

**STRATEGI PEMERINTAH KOTA BATAM DALAM PENGEMBANGAN
EKOWISATA AGRIKULTUR DI PERKEBUNAN BUAH NAGA ZORE
TAHUN 2016
(Studi Kasus Dinas Kebudayaan dan Pariwisata Kota Batam)**

**Diajukan Untuk Memenuhi Salah Satu Syarat Memperoleh
Gelar Sarjana Pada Program Studi Ilmu Pemerintahan
Universitas Muhammadiyah Yogyakarta**



**Disusun Oleh:
ANDRE WIRANDHA
(20140520051)**

**PROGRAM STUDI ILMU PEMERINTAHAN
FAKULTAS ILMU SOSIAL DAN ILMU POLITIK
UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH YOGYAKARTA
2018**

HALAMAN PERNYATAAN

Saya yang bertanda tangan dibawah ini:

Nama : Andre Wirandha

NIM : 20140520051

Jurusan : Ilmu Pemerintahan

Dengan ini menyatakan bahwa skripsi yang saya buat ini benar-benar merupakan hasil karya sendiri dan didalamnya tidak terdapat karya yang pernah diajukan untuk memperoleh gelar kesarjanaan pada suatu perguruan tinggi dimanapun. Sepanjang sepengetahuan saya juga tidak terdapat karya atau pendapat orang lain yang pernah ditulis atau yang pernah diterbitkan oleh orang lain, kecuali yang secara tertulis diajukan dalam naskah ini disebutkan dalam daftar pustaka. Selanjutnya apabila ada dikemudian hari skripsi ini terbukti terdapat duplikasi dan ada pihak lain yang merasa dirugikan, maka saya akan menyatakan bertanggung jawab dan menerima segala konsekuensi yang menyertainya.

Yogyakarta, 24 Agustus 2018

Andre Wirandha

MOTTO

Dan barang siapa yang bertakwa kepada Allah, niscaya Allah menjadikan baginya kemudahan dalam urusannya. – Q.S At-Talaq: 4

Maka sesungguhnya bersama kesulitan itu ada kemudahan. Sesungguhnya bersama kesulitan itu ada kemudahan. – Q.S Al-Insyirah: 5-6

Dan seorang yang berbakti kepada kedua orang tuanya, dan bukanlah ia orang yang sombong lagi durhaka. – Q.S Maryam: 14

Terbentur, terbentur, terbentur, terbentuk – Tan Malaka

Aku lebih memilih yakin lalu kemudian menyesal daripada ragu kemudian menyesal – Kirigaya Kazuto (Kirito)

Jika kamu takut membuat dirimu beresiko, maka kamu takkan mampu menciptakan masa depanmu – Monkey D. Luffy

Jangan khawatirkan apa yang dipikirkan orang lain. Tegakkan kepalamu dan melangkahlah ke depan – Izuku Midoriya

Berputus asa, mengeluh, berdiam diri, apa gunanya? Kalau berdiam diri, mayat juga bisa – Ciel Phantomhive

HALAMAN PERSEMBAHAN

Bismillahirrahmannirrahim

Dengan penuh rasa syukur pada Allah SWT, tulisan ini saya persembahkan untuk semua pihak yang sudah membantu saya, yaitu:

1. Allah SWT yang Maha Penolong, Maha Pemurah, Maha Besar. Terima kasih Ya Allah, Engkau telah memberikan hamba nikmat kesehatan, kelancaran dan kesempatan untuk mengerjakan skripsi ini. Lancarkanlah segala urusan dan langkah hamba selanjutnya Ya Allah.
2. Kedua orang tuaku yaitu Bapak Irlan Gusti, H.MK. dan Ibu Susilawati, mereka adalah orang tua terbaik yang pernah ada. Terima kasih Pa, Ma, berkat doa, usaha, dan kerja keras kalian Andre bisa melangkah sejauh ini. Tanpa doa dari papa dan mama Andre tidak bisa apa-apa. Semoga Andre bisa menjadi anak yang membanggakan kedua orang tuanya, mohon doa dan ridhonya Pa Ma agar Andre dapat melewati tantangan berikutnya guna mengejar impian Andre sehingga dapat membahagiakan Papa dan Mama. Terima kasih Pa Ma atas pengorbanan kalian.
3. Kakak-kakakku yaitu Vieri Gina Natasha dan Rischa Lavinia, terima kasih atas segalanya, kalian selalu memberikan support untuk Andre, terus memberikan motivasi untuk terus maju ke depan. Kakak-kakakku memang terbaik.
4. Untuk semua keluarga besarku terima kasih telah mendoakanku agar selalu lancar dalam mengerjakan kewajiban-kewajibanku.
5. Sahabat-sahabat KITA yaitu Hadi, Doni, Galuh, Ridho, Anang, Aria, Adit, Raul, Windi, Rhya, Sysy, Keazy. Terima kasih atas segala dukungan dan doanya, mari kita sama-sama menuju kesuksesan.
6. Sahabat-sahabat Jogjaku Januar (Gibon), Ndaru, Abi, Faiq, Ardi, Yuda, Siwi, Dewi Enggo, Arin, dan lainnya yang tidak bisa disebut satu per satu namanya. Terima kasih karena kalian sudah mau menjadi keluargaku di kota rantauan dari awal kuliah hingga sekarang sudah mau lulus. Terima kasih sudah mau menerima Andre yang penuh kekonyolan ini, kalian luar biasa pokoknya.
7. Kelas B IP'14 UMY terima kasih karena kalian sudah mau menjadi keluargaku di kota rantauan dari awal kuliah hingga sekarang sudah mau lulus. Kalian luar biasa pokoknya. Sukses terus untuk kita semua.
8. Teman-teman dari grup bimbingan Mr.EPP. Terima kasih atas bantuannya dan sukses untuk kita ke depannya.

