAN STRUKTUR

NO.	JENIS PEKERJAAN	VOL.	SAT.	HARGA SATUAN (Rp)	TOTAL HARGA (Rp)
A.	PEKERJAAN STRUKTUR BAWAH (SUB STURCTURE)				1.680.774.478,33
1	Pekerjaan Pondasi Bored Pile				
	Tipe Tiang Pondasi D60, L=5m	910,000	m'	1.070.000,00	973.700.000,00
2	Pekerjaan Pilecap				
	Tipe PC-1 1200x1200 mm				
	Beton K-350	6,480	m ³	1.107.526,40	7.176.771,07
	Besi beton	1.090,350	kg	9.503,66	10.362.319,61
	Bekisting	21,600	m ²	89.853,28	1.940.830,74
	Tipe PC-2 1000x2000 mm				
	Beton K-350	45,000	m ³	1.107.526,40	49.838.688,00
	Besi beton	7.410,600	kg	9.503,66	70.427.849,47
	Bekisting	135,000	m ²	89.853,28	12.130.192,13
	Tipe PC-3 2000x2000 mm				
	Beton K-350	72,000	m ³	1.107.526,40	79.741.900,80
	Besi beton	12.114,000	kg	9.503,66	115.127.380,85
	Bekisting	144,000	m ²	89.853,28	12.938.871,60
	Tipe PC-4 1000x2000 mm				
	Beton K-350	24,000	m ³	1.107.526,40	26.580.633,60
	Besi beton	2.235,000	kg	9.503,66	21.240.688,15
	Bekisting	72,000	m ²	89.853,28	6.469.435,80
	Tipe PC-5 3000x3000 mm				
	Beton K-350	36,000	m ³	1.107.526,40	39.870.950,40
	Besi beton	3.352,500	kg	9.503,66	31.861.032,22
	Bekisting	48,000	m ²	89.853,28	4.312.957,20
3	Pekerjaan Tie Beam (sloof)				
	Tipe TB-1 25x50 cm				
	L = 2.1 m				
	Beton K-350	17,600	m ³	1.107.526,40	19.492.464,64
	Besi beton	5.199,689	kg	9.503,66	49.416.095,08
	Bekisting	132,000	m ²	89.853,28	11.860.632,30
	L = 3 m				
	Beton K-350	15,300	m ³	1.107.526,40	16.945.153,92
	Besi beton	3.678,784	kg	9.503,66	34.961.925,59

NO.	JENIS PEKERJAAN	VOL.	SAT.	HARGA SATUAN (Rp)	TOTAL HARGA (Rp)
	Bekisting	122,400	m ²	89.853,28	10.998.040,86
	L = 4.5 m				
	Beton K-350	3,000	m ³	1.107.526,40	3.322.579,20
	Besi beton	733,583	kg	9.503,66	6.971.726,05
	Bekisting	24,000	m ²	89.853,28	2.156.478,60
4	Pekerjaan Galian Tanah				
	Galian Tanah Pondasi < 1 m				
	Tipe PC-1 1600x1600 mm	40,448	m ³	42.731,70	1.728.411,80
	Tipe PC-2 4000x1600 mm	20,224	m ³	42.731,70	864.205,90
	Galian Tanah Pondasi < 1 m				
	Tipe TB-1 25x50 cm				
	L = 2.1 m	6,094	m ³	42.731,70	260.406,98
	L = 3 m	51,675	m ³	42.731,70	2.208.160,60
	L = 4.5 m	12,350	m ³	42.731,70	527.736,50
5	Pekerjaan Urugan Pasir				
	Urugan Pasir dibawah Pondasi t = 10 cm				
	Tipe PC-1 1600x1600 mm	5,120	m ³	277.518,00	1.420.892,16
	Tipe PC-2 4000x1600 mm	2,560	m ³	277.518,00	710.446,08
	Urugan Pasir dibawah Tie Beam t = 10 cm				
	Tipe TB-1 25x40 cm				
	L = 2.1 m	0,938	m ³	277.518,00	260.311,88
	L = 3 m	7,950	m ³	277.518,00	2.206.268,10
	L = 4.5 m	0,405	m ³	277.518,00	112.394,79
6	Pekerjaan Lantai Kerja				
	Lantai Kerja dibawah Pondasi t = 5 cm				
	Tipe PC-1 1600x1600 mm	2,560	m ³	716.905,57	1.835.278,26
	Tipe PC-2 4000x1600 mm	1,280	m ³	716.905,57	917.639,13
	Lantai Kerja dibawah Tie Beam t = 5 cm				
	Tipe TB-1 25x40 cm				
	L = 2.1 m	0,469	m ³	716.905,57	336.228,71
	L = 3 m	3,975	m ³	716.905,57	2.849.699,64
	L = 4.5 m	0,203	m ³	716.905,57	145.173,38
7	Urugan tanah kembali bekas galian	113,819	m ³	71.997,00	8.194.626,54
8	Tanah urug peninggian lantai t=45 cm (dalam bangunan)	-	m ³	101.950,00	-
9	Pasir urug diatas tanah urug t=10 cm (dalam bangunan)	-	m ³	277.518,00	-
10	Pekerjaan Test PDA Tiang	3,000	ttk	12.117.000,00	36.351.000,00
B	PEKERJAAN STRUKTUR PRE CAST				
A	LANTAI DASAR ELV. -0,05M				466.624.898,04
1	Komponen Kolom dan Shear wall				
	K-1 300x500 ; H=7.35 M	46,00	unit	4.068.359,39	187.144.531,79
	K-1A 300x500 ; H=7.35 M	20,00	unit	3.618.768,15	72.375.363,03
	K-1B 300x500 ; H=7.35 M	4,00	unit	3.843.563,77	15.374.255,08

NO.	JENIS PEKERJAAN	VOL.	SAT.	HARGA SATUAN (Rp)	TOTAL HARGA (Rp)
	K-1C 300x500 ; H=7.35 M	4,00	unit	4.068.359,39	16.273.437,55
	K-E 300x300 ; H=3.85 M	2,00	unit	1.453.874,72	2.907.749,43
	Tipe SW-1	4,00 buah			
	Beton K-350	7,700	m ³	1.107.526,40	8.527.953,28
	Besi beton	1.193,423	kg	9.503,66	11.341.886,28
	Bekisting	61,600	m ²	166.912,20	10.281.791,52
	Tipe SW-2	8,00 buah			
	Beton K-350	14,630	m ³	1.107.526,40	16.203.111,23
	Besi beton	5.488,730	kg	9.503,66	52.163.039,16
	Bekisting	117,040	m ²	166.912,20	19.535.403,89
2	Pekerjaan Instal/Pemasangan precast				
	1. Pekerjaan Ereksi + Langsir (Instal Komponen kolom)	76,00	unit	318.149,54	24.179.365,31
	2. Pekerjaan Joint Komponen Kolom	76,00	unit	86.387,36	6.565.439,72
3	Komponen Tangga				
	Tangga Darurat				
	Beton K-350	6,027	m ³	1.107.526,40	6.675.061,61
	Besi beton	566,826	kg	9.503,66	5.386.923,62
	Bekisting	10,269	m ²	179.604,53	1.844.358,87
	Tangga Utama				
	Beton K-350	4,291	m ³	1.107.526,40	4.752.395,78
	Besi beton	407,806	kg	9.503,66	3.875.651,04
	Bekisting	6,777	m ²	179.604,53	1.217.179,87
B	PEKERJAAN STRUKTUR LANTAI 2 ELV. +3,52M				778.600.228
1	Komponen Kolom dan Shear wall				
	K-2 300x500 ; H=3.4 M	25,00	unit	3.373.165,36	84.329.134,09
	K-2A 300x500 ; H=3.4 M	10,00	unit	2.981.684,56	29.816.845,60
	K-2B 300x500 ; H=3.4 M	2,00	unit	3.177.424,96	6.354.849,92
1	Komponen Shear wall				
	Tipe SW-1	4,00 buah			
	Beton K-350	6,400	m ³	1.107.526,40	7.088.168,96
	Besi beton	958,402	kg	9.503,66	9.108.325,85
	Bekisting	51,200	m ²	166.912,20	8.545.904,64
	Tipe SW-2	8,00 buah			
	Beton K-350	12,160	m ³	1.107.526,40	13.467.521,02
	Besi beton	2.201,968	kg	9.503,66	20.926.766,35
	Bekisting	97,280	m ²	166.912,20	16.237.218,82

NO.	JENIS PEKERJAAN	VOL.	SAT.	HARGA SATUAN (Rp)	TOTAL HARGA (Rp)
2	Komponen Balok				
	Bx-1 250x400 L= 3.9 M	42,00	unit	1.590.459,35	66.799.292,82
	Bx-2 250x500 L= 4.65 M	4,00	unit	2.069.324,24	8.277.296,95
	Bx-3 250x400 L= 2.97 M	16,00	unit	1.627.120,61	26.033.929,83
	Bx-4 250x400 L= 4.15 M	6,00	unit	1.611.525,29	9.669.151,73
	By-1 250x500 L= 4.45 M	20,00	unit	2.122.259,91	42.445.198,10
	By-2 250x500 L= 4.45 M	8,00	unit	2.088.124,61	16.704.996,91
	By-3 250x500 L= 2.43 M	4,00	unit	1.501.074,19	6.004.296,75
	By-4 250x500 L= 3.35 M	14,00	unit	1.582.997,92	22.161.970,90
	By-5 250x500 L= 1.9 M	2,00	unit	951.395,31	1.902.790,61
3	Komponen Pelat Lantai				
	P1	28,00	unit	1.834.180,95	51.357.066,49
	P2	28,00	unit	1.834.180,95	51.357.066,49
	P3	28,00	unit	1.834.180,95	51.357.066,49
	P4	1,00	unit	1.947.911,07	1.947.911,07
	P5	1,00	unit	1.947.911,07	1.947.911,07
	P6	1,00	unit	1.947.911,07	1.947.911,07
	P7	8,00	unit	2.048.981,01	16.391.848,11
	P8	4,00	unit	2.176.236,53	8.704.946,10
	P9	24,00	unit	2.164.115,01	51.938.760,30
	P10	1,00	unit	1.256.212,54	1.256.212,54
	P11	1,00	unit	1.256.212,54	1.256.212,54
4	Pekerjaan Instal/Pemasangan precast				
	<i>PEKERJAAN EREKSI + JOINT KOLOM-BALOK</i>				
	1. Pekerjaan Ereksi + Langsir (Instal Komponen balok)	116,00	unit	246.894,79	28.639.795,72
	2. Pekerjaan Joint Komponen Kolom+balok	116,00	unit	421.735,38	48.921.304,66
	<i>PEKERJAAN EREKSI + JOINT PELAT</i>				
	1. Pekerjaan Ereksi + Langsir (Instal Komponen balok)	125,00	unit	264.415,15	33.051.893,76
	2. Pekerjaan Joint Komponen Pelat (tebar Beton)	125,00	unit	71.192,72	8.899.090,48
5	Komponen Tangga				
	Tangga Darurat				
	Beton K-350	6,027	m ³	1.107.526,40	6.675.061,61
	Besi beton	566,826	kg	9.503,66	5.386.923,62
	Bekisting	10,269	m ²	179.604,53	1.844.358,87
	Tangga Utama				
	Beton K-350	4,291	m ³	1.107.526,40	4.752.395,78
	Besi beton	407,806	kg	9.503,66	3.875.651,04
	Bekisting	6,777	m ²	179.604,53	1.217.179,87
C	PEKERJAAN STRUKTUR LANTAI 3 ELV. +6,75M				779.437.214

