

ANALISIS PENGARUH *RETURN ON ASSET, NON PERFORMING
FINANCING*, DANA PIHAK KETIGA, DAN TINGKAT INFLASI
TERHADAP PEMBIAYAAN MURABAHAH BANK SYARIAH DI
INDONESIA

*ANALYSIS OF THE INFLUENCE OF RETURN ON ASSETS, NON
PERFORMING FINANCING, THIRD PARTY FUNDS AND INFLATION RATE
TOWARDS MURABAHAH FINANCING OF ISLAMIC BANKING
IN INDONESIA*



Oleh

ADI FIRMANSYAH

20120430191

FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS

UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH YOGYAKARTA

2017

i

SKRIPSI

ANALISIS PENGARUH RETURN ON ASSET, NON PERFORMING FINANCING, DANA PIHAK KETIGA DAN TINGKAT INFLASI TERHADAP PEMBIAYAAN MURABAHAH BANK SYARIAH DI INDONESIA

ANALYSIS OF THE INFLUENCE OF RETURN ON ASSETS, NON PERFORMING FINANCING, THIRD PARTY FUNDS AND INFLATION RATE TOWARDS MURABAHAH FINANCING OF ISLAMIC BANKING

IN INDONESIA

Diajukan oleh :

ADI FIRMANSYAH

20120430191

Telah disetujui Dosen Pembimbing
Pembimbing,



Dimas Bagus Wiranatakusuma, S.E.,M.Ec.
NIK 19851016201304143097

Tanggal, 1 Agustus 2018

SKRIPSI

ANALISIS PENGARUH RETURN ON ASSET, NON PERFORMING FINANCING, DANA PIHAK KETIGA DAN TINGKAT INFLASI TERHADAP PEMBIAYAAN MURABAHAH BANK SYARIAH DI INDONESIA

ANALYSIS OF THE INFLUENCE OF RETURN ON ASSETS, NON PERFORMING FINANCING, THIRD PARTY FUNDS AND INFLATION RATE TOWARDS MURABAHAH FINANCING OF ISLAMIC BANKING

IN INDONESIA

Diajukan oleh :

ADI FIRMANSYAH

20120430191

Skripsi ini telah Dipertahankan dan Disahkan di depan Dewan Penguji Program Studi Ilmu Ekonomi Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Muhammadiyah Yogyakarta

Tanggal 13 Agustus 2018

Yang terdiri dari

Ahmad Ma'ruf, S.E., M.Si.

Ketua Tim Penguji

Diah Setyawanti Dewanti, Dr., S.E., M.Sc.
Anggota Tim Penguji

Dimas Bagus Wiranatakusuma, S.E., M.Ec.
Anggota Tim Penguji

Mengetahui

Dekan Fakultas Ekonomi

Universitas Muhammadiyah Yogyakarta

Rizal Yahya, SE., M.S., MS., phd., Ak.,CA.
NIK 19731218199904143068

PERNYATAAN

Dengan ini saya,

Nama : Adi Firmansyah

Nomor Mahasiswa : 20120430191

Menyatakan bahwa skripsi ini dengan judul : **“ANALISIS PENGARUH RETURN ON ASSET, NON PERFORMING FINANCING, DANA PIHAK KETIGA DAN TINGKAT INFLASI TERHADAP PEMBIAYAAN MURABAHAH BANK SYARIAH DI INDONESIA”** tidak terdapat karya yang pernah diajukan untuk memperoleh gelar kesarjanaan di suatu Perguruan Tinggi, dan sepanjang pengetahuan saya juga tidak terdapat karya atau pendapat yang pernah ditulis atau diterbitkan oleh orang lain, kecuali yang secara tertulis diacu dalam naskah ini dan disebutkan dalam daftar pustaka. Apabila ternyata ditulis atau diterbitkan oleh orang lain maka saya bersedia karya tersebut dibatalkan.

Yogyakarta, 1 Agustus 2018

Adi Firmansyah

MOTTO

Waktumu terbatas. Jangan menyia-nyiakannya dengan menjalani hidup orang lain

(Steve Jobs)

MAN SHABARA ZHAFIRA (Siapa yang bersabar pasti beruntung)

Kita akan sukses jika belajar dari kesalahan

Semua yang tidak mungkin adalah mungkin bagi orang yang percaya!

