

BAB IV

HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN

A. Dinas Perindustrian dan Perdagangan Struktur Dan Organisasi

Dinas Perindustrian, Perdagangan dan Koperasi merupakan unsur pelaksana Pemerintah Daerah di bidang Perindustrian, Perdagangan dan Koperasi yang dipimpin oleh Kepala Dinas dan berkedudukan di bawah dan bertanggung jawab kepada Bupati melalui Sekretaris Daerah. Dinas ini memiliki tugas melaksanakan urusan rumah tangga Pemerintah Daerah dan tugas pembantuan di bidang Perindustrian, Perdagangan dan Koperasi.

1. Tugas Pokok Dinas Perindustrian & Perdagangan

Berdasarkan Peraturan Bupati Kabupaten Sleman Nomor 95 Tahun 2016 tentang Kedudukan, Susunan Organisasi, Tugas dan Fungsi, serta Tata Kerja Dinas Perindustrian dan Perdagangan memiliki Tugas Pokok Melaksanakan Urusan Pemerintahan dan Tugas Pembantuan di bidang Perindustrian dan Bidang Perdagangan.

2. Fungsi Dinas

- a. Penyusunan rencana kerja Dinas Perindustrian dan Perdagangan; Perumusan kebijakan teknis urusan pemerintahan bidang perindustrian dan urusan pemerintahan bidang perdagangan;
- b. Pelaksanaan, pelayanan, pembinaan, dan pengendalian urusan pemerintahan bidang perindustrian dan urusan pemerintahan bidang perdagangan;

- c. Evaluasi dan pelaporan pelaksanaan urusan pemerintahan bidang perindustrian dan urusan pemerintahan bidang perdagangan;
- d. Pelaksanaan kesekretariatan dinas dan
- e. Pelaksanaan tugas lain yang diberikan oleh Bupati sesuai tugas dan fungsinya dan/atau sesuai dengan ketentuan perundang-undangan.

3. Visi dan Misi

a. Visi

Terwujudnya masyarakat sleman yang lebih sejahtera,mandiri,berbudaya dan terintegrasikanya sistem e-government menuju Smart Regency pada tahun 2021

b. Misi

- 1) Meningkatkan tata kelola pemerintahn yg baik melalui peningkatan kualitas birokrasi yg responsif dan penerapan govt yg terintegrasi dlm memberikan pelayanan kpd masyarakat
- 2) Meningkatkan layanan pendidikan dan kesehatan yg berkualitas dan menjangkau bagi semua lapisan masyarakat
- 3) Meningkatkan penguatan sistem ekonomi kerakyatan,aksesibilitas dan peningkatan ekonomi rakyat serta penanggulangan masalah kemiskinan
- 4) Memantapkan & meningkatkan kualitas pengelolaan, sumber daya alam, lingkungan hidup dan kenyamanan

4. Sekretariat

Sekretariat mempunyai tugas melaksanakan urusan umum, urusan kepegawaian, urusan keuangan, urusan perencanaan dan evaluasi, serta mengoordinasikan pelaksanaan tugas satuan organisasi.

Terdiri atas 3 (tiga) Sub Bagian:

- a. Sub Bagian Umum dan Kepegawaian
- b. Sub Bagian Keuangan
- c. Sub Bagian Perencanaan dan Evaluasi

5. Bidang Perindustrian

Bidang Perindustrian mempunyai tugas melaksanakan pembinaan dan pengembangan produksi, pengembangan usaha industri, serta pengawasan dan pengendalian industri.

Terdiri atas 3 (tiga) Seksi:

- a. Seksi Pengembangan Produksi Industri
- b. Seksi Pengembangan Usaha Industri
- c. Seksi Pengawasan dan Pengendalian Industri

6. Bidang Usaha Perdagangan

Bidang Usaha Perdagangan mempunyai tugas melaksanakan pembinaan dan pengembangan usaha perdagangan, pemantauan distribusi dan pemasaran produk, dan pengawasan usaha perdagangan.

Terdiri atas 3 (tiga) Seksi:

- a. Seksi Pengembangan Usaha Perdagangan
- b. Seksi Distribusi dan Pemasaran
- c. Seksi Pengawasan Usaha Perdagangan

7. Bidang Pengelolaan Fasilitas Perdagangan Tradisional

Bidang Pengelolaan Fasilitas Perdagangan Tradisional mempunyai tugas melaksanakan pengelolaan keamanan dan kebersihan perdagangan tradisional, pengelolaan sarana dan prasarana perdagangan tradisional, serta pengelolaan retribusi perdagangan tradisional.