NO.	JENIS PEKERJAAN	VOL.	SAT.	HARGA SATUAN (Rp)	TOTAL HARGA (Rp)
1	Komponen Kolom dan Shear wall				
	K-3 300x500 ; H=6.4 M	25,00	unit	3.373.165,36	84.329.134,09
	K-3A 300x500 ; H=6.4 M	10,00	unit	2.981.684,56	29.816.845,60
	K-2B 300x500 ; H=6.4 M	2,00	unit	3.177.424,96	6.354.849,92
-	Tipe SW-1 4,00 buah				
	Beton K-350	6,400	m ³	1.107.526,40	7.088.168,96
	Besi beton	343,455	kg	9.503,66	3.264.077,76
	Bekisting	51,200	m ²	166.912,20	8.545.904,64
-	Tipe SW-2 8,00 buah				
	Beton K-350	12,160	m ³	1.107.526,40	13.467.521,02
	Besi beton	670,911	kg	9.503,66	6.376.116,97
	Bekisting	97,280	m ²	166.912,20	16.237.218,82
2	Komponen Balok				
	Bx-1 250x400 L= 3.9 M	42,00	unit	1.590.459,35	66.799.292,82
	Bx-2 250x500 L= 4.65 M	4,00	unit	2.069.324,24	8.277.296,95
	Bx-3 250x400 L= 2.97 M	16,00	unit	1.627.120,61	26.033.929,83
	Bx-4 250x400 L= 4.15 M	5,00	unit	1.611.525,29	8.057.626,44
	By-1 250x500 L= 4.45 M	20,00	unit	2.122.259,91	42.445.198,10
	By-2 250x500 L= 4.45 M	8,00	unit	2.088.124,61	16.704.996,91
	By-3 250x500 L= 2.43 M	4,00	unit	1.501.074,19	6.004.296,75
	By-4 250x500 L= 3.35 M	14,00	unit	1.582.997,92	22.161.970,90
3	Komponen Pelat Lantai				
	P1	28,00	unit	1.834.180,95	51.357.066,49
	P2	28,00	unit	1.834.180,95	51.357.066,49
	P3	28,00	unit	1.834.180,95	51.357.066,49
	P4	1,00	unit	1.947.911,07	1.947.911,07
	P5	1,00	unit	1.947.911,07	1.947.911,07
	P6	1,00	unit	1.947.911,07	1.947.911,07
	P7	8,00	unit	2.048.981,01	16.391.848,11
	P8	4,00	unit	2.176.236,53	8.704.946,10
	P9	24,00	unit	2.164.115,01	51.938.760,30
4	Pekerjaan Instal/Pemasangan precast				
	<i>PEKERJAAN EREKSI + JOINT KOLOM</i>				
	1. Pekerjaan Erekxi + Langsir (Instal Komponen kolom)	74,00	unit	318.149,54	23.543.066,22
	2. Pekerjaan Joint Komponen Kolom	74,00	unit	86.387,36	6.392.664,99
	<i>PEKERJAAN EREKSI + JOINT KOLOM-BALOK</i>				
	1. Pekerjaan Erekxi + Langsir (Instal Komponen balok)	113,00	unit	246.894,79	27.899.111,35
	2. Pekerjaan Joint Komponen Kolom+balok	113,00	unit	421.735,38	47.656.098,50
	<i>PEKERJAAN EREKSI + JOINT PELAT</i>				

NO.	JENIS PEKERJAAN	VOL.	SAT.	HARGA SATUAN (Rp)	TOTAL HARGA (Rp)
	1. Pekerjaan Ereksi + Langsir (Instal Komponen balok)	123,00	unit	264.415,15	32.523.063,46
	2. Pekerjaan Joint Komponen Pelat (tebar Beton)	123,00	unit	71.192,72	8.756.705,03
5	Komponen Tangga				
	Tangga Darurat				
	Beton K-350	6,027	m ³	1.107.526,40	6.675.061,61
	Besi beton	566,826	kg	9.503,66	5.386.923,62
	Bekisting	10,269	m ²	179.604,53	1.844.358,87
	Tangga Utama				
	Beton K-350	4,291	m ³	1.107.526,40	4.752.395,78
	Besi beton	407,806	kg	9.503,66	3.875.651,04
	Bekisting	6,777	m ²	179.604,53	1.217.179,87
	D PEKERJAAN STRUKTUR LANTAI 4 ELV. +9,98M				683.491.423
1	Komponen Kolom				
	K-4 300x500 ; H=2.9 M	24,00	unit	1.472.723,52	35.345.364,36
	K-4A 300x500 ; H=2.9 M	10,00	unit	1.472.723,52	14.727.235,15
	K-5 300x500 ; H=2.9 M	3,00	unit	1.472.723,52	4.418.170,55
1	Komponen Shear wall				
	- Tipe SW-1				
	Beton K-350 4,00 buah	6,400	m ³	1.107.526,40	7.088.168,96
	Besi beton	343,455	kg	9.503,66	3.264.077,76
	Bekisting	51,200	m ²	166.912,20	8.545.904,64
	- Tipe SW-2				
	Beton K-350 8,00 buah	12,160	m ³	1.107.526,40	13.467.521,02
	Besi beton	670,911	kg	9.503,66	6.376.116,97
	Bekisting	97,280	m ²	166.912,20	16.237.218,82
2	Komponen Balok				
	Bx-1 250x400 L= 3.9 M	42,00	unit	1.590.459,35	66.799.292,82
	Bx-2 250x500 L= 4.65 M	4,00	unit	2.069.324,24	8.277.296,95
	Bx-3 250x400 L= 2.97 M	16,00	unit	1.627.120,61	26.033.929,83
	Bx-4 250x400 L= 4.15 M	5,00	unit	1.611.525,29	8.057.626,44
	By-1 250x500 L= 4.45 M	20,00	unit	2.122.259,91	42.445.198,10
	By-2 250x500 L= 4.45 M	8,00	unit	2.088.124,61	16.704.996,91
	By-3 250x500 L= 2.43 M	4,00	unit	1.501.074,19	6.004.296,75
	By-4 250x500 L= 3.35 M	14,00	unit	1.582.997,92	22.161.970,90
3	Komponen Pelat Lantai				
	P1	28,00	unit	1.834.180,95	51.357.066,49
	P2	28,00	unit	1.834.180,95	51.357.066,49
	P3	28,00	unit	1.834.180,95	51.357.066,49

NO.	JENIS PEKERJAAN	VOL.	SAT.	HARGA SATUAN (Rp)	TOTAL HARGA (Rp)
	P4	1,00	unit	1.947.911,07	1.947.911,07
	P5	1,00	unit	1.947.911,07	1.947.911,07
	P6	1,00	unit	1.947.911,07	1.947.911,07
	P7	8,00	unit	2.048.981,01	16.391.848,11
	P8	4,00	unit	2.176.236,53	8.704.946,10
	P9	24,00	unit	2.164.115,01	51.938.760,30
4	Pekerjaan Instal/Pemasangan precast				
	<i>PEKERJAAN EREKSI + JOINT KOLOM-BALOK</i>				
	1. Pekerjaan Ereksi + Langsir (Instal Komponen balok)	113,00	unit	246.894,79	27.899.111,35
	2. Pekerjaan Joint Komponen Kolom+balok	113,00	unit	421.735,38	47.656.098,50
	<i>PEKERJAAN EREKSI + JOINT PELAT</i>				
	1. Pekerjaan Ereksi + Langsir (Instal Komponen balok)	123,00	unit	264.415,15	32.523.063,46
	2. Pekerjaan Joint Komponen Pelat (tebar Beton)	123,00	unit	71.192,72	8.756.705,03
5	Komponen Tangga				
	Tangga Darurat				
	Beton K-350	6,027	m ³	1.107.526,40	6.675.061,61
	Besi beton	566,826	kg	9.503,66	5.386.923,62
	Bekisting	10,269	m ²	179.604,53	1.844.358,87
	Tangga Utama				
	Beton K-350	4,291	m ³	1.107.526,40	4.752.395,78
	Besi beton	407,806	kg	9.503,66	3.875.651,04
	Bekisting	6,777	m ²	179.604,53	1.217.179,87
E	PEKERJAAN STRUKTUR LANTAI 5 ELV. +10,98M				699.520.810
1	Komponen Kolom				
	K-4 300x500 ; H=2.9 M	24,00	unit	1.472.723,52	35.345.364,36
	K-4A 300x500 ; H=2.9 M	10,00	unit	1.472.723,52	14.727.235,15
	K-5 300x500 ; H=2.9 M	3,00	unit	1.472.723,52	4.418.170,55
	- Tipe SW-1	4,00 buah			
	Beton K-350	6,400	m ³	1.107.526,40	7.088.168,96
	Besi beton	343,455	kg	9.503,66	3.264.077,76
	Bekisting	51,200	m ²	166.912,20	8.545.904,64
	- Tipe SW-2	8,00 buah			
	Beton K-350	12,160	m ³	1.107.526,40	13.467.521,02
	Besi beton	670,911	kg	9.503,66	6.376.116,97
	Bekisting	97,280	m ²	166.912,20	16.237.218,82
2	Komponen Balok				

NO.	JENIS PEKERJAAN	VOL.	SAT.	HARGA SATUAN (Rp)	TOTAL HARGA (Rp)
	Bx-1 250x400 L= 3.9 M	42,00	unit	1.590.459,35	66.799.292,82
	Bx-2 250x500 L= 4.65 M	4,00	unit	2.069.324,24	8.277.296,95
	Bx-3 250x400 L= 2.97 M	16,00	unit	1.627.120,61	26.033.929,83
	Bx-4 250x400 L= 4.15 M	5,00	unit	1.611.525,29	8.057.626,44
	By-1 250x500 L= 4.45 M	20,00	unit	2.122.259,91	42.445.198,10
	By-2 250x500 L= 4.45 M	8,00	unit	2.088.124,61	16.704.996,91
	By-3 250x500 L= 2.43 M	4,00	unit	1.501.074,19	6.004.296,75
	By-4 250x500 L= 3.35 M	14,00	unit	1.582.997,92	22.161.970,90
3	Komponen Pelat Lantai				
	P1	28,00	unit	1.834.180,95	51.357.066,49
	P2	28,00	unit	1.834.180,95	51.357.066,49
	P3	28,00	unit	1.834.180,95	51.357.066,49
	P4	1,00	unit	1.947.911,07	1.947.911,07
	P5	1,00	unit	1.947.911,07	1.947.911,07
	P6	1,00	unit	1.947.911,07	1.947.911,07
	P7	8,00	unit	2.048.981,01	16.391.848,11
	P8	4,00	unit	2.176.236,53	8.704.946,10
	P9	24,00	unit	2.164.115,01	51.938.760,30
4	Pekerjaan Instal/Pemasangan precast				
	<i>PEKERJAAN EREKSI + JOINT KOLOM</i>				
	1. Pekerjaan Ereksi + Langsir (Instal Komponen kolom)	74,00	unit	318.149,54	23.543.066,22
	2. Pekerjaan Joint Komponen Kolom	74,00	unit	86.387,36	6.392.664,99
	<i>PEKERJAAN EREKSI + JOINT KOLOM-BALOK</i>				
	1. Pekerjaan Ereksi + Langsir (Instal Komponen balok)	113,00	unit	246.894,79	27.899.111,35
	2. Pekerjaan Joint Komponen Kolom+balok	113,00	unit	421.735,38	47.656.098,50
	<i>PEKERJAAN EREKSI + JOINT PELAT</i>				
	1. Pekerjaan Ereksi + Langsir (Instal Komponen balok)	123,00	unit	264.415,15	32.523.063,46
	2. Pekerjaan Joint Komponen Pelat (tebar Beton)	123,00	unit	71.192,72	8.756.705,03
5	Komponen Tangga				
	Tangga Utama				
	Beton K-350	4,291	m ³	1.107.526,40	4.752.395,78
	Besi beton	407,806	kg	9.503,66	3.875.651,04
	Bekisting	6,777	m ²	179.604,53	1.217.179,87
F	Pekerjaan Struktur Lantai Dak elv. +12.55 m				403.033.503,13
1	Komponen Kolom				
	K-6 300x300 ; H=0.7 M	68,00	unit	405.843,01	27.597.324,69
2	Komponen Balok				
	Bx-5 250x400 L= 3.9 M	6,00	unit	1.527.235,59	9.163.413,51
	Bx-6 250x400 L= 3.9 M	32,00	unit	1.527.235,59	48.871.538,73

