

## **ABSTRACT**

*This study purpose to analyze the influence of Profitability, Liquidity, and Dividend Policy to . Objects used in this study are Property and Real Estate Companies listed on the Indonesian Stock Exchange in the period 2012-2016. The number of samples used in this study after the outlier that is as many as 80 samples. Sampling method using purposive sampling method. Type of data used is secondary data with documentation method obtained from Indonesian Stock Exchange. The analytical tool used is using SPSS with multiple regression analysis method.*

*Independent variables used in this research are Profitability measured by Return On Equity (ROE), Liquidity as measured by Current Ratio (CR), Debt Policy as measured by Dividend Equity Ratio, and Dividend Policy as measured by Dividend Payout Ratio (DPR). The dependent variable used is the value of the company as measured by Price to Book Value (PBV).*

*Based on the analysis that has been done, the result shows that Profitability has positif and significant effect to the value of company, current ratio has positif and significant effect to the value of company, Dividend Policy has positive and significant influence to Capital Structure and Business Risk has no influence to Capital Structure.*

*Keywords: Profitability, Asset Structure, Dividend Policy, Business Risk and Capital Structure*

## INTISARI

Penelitian ini bertujuan untuk menguji dan menganalisis Pengaruh Profitabilitas, Likuiditas, Kebijakan Hutang terhadap Nilai Perusahaan dan Kebijakan Dividen. Objek yang digunakan didalam penelitian ini adalah Perusahaan Manufaktur yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia pada periode 2012-2016. Jumlah sampel yang digunakan didalam penelitian ini yaitu sebanyak sampel. Metode pengambilan sampel menggunakan metode *purposive sampling*. Jenis data yang digunakan yakni data sekunder dengan metode dokumentasi yang diperoleh dari Bursa Efek Indonesia. Alat analisis yang digunakan yaitu menggunakan SPSS dengan metode analisis regresi berganda.

Variabel Independen yang digunakan didalam penelitian ini adalah Profitabilitas yang diukur dengan *Return On Equity* (ROE), Likuiditas yang diukur dengan *Current Ratio* (CR), Kebijakan Hutang yang diukur dengan *Debt to Equity Ratio* (DER) dan Kebijakan Dividen yang diukur dengan *Dividen Payout Ratio* (DPR). Variabel dependen yang digunakan adalah Nilai Perusahaan yang diukur dengan *Price to Book Value* (PBV).

Berdasarkan analisis yang telah dilakukan diperoleh hasil bahwa Profitabilitas berpengaruh positif dan signifikan terhadap Nilai Perusahaan, Likuiditas berpengaruh positif dan signifikan terhadap Nilai Perusahaan, kebijakan Hutang berpengaruh negatif dan signifikan terhadap Nilai Perusahaan dan Kebijakan Dividen berpengaruh positif dan signifikan terhadap Nilai Perusahaan.

Kata Kunci : Profitabilitas, Likuiditas, Kebijakan Hutang, Kebijakan Dividen dan Nilai Perusahaan