Terdiri atas 3 (tiga) Seksi:

- a. Seksi Keamanan dan Kebersihan Perdagangan Tradisional
- b. Seksi Sarana dan Prasarana Perdagangan Tradisional
- c. Seksi Retribusi Perdagangan Tradisional

8. Bidang Pembinaan dan Pengembangan Perdagangan Tradisional

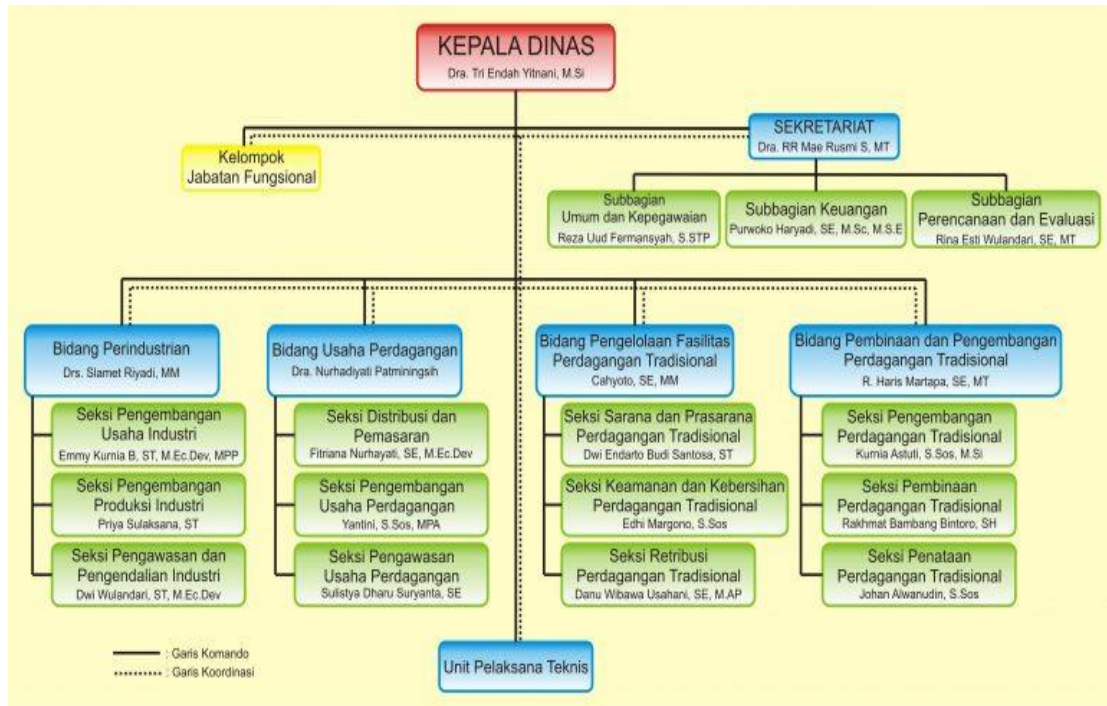
Mempunyai tugas melaksanakan pembinaan, pengembangan, penataan, dan pengendalian pasar dan pedagang kaki lima.

Terdiri atas 3 (tiga) Seksi:

- a. Seksi Pembinaan Perdagangan Tradisional
- b. Seksi Pengembangan Perdagangan Tradisional
- c. Seksi Penataan Perdagangan Tradisional