NO.	JENIS PEKERJAAN	VOL.	SAT.	HARGA SATUAN (Rp)	TOTAL HARGA (Rp)
	Bx-7 250x400 L= 2.97 M	16,00	unit	1.197.661,20	19.162.579,24
	Bx-8 250x500 L= 4.15 M	1,00	unit	1.988.064,42	1.988.064,42
	Bx-9 250x400 L= 3.9 M	4,00	unit	1.871.607,56	7.486.430,25
	Bx-10 250x400 L= 4.65 M	4,00	unit	2.033.733,13	8.134.932,51
	Bx-11 250x400 L= 4.15 M	4,00	unit	1.611.525,29	6.446.101,15
	By-6 250x500 L= 4.45 M	28,00	unit	1.928.891,80	54.008.970,52
	By-7 250x500 L= 2.74 M	4,00	unit	1.246.043,95	4.984.175,79
	By-8 250x500 L= 3.35 M	2,00	unit	1.324.412,37	2.648.824,74
	By-9 250x500 L= 3.44 M	12,00	unit	1.671.260,74	20.055.128,83
3	Komponen Pelat Lantai				
	P12	4,00	unit	2.226.696,27	8.906.785,07
	P13	4,00	unit	2.364.791,21	9.459.164,84
	P14	2,00	unit	2.585.591,24	5.171.182,48
	P15	2,00	unit	2.585.591,24	5.171.182,48
	P16	28,00	unit	1.209.533,51	33.866.938,25
	P17	4,00	unit	1.480.863,26	5.923.453,05
	P18	2,00	unit	1.122.839,44	2.245.678,89
	P19	2,00	unit	1.284.368,06	2.568.736,13
4	Pekerjaan Instal/Pemasangan precast				
	<i>PEKERJAAN EREKSI + JOINT KOLOM</i>				
	1. Pekerjaan Ereksi + Langsir (Instal Komponen kolom)	68,00	unit	318.149,54	21.634.168,96
	2. Pekerjaan Joint Komponen Kolom	68,00	unit	86.387,36	5.874.340,80
	<i>PEKERJAAN EREKSI + JOINT KOLOM-BALOK</i>				
	1. Pekerjaan Ereksi + Langsir (Instal Komponen balok)	113,00	unit	246.894,79	27.899.111,35
	2. Pekerjaan Joint Komponen Kolom+balok	113,00	unit	421.735,38	47.656.098,50
	<i>PEKERJAAN EREKSI + JOINT PELAT</i>				
	1. Pekerjaan Ereksi + Langsir (Instal Komponen balok)	48,00	unit	264.415,15	12.691.927,20
	2. Pekerjaan Joint Komponen Pelat (tebar Beton)	48,00	unit	71.192,72	3.417.250,74
G	Pekerjaan Struktur Atap				275.492.248,41
1	Komponen Balok				
	RBx-1 150x300 L= 3.99 M	58,00	unit	875.004,22	50.750.244,86
	RBx-2 150x300 L= 4.24 M	3,00	unit	932.568,47	2.797.705,41
	RBy-1 150x300 L= 4.84 M	32,00	unit	1.056.080,37	33.794.571,87
	RBy-2 150x300 L= 3.64 M	8,00	unit	813.632,29	6.509.058,32
2	Pekerjaan Instal/Pemasangan precast				
	<i>PEKERJAAN EREKSI + JOINT KOLOM-BALOK</i>				
	1. Pekerjaan Ereksi + Langsir (Instal Komponen balok)	101,00	unit	246.894,79	24.936.373,86
	2. Pekerjaan Joint Komponen Kolom+balok	101,00	unit	421.735,38	42.595.273,88

NO.	JENIS PEKERJAAN	VOL.	SAT.	HARGA SATUAN (Rp)	TOTAL HARGA (Rp)
3	Rangka Atap Baja Ringan	681,940	m ²	167.330,00	114.109.020,20
C. PEKERJAAN STRUKTUR GROUTANK					257.867.038,90
Pekerjaan Struktur Bawah					98.013.114,07
1	Pekerjaan Pondasi Bored Pile				
	Tipe Tiang Pondasi 0,60 cm, L = 5 m	144,000	m'	366.467,70	52.771.348,80
	Pemotongan kepala tiang	8,000	nos	71.500,00	572.000,00
2	Pekerjaan Pilecap				
	Tipe PC-1 750x750 mm				
	Beton K-350	1,575	m ³	1.107.526,40	1.744.354,08
	Besi beton	602,739	kg	9.503,66	5.728.228,69
	Bekisting	8,400	m ²	89.853,28	754.767,51
3	Pekerjaan Tie Beam (sloof)				
	Tipe TB-1 25x40 cm				
	L = 2.05 m				
	Beton K-350	0,195	m ³	1.107.526,40	215.967,65
	Besi beton	120,609	kg	9.503,66	1.146.227,36
	Bekisting	1,560	m ²	89.853,28	140.171,11
	L = 3.1 m				
	Beton K-350	0,195	m ³	1.107.526,40	215.967,65
	Besi beton	97,241	kg	9.503,66	924.145,75
	Bekisting	1,560	m ²	89.853,28	140.171,11
	L = 4.1 m				
	Beton K-350	0,126	m ³	1.107.526,40	139.548,33
	Besi beton	63,424	kg	9.503,66	602.760,36
	Bekisting	1,005	m ²	89.853,28	90.302,54
	L = 7.15 m				
	Beton K-350	0,720	m ³	1.107.526,40	797.419,01
	Besi beton	312,230	kg	9.503,66	2.967.328,89
	Bekisting	5,760	m ²	89.853,28	517.554,86
4	Pekerjaan Galian Tanah				
	Galian Tanah Pondasi < 1 m				
	Tipe PC-1 750x750 mm	3,375	m ³	42.731,70	144.219,49
	Tipe TB-1 25x40 cm				
	L = 2.05 m	1,128	m ³	42.731,70	48.201,36
	L = 3.1 m	0,715	m ³	42.731,70	30.553,17
	L = 4.1 m	0,461	m ³	42.731,70	19.699,31
	L = 7.15 m	2,640	m ³	42.731,70	112.811,69
5	Pekerjaan Urugan Pasir				
	Urugan Pasir dibawah Pondasi t = 10 cm				
	Tipe PC-1 750x750 mm	0,450	m ³	277.518,00	124.883,10
	Urugan Pasir dibawah Tie Beam t = 10 cm				
	Tipe TB-1 25x40 cm				
	L = 2.05 m	0,205	m ³	277.518,00	56.891,19

NO.	JENIS PEKERJAAN	VOL.	SAT.	HARGA SATUAN (Rp)	TOTAL HARGA (Rp)
	L = 3.1 m	0,130	m ³	277.518,00	36.077,34
	L = 4.1 m	0,084	m ³	277.518,00	23.311,51
	L = 7.15 m	0,480	m ³	277.518,00	133.208,64
6	Pekerjaan Lantai Kerja				
	Lantai Kerja dibawah Pondasi t = 5 cm				
	Tipe PC-1 800x800 mm	0,225	m ³	716.905,57	161.303,75
	Lantai Kerja dibawah Tie Beam t = 5 cm				
	Tipe TB-1 25x40 cm				
	L = 2.05 m	0,103	m ³	716.905,57	73.482,82
	L = 3.1 m	0,065	m ³	716.905,57	46.598,86
	L = 4.1 m	0,042	m ³	716.905,57	30.110,03
	L = 7.15 m	0,240	m ³	716.905,57	172.057,34
7	Urugan tanah kembali bekas galian	6,969	m ³	71.997,00	501.747,09
8	Pasir urug diatas tanah urug t=10 cm (dalam bangunan)	8,741	m ³	277.518,00	2.425.784,84
9	Komponen Pelat Lantai				
	Pelat t = 250 mm				
	Beton K-350	11,234	m ³	1.107.526,40	12.441.951,58
	Besi beton	1.258,668	kg	9.503,66	11.961.957,26
	Pekerjaan Struktur Atas				130.735.864,85
1	Komponen Kolom				
	Tipe KP 15x15 cm				
	Beton K-350	0,567	m ³	1.107.526,40	627.967,47
	Besi beton	201,681	kg	9.503,66	1.916.708,38
	Bekisting	15,120	m ²	212.079,20	3.206.637,50
2	Komponen Balok				
	Tipe B-1 150x250 mm				
	L = 2.05 m				
	Beton K-350	0,148	m ³	1.107.526,40	163.913,91
	Besi beton	74,566	kg	9.503,66	708.650,18
	Bekisting	1,976	m ²	179.604,53	354.898,54
	L = 3.1 m				
	Beton K-350	0,115	m ³	1.107.526,40	127.365,54
	Besi beton	56,243	kg	9.503,66	534.514,55
	Bekisting	1,534	m ²	179.604,53	275.513,34
	L = 4.1 m				
	Beton K-350	0,077	m ³	1.107.526,40	85.279,53
	Besi beton	37,283	kg	9.503,66	354.325,09
	Bekisting	1,027	m ²	179.604,53	184.453,85
	L = 7.15 m				
	Beton K-350	0,410	m ³	1.107.526,40	454.085,82
	Besi beton	195,259	kg	9.503,66	1.855.675,85
	Bekisting	5,460	m ²	179.604,53	980.640,71
3	Komponen Dinding Geser				
	SW-1				

