

**IMPLEMENTASI *GOOD CORPORATE GOVERNANCE*
DALAM PENGELOLAAN RISIKO PEMBIAYAAN
MURABAHAH PADA PT. BANK SYARIAH MANDIRI
CABANG MAMUJU**



SKRIPSI

Diajukan untuk memenuhi salah satu syarat guna memperoleh
gelar Sarjana Ekonomi (SE) Strata satu
pada Prodi Ekonomi Syariah
Fakultas Agama Islam
Universitas Muhammadiyah Yogyakarta

Oleh :

NUR FADILAH HAMID

NPM : 20120730212

PRODI EKONOMI SYARIAH

FAKULTAS AGAMA ISLAM

UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH YOGYAKARTA

2018

PERNYATAAN KEASLIAN

Yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama : Nur Fadilah Hamid

Nomor Mahasiswa : 20120730212

Program Studi : Ekonomi Syariah

Judul Skripsi : **IMPLEMENTASI *GOOD CORPORATE GOVERNANCE* DALAM PENGELOLAAN RISIKO PEMBIAYAAN *MURABAHAH* PADA PT. BANK SYARIAH MANDIRI CABANG MAMUJU**

Dengan ini saya menyatakan bahwa skripsi ini merupakan karya saya sendiri dan belum pernah diajukan untuk memperoleh gelar kesarjanaan di suatu Perguruan Tinggi, dan sepanjang pengetahuan saya dalam skripsi ini tidak terdapat karya atau pendapat yang pernah di tulis atau di terbitkan oleh orang lain, kecuali yang secara tertulis diacu dalam naskah ini dan disebutkan dalam Daftar Pustaka.

Yogyakarta, 05 April 2018

Yang membuat pernyataan

Nur Fadilah Hamid

MOTTO

Genggamlah dunia sebelum dunia menggenggammu

(My Mother)

فَإِنَّ مَعَ الْعُسْرِ يُسْرًا ﴿٥﴾

“Maka sesungguhnya bersama kesulitan ada kemudahan”

(Q.S. Al-Insyirah: 5)

Sayangi dia ibumu, bahagiakan dia ibumu, suksesmu berkat

doanya

(Nur Fadilah)

PERSEMBAHAN

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

Ya Allah terima Kasih atas semua kehidupan ini, atas anugerah tak terhingga yang telah Engkau berikan kepadaku & keluargaku. Sebuah karya kecil yang kupersembahkan untuk orang-orang yang kusayangi.

- ❖ Kedua orang tuaku Tercinta **Nurhaedah & Abdul Hamid Gafar (Alm)**, serta **Muhammad Ramadhan** yang tak pernah lelah mendoakan, atas kesabaran, pengorbanan serta cinta dan kasih sayang yang tulus diberikan kepadaku. Terima kasih atas semuanya, kalian penyemangat terbesar dalam hidupku. Semoga Allah SWT selalu merahmatimu. Amin...☺
- ❖ Adikku tercinta dan tersayang **Nur Fajriyah Hamid, Ahmad Ridho Hamid, Mar'iyah Ulfa Hamid** terima kasih telah mendoakan, memberi semangat dan kebahagiaan yang tak terhingga dalam hidup kakak. Jangan pernah menyerah, Raih & Gapai semua impianMu. AyO Semangat. ☺
- ❖ Keluarga BesarKU **BATROS FAMILY**. Miss U all. ☺
- ❖ Teman Kontrakanku **Nur Asmi Shaleh & Nurul Fitrah** yang mendoakan serta memberi motivasi. Ayo Semangat Raih Gelar Sarjana ☺
- ❖ Sahabatku **Whywhy, Indah, Dian, Amma, Hasni, Anti, Nunung, Erna, Sandri, Anha, Gustya'** terima kasih atas doa & Kasih Sayangnya. ☺
- ❖ Kakakku **Sitti Rahma, Nurwahyunianti Dahri, Muhammad Akil, Ahmad Munandar, Erwin**, yang membantu memberikan semangat serta doanya. ☺
- ❖ Saudaraku seluruh **EPI Angkatan 2012**. Luv U all. ☺
- ❖ AlmamaterKU **UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH YOGYAKARTA** yang kubanggakan & Terima Kasih **YOGYAKARTA** sudah menjadi kota istimewa dalam hidupku. ☺