Gambar 4.1

Struktur Organisasi Dinas Perindustrian dan Perdagangan Kabupaten Sleman



Sumber : <http://perindag.slemankab.go.id>

B. Pengawasan Perizinan Izin Toko Modern Di Kabupaten Sleman

Dasar hukum perizinan terhadap toko modern serta pengaturannya di Kabupaten Sleman adalah Pemerintah Kabupaten Sleman pernah mengeluarkan Perda Nomor 13 Tahun 2010 tentang Penataan Toko Modern dan Pusat Perbelanjaan yang kemudian diperbarui menjadi Perda No 18 Tahun 2012 tentang Perizinan Pusat Perbelanjaan dan Toko Modern. Tujuan dari Pemerintah mengeluarkan Perda tersebut adalah salah satu upaya Pemerintah Daerah dalam penataan pusat perbelanjaan dan toko modern adalah melalui perizinan pengelolaan pusat perbelanjaan dan toko modern.⁵⁴ Landasan hukum pemerintah mengeluarkan Perda tersebut adalah Pasal 12 Peraturan Presiden Nomor 112 Tahun 2007 tentang Penataan dan Pembinaan Pasar Tradisional, Pusat Perbelanjaan dan Toko Modern, dan Pasal 11 Peraturan Menteri Perdagangan Nomor 53/M-DAG/PER/12/2006 tentang Pedoman Penataan dan Pembinaan Pusat Perbelanjaan dan Toko Modern, izin usaha pusat perbelanjaan dan toko modern diterbitkan oleh Bupati. Selain itu juga Perda tersebut dikeluarkan untuk kelancaran pelaksanaan pemberian izin usaha pusat perbelanjaan dan izin usaha toko modern, perlu menetapkan Peraturan Daerah tentang Perizinan Pusat Perbelanjaan dan Toko Modern. Upaya ini dilakukan karena telah banyak toko-toko modern yang beroperasi di Kabupaten Sleman dan telah menjadi pesaing bagi usaha toko-toko tradisional yang pelakunya adalah masyarakat setempat.

⁵⁴Peraturan Daerah Kabupaten Sleman Nomor 18 Tahun 2012 Tentang Perizinan Pusat Perbelanjaan Dan Toko Modern

Hal tersebut sesuai yang disampaikan Ibu Yantini S.Sos.,MPA selaku Kepala Seksi Pengembangan Usaha Disperindag Kabupaten Sleman mengemukakan :⁵⁵

“Saat ini memang sudah ada 198 unit toko modern yang beroperasi di kabupaten Sleman, yang paling terbanyak itu di daerah Kecamatan Depok dan terbanyak itu Alfamart dan Indomart dari data akhir tahun 2017 sampai 2018 toko modern di Kabupaten Sleman ada sekitar 203 namun untuk tahun 2018 sudah terdapat toko modern yang diberi SK penutupan ada 5 toko modern yang melakukan pelanggaran, jadi yang tadinya 203 unit sekarang menjadi 198 unit toko modern yang beroperasi.”

⁵⁵Hasil wawancara dengan Kepala Seksi Pengembangan Usaha Disperindag Kabupaten Sleman, Ibu Yantini S.Sos.,MPA

Gambar 4.2
Data Jumlah Toko Modern di Kabupaten Sleman yang Telah Berdiri dan
Dalam Proses Penataan Tahun 2018