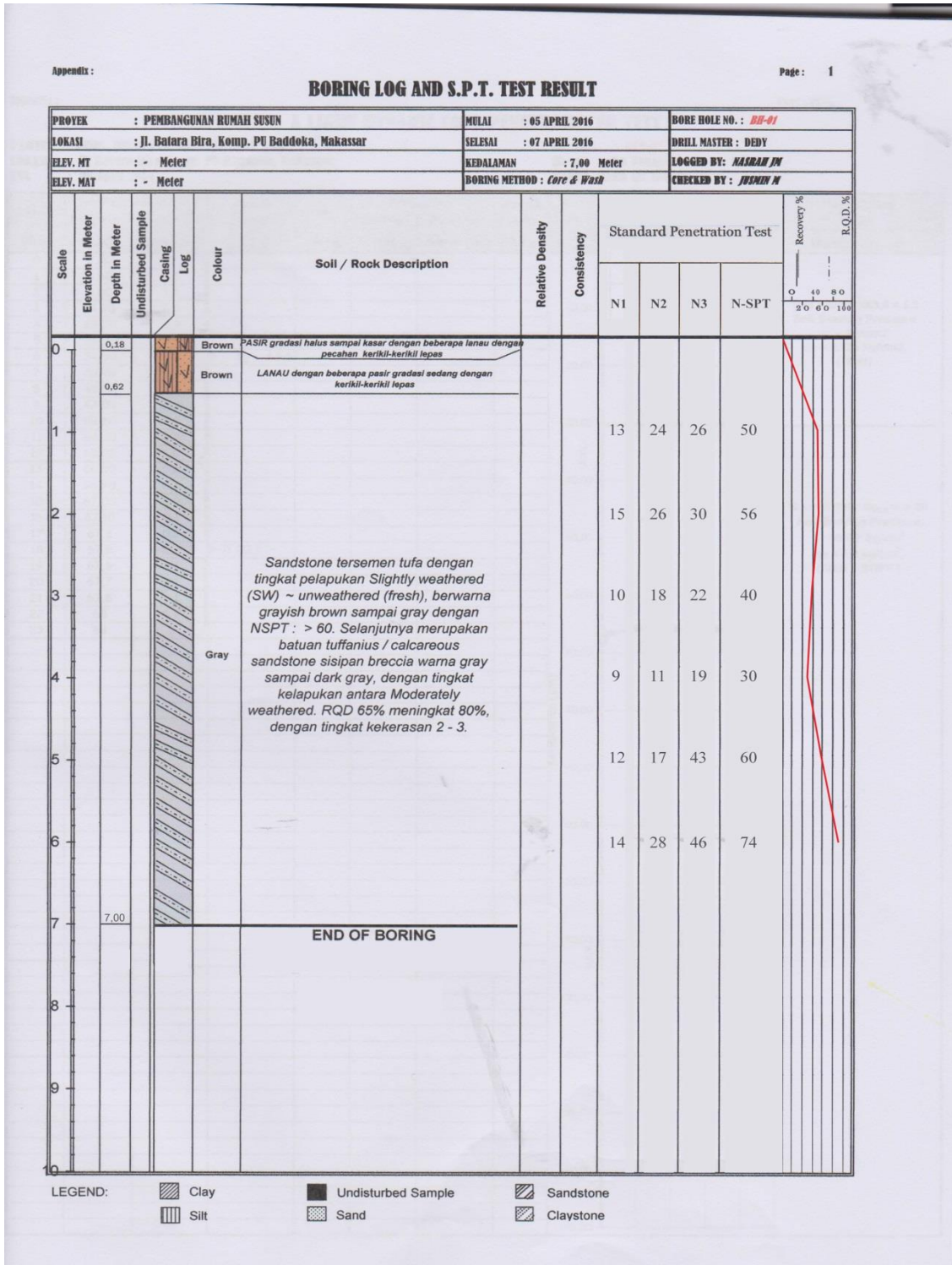
NO.	JENIS PEKERJAAN	VOL.	SAT.	HARGA SATUAN (Rp)	TOTAL HARGA (Rp)
	Beton K-350	23,084	m ³	1.107.526,40	25.566.139,42
	Besi beton	3.796,042	kg	9.503,66	36.076.306,18
	Bekisting	230,840	m ²	163.876,20	37.829.182,01
4	Komponen Pelat Lantai				
	Pelat t = 120 mm				
	Beton K-350	5,392	m ³	1.107.526,40	5.971.782,35
	Besi beton	567,286	kg	9.503,66	5.391.295,31
	Bekisting	44,935	m ²	179.604,53	8.070.529,33
D.	PEKERJAAN STRUKTUR SEPTITANK (STP) 2 BH				29.118.059,98
	Pekerjaan Sipil Septitank Biotech 1 (satu) Unit				14.559.029,99
1	Galian tanah STP	14,807	m ³	42.731,70	632.728,28
2	Urugan pasir septictank 10 cm	0,512	m ³	277.518,00	142.089,22
3	Lantai kerja t=5 cm	0,256	m ³	716.905,57	183.527,83
4	Dudukan Septic Tank Biotech t = 30 cm (bawah)				
	Beton K-350	1,536	m ³	1.107.526,40	1.701.160,55
	Besi beton	117,113	kg	9.503,66	1.113.002,56
	Bekisting	5,300	m ²	179.604,53	951.903,98
5	Penutup Septic Tank Biotech t = 12 cm (atas)				
	Beton K-350	0,768	m ³	1.107.526,40	850.580,28
	Besi beton	117,113	kg	9.503,66	1.113.002,56
	Bekisting	5,120	m ²	179.604,53	919.575,17
6	Urugan tanah kembali	14,807	m ³	71.997,00	1.066.059,58
7	Pasangan bata Bak Kontrol Septic Tank Biotech	1,000	Unit	1.038.600,00	1.038.600,00
8	Pipa PVC + galian (terpasang)	2,000	m'	1.269.400,00	2.538.800,00
9	Rumah Blower uk 120 x 120 cm (lengkap terpasang)	1,000	Unit	2.308.000,00	2.308.000,00

Lampiran 3

Hasil Pengujian Tanah

HASIL UJI STANDART PENETRATION TEST (SPT)

Proyek : Pembangunan Rumah susun Pemerintah Kota Makassar



Lampiran 4

Perhitungan Pondasi dengan Sap-2000

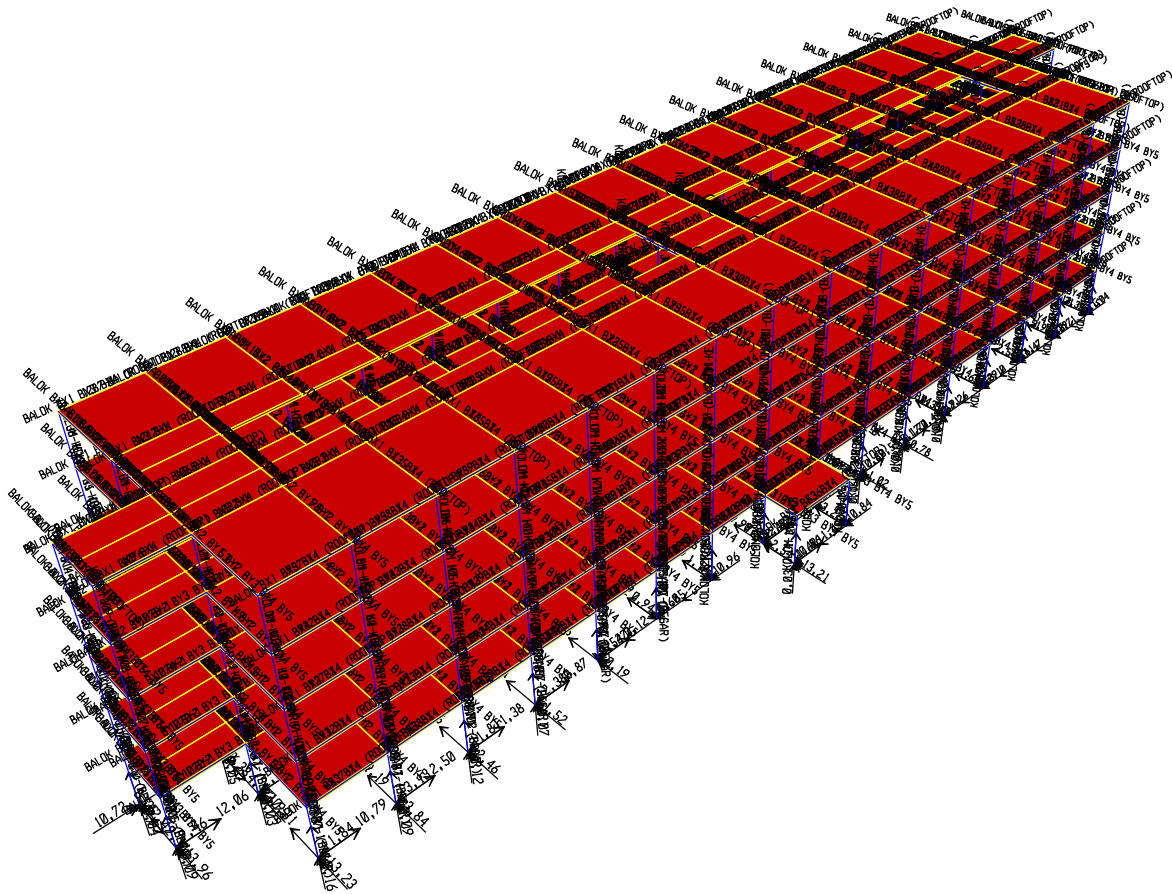


Table: Joint Reactions**Table: Joint Reactions**

Joint	OutputCase	CaseType	F1 KN	F2 KN	F3 KN
7	1.4 DL	Combination	3,645	2,840	75,024
7	1.2 DL +1.6 LL	Combination	3,124	2,975	74,693
7	0.9 DL - 1 E	Combination	2,343	1,826	48,229
7	0.9 DL + 1 E	Combination	2,343	1,826	48,229
7	total pembebanan	Combination	11,455	9,467	246,175
11	1.4 DL	Combination	-3,655	2,836	75,022
11	1.2 DL +1.6 LL	Combination	-3,135	2,971	74,691
11	0.9 DL - 1 E	Combination	-2,350	1,823	48,228
11	0.9 DL + 1 E	Combination	-2,350	1,823	48,228
11	total pembebanan	Combination	-11,489	9,455	246,170
13	1.4 DL	Combination	3,362	3,286	569,654
13	1.2 DL +1.6 LL	Combination	3,105	2,797	575,317
13	0.9 DL - 1 E	Combination	2,161	2,113	366,206
13	0.9 DL + 1 E	Combination	2,161	2,113	366,206
13	total pembebanan	Combination	10,791	10,308	1877,385
25	1.4 DL	Combination	0,976	0,507	1051,209
25	1.2 DL +1.6 LL	Combination	1,138	1,103	1084,835
25	0.9 DL - 1 E	Combination	0,628	0,326	675,777
25	0.9 DL + 1 E	Combination	0,628	0,326	675,777
25	total pembebanan	Combination	3,370	2,261	3487,597
31	1.4 DL	Combination	0,656	-1,201	954,817
31	1.2 DL +1.6 LL	Combination	0,725	-1,425	992,189
31	0.9 DL - 1 E	Combination	0,421	-0,772	613,811
31	0.9 DL + 1 E	Combination	0,421	-0,772	613,811
31	total pembebanan	Combination	2,223	-4,171	3174,628
37	1.4 DL	Combination	2,999	0,407	832,602
37	1.2 DL +1.6 LL	Combination	2,720	0,014	852,843
37	0.9 DL - 1 E	Combination	1,928	0,262	535,244
37	0.9 DL + 1 E	Combination	1,928	0,262	535,244
37	total pembebanan	Combination	9,575	0,945	2755,933
43	1.4 DL	Combination	3,426	-3,203	564,211
43	1.2 DL +1.6 LL	Combination	3,169	-2,750	570,421
43	0.9 DL - 1 E	Combination	2,202	-2,059	362,707
43	0.9 DL + 1 E	Combination	2,202	-2,059	362,707
43	total pembebanan	Combination	11,000	-10,071	1860,047
49	1.4 DL	Combination	0,728	3,550	887,128

Joint	OutputCase	CaseType	F1 KN	F2 KN	F3 KN
49	1.2 DL +1.6 LL	Combination	0,838	3,077	924,587
49	0.9 DL - 1 E	Combination	0,468	2,282	570,297
49	0.9 DL + 1 E	Combination	0,468	2,282	570,297
49	total pembebanan	Combination	2,502	11,192	2952,308
55	1.4 DL	Combination	0,386	-0,520	1211,894
55	1.2 DL +1.6 LL	Combination	0,469	-1,883	1285,438
55	0.9 DL - 1 E	Combination	0,248	-0,334	779,075
55	0.9 DL + 1 E	Combination	0,248	-0,334	779,075
55	total pembebanan	Combination	1,351	-1,190	4055,482
61	1.4 DL	Combination	-2,553	-0,053	877,181
61	1.2 DL +1.6 LL	Combination	-2,213	-0,069	931,288
61	0.9 DL - 1 E	Combination	-1,641	-0,034	563,902
61	0.9 DL + 1 E	Combination	-1,641	-0,034	563,902
61	total pembebanan	Combination	-8,048	-0,190	2936,274
67	1.4 DL	Combination	0,550	0,502	1203,033
67	1.2 DL +1.6 LL	Combination	0,681	-0,028	1274,679
67	0.9 DL - 1 E	Combination	0,353	0,323	773,378
67	0.9 DL + 1 E	Combination	0,353	0,323	773,378
67	total pembebanan	Combination	1,937	1,119	4024,468
73	1.4 DL	Combination	0,783	-3,575	886,729
73	1.2 DL +1.6 LL	Combination	0,899	-3,117	924,114
73	0.9 DL - 1 E	Combination	0,503	-2,298	570,040
73	0.9 DL + 1 E	Combination	0,503	-2,298	570,040
73	total pembebanan	Combination	2,688	-11,288	2950,923
79	1.4 DL	Combination	0,409	3,152	877,399
79	1.2 DL +1.6 LL	Combination	0,449	2,549	913,588
79	0.9 DL - 1 E	Combination	0,263	2,026	564,042
79	0.9 DL + 1 E	Combination	0,263	2,026	564,042
79	total pembebanan	Combination	1,385	9,754	2919,072
91	1.4 DL	Combination	0,278	3,376	1302,864
91	1.2 DL +1.6 LL	Combination	0,321	4,891	1400,219
91	0.9 DL - 1 E	Combination	0,179	2,170	837,556
91	0.9 DL + 1 E	Combination	0,179	2,170	837,556
91	total pembebanan	Combination	0,957	12,608	4378,195
97	1.4 DL	Combination	0,262	-3,439	1308,102
97	1.2 DL +1.6 LL	Combination	0,302	-4,972	1405,233
97	0.9 DL - 1 E	Combination	0,169	-2,211	840,922
97	0.9 DL + 1 E	Combination	0,169	-2,211	840,922
97	total pembebanan	Combination	0,902	-12,833	4395,179
103	1.4 DL	Combination	0,460	-3,215	878,248