PERSEMBAHAN

1. Kepada Allah SWT yang telah memberikan kesehatan serta panjang umur dalam menyelesaikan skripsi ini.
2. Kepada Nabi Muhammad SAW yang telah memberikan pencerahan dari zaman jahiliyyah ke zaman yang terang benderang ini.
3. Kepada Bapak dan Ibu serta Adikku tercinta yang telah yang telah memberikan dukungan serta doa yang tiada henti-hentinya selama ini untuk menyelesaikan skripsi.
4. Kepada Bapak Dimas Bagus Wiranatakusuma, S.E., M.Ec. yang telah sabar dalam membimbing, mengajari, dan berjuang membantu serta memotivasi saya untuk dapat menyelesaikan skripsi ini dengan lancar.
5. Kepada Rohman Ardi, Bestian Ronaldy, Muhamad Fadil, Ramaditya Bayu Pamungkas yang selama ini telah membantu saya dalam mengerjakan skripsi ini serta menemani baik suka maupun duka.

INTISARI

Bank sebagai lembaga keuangan yang memiliki dua peran yaitu sebagai lembaga penghimpun dana masyarakat dan menyalurkan dana masyarakat dalam bentuk pembiayaan. Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui faktor-faktor yang mempengaruhi pembiayaan Murabahah Bank Umum Syariah dan Unit Usaha Syariah di Indonesia. Tujuan dari penelitian ini adalah untuk mengetahui pengaruh *return on asset* (ROA), *non performing financing* (NPF) dan pihak ketiga (DPK), dan tingkat Inflasi terhadap pembiayaan murabahah bank syariah di Indonesia. Objek penelitian ini adalah bank umum syariah dan unit usaha syariah di Indonesia. Data yang digunakan berupa data sekunder yang diperoleh dari situs Bank Indonesia dan Otoritas Jasa Keuangan. Sampel data yang digunakan adalah laporan bulanan statistik perbankan Syariah periode Januari 2010-Desember 2016. Metode analisis yang digunakan adalah analisis linear berganda. Berdasarkan analisis yang telah dilakukan diperoleh hasil secara parsial bahwa ROA berpengaruh positif dan signifikan, NPF berpengaruh negatif dan signifikan, DPK berpengaruh positif dan signifikan, tingkat inflasi berpengaruh negatif dan signifikan terhadap pembiayaan murabahah. Diharapkan pihak perbankan syariah dapat meningkatkan jumlah DPK, sehingga pembiayaan murabahah dapat meningkat. Selain itu perbankan syariah dapat berhati-hati dan mencari solusi untuk menurunkan angka NPF. Selain itu diharapkan ROA mampu meningkatkan kondisi keuangan Bank Syariah dapat ditekan dan laju inflasi.

Kata Kunci : Pembiayaan Murabahah, ROA, NPF, DPK, Tingkat Inflasi, Indonesia

ABSTRACT

Bank as an intermediary institution has two roles, namely as a collector of funds from public institutions and channeling them to the public in the form of financing. This research aims to determine the factors that affect the financing of Musharaka and Mudaraba Sharia Commercial Bank and Sharia Business Unit in Indonesia. The purpose of this research was to determine the influence of Return on Assets (ROA), and Non Performing Financing (NPF), Third Party Funds (DPK), and Inflation Rate against financing Murabahah of Islamic Banking in Indonesia. The object of this research is Islamic Banks and Sharia Business Unit in Indonesia. The data used is secondary data obtained from the website of Bank Indonesia and the Financial Services Authority. Sample data used is Islamic banking statistics monthly report period January 2010 to December 2016. The analytical method used is the analysis of linear regression. The results show that ROA partially positive and significant, NPF negative effect and significant, DPK positive effect dan significant, and Inflation Rate negative effect dan significant toward Murabahah financing. It is expected that Islamic Banking can increase the number of DPK, so murabahah funding can increase. In addition, the Islamic Banking are careful to find solutions to reduce NPF. In addition, Islamic banks can increase the ROA and reduce the rate of inflation.

Keywords : Murabahah, Return on Assets, Non Performing Financing, Third party Fund, Inflation Rate, Indonesia

KATA PENGANTAR

Segala puji bagi Allah SWT yang telah memberikan kemudahan karunia dan rahmat dalam penulisan skripsi dengan judul “Analisis *Pengaruh Return On Asset, Non Performing Financing, Dana Pihak Ketiga dan Tingkat Inflasi Terhadap Pembiayaan Murabahah Bank Syariah DI Indonesia*”.