LAMPIRAN KEPUTUSAN BUPATI SLEMAN
NOMOR : 6/Kep.KDH/A/2018
TANGGAL : 15 Januari 2018

DATA TOKO MODERN BERJEJARING NASIONAL YANG TELAH BERDIRI DAN DALAM PROSES PENATAAN

No	Nama Perusahaan	Alamat Perusahaan	Desa	Kecamatan	Penanggung Jawab
1	Alfamart Babarsari	Jl. Babarsari CT 19 RT 19 RW 03, Kledokan	Catur Tunggal	Depok	Sudarman
2	Alfamart Colombo	Jl. Colombo 13/80, Samirano RT 04 RW 02	Catur Tunggal	Depok	Sudarman
3	Alfamart Mrican	Jl. Affandi (Gejayan) No.21A, Mrican RT 13 RW 05	Catur Tunggal	Depok	PT. Sumber Alfaria Trijaya
4	Alfamart Seturan	Jl. Raya Seturan Blok C No. 05	Catur Tunggal	Depok	PT. Sumber Alfaria Trijaya
5	Circle K Gejayan Baru	Jl. Gejayan No. 4 CTK Santren	Catur Tunggal	Depok	PT. Circleka Indonesia Utama
6	Circle K Kaliurang	Jl. Kaliurang Km 5,5 No. 44 Karangwuni	Catur Tunggal	Depok	PT. Circleka Indonesia Utama
7	Circle K Kaliurang Bawah	Jl. Kaliurang Km 4,5 No. 52	Catur Tunggal	Depok	PT. Circleka Indonesia Utama
8	Circle K Ruko Babarsari	Ruko Babarsari Plaza	Catur Tunggal	Depok	PT. Circleka Indonesia Utama
9	Circle K Seturan Baru	Jl. Seturan Raya No.10 Kledokan	Catur Tunggal	Depok	PT. Circleka Indonesia Utama
10	Indomaret Babarsari	Jl. Babarsari No 90 Tambakbayan XIV RT 14 RW 04	Catur Tunggal	Depok	PT. Indomarco Prismaatama
11	Indomaret Babarsari 2	Jln. Babarsari No. 11	Catur Tunggal	Depok	PT. Indomarco Prismaatama
12	Indomaret Colombo	Jl. Colombo No.26, Samirano RT 04 RW 02	Catur Tunggal	Depok	PT. Indomarco Prismaatama
13	Indomaret Gejayan (SLM)	Jl. Gejayan No. 31A Karangasem, Santren RT 04 RW 02	Catur Tunggal	Depok	PT. Indomarco Prismaatama
14	Indomaret Janti	Jl. Janti No.3 Rt 08/04	Catur Tunggal	Depok	PT. Indomarco Prismaatama
15	Indomaret Kaliurang 2	Jl. Kaliurang Km 5,2 Kocoran	Catur Tunggal	Depok	PT. Indomarco Prismaatama
16	Indomaret Pandega Marta (SLM)	Jl. Pandega Marta 32A Manggung	Catur Tunggal	Depok	PT. Indomarco Prismaatama
17	Indomaret Santren	Jl. Gejayan No. 25 Santren RT 06 RW 02	Catur Tunggal	Depok	PT. Indomarco Prismaatama
18	Indomaret Seturan	Jl. Seturan Raya No.1	Catur Tunggal	Depok	PT. Indomarco Prismaatama
19	Indomaret Wahid Hayim 2	Jl Wahid Haasim	Catur Tunggal	Depok	PT. Indomarco Prismaatama
20	Alfamart Jembatan Merah (Zilmart)	Jl. Jembatan Merah 103-A, RT. 04 RW. 36, Soropadan	Condong Catur	Depok	PT. Sumber Alfaria Trijaya
21	Alfamart Manukan	Jl. Manukan Manukan RT.05 RW.04 Condongcatur Depok	Condong Catur	Depok	Sudarman
22	Alfamart Mpu Tantular	Jl. Mpu Tantular No.12 Puren Pringwulung	Condong Catur	Depok	Sudarman
23	Circle K Anggajaya	Jl. Anggajaya I Gejayan	Condong Catur	Depok	PT. Circleka Indonesia Utama
24	Circle K Perumnas Baru	Kompleks Ruko Gatic, Jl Perumnas	Condong Catur	Depok	PT. Circleka Indonesia Utama
25	Indomaret Affandi	Jl. Affandi CC XII/23, Soropadan RT 01 RW 36	Condong Catur	Depok	PT. Indomarco Prismaatama