Joint	OutputCase	CaseType	F1 KN	F2 KN	F3 KN
103	1.2 DL +1.6 LL	Combination	0,503	-2,630	914,101
103	0.9 DL - 1 E	Combination	0,296	-2,067	564,588
103	0.9 DL + 1 E	Combination	0,296	-2,067	564,588
103	total pembebanan	Combination	1,555	-9,979	2921,524
116	1.4 DL	Combination	0,258	3,229	873,511
116	1.2 DL +1.6 LL	Combination	0,282	2,630	908,867
116	0.9 DL - 1 E	Combination	0,166	2,076	561,543
116	0.9 DL + 1 E	Combination	0,166	2,076	561,543
116	total pembebanan	Combination	0,872	10,010	2905,463
122	1.4 DL	Combination	0,063	3,770	1312,637
122	1.2 DL +1.6 LL	Combination	0,054	5,371	1412,127
122	0.9 DL - 1 E	Combination	0,041	2,424	843,838
122	0.9 DL + 1 E	Combination	0,041	2,424	843,838
122	total pembebanan	Combination	0,199	13,989	4412,441
128	1.4 DL	Combination	0,027	-3,866	1317,190
128	1.2 DL +1.6 LL	Combination	0,015	-5,487	1416,222
128	0.9 DL - 1 E	Combination	0,017	-2,485	846,765
128	0.9 DL + 1 E	Combination	0,017	-2,485	846,765
128	total pembebanan	Combination	0,076	-14,323	4426,943
134	1.4 DL	Combination	0,320	-3,324	874,457
134	1.2 DL +1.6 LL	Combination	0,348	-2,746	909,453
134	0.9 DL - 1 E	Combination	0,205	-2,137	562,151
134	0.9 DL + 1 E	Combination	0,205	-2,137	562,151
134	total pembebanan	Combination	1,079	-10,344	2908,212
147	1.4 DL	Combination	0,038	3,244	873,194
147	1.2 DL +1.6 LL	Combination	0,034	2,649	908,494
147	0.9 DL - 1 E	Combination	0,024	2,085	561,339
147	0.9 DL + 1 E	Combination	0,024	2,085	561,339
147	total pembebanan	Combination	0,121	10,063	2904,366
153	1.4 DL	Combination	0,139	3,789	1311,964
153	1.2 DL +1.6 LL	Combination	0,145	5,395	1411,290
153	0.9 DL - 1 E	Combination	0,090	2,436	843,406
153	0.9 DL + 1 E	Combination	0,090	2,436	843,406
153	total pembebanan	Combination	0,463	14,055	4410,065
159	1.4 DL	Combination	0,100	-3,923	1316,444
159	1.2 DL +1.6 LL	Combination	0,103	-5,551	1415,327
159	0.9 DL - 1 E	Combination	0,064	-2,522	846,286
159	0.9 DL + 1 E	Combination	0,064	-2,522	846,286
159	total pembebanan	Combination	0,332	-14,518	4424,343
165	1.4 DL	Combination	0,104	-3,378	874,232

Joint	OutputCase	CaseType	F1 KN	F2 KN	F3 KN
165	1.2 DL +1.6 LL	Combination	0,105	-2,807	909,188
165	0.9 DL - 1 E	Combination	0,067	-2,172	562,007
165	0.9 DL + 1 E	Combination	0,067	-2,172	562,007
165	total pembebanan	Combination	0,342	-10,529	2907,434
178	1.4 DL	Combination	-0,148	3,142	873,423
178	1.2 DL +1.6 LL	Combination	-0,176	2,534	908,781
178	0.9 DL - 1 E	Combination	-0,095	2,020	561,486
178	0.9 DL + 1 E	Combination	-0,095	2,020	561,486
178	total pembebanan	Combination	-0,515	9,715	2905,176
184	1.4 DL	Combination	0,197	3,682	1312,659
184	1.2 DL +1.6 LL	Combination	0,215	5,273	1412,143
184	0.9 DL - 1 E	Combination	0,127	2,367	843,852
184	0.9 DL + 1 E	Combination	0,127	2,367	843,852
184	total pembebanan	Combination	0,666	13,689	4412,505
190	1.4 DL	Combination	0,159	-3,857	1317,048
190	1.2 DL +1.6 LL	Combination	0,175	-5,474	1416,067
190	0.9 DL - 1 E	Combination	0,102	-2,480	846,674
190	0.9 DL + 1 E	Combination	0,102	-2,480	846,674
190	total pembebanan	Combination	0,539	-14,291	4426,463
196	1.4 DL	Combination	-0,089	-3,317	874,589
196	1.2 DL +1.6 LL	Combination	-0,113	-2,735	909,605
196	0.9 DL - 1 E	Combination	-0,057	-2,132	562,236
196	0.9 DL + 1 E	Combination	-0,057	-2,132	562,236
196	total pembebanan	Combination	-0,316	-10,317	2908,665
209	1.4 DL	Combination	-0,177	3,012	877,529
209	1.2 DL +1.6 LL	Combination	-0,196	2,401	913,662
209	0.9 DL - 1 E	Combination	-0,114	1,936	564,126
209	0.9 DL + 1 E	Combination	-0,114	1,936	564,126
209	total pembebanan	Combination	-0,599	9,286	2919,442
215	1.4 DL	Combination	-0,053	3,227	1303,122
215	1.2 DL +1.6 LL	Combination	-0,085	4,723	1400,519
215	0.9 DL - 1 E	Combination	-0,034	2,075	837,721
215	0.9 DL + 1 E	Combination	-0,034	2,075	837,721
215	total pembebanan	Combination	-0,206	12,099	4379,082
221	1.4 DL	Combination	-0,088	-3,444	1307,316
221	1.2 DL +1.6 LL	Combination	-0,121	-4,973	1404,319
221	0.9 DL - 1 E	Combination	-0,057	-2,214	840,417
221	0.9 DL + 1 E	Combination	-0,057	-2,214	840,417
221	total pembebanan	Combination	-0,323	-12,844	4392,470
227	1.4 DL	Combination	-0,144	-3,225	878,051

Joint	OutputCase	CaseType	F1 KN	F2 KN	F3 KN
227	1.2 DL +1.6 LL	Combination	-0,169	-2,636	913,818
227	0.9 DL - 1 E	Combination	-0,093	-2,073	564,461
227	0.9 DL + 1 E	Combination	-0,093	-2,073	564,461
227	total pembebanan	Combination	-0,498	-10,007	2920,791
277	1.4 DL	Combination	0,784	3,436	952,148
277	1.2 DL +1.6 LL	Combination	0,658	3,338	994,270
277	0.9 DL - 1 E	Combination	0,504	2,209	612,095
277	0.9 DL + 1 E	Combination	0,504	2,209	612,095
277	total pembebanan	Combination	2,449	11,191	3170,609
283	1.4 DL	Combination	0,226	-0,715	1245,090
283	1.2 DL +1.6 LL	Combination	0,144	-0,266	1324,412
283	0.9 DL - 1 E	Combination	0,145	-0,460	800,415
283	0.9 DL + 1 E	Combination	0,145	-0,460	800,415
283	total pembebanan	Combination	0,661	-1,900	4170,332
289	1.4 DL	Combination	2,825	-0,119	900,875
289	1.2 DL +1.6 LL	Combination	2,387	-0,126	956,778
289	0.9 DL - 1 E	Combination	1,816	-0,076	579,134
289	0.9 DL + 1 E	Combination	1,816	-0,076	579,134
289	total pembebanan	Combination	8,843	-0,398	3015,921
295	1.4 DL	Combination	0,208	0,433	1244,647
295	1.2 DL +1.6 LL	Combination	0,126	-0,109	1323,515
295	0.9 DL - 1 E	Combination	0,134	0,278	800,130
295	0.9 DL + 1 E	Combination	0,134	0,278	800,130
295	total pembebanan	Combination	0,603	0,881	4168,423
301	1.4 DL	Combination	0,235	-3,667	921,232
301	1.2 DL +1.6 LL	Combination	0,184	-3,214	962,379
301	0.9 DL - 1 E	Combination	0,151	-2,357	592,221
301	0.9 DL + 1 E	Combination	0,151	-2,357	592,221
301	total pembebanan	Combination	0,721	-11,595	3068,053
308	1.4 DL	Combination	-0,797	3,432	951,927
308	1.2 DL +1.6 LL	Combination	-0,673	3,333	994,027
308	0.9 DL - 1 E	Combination	-0,512	2,206	611,953
308	0.9 DL + 1 E	Combination	-0,512	2,206	611,953
308	total pembebanan	Combination	-2,494	11,177	3169,859
314	1.4 DL	Combination	-0,225	-0,719	1244,782
314	1.2 DL +1.6 LL	Combination	-0,143	-0,270	1324,074
314	0.9 DL - 1 E	Combination	-0,145	-0,462	800,217
314	0.9 DL + 1 E	Combination	-0,145	-0,462	800,217
314	total pembebanan	Combination	-0,657	-1,912	4169,291
320	1.4 DL	Combination	-2,829	-0,121	900,140

Joint	OutputCase	CaseType	F1 KN	F2 KN	F3 KN
320	1.2 DL +1.6 LL	Combination	-2,391	-0,129	955,967
320	0.9 DL - 1 E	Combination	-1,819	-0,078	578,661
320	0.9 DL + 1 E	Combination	-1,819	-0,078	578,661
320	total pembebanan	Combination	-8,857	-0,406	3013,430
326	1.4 DL	Combination	-0,214	0,431	1244,347
326	1.2 DL +1.6 LL	Combination	-0,132	-0,112	1323,185
326	0.9 DL - 1 E	Combination	-0,137	0,277	799,937
326	0.9 DL + 1 E	Combination	-0,137	0,277	799,937
326	total pembebanan	Combination	-0,620	0,873	4167,406
332	1.4 DL	Combination	-0,225	-3,670	921,081
332	1.2 DL +1.6 LL	Combination	-0,173	-3,217	962,212
332	0.9 DL - 1 E	Combination	-0,145	-2,359	592,123
332	0.9 DL + 1 E	Combination	-0,145	-2,359	592,123
332	total pembebanan	Combination	-0,689	-11,604	3067,540
338	1.4 DL	Combination	0,162	3,002	877,166
338	1.2 DL +1.6 LL	Combination	0,180	2,390	913,267
338	0.9 DL - 1 E	Combination	0,104	1,930	563,892
338	0.9 DL + 1 E	Combination	0,104	1,930	563,892
338	total pembebanan	Combination	0,550	9,253	2918,218
344	1.4 DL	Combination	0,058	3,217	1303,016
344	1.2 DL +1.6 LL	Combination	0,090	4,712	1400,395
344	0.9 DL - 1 E	Combination	0,037	2,068	837,653
344	0.9 DL + 1 E	Combination	0,037	2,068	837,653
344	total pembebanan	Combination	0,221	12,066	4378,717
350	1.4 DL	Combination	0,080	-3,453	1306,881
350	1.2 DL +1.6 LL	Combination	0,113	-4,983	1403,849
350	0.9 DL - 1 E	Combination	0,051	-2,220	840,138
350	0.9 DL + 1 E	Combination	0,051	-2,220	840,138
350	total pembebanan	Combination	0,295	-12,876	4391,005
356	1.4 DL	Combination	0,155	-3,234	877,937
356	1.2 DL +1.6 LL	Combination	0,181	-2,647	913,689
356	0.9 DL - 1 E	Combination	0,100	-2,079	564,388
356	0.9 DL + 1 E	Combination	0,100	-2,079	564,388
356	total pembebanan	Combination	0,535	-10,039	2920,403
369	1.4 DL	Combination	0,134	3,123	873,182
369	1.2 DL +1.6 LL	Combination	0,160	2,514	908,529
369	0.9 DL - 1 E	Combination	0,086	2,007	561,331
369	0.9 DL + 1 E	Combination	0,086	2,007	561,331
369	total pembebanan	Combination	0,465	9,651	2904,372
375	1.4 DL	Combination	-0,188	3,663	1312,931