Skripsi ini disusun untuk memenuhi salah satu persyaratan dalam memperoleh gelar Sarjana pada Fakultas Ekonomi Universitas Muhammadiyah Yogyakarta. Penulis mengambil topik ini dengan harapan dapat memberikan masukan bagi pihak perbankan syariah dan pemerintah terkait dalam mengambil keputusan kebijakan tentang pembiayaan perbankan syariah.

Penyelesaian skripsi ini tidak terlepas dari bimbingan dan dukungan berbagai pihak, oleh karena itu pada kesempatan ini penulis mengucapkan terima kasih yang sebanyak-banyaknya kepada :

1. Dekan Fakultas Ekonomi Universitas Muhammadiyah Yogyakarta yang telah memberikan petunjuk, bimbingan, dan kemudahan selama penulis menyelesaikan studi..
2. Kaprodi Ilmu Ekonomi yang telah memberikan arahan dan kemudahan selama penulis menyelesaikan skripsi.
3. Bapak Dimas Bagus Wiranata Kusuma, SE., M.Ec. yang dengan penuh kesabaran telah memberikan masukan dan bimbingan selama proses penyelesaian karya tulis ini.

4. Bapak dan ibu serta Adikku, yang senantiasa memberikan dorongan dan perhatian kepada penulis hingga dapat menyelesaikan studi.
5. Semua pihak yang telah memberikan dukungan, bantuan, kemudahan dan semangat dalam proses penyelesaian tugas akhir (skripsi).

Sebagai kata akhir, penulis menyadari masih banyak kekurangan dalam skripsi ini. Oleh karena itu, kritik, saran, dan pengembangan penelitian selanjutnya sangat diperlukan untuk kedalaman karya tulis dengan topik ini.

Yogyakarta, 1 Agustus 2018

Adi Firmansyah

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
HALAMAN PERSETUJUAN DOSEN PEMBIMBING	ii
HALAMAN PENGESAHAN.....	iii
HALAMAN PERNYATAAN	iv
HALAMAN MOTTO	v
HALAMAN PERSEMBAHAN	vi
INTISARI.....	vii
ABSTRACT.....	viii
KATA PENGANTAR	x
DAFTAR ISI.....	xii
DAFTAR TABEL.....	xiii
DAFTAR GAMBAR	xiv
BAB I PENDAHULUAN	1
A. Latar Belakang	1
B. Batasan Masalah.....	3
C. Rumusan Masalah.....	4
D. Tujuan Penelitian.....	5
E. Manfaat Penelitian.....	5
BAB II TINJAUAN PUSTAKA.....	7
A. Landasan Teori	7
1. Bank Syariah.....	7
2. Bank Syariah Berdasarkan Jenisnya.....	8
3. BUS	8
4. UUS	10
5. Pembiayaan Murabahah	12
6. <i>Return Of Asset</i>	17
7. <i>Non Performing Financing</i>	18
8. Dana Pihak Ketiga	18
9. Tingkat Inflasi.....	20

B. Penelitian Terdahulu.....	21
C. Kerangka Penelitian.....	23
D. Hipotesis.....	24
BAB III METODOLOGI PENELITIAN	25
A. Obyek Penelitian.....	25
B. Jenis Data.....	25
C. Teknik Pengumpulan Data	25
D. Variabel Penelitian dan Definisi Operasional Variabel....	26
E. Metode Analisis Data	28
BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN.....	34
A. Gambaran Umum Obyek Penelitian.....	34
B. Statistik Deskriptif.....	35
C. Uji Asumsi Klasik	37
D. Hasil Regresi Berganda	42
E. Pembahasan	45
BAB V KESIMPULAN DAN SARAN	49
A. Kesimpulan.....	49
B. Saran	50
C. Keterbatasan Penelitian	51
DAFTAR PUSTAKA.....	52
LAMPIRAN.....	55

DAFTAR TABEL

2.1. Penelitian Terdahulu	23
4.1. Analisis Deskriptif Statistik	36
4.2. Hasil Uji Multikolinearitas.....	38
4.3. Hasil Uji Autokorelasi	40
4.4. Hasil Uji Heterokedastisitas	41
4.5. Pengujian Regresi Linear Berganda.....	42

DAFTAR GAMBAR

1.1. Jumlah Kantor Bank Syariah di Indonesia.....	2
2.1. Skema Murabahah Tanpa Pesanan.....	13
2.2. Skema Murabahah Berdasarkan Pesanan.....	14
2.3. Skema Kerangka Pemikiran.....	23
4.1. Gambaran Umum Objek	35
4.2. Hasil Uji Normalitas	37