26	Indomaret Anggajaya - Concat	Jl. Anggajaya I No. 282 Gejayan	Condong Catur	Depok	PT. Indomarco Prismaatama
27	Indomaret Anggajaya 2	Krangkungan RT 002 RW 008	Condong Catur	Depok	PT. Indomarco Prismaatama
28	Indomaret Mpu Tantular	Jl. Mpu Tantular No. 106A Puren, Pringwulung RT 04 RW 39	Condong Catur	Depok	PT. Indomarco Prismaatama
29	Indomaret Sukoharjo	Jl. Sukoharjo	Condong Catur	Depok	PT. Indomarco Prismaatama
30	Alfamart Sambilegi	Jl. Sambilegi Raya	Maguwoharjo	Depok	Sudarman
31	Indomaret Casagrande	Ruko Casagrande Jl. Ring Road Utara No. 5	Maguwoharjo	Depok	PT. Indomarco Prismaatama
32	Indomaret Tasuro (Pugeran, Maguwoharjo, Depok)	Jl. Tasuro, Pugeran	Maguwoharjo	Depok	PT. Indomarco Prismaatama
33	Circle K Bandara Adisucipto	Kompleks Parkir Bandara Adisucipto	Maguwoharjo	Depok	PT. Circleka Indonesia Utama
34	Indomaret Bandara	Kompleks Terminal Keberangkatan Bandara Adi Sucipto	Maguwoharjo	Depok	PT. Indomarco Prismaatama
35	Alfamart Ambarketawang	Jl. Bantuln - Gamping RT 02 RW 03	Ambarketawang	Gamping	Sudarman
36	Indomaret Jl. Wates Km 6	Jl. Wates Km.6 Depok RT 03 RW 30	Ambarketawang	Gamping	PT. Indomarco Prismaatama
37	Indomaret Sidoarum Selatan	Mejing Wetan RT.003 RW.004 Ambarketawang Gamping	Ambarketawang	Gamping	Tanti Hajungtyas
38	Indomaret Senuko Jl. Godean Km 8	Jl. Godean Km.8 Senuko	Sidoarum	Godean	PT. Indomarco Prismaatama
39	Alfamart Godean Km 6	Jl. Godean Km 6 Bantuln	Sidoarum	Godean	PT. Sumber Alfaria Trijaya
40	Alfamart Godean Km 7	Jl Godean Km 7, Bantuln RT 05 Rw 11	Sidoarum	Godean	PT. Sumber Alfaria Trijaya
41	Indomaret Bantuln	Jl. Godean Km 7.5 Bantuln RT 008 RW 04	Sidoarum	Godean	PT. Indomarco Prismaatama
42	Indomaret Nglarang Jl. Godean Km 6,5	Jl. Godean Km.6,5 Nglarang RT.05 RW 11 Sidoarum Godean	Sidoarum	Godean	Tanti Hajungtyas
43	Indomaret Sidoarum	Jl. Gamping - Bantuln RT 03 RW 16 Kramat	Sidoarum	Godean	PT. Indomarco Prismaatama
44	Indomaret Sidoarum Utara	Cokrobodog RT 010 RW 012 Sidoarum Godean	Sidoarum	Godean	Tanti Hajungtyas
45	Alfamart Kadisoka	Jl. Tajem, Kadisoka RT 01 RW 01	Purwomartani	Kalasan	Sudarman
46	Indomaret Kadisoka	Jl. Raya Kadisoka 7 RT 002 RW 001 Kadisoka	Purwomartani	Kalasan	PT. Indomarco Prismaatama
47	Indomaret Purwomartani	Perum Pertamina Blok I No. 1	Purwomartani	Kalasan	PT. Indomarco Prismaatama
48	Alfamart Purwomartani	Perum Purwomartani RT 07 RW 02	Purwomartani	Kalasan	PT. Sumber Alfaria Trijaya
49	Indomaret Jl Magelang Km 8	Jl. Magelang Km.8, Dk. Mulungan Wetan RT 04 RW 16	Sendangadi	Miati	Tanti Hajungtyas
50	Alfamart Monjali	Jl. Monjali No. A9 RT 03/44 Gemawang	Sinduadi	Miati	PT. Sumber Alfaria Trijaya
51	Alfamart Bedingin	Jl. Kebon Agung, Bedingin RT 04 RW 34	Sumberadi	Miati	PT. Sumber Alfaria Trijaya
52	Indomaret Purbaya Tundan	Jl. Purbayan Warak	Sumberadi	Miati	PT. Indomarco Prismaatama
53	Indomaret Tlogoadi	Getas, Tlogoadi	Tlogoadi	Miati	PT. Indomarco Prismaatama