Joint	OutputCase	CaseType	F1 KN	F2 KN	F3 KN
375	1.2 DL +1.6 LL	Combination	-0,205	5,253	1412,431
375	0.9 DL - 1 E	Combination	-0,121	2,355	844,027
375	0.9 DL + 1 E	Combination	-0,121	2,355	844,027
375	total pembebanan	Combination	-0,635	13,624	4413,417
381	1.4 DL	Combination	-0,170	-3,876	1316,832
381	1.2 DL +1.6 LL	Combination	-0,188	-5,495	1415,839
381	0.9 DL - 1 E	Combination	-0,109	-2,492	846,535
381	0.9 DL + 1 E	Combination	-0,109	-2,492	846,535
381	total pembebanan	Combination	-0,576	-14,355	4425,740
387	1.4 DL	Combination	0,101	-3,336	874,850
387	1.2 DL +1.6 LL	Combination	0,127	-2,756	909,883
387	0.9 DL - 1 E	Combination	0,065	-2,145	562,404
387	0.9 DL + 1 E	Combination	0,065	-2,145	562,404
387	total pembebanan	Combination	0,358	-10,381	2909,541
400	1.4 DL	Combination	-0,051	3,215	872,826
400	1.2 DL +1.6 LL	Combination	-0,049	2,617	908,104
400	0.9 DL - 1 E	Combination	-0,033	2,067	561,103
400	0.9 DL + 1 E	Combination	-0,033	2,067	561,103
400	total pembebanan	Combination	-0,166	9,964	2903,136
406	1.4 DL	Combination	-0,128	3,760	1312,294
406	1.2 DL +1.6 LL	Combination	-0,132	5,363	1411,635
406	0.9 DL - 1 E	Combination	-0,082	2,417	843,618
406	0.9 DL + 1 E	Combination	-0,082	2,417	843,618
406	total pembebanan	Combination	-0,424	13,956	4411,165
412	1.4 DL	Combination	-0,114	-3,952	1316,101
412	1.2 DL +1.6 LL	Combination	-0,119	-5,584	1414,961
412	0.9 DL - 1 E	Combination	-0,073	-2,541	846,065
412	0.9 DL + 1 E	Combination	-0,073	-2,541	846,065
412	total pembebanan	Combination	-0,378	-14,617	4423,191
418	1.4 DL	Combination	-0,093	-3,407	874,548
418	1.2 DL +1.6 LL	Combination	-0,093	-2,839	909,521
418	0.9 DL - 1 E	Combination	-0,060	-2,190	562,210
418	0.9 DL + 1 E	Combination	-0,060	-2,190	562,210
418	total pembebanan	Combination	-0,306	-10,627	2908,489
431	1.4 DL	Combination	-0,268	3,189	873,125
431	1.2 DL +1.6 LL	Combination	-0,294	2,587	908,476
431	0.9 DL - 1 E	Combination	-0,172	2,050	561,295
431	0.9 DL + 1 E	Combination	-0,172	2,050	561,295
431	total pembebanan	Combination	-0,906	9,877	2904,191
437	1.4 DL	Combination	-0,048	3,731	1313,201

Joint	OutputCase	CaseType	F1 KN	F2 KN	F3 KN
437	1.2 DL +1.6 LL	Combination	-0,038	5,328	1412,735
437	0.9 DL - 1 E	Combination	-0,031	2,399	844,201
437	0.9 DL + 1 E	Combination	-0,031	2,399	844,201
437	total pembebanan	Combination	-0,148	13,856	4414,339
443	1.4 DL	Combination	-0,045	-3,905	1316,875
443	1.2 DL +1.6 LL	Combination	-0,034	-5,530	1415,907
443	0.9 DL - 1 E	Combination	-0,029	-2,510	846,563
443	0.9 DL + 1 E	Combination	-0,029	-2,510	846,563
443	total pembebanan	Combination	-0,136	-14,455	4425,907
449	1.4 DL	Combination	-0,312	-3,364	874,942
449	1.2 DL +1.6 LL	Combination	-0,340	-2,789	909,983
449	0.9 DL - 1 E	Combination	-0,201	-2,162	562,462
449	0.9 DL + 1 E	Combination	-0,201	-2,162	562,462
449	total pembebanan	Combination	-1,053	-10,477	2909,850
462	1.4 DL	Combination	-0,410	3,104	876,810
462	1.2 DL +1.6 LL	Combination	-0,451	2,496	912,810
462	0.9 DL - 1 E	Combination	-0,264	1,996	563,663
462	0.9 DL + 1 E	Combination	-0,264	1,996	563,663
462	total pembebanan	Combination	-1,388	9,591	2916,946
468	1.4 DL	Combination	-0,265	3,327	1303,532
468	1.2 DL +1.6 LL	Combination	-0,305	4,837	1400,812
468	0.9 DL - 1 E	Combination	-0,170	2,139	837,985
468	0.9 DL + 1 E	Combination	-0,170	2,139	837,985
468	total pembebanan	Combination	-0,911	12,442	4380,314
474	1.4 DL	Combination	-0,270	-3,487	1306,696
474	1.2 DL +1.6 LL	Combination	-0,312	-5,024	1403,524
474	0.9 DL - 1 E	Combination	-0,174	-2,241	840,019
474	0.9 DL + 1 E	Combination	-0,174	-2,241	840,019
474	total pembebanan	Combination	-0,930	-12,993	4390,257
480	1.4 DL	Combination	-0,454	-3,263	878,476
480	1.2 DL +1.6 LL	Combination	-0,497	-2,683	914,171
480	0.9 DL - 1 E	Combination	-0,292	-2,098	564,734
480	0.9 DL + 1 E	Combination	-0,292	-2,098	564,734
480	total pembebanan	Combination	-1,534	-10,141	2922,116
493	1.4 DL	Combination	-0,728	3,487	888,675
493	1.2 DL +1.6 LL	Combination	-0,843	3,011	925,429
493	0.9 DL - 1 E	Combination	-0,468	2,242	571,291
493	0.9 DL + 1 E	Combination	-0,468	2,242	571,291
493	total pembebanan	Combination	-2,508	10,981	2956,687
499	1.4 DL	Combination	-0,537	-0,612	1204,493

Joint	OutputCase	CaseType	F1 KN	F2 KN	F3 KN
499	1.2 DL +1.6 LL	Combination	-0,669	-0,109	1276,657
499	0.9 DL - 1 E	Combination	-0,345	-0,393	774,317
499	0.9 DL + 1 E	Combination	-0,345	-0,393	774,317
499	total pembebanan	Combination	-1,897	-1,508	4029,783
505	1.4 DL	Combination	2,567	-0,046	876,141
505	1.2 DL +1.6 LL	Combination	2,230	-0,055	928,118
505	0.9 DL - 1 E	Combination	1,650	-0,030	563,233
505	0.9 DL + 1 E	Combination	1,650	-0,030	563,233
505	total pembebanan	Combination	8,098	-0,161	2930,726
511	1.4 DL	Combination	-0,386	0,425	1215,114
511	1.2 DL +1.6 LL	Combination	-0,468	-0,114	1288,934
511	0.9 DL - 1 E	Combination	-0,248	0,273	781,145
511	0.9 DL + 1 E	Combination	-0,248	0,273	781,145
511	total pembebanan	Combination	-1,351	0,858	4066,338
517	1.4 DL	Combination	-0,753	-3,642	890,607
517	1.2 DL +1.6 LL	Combination	-0,867	-3,191	927,568
517	0.9 DL - 1 E	Combination	-0,484	-2,341	572,533
517	0.9 DL + 1 E	Combination	-0,484	-2,341	572,533
517	total pembebanan	Combination	-2,589	-11,515	2963,240
643	1.4 DL	Combination	-3,392	3,122	573,011
643	1.2 DL +1.6 LL	Combination	-3,133	2,651	578,203
643	0.9 DL - 1 E	Combination	-2,181	2,007	368,364
643	0.9 DL + 1 E	Combination	-2,181	2,007	368,364
643	total pembebanan	Combination	-10,886	9,787	1887,941
649	1.4 DL	Combination	-3,002	-0,510	836,259
649	1.2 DL +1.6 LL	Combination	-2,721	-0,141	856,729
649	0.9 DL - 1 E	Combination	-1,930	-0,328	537,595
649	0.9 DL + 1 E	Combination	-1,930	-0,328	537,595
649	total pembebanan	Combination	-9,584	-1,306	2768,177
655	1.4 DL	Combination	-0,660	1,102	956,441
655	1.2 DL +1.6 LL	Combination	-0,726	1,302	992,936
655	0.9 DL - 1 E	Combination	-0,424	0,709	614,855
655	0.9 DL + 1 E	Combination	-0,424	0,709	614,855
655	total pembebanan	Combination	-2,235	3,822	3179,088
661	1.4 DL	Combination	-0,990	-0,596	1053,178
661	1.2 DL +1.6 LL	Combination	-1,153	-1,214	1087,082
661	0.9 DL - 1 E	Combination	-0,636	-0,383	677,043
661	0.9 DL + 1 E	Combination	-0,636	-0,383	677,043
661	total pembebanan	Combination	-3,416	-2,575	3494,346
667	1.4 DL	Combination	-3,394	-3,357	578,738

Joint	OutputCase	CaseType	F1 KN	F2 KN	F3 KN
667	1.2 DL +1.6 LL	Combination	-3,139	-2,889	583,635
667	0.9 DL - 1 E	Combination	-2,182	-2,158	372,046
667	0.9 DL + 1 E	Combination	-2,182	-2,158	372,046
667	total pembebanan	Combination	-10,897	-10,563	1906,466
679	1.4 DL	Combination	3,756	2,498	487,773
679	1.2 DL +1.6 LL	Combination	3,474	2,637	482,113
679	0.9 DL - 1 E	Combination	2,415	1,606	313,568
679	0.9 DL + 1 E	Combination	2,415	1,606	313,568
679	total pembebanan	Combination	12,060	8,347	1597,022
685	1.4 DL	Combination	3,424	-2,721	482,021
685	1.2 DL +1.6 LL	Combination	3,138	-2,894	477,166
685	0.9 DL - 1 E	Combination	2,201	-1,749	309,871
685	0.9 DL + 1 E	Combination	2,201	-1,749	309,871
685	total pembebanan	Combination	10,965	-9,114	1578,929
691	1.4 DL	Combination	-3,424	2,641	481,858
691	1.2 DL +1.6 LL	Combination	-3,136	2,794	476,801
691	0.9 DL - 1 E	Combination	-2,201	1,698	309,766
691	0.9 DL + 1 E	Combination	-2,201	1,698	309,766
691	total pembebanan	Combination	-10,961	8,830	1578,191
697	1.4 DL	Combination	-3,761	-2,579	488,956
697	1.2 DL +1.6 LL	Combination	-3,479	-2,738	483,553
697	0.9 DL - 1 E	Combination	-2,418	-1,658	314,329
697	0.9 DL + 1 E	Combination	-2,418	-1,658	314,329
697	total pembebanan	Combination	-12,076	-8,632	1601,167