9. Teman-teman Kost Putra Griya Amalia, terima kasih atas bantuan dan dukungannya sesama anak rantau. Siapa kita??? INDONESIA.
10. Keluarga KKN 235 UMYku, Pak ketua Erick, Amel, Tama, Anis, Diva, Yani, Ririn, Nuya, dan yang dulunya teman kknku sekarang menjadi orang yang spesial dalam perjalanan hidupku yaitu Tiyas. Terima kasih teman-teman KKNku dan juga Tiyas terima kasih atas semua bantuan dan sudah memberikan semangat selama ini, kamu luar biasa...
11. Almamaterku tercinta Universitas Muhammadiyah Yogyakarta.
12. Dinas Kebudayaan dan Pariwisata Kota Batam, terima kasih sudah disambut dengan hangat dan diberikan izin untuk melakukan penelitian. Semoga Allah selalu melimpahkan kesehatan kepada Bapak dan Ibu semua.
13. Perkebunan Buah Naga Zore, terima kasih sudah disambut dengan hangat dan diberikan izin untuk melakukan penelitian. Semoga Allah selalu melimpahkan kesehatan kepada Bapak dan Ibu semua.
14. Dan seluruh pihak yang tidak bisa saya sebutkan satu per satu karena keterbatasan ingatan dan halaman persembahan. Terima kasih sudah mendukung dalam semua kegiatan saya selama ini.

KATA PENGANTAR

Assalamu'alaikum, Wr. Wb.

Alhamdulillahirabbil'alamin, puji dan syukur penulis ucapkan kehadiran Allah SWT yang mampu melimpahkan penerangan berupa ilmu pengetahuan untuk dunia pendidikan seperti saat ini. Dengan ridho-Nya yang telah memberikan penulis kemudahan, kekuatan dan petunjuk sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi ini dengan judul “STRATEGI PEMERINTAH KOTA BATAM DALAM PENGEMBANGAN EKOWISATA AGRIKULTUR DI PERKEBUNAN BUAH NAGA ZORE TAHUN 2016 (Studi Kasus Dinas Kebudayaan Dan Pariwisata Kota Batam)”.

Skripsi ini disusun untuk memenuhi salah satu persyaratan dalam memperoleh gelar Sarjana pada Fakultas Ilmu Sosial dan Politik Universitas Muhammadiyah Yogyakarta. Penyelesaian skripsi ini tidak terlepas dari bimbingan serta dukungan dari berbagai pihak kepada penulis. Oleh sebab itu penulis ingin mengucapkan rasa terimakasih kepada:

1. Dr. Ir. Gunawan Budiyanto, M.P., selaku Rektor Universitas Muhammadiyah Yogyakarta.
2. Dr. Titin Purwaningsih, S.IP., M.Si., selaku Dekan Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik.
3. Dr. Muchamad Zaenuri, M.Si., selaku Ketua Program Studi Ilmu Pemerintahan Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik Universitas Muhammadiyah Yogyakarta.
4. Eko Priyo Purnomo, S.IP., M.Si., M.Res., Ph.D., selaku Dosen Pembimbing Skripsi yang telah banyak meluangkan waktunya untuk membimbing, memberikan masukan dan arahan kepada penulis sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi dengan baik.
5. Bambang Eka CW, S.IP., M.Si. dan Sakir, S.IP., M.IP. selaku dosen penguji, terima kasih banyak atas bimbingannya, kritik dan sarannya untuk perbaikan skripsi ini.
6. Bapak dan Ibu dosen Program Studi Ilmu Pemerintahan yang telah memberikan banyak ilmu dan pengetahuan selama menuntut ilmu di

Program Studi Ilmu Pemerintahan Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik Universitas Muhammadiyah Yogyakarta.

7. Staff pengajaran dan Staff TU Fakultas Ilmu Sosial dan Politik Universitas Muhammadiyah Yogyakarta, terima kasih telah memberikan bantuan dan bimbingannya selama penulis menempuh perkuliahan dan pembelajaran.
8. Pihak-pihak lain yang tidak dapat penulis sebutkan satu persatu, tetapi tidak sedikit bantuan yang diberikan kepada penulis. Terimakasih atas bantuan yang telah diberikan kepada penulis selama penyelesaian skripsi ini.