Sumber : Dinas Perindustrian dan Perdagangan Kabupaten Sleman

Gambar 4.3
Data Jumlah Toko Modern di Kabupaten Sleman yang Telah Berdiri dan
Dalam Proses Penataan Tahun 2018

1	2	3	4	5	6
174	Indomaret Solo Km 15	Jl. Solo Km.15 Keniten, Tamanmartani, Kalasan	Tamanmartani	Kalasan	PT. Indomarco Prismaticama
175	Indomaret Bulog Km 1,5	Kadirejo2, Purwomartani, Kalasan	Purwomartani	Kalasan	PT. Indomarco Prismaticama
176	Alfamart	Jl. Anggajaya II No. 75 B	Condong Catur	Depok	PT. Sumber Alfaria Trijaya
177	Indomaret RR Kaliurang T9F4	Ringroad Utara, Manggung RT 02/01	Catur Tunggal	Depok	PT. Indomarco Prismaticama
178	Indomaret TY7R	Jl. Raya Tajem Km 1 RT 03 RW 31, Maguwaharjo, Depok	Maguwaharjo	Depok	PT. Indomarco Prismaticama
179	Indomaret Beasi Jangkang Km 1,5	Jl. Beasi Jangkang RT 01 RW 13 Mindi, Sukoharjo, Ngaglik	Sukoharjo	Ngaglik	PT. Indomarco Prismaticama
180	Indomaret Purwomartani-Sidorejo TPD4	Jl. Raya Purwomartani Sambir oto, Babadan, Purwomartani, Kalasan	Purwomartani	Kalasan	PT. Indomarco Prismaticama
181	Indomaret Sidomoyo Utara	Beluran, Sidomoyo Godean	Sidomoyo	Godean	PT. Indomarco Prismaticama
182	Indomaret Jl. Godean Pedes Km.3	Jl. Godean Pedes KM 3 Menulis RT 03 RW 16	Sumbersari	Moyudan	PT. Indomarco Prismaticama
183	Indomaret RR Utara Gondangan	Gondangan, Maguwaharjo, Depok	Maguwaharjo	Depok	PT. Indomarco Prismaticama
184	Indomaret Kolonel Subadri	Jl. Letkol Subadri, Sayidan, Sumberadi, Mlati	Sumberadi	Mlati	PT. Indomarco Prismaticama
185	Alfamart	Jagalan, Tegaltirto, Berbah	Tegaltirto	Berbah	PT. Sumber Alfaria Trijaya
186	Alfamart (Hazaga)	Jl. Kaliurang Km 5,6 Caturtunggal, Depok	Catur Tunggal	Depok	PT. Sumber Alfaria Trijaya
187	Indomaret Sariharjo	Jl. Palagan Tentara Pelajar Km 9 RT 02 RW 07 Kamandanu	Sariharjo	Ngaglik	CV. Bintang Madu Asri
188	Indomaret Kaliurang Km 6.5	Jl. Kaliurang Km 6,5 Kentungan	Condong Catur	Depok	PT. Indomarco Prismaticama
189	Indomaret Plemburan	Plemburan RT 02 RW 24 Sariharjo Ngaglik	Sariharjo	Ngaglik	PT. Indomarco Prismaticama
190	Indomaret Anggajaya 3	Timur UPT Taman Kuliner Condong Catur RT 01 RW 29	Condong Catur	Depok	PT. Indomarco Prismaticama
191	Indomaret Rajawali	Jl. Rajawali, Manukan RT 05 RW 04 Condong Catur Depok	Condong Catur	Depok	PT. Indomarco Prismaticama
192	Alfamart	Jl. Palagan Tentara Pelajar Km. 17, Cepet, Purwobinangun, Pakem	Purwobinangun	Pakem	PT. Sumber Alfaria Trijaya
193	Alfamart Tirtomartani	Karangongko RT 05 RW 28 Tirtomartani Kalasan	Tirtomartani	Kalasan	PT. Sumber Alfaria Trijaya
194	Alfamart Sambisari	Jl. Ruko Candi Sambisari RT 01 RW 01, Sambisari, Purwomartani, Kalasan	Purwomartani	Kalasan	PT. Sumber Alfaria Trijaya
195	Alfamart Turi	Jl. Turi Pakem Km. 0.5, Balong, Donokerto, Turi	Donokerto	Turi	PT. Sumber Alfaria Trijaya
196	Alfamart Murangan	Jl. Magelang Km. 14 Temulawak, Triharjo, Sleman	Triharjo	Sleman	PT. Sumber Alfaria Trijaya
197	Indomaret Jln. Magelang Km. 17	Jlegongan, Margorejo, Tempel	Margorejo	Tempel	PT. Indomarco Prismaticama
198	Indomaret Perumnas D125	Jl. Perumnas D125, Condongsari D3 RT 06 RW62, Ngropoh, Condong Catur, Depok	Condong Catur	Depok	PT. Indomarco Prismaticama
199	Alfamart Perumnas Baru	Jl. Perumnas Baru Ruko Gatic, Condong Catur, Depok	Condong Catur	Depok	PT. Sumber Alfaria Trijaya
200	Alfamart Jl. Kaliurang Km. 12	Jl. Kaliurang Km. 12, Candikarang, Sardonoharjo, Ngaglik	Sardonoharjo	Ngaglik	PT. Sumber Alfaria Trijaya
201	Alfamart Jl. Magelang Km 9	Jl. Magelang Km. 9, Mulungan Kulon, Sendangadi, Mlati	Sendangadi	Mlati	PT. Sumber Alfaria Trijaya
202	Alfamart Manggung	Jl. Ringroad Utara RT.009 RW. 004 Dusun Manggung	Catur Tunggal	Depok	PT. Sumber Alfaria Trijaya
203	Alfamart Sorogenen	Jl. Solo Km. 10, Sorogenen	Purwomartani	Kalasan	PT. Sumber Alfaria Trijaya