Lampiran 5

Harga Pondasi Tiang Pancang Wilayah Makassar

Nomor: PS.03.03/WB-1F.195/16

Makassar, 21 Maret 2016

Kepada Yth,
Pimpinan Proyek
PT. Brantas Abriapraya
Di -
Jalan Boulevard Blok A-3 No. 1, Panakukang Mas
UP. Bpk. Ir. Prabowo

Perihal : Penawaran Pancang Girder PT Wika Beton Proyek
Pembangunan Rumah Susun Pemerintah Kota Makassar

Dengan hormat,

Menindaklanjuti permintaan Bapak perihal permintaan penawaran harga Pancang minipile 45x45 cm Proyek Pembangunan Rumah Susun Pemerintah Kota Makassar, berikut kami sampaikan perincian harga :

A. Harga Pancang

No.	Spesifikasi			Volume (btg)	Harga Satuan (Rp/buah)	Total Harga (Rupiah)
	Produk	L	H			
1	Minipile (fc' = 40 Mpa)	6.0	450	154	3.603.000,-	554.862.000,-
2	Minipile (fc' = 40 Mpa)	12.0	450	77	7.300.000,-	562.100.000,-
Jumlah						1.109.724.000,-
PPN 10%						110.972.400,-
TOTAL HARGA SETELAH PPN 10%						1.220.696.400,-

B. KONDISI HARGA

1. Total harga sudah termasuk PPN 10 %.
2. Termasuk pengiriman, postensioning dan pemasangan Balok I Girder, Diafragma dan Plat deck.
3. Termasuk pengadaan dan pemasangan Elastomer Bearing Pad.
4. Tidak termasuk pekerjaan *over topping, railing, expansion joint*, dan pengaspalan.
5. Tidak termasuk biaya perijinan, biaya pengamanan dan lain-lain biaya yang timbul di lokasi, selama penumpukan material dan pelaksanaan di lapangan/di lokasi.

C. SPESIFIKASI TEKNIS

1. Semen tipe PCC (*Portland Composite Cement*).
2. Spesifikasi teknis serta dimensi produk yang ditawarkan sesuai dengan spesifikasi PT. Wika Beton.

D. CARA PEMBAYARAN

1. Pembayaran uang muka 30% dari total kontrak setelah penandatanganan kontrak.
2. Pembayaran selanjutnya sesuai progress pekerjaan diatur dalam kontrak.

E. LAIN - LAIN

1. Penawaran ini berlaku selama 1 bulan dihitung sejak tanggal diatas dan atau selama tidak ada kebijakan moneter dari pemerintah dan kenaikan BBM.

PT. WIJAYA KARYA BETON, Tbk
WILAYAH PENJUALAN VI



Jalan Kima Raya II Kav. S4-5-6, Kawasan Industri Makassar 90241, Telepon : (0411) 511761, 4723100 Faksimili : (0411) 511955, Website : www.wika-beton.co.id, e-mail : wilayah6@wika-beton.co.id

Demikian informasi kami, dengan senang hati kami akan memberikan penjelasan lebih lanjut bila diperlukan, untuk negosiasi lebih lanjut mohon hubungi kantor kami atau **Susanto Jamil (0812 4174 2772)** dan **Sulkarnain (0813 5560 5275)**.

Atas perhatian Bapak, kami ucapkan terima kasih.

PT. WIJAYA KARYA BETON, Tbk.
WILAYAH PENJUALAN VI

A handwritten signature in blue ink over a blue rectangular stamp. The stamp contains the text "WIKABETON" in a stylized font. Below the stamp, the text "FX. Panggih Wijanarko, ST" and "Manajer" is written in blue ink.

FX. Panggih Wijanarko, ST
Manajer

Lampiran 5

Time Schedule Pelaksanaan

JADWAL WAKTU PELAKSANAAN

Kota Makasar

Jumlah Lantai : 5 Lantai
 Lokasi :
 Tahun Anggaran : 2016

NO	URAIAN PEKERJAAN	Bobot (%)	BULAN KE																																Ket				
			I				II				III				IV				V				VI				VII				VIII								
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32					
III.	Kota Makasar																																						
1	PEKERJAAN PERSIAPAN	1,329	0,332	0,332	0,332	0,332																																	
2	PEKERJAAN STRUKTUR BAWAH (SUB STURCTURE)	9,345	1,558	1,558	1,558	1,558	1,558	1,558																															
3	PEKERJAAN STRUKTUR ATAS (UPPER STURCTURE)																																						
a	FABRIKASI BETON PRECAST	20,447					1,461	1,461	1,461	1,461	1,461	1,461	1,461	1,461	1,461	1,461	1,461	1,461	1,461	1,461	1,461	1,461																	
b	ERECTION BETON PRECAST	2,272							0,162	0,162	0,162	0,162	0,162	0,162	0,162	0,162	0,162	0,162	0,162	0,162	0,162	0,162	0,162	0,162	0,162	0,162	0,162	0,162	0,162	0,162	0,162	0,162	0,162	0,162	0,162	0,162	0,162	0,162	
4	PEKERJAAN STRUKTUR GROUNTANK + RUMAH POMPA	0,850					0,106	0,106	0,106	0,106	0,106	0,106	0,106	0,106																									
5	PEKERJAAN STRUKTUR SEPTITANK (STP) 2 BH	0,305													0,038	0,038	0,038	0,038	0,038	0,038	0,038	0,038	0,038	0,038	0,038	0,038	0,038	0,038	0,038	0,038	0,038	0,038	0,038	0,038	0,038	0,038	0,038	0,038	
6	PEKERJAAN ARSITEKTUR																																						
a	STANDART																																						
a.1	PEKERJAAN LANTAI	4,927																			0,448	0,448	0,448	0,448	0,448	0,448	0,448	0,448	0,448	0,448	0,448	0,448	0,448	0,448	0,448	0,448	0,448	0,448	
a.2	PEKERJAAN PASANGAN DAN PLESTERAN	14,641													1,220	1,220	1,220	1,220	1,220	1,220	1,220	1,220	1,220	1,220	1,220	1,220	1,220	1,220	1,220	1,220	1,220	1,220	1,220	1,220	1,220	1,220	1,220	1,220	
a.3	PEKERJAAN KUSEN PINTU / JENDELA + ASESORIES	7,385																			0,671	0,671	0,671	0,671	0,671	0,671	0,671	0,671	0,671	0,671	0,671	0,671	0,671	0,671	0,671	0,671	0,671	0,671	
a.4	PEKERJAAN PLAFOND	3,942																					0,985	0,985	0,985	0,985	0,985	0,985	0,985	0,985	0,985	0,985	0,985	0,985	0,985	0,985	0,985	0,985	
a.5	PEKERJAAN ATAP	1,910																			0,191	0,191	0,191	0,191	0,191	0,191	0,191	0,191	0,191	0,191	0,191	0,191	0,191	0,191	0,191	0,191	0,191		
a.6	PEKERJAAN UTILITAS	3,070																													0,512	0,512	0,512	0,512	0,512	0,512	0,512	0,512	
a.7	PEKERJAAN FINISHING	1,731																													0,288	0,288	0,288	0,288	0,288	0,288	0,288	0,288	
a.8	PEKERJAAN ENTRANCE	0,335																													0,056	0,056	0,056	0,056	0,056	0,056	0,056	0,056	
b	NON STANDART																																						
b.1	PEK. CEROBONG SAMPAH	0,370																			0,037	0,037	0,037	0,037	0,037	0,037	0,037	0,037	0,037	0,037	0,037	0,037	0,037	0,037	0,037	0,037	0,037		
b.2	PEK. PERKERASAN KELILING BAGIAN LUAR BANGUNAN	1,312																									0,219	0,219	0,219	0,219	0,219	0,219	0,219	0,219	0,219	0,219	0,219	0,219	
b.3	PEKERJAAN DRAINASE KELILING BAGIAN LUAR BANG. (*)	0,425					0,053	0,053	0,053	0,053	0,053	0,053	0,053	0,053	0,053	0,053	0,053	0,053	0,053	0,053	0,053	0,053	0,053	0,053	0,053	0,053	0,053	0,053	0,053	0,053	0,053	0,053	0,053	0,053	0,053	0,053	0,053	0,053	
b.4	PEKERJAAN GROUND WATER TANK	0,300					0,038	0,038	0,038	0,038	0,038	0,038	0,038	0,038	0,038	0,038	0,038	0,038	0,038	0,038	0,038	0,038	0,038	0,038	0,038	0,038	0,038	0,038	0,038	0,038	0,038	0,038	0,038	0,038	0,038	0,038	0,038	0,038	
7	PEKERJAAN MEKANIKAL DAN ELEKTRIKAL																																						
a	STANDART																																						
a.1	PEKERJAAN INSTALASI PLAMBING	2,782																			0,278	0,278	0,278	0,278	0,278	0,278	0,278	0,278	0,278	0,278	0,278	0,278	0,278	0,278	0,278	0,278	0,278	0,278	
a.2	PEKERJAAN INSTALASI ELEKTRIKAL	9,387																			0,853	0,853	0,853	0,853	0,853	0,853	0,853	0,853	0,853	0,853	0,853	0,853	0,853	0,853	0,853	0,853	0,853	0,853	
b	NON STANDART																																						
b.1	PEKERJAAN PEMADAM KEBAKARAN	0,638																			0,058	0,058	0,058	0,058	0,058	0,058	0,058	0,058	0,058	0,058	0,058	0,058	0,058	0,058	0,058	0,058	0,058	0,058	
b.2	PEKERJAAN VENTILASI UDARA	0,692																			0,063	0,063	0,063	0,063	0,063	0,063	0,063	0,063	0,063	0,063	0,063	0,063	0,063	0,063	0,063	0,063	0,063	0,063	
b.3	PEKERJAAN INSTALASI ELEKTRONIK	0,667																			0,061	0,061	0,061	0,061	0,061	0,061	0,061	0,061	0,061	0,061	0,061	0,061	0,061	0,061	0,061	0,061	0,061	0,061	
b.4	PEKERJAAN SARANA DAN PRASARANA LINGKUNGAN (LUAR BANGUNAN)	10,938																			0,994	0,994	0,994	0,994	0,994	0,994	0,994	0,994	0,994	0,994	0,994	0,994	0,994	0,994	0,994	0,994	0,994	0,994	
-	Bobot Pekerjaan Total (%)	100,000																																					
-	Bobot Pekerjaan Mingguan (%)		1,890	1,890	1,890	1,890	3,215	3,215	1,820	1,820	1,820	1,820	1,820	1,820	1,661	1,661	1,661	2,881	2,881	2,881	4,847	4,847	5,860	5,860	5,860	5,860	4,902	4,902	5,949	4,729	4,451	1,303	1,047	1,047					
-	Bobot Pekerjaan Kumulatif (%)		1,89	3,78	5,67	7,56	10,77	13,99	15,81	17,63	19,45	21,27	23,09	24,91	26,57	28,23	29,89	32,77	35,65	38,53	43,38	48,23	54,09	59,95	65,81	71,67	76,57	81,47	87,42	92,15	96,60	97,91	98,95	100,00					