Penulis menyadari bahwa dalam menyusun skripsi ini masih banyak kekurangan sehingga kritik dan saran yang membangun sangat diharapkan demi hasil yang lebih baik di masa yang akan datang. Penulis berharap semoga skripsi ini dapat bermanfaat bagi siapapun yang membacanya.

Wassalamu'alaikum, Wr. Wb.

Yogyakarta, 24 Agustus 2018

Penulis

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL.....	ii
HALAMAN PENGESAHAN.....	iii
HALAMAN PERNYATAAN	iv
MOTTO	v
HALAMAN PERSEMBAHAN	vi
KATA PENGANTAR	vii
SINOPSIS	viii
DAFTAR ISI.....	x
DAFTAR TABEL.....	xi
DAFTAR GAMBAR	xiii
DAFTAR GRAFIK.....	xiv
BAB I PENDAHULUAN.....	1
1.1. Latar Belakang	1
1.2. Rumusan Masalah	9
1.3. Tujuan Penelitian.....	9
1.4. Manfaat Penelitian.....	9
1.5. Tinjauan Pustaka	11
1.6. Kerangka Teori.....	16
1.6.1. Strategi Pengembangan	16
1.6.2. Level Strategi	19
1.6.3. Tipe-tipe Strategi.....	20
1.6.4. Pengembangan Ekowisata.....	22
1.6.5. <i>Public Private Partnership</i>	28
1.7. Definisi Konseptual	36
1.8. Definisi Operasional.....	37
1.9. Metode Penelitian.....	39
1.9.1. Jenis Penelitian.....	39
1.9.2. Lokasi Penelitian.....	40
1.9.3. Jenis dan Sumber Data	40
1.9.4. Unit Analisa Data	42
1.9.5. Teknik Pengumpulan Data.....	42

1.9.6	Teknik Analisis Data.....	44
BAB II.....		47
DESKRIPSI OBJEK PENELITIAN.....		47
2.1.	Deskripsi Umum Kota Batam	47
2.1.1.	Letak Geografis Kota Batam.....	47
2.1.2.	Sejarah Kota Batam.....	53
2.1.3.	Visi dan Misi Kota Batam.....	63
2.1.4.	Profil Dinas Kebudayaan dan Pariwisata Kota Batam.....	67
2.1.5.	Struktur Organisasi Dinas Kebudayaan dan Pariwisata Kota Batam..	68
2.1.6.	Tugas dan Fungsi	69
BAB III		71
PEMBAHASAN		71
3.1.	Analisis Strategi Pemerintah Dalam Pengembangan Ekowisata Agrikultur di Kebun Buah Naga Zore Kota Batam Tahun 2016	72
3.2.	Faktor Pendukung Strategi Pengembangan Ekowisata Agrikultur Perkebunan Buah Naga	84
3.2.1.	Faktor Internal.....	84
3.2.2.	Faktor Eksternal	87
3.3.	Faktor Penghambat Strategi Pengembangan Ekowisata Agrikultur Buah Naga	89
3.3.1.	Faktor Internal.....	89
3.3.2.	Faktor Eksternal	92
3.4.	Manfaat Pengembangan Ekowisata Agrikultur Perkebunan Buah Naga	93
BAB IV		96
PENUTUP.....		96
4.1.	Kesimpulan.....	96
4.2.	Saran.....	98
Daftar Pustaka		
LAMPIRAN.....		

DAFTAR TABEL

Tabel 1.1. Jumlah Kunjungan Wisatawan Mancanegara (Wisman) ke Kota Batam Tahun 2013-2016	4
Tabel 1.2. Kontribusi Sektor Pariwisata terhadap PAD Kota Batam	6
Tabel 1.3. Data Primer	41
Tabel 1.4. Data Sekunder	41
Tabel 1.5. Daftar Narasumber	43
Tabel 2.1. Nama, Luas Wilayah Perkecamatan dan Jumlah Kelurahan	49
Tabel 2.2. Penduduk Kota Batam Menurut Kecamatan dan Jenis Kelamin 2011-2016	53
Tabel 3.1. Strategi Pengembangan Ekowisata Agrikultur Dinas Kebudayaan dan Pariwisata Kota Batam	73
Tabel 3.2. Analisis SWOT Dinas Kebudayaan dan Pariwisata Kota Batam	81
Tabel 3.3. Sarana dan prasarana yang tersedia di perkebunan buah naga zore ..	87
Tabel 3.4. Nilai PDRB di Kota Batam tahun 2013-2016.....	94

DAFTAR GAMBAR

Gambar 2.1. Peta Kota Batam.....	47
----------------------------------	----

DAFTAR GRAFIK

Grafik 1.1. Perkembangan PAD Sektor Pariwisata Terhadap PAD Kota Batam tahun 2013-2016.....	5
--	---