Sumber : Dinas Perindustrian dan Perdagangan Kabupaten Sleman

Dalam memberikan izin Pemerintah Kabupaten Sleman mewajibkan kepada pelaku usaha toko-toko modern, sebagaimana tertuang dalam Pasal 22 ayat (1) Peraturan Daerah Kabupaten Sleman Nomor 18 Tahun 2012 Tentang Perizinan Pusat Perbelanjaan Dan Toko Modern. Yang menegaskan bahwa setiap pemilik izin usaha berhak:⁵⁶

- a. melakukan kegiatan usaha sesuai izin yang dimiliki;
- b. mendapatkan pembinaan dari pemerintah daerah.

Dengan melihat banyaknya jumlah toko modern di Kabupaten Sleman, maka kebijakan mengeluarkan Peraturan Daerah Kabupaten Sleman Nomor 18 Tahun 2012 Tentang Perizinan Pusat Perbelanjaan Dan Toko Modern adalah untuk mengawasi toko modern tersebut dalam beroperasi. Karena selain memberikan ini PERDA tersebut juga bertujuan untuk mengawasi toko modern karena masih ada toko tradisional yang di kembangkan oleh masarakat setempat. Tujuan tersebut tertuang dalam Pasal 3 Peraturan Daerah Kabupaten Sleman Nomor 18 Tahun 2012 Tentang Perizinan Pusat Perbelanjaan Dan Toko Modern yang berbunyi sebagai berikut:⁵⁷

Tujuan pengaturan pusat perbelanjaan dan toko modern adalah:

- a. mengatur dan menata keberadaan pusat perbelanjaan dan toko modern;

⁵⁶Pasal 22 ayat (1) Peraturan Daerah Kabupaten Sleman Nomor 18 Tahun 2012 Tentang Perizinan Pusat Perbelanjaan Dan Toko Modern

⁵⁷Pasal 3 Peraturan Daerah Kabupaten Sleman Nomor 18 Tahun 2012 Tentang Perizinan Pusat Perbelanjaan Dan Toko Modern

- b. mengoptimalkan pelaksanaan kemitraan antara pusat perbelanjaan dan toko modern dengan UMKM;
- c. mewujudkan sinergi antara pusat perbelanjaan dan toko modern dengan pasar tradisional;
- d. memberdayakan potensi ekonomi lokal;
- e. meningkatkan pertumbuhan ekonomi daerah.

Selanjutnya Pasal 4 menegaskan bahwa Pelaksanaan, pembinaan, pengawasan, dan pengendalian atas kegiatan usaha pusat perbelanjaan dan toko modern dilakukan oleh OPD (Organisasi Perangkat Daerah).⁵⁸

Daerah Kabupaten Sleman memiliki batas kuota maksimal toko modern yang berjejaring sebanyak 205. Dari data diatas kabupaten Sleman sudah mencapai batas maksimal kuota yang sudah ditentukan, kemudian berdasarkan hasil wawancara dengan ibu Yantini S.Sos.,MPA mengemukakan:

“Untuk mengawasi usaha toko-toko modern yang berjejaring seperti alfamart dan indomaret Pemerintah melakukannya juga dengan cara dibatasi atau dikendalikan, sedangkan untuk toko tradisional memang menjadi tugas kita untuk mendorong dan mengembangkannya karena kehadiran toko-toko modern maka toko-toko tradisional akan tersaingi.

Pengawasan yang dilakukan oleh Pemerintah Kabupaten Sleman terhadap toko-toko modern salah satu tujuannya juga untuk melindungi keberadaan toko-toko tradisional yang masih beroperasi. Agar mudah di awasi oleh Pemerintah Kabupaten Sleman, berdasarkan pernyataan ibu Yantini S.Sos.,MPA mengemukakan:

⁵⁸Pasal 24 Peraturan Daerah Kabupaten Sleman Nomor 18 Tahun 2012 Tentang Perizinan Pusat Perbelanjaan Dan Toko Modern