JADWAL WAKTU PELAKSANAAN

Pondasi Tiang Pancang Ukuran 0,45x0,45

Jumlah Lantai : 5 Lantai
 Lokasi :
 Tahun Anggaran : 2016

NO	URAIAN PEKERJAAN	Bobot (%)	BULAN KE																																Ket			
			I				II				III				IV				V				VI				VII				VIII							
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32				
III.	Kota Makasar																																					
1	PEKERJAAN PERSIAPAN	239.099.003,22	1,328	0,332	0,332	0,332	0,332																															
2	PEKERJAAN STRUKTUR BAWAH (SUB STURCTURE)	1.702.698.478,00	9,455	1,891	1,891	1,891	1,891	1,891																														
3	PEKERJAAN STRUKTUR ATAS (UPPER STURCTURE)																																					
a	FABRIKASI BETON PRECAST	3.677.580.292,24	20,422					1,459	1,459	1,459	1,459	1,459	1,459	1,459	1,459	1,459	1,459	1,459	1,459	1,459																		
b	ERECTION BETON PRECAST	408.620.032,47	2,269						0,162	0,162	0,162	0,162	0,162	0,162	0,162	0,162	0,162	0,162	0,162	0,162	0,162	0,162																
4	PEKERJAAN STRUKTUR GROUNTANK + RUMAH POMPA	152.924.364,97	0,849					0,106	0,106	0,106	0,106	0,106	0,106	0,106																								
5	PEKERJAAN STRUKTUR SEPTITANK (STP) 2 BH	54.785.654,47	0,304												0,038	0,038	0,038	0,038	0,038	0,038	0,038	0,038																
6	PEKERJAAN ARSITEKTUR																																					
a	STANDART																																					
a.1	PEKERJAAN LANTAI	886.062.245,09	4,921																		0,447	0,447	0,447	0,447	0,447	0,447	0,447	0,447	0,447	0,447	0,447	0,447	0,447	0,447	0,447			
a.2	PEKERJAAN PASANGAN DAN PLESTERAN	2.633.317.427,70	14,623													1,219	1,219	1,219	1,219	1,219	1,219	1,219	1,219	1,219	1,219	1,219	1,219	1,219	1,219	1,219	1,219	1,219	1,219	1,219	1,219			
a.3	PEKERJAAN KUSEN PINTU / JENDELA + ASESORIES	1.328.299.471,59	7,376													0,671	0,671	0,671	0,671	0,671	0,671	0,671	0,671	0,671	0,671	0,671	0,671	0,671	0,671	0,671	0,671	0,671	0,671	0,671	0,671			
a.4	PEKERJAAN PLAFOND	708.941.281,96	3,937																			0,984	0,984	0,984	0,984	0,984	0,984	0,984	0,984	0,984	0,984	0,984	0,984	0,984	0,984	0,984		
a.5	PEKERJAAN ATAP	343.528.087,05	1,908																			0,191	0,191	0,191	0,191	0,191	0,191	0,191	0,191	0,191	0,191	0,191	0,191	0,191	0,191	0,191		
a.6	PEKERJAAN UTILITAS	552.192.285,74	3,066																																			
a.7	PEKERJAAN FINISHING	311.294.546,57	1,729																																			
a.8	PEKERJAAN ENTRANCE	60.265.921,14	0,335																																			
b	NON STANDART																																					
b.1	PEK. CEROBONG SAMPAH	66.516.937,50	0,369																																			
b.2	PEK. PERKERASAN KELILING BAGIAN LUAR BANGUNAN	235.916.443,69	1,310																																			
b.3	PEKERJAAN DRAINASE KELILING BAGIAN LUAR BANG. (*)	76.393.589,27	0,424					0,053	0,053	0,053	0,053	0,053	0,053	0,053	0,053	0,053	0,053	0,053	0,053	0,053	0,053	0,053	0,053	0,053	0,053	0,053	0,053	0,053	0,053	0,053	0,053	0,053	0,053	0,053	0,053			
b.4	PEKERJAAN GROUND WATER TANK	53.984.297,52	0,300					0,037	0,037	0,037	0,037	0,037	0,037	0,037	0,037	0,037	0,037	0,037	0,037	0,037	0,037	0,037	0,037	0,037	0,037	0,037	0,037	0,037	0,037	0,037	0,037	0,037	0,037	0,037	0,037			
7	PEKERJAAN MEKANIKAL DAN ELEKTRIKAL																																					
a	STANDART																																					
a.1	PEKERJAAN INSTALASI PLAMBING	500.445.045,27	2,779																			0,278	0,278	0,278	0,278	0,278	0,278	0,278	0,278	0,278	0,278	0,278	0,278	0,278	0,278	0,278		
a.2	PEKERJAAN INSTALASI ELEKTRIKAL	1.688.237.644,06	9,375																			0,852	0,852	0,852	0,852	0,852	0,852	0,852	0,852	0,852	0,852	0,852	0,852	0,852	0,852	0,852		
b	NON STANDART																																					
b.1	PEKERJAAN PEMADAM KEBAKARAN	114.785.574,44	0,637																			0,058	0,058	0,058	0,058	0,058	0,058	0,058	0,058	0,058	0,058	0,058	0,058	0,058	0,058	0,058		
b.2	PEKERJAAN VENTILASI UDARA	124.532.643,59	0,692																			0,063	0,063	0,063	0,063	0,063	0,063	0,063	0,063	0,063	0,063	0,063	0,063	0,063	0,063	0,063		
b.3	PEKERJAAN INSTALASI ELEKTRONIK	119.937.054,96	0,666																			0,061	0,061	0,061	0,061	0,061	0,061	0,061	0,061	0,061	0,061	0,061	0,061	0,061	0,061	0,061		
b.4	PEKERJAAN SARANA DAN PRASARANA LINGKUNGAN (LUAR BANGUNAN)	1.967.197.408,22	10,924																			0,993	0,993	0,993	0,993	0,993	0,993	0,993	0,993	0,993	0,993	0,993	0,993	0,993	0,993	0,993		
-	Bobot Pekerjaan Total (%)	18.007.555.730,73	100,000																																			
-	Bobot Pekerjaan Mingguan (%)			2,223	2,223	2,223	2,223	3,546	1,655	1,817	1,817	1,817	1,817	1,817	1,817	1,817	1,659	1,659	1,659	2,877	2,877	2,877	4,841	4,841	5,853	5,853	5,853	5,853	4,896	4,896	5,942	4,724	4,446	1,301	1,046	1,046		
-	Bobot Pekerjaan Kumulatif (%)			2,22	4,45	6,67	8,89	12,44	14,09	15,91	17,73	19,55	21,36	23,18	25,00	26,66	28,32	29,98	32,85	35,73	38,61	43,45	48,29	54,14	60,00	65,85	71,70	76,60	81,50	87,44	92,16	96,61	97,91	98,95	100,00			

JADWAL WAKTU PELAKSANAAN

Pondasi Bored Pile Diameter 0,50

Jumlah Lantai : 5 Lantai
 Lokasi :
 Tahun Anggaran : 2016

NO	URAIAN PEKERJAAN	Bobot (%)	BULAN KE																																Ket		
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32			
III.	Kota Makasar																																				
1	PEKERJAAN PERSIAPAN	239.099.003,22	1,330	0,333	0,333	0,333	0,333																														
2	PEKERJAAN STRUKTUR BAWAH (SUB STURCTURE)	1.666.210.478,00	9,272	1,623	1,623	1,623	1,623	1,623	1,159																												
3	PEKERJAAN STRUKTUR ATAS (UPPER STURCTURE)																																				
a	FABRIKASI BETON PRECAST	3.677.580.292,24	20,464					1,462	1,462	1,462	1,462	1,462	1,462	1,462	1,462	1,462	1,462	1,462	1,462	1,462																	
b	ERECTION BETON PRECAST	408.620.032,47	2,274							0,162	0,162	0,162	0,162	0,162	0,162	0,162	0,162	0,162	0,162	0,162	0,162	0,162	0,162	0,162	0,162	0,162	0,162	0,162	0,162	0,162	0,162	0,162	0,162				
4	PEKERJAAN STRUKTUR GROUTANK + RUMAH POMPA	152.924.364,97	0,851					0,106	0,106	0,106	0,106	0,106	0,106	0,106	0,106	0,106	0,106	0,106	0,106	0,106	0,106	0,106	0,106	0,106	0,106	0,106	0,106	0,106	0,106	0,106	0,106	0,106	0,106				
5	PEKERJAAN STRUKTUR SEPTITANK (STP) 2 BH	54.785.654,47	0,305																	0,038	0,038	0,038	0,038	0,038	0,038	0,038	0,038	0,038	0,038	0,038	0,038	0,038	0,038				
6	PEKERJAAN ARSITEKTUR																																				
a	STANDART																																				
a.1	PEKERJAAN LANTAI	886.062.245,09	4,930																																		
a.2	PEKERJAAN PASANGAN DAN PLESTERAN	2.633.317.427,70	14,653																																		
a.3	PEKERJAAN KUSEN PINTU / JENDELA + ASESORIES	1.328.299.471,59	7,391																																		
a.4	PEKERJAAN PLAFOND	708.941.281,96	3,945																																		
a.5	PEKERJAAN ATAP	343.528.087,05	1,912																																		
a.6	PEKERJAAN UTILITAS	552.192.285,74	3,073																																		
a.7	PEKERJAAN FINISHING	311.294.546,57	1,732																																		
a.8	PEKERJAAN ENTRANCE	60.265.921,14	0,335																																		
b	NON STANDART																																				
b.1	PEK. CEROBONG SAMPAH	66.516.937,50	0,370																																		
b.2	PEK. PERKERASAN KELILING BAGIAN LUAR BANGUNAN	235.916.443,69	1,313																																		
b.3	PEKERJAAN DRAINASE KELILING BAGIAN LUAR BANG. (*)	76.393.589,27	0,425					0,053	0,053	0,053	0,053	0,053	0,053	0,053	0,053	0,053	0,053	0,053	0,053	0,053	0,053	0,053	0,053	0,053	0,053	0,053	0,053	0,053	0,053	0,053	0,053	0,053					
b.4	PEKERJAAN GROUND WATER TANK	53.984.297,52	0,300					0,038	0,038	0,038	0,038	0,038	0,038	0,038	0,038	0,038	0,038	0,038	0,038	0,038	0,038	0,038	0,038	0,038	0,038	0,038	0,038	0,038	0,038	0,038	0,038	0,038					
7	PEKERJAAN MEKANIKAL DAN ELEKTRIKAL																																				
a	STANDART																																				
a.1	PEKERJAAN INSTALASI PLAMBING	500.445.045,27	2,785																																		
a.2	PEKERJAAN INSTALASI ELEKTRIKAL	1.688.237.644,06	9,394																																		
b	NON STANDART																																				
b.1	PEKERJAAN PEMADAM KEBAKARAN	114.785.574,44	0,639																																		
b.2	PEKERJAAN VENTILASI UDARA	124.532.643,59	0,693																																		
b.3	PEKERJAAN INSTALASI ELEKTRONIK	119.937.054,96	0,667																																		
b.4	PEKERJAAN SARANA DAN PRASARANA LINGKUNGAN (LUAR BANGUNAN)	1.967.197.408,22	10,946																																		
-	Bobot Pekerjaan Total (%)	17.971.067.730,73	100,000	1,955	1,955	1,955	1,955	3,281	2,818	1,821	1,821	1,821	1,821	1,821	1,821	1,821	1,821	1,662	1,662	1,662	2,883	2,883	2,883	4,851	4,851	5,865	5,865	5,865	5,865	4,906	4,906	5,954	4,733	4,455	1,304	1,048	1,048
-	Bobot Pekerjaan Mingguan (%)			1,96	3,91	5,87	7,82	11,10	13,92	15,74	17,56	19,38	21,20	23,03	24,85	26,51	28,17	29,83	32,72	35,60	38,48	43,33	48,19	54,05	59,92	65,78	71,65	76,55	81,46	87,41	92,15	96,60	97,90	98,95	100,00		
-	Bobot Pekerjaan Kumulatif (%)																																				