DAFTAR ISI

Halaman Judul.....	i
Halaman Sampul	ii
Halaman Nota Dinas	iii
Halaman Pengesahan.....	iv
Halaman Pernyataan Keaslian.....	v
Halaman Motto.....	vi
Halaman Persembahan	vii
Kata Pengantar	viii
Daftar Isi.....	x
Daftar Gambar.....	xiii
Daftar Tabel.....	xiv
Abstrak	xv
Abstract	xvi
BAB I PENDAHULUAN.....	1
A. Latar Belakang	1
B. Rumusan Masalah	4
C. Tujuan Penelitian.....	4
D. Kegunaan Penelitian.....	5
BAB II LANDASAN TEORI	7
A. Tinjauan Pustaka	7
B. Kerangka Teori.....	13
1. Implementasi <i>Good Corporate Governance</i> pada Bank Syariah.....	13
a. Pengertian Implementasi <i>Good Corporate Governance</i>	13
b. Prinsip-prinsip <i>Good Corporate Governance</i> pada Bank Syariah	14
c. Manfaat <i>Good Corporate Governance</i>	16
d. Pedoman Pelaksanaan <i>Good Corporate Governance</i>	16
e. Tahap - tahap penerapan <i>Good Corporate Governance</i>	19
f. Fungsi Etika Bisnis dalam Penerapan <i>Good Corporate Governance</i>	22
2. Manajemen Risiko Pembiayaan <i>Murabahah</i> Bank Syariah	24

a. Pengertian Manajemen Risiko Pembiayaan <i>Murabahah</i>	24
b. Rukun dan Syarat Pembiayaan <i>Murabahah</i>	26
c. Manfaat dan Risiko Pembiayaan <i>Murabahah</i>	27
d. Landasan Hukum Pembiayaan <i>Murabahah</i>	28
C. Kerangka Fikir.....	29
D. Definisi Operasional.....	29
BAB III METODE PENELITIAN.....	32
A. Pendekatan dan Jenis Penelitian.....	32
B. Obyek dan Waktu Penelitian	32
C. Sumber Data Teknik	33
D. Pengumpulan Data	33
E. Teknik Analisis Data	35
BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN	36
A. Profil Bank Syariah Mandiri Cabang Mamuju.....	36
1. Sejarah Bank Syariah Mandiri.....	36
2. Visi Misi Bank Syariah Mandiri.....	38
3. Struktur Organisasi Bank Syariah Mandiri Cabang Mamuju.....	39
4. Produk - produk yang ditawarkan Bank Syariah Mandiri Cabang Mamuju	41
5. Produk Pembiayaan <i>Murabahah</i> pada Bank Syariah Cabang Mamuju..	43
6. Ketentuan <i>Profit Margin</i> Pembiayaan <i>Murabahah</i> yang diterapkan Bank Syariah Mandiri Cabang Mamuju	45
B. Strategi <i>Good Corporate Governance</i> pada Bank Syariah Mandiri Cabang Mamuju dalam Pengelolaan Pembiayaan <i>Murabahah</i>	46
C. Penerapan <i>Good Corporate Governance</i> Pada Bank Syariah Mandiri Cabang Mamuju dalam Pengelolaan Risiko Pembiayaan <i>Murabahah</i>	48
D. Kendala - kendala dalam Implementasi <i>Good Corporate Governance</i> dalam Pengelolaan Risiko Pembiayaan <i>Murabahah</i>	53
E. Upaya dalam mengatasi kendala-kendala Implementasi <i>Good Corporate</i> <i>Governance</i> dalam Pengelolaan Risiko Pembiayaan <i>Murabahah</i> pada Bank Syariah Mandiri Cabang Mamuju	54

BAB V PENUTUP.....	57
A. Kesimpulan.....	57
B. Saran.....	59
DAFTAR PUSTAKA	61
DAFTAR LAMPIRAN	

DAFTAR GAMBAR

Gambar 2.1 Kerangka Fikir.....	30
Gambar 3.2 Gambar Triangulasi “Teknik”	34
Gambar 4.2 Mekanisme <i>Good Corporate Governance</i> Bank Syariah Mandiri ...	47

DAFTAR TABEL

Table 4.1 Persyaratan Pembiayaan BSM <i>Murabahah</i>	44
---	----