“Sebelum memberikan izin pemerintah juga melihat lokasi atau layout sehingga toko ritel modern yang ada di Kabupaten Sleman bisa tertata dengan baik dan tidak mengganggu keberadaan toko tradisional. Selain itu juga Pemerintah juga melakukan pendataan dan pembinaan terhadap toko ritel modern agar mudah di awasi”.⁵⁹

Untuk meningkatkan tingkat pengawasan agar tidak terjadi pelanggaran, maka Peraturan Daerah Kabupaten Sleman Nomor 18 Tahun 2012 Tentang Perizinan Pusat Perbelanjaan Dan Toko Modern juga mengatur terkait sanksi administrasi bagi pelaku pelanggaran. Hal ini terdapat dalam Pasal 23 ayat (2) yang menegaskan bahwa, Sanksi administrasi dikenakan bagi pemilik usaha yang belum memiliki izin atau telah memiliki izin yang melanggar ketentuan sebagaimana dimaksud pada ayat (1), antara lain:⁶⁰

- a. peringatan tertulis;
- b. pembekuan sementara izin;
- c. pencabutan izin;
- d. penyegelan
- e. penutupan sementara;
- f. penutupan tempat usaha.

Demi kepentingan pengawasan terhadap izin yang telah diberikan terhadap toko-toko modern, berdasarkan hasil wawancara dengan Ibu Yantini S.Sos.,MPA mengemukakan bahwa

⁵⁹Hasil wawancara dengan Kepala Seksi Pengembangan Usaha Disperindag Kabupaten Sleman, Ibu Yantini S.Sos.,MPA

⁶⁰Pasal 23 ayat (2) Peraturan Daerah Kabupaten Sleman Nomor 18 Tahun 2012 Tentang Perizinan Pusat Perbelanjaan Dan Toko Modern

“Untuk Alfamart dan Indomart yang termasuk toko modern sejenis minimarket, harus berjarak paling dekat 1000 m (seribu meter) dari pasar tradisional. Selain itu juga aspek kemitraan dengan UMKM dan aspek penggunaan tenaga kerja lokal harus dipertimbangkan”.⁶¹

Gambar 4.4

Data Jumlah Toko Modern di Kabupaten Sleman yang Telah Diberi SK Penutupan Tahun 2017 – 2018

DATA TOKO MODERN MINIMARKET CABANG/WARALABA DIBERI SK PENUTUPAN TANGGAL 3 NOPEMBER 2017
TAHUN 2017

	Nama Perusahaan	Alamat Perusahaan	Kelurahan	Kecamatan	Pasar Tradisional Terdekat	Nomor SK Penutupan	Status Jalan	Sistem Pusat Kegiatan	Penanggung Jawab
1	Indomaret Wijaya Kusuma	Jl. Wijaya Kusuma No.30 Penumas Condongcatur	Condong Catur	Depok	Pasar Condongcatur	318/SK.PERINDAG/2017	Jalan Lingkungan	PKN	PT. Indomarco Prismatama
2	Indomaret Sambilegi (SLM)	Jl. Solo Km 9 Karangloso RT 03 RW 60	Maguwoharjo	Depok	Pasar Sambilegi	316/SK.PERINDAG/2017	Jalan negara	PKN	PT. Indomarco Prismatama
3	Alfamart Kalasan 2	Jl.Solo Km 10 No. 39 RT 05 RW 02	Purwomartani	Kalasan	Pasar Desa Sorogenen	313/SK.PERINDAG/2017	Jalan Nasional	PPK	PT. Sumber Alfaria Trijaya
4	Indomaret Kalasan	Jl. Solo Km 10,5 Sorogenen	Purwomartani	Kalasan	Pasar Desa Sorogenen	315/SK.PERINDAG/2017	Jalan Nasional	PPK	PT. Indomarco Prismatama
5	Alfamart Solo Jogja KM 13,2 (Kalasan 1)	Jl.Solo Km 13,2 RT 01 RW 01 Krajan	Tirtomartani	Kalasan	Pasar Kalasan	314/SK.PERINDAG/2017	Jalan Nasional	PPL	PT. Sumber Alfaria Trijaya
6	Indomaret Tirtomartani	Jl. Solo, Krajan RT 05 RW 03	Tirtomartani	Kalasan	Pasar Kalasan	317/SK.PERINDAG/2017	Jalan Nasional	PPL	PT. Indomarco Prismatama

DATA TOKO MODERN MINIMARKET CABANG/WARALABA DIBERI SK PENUTUPAN TANGGAL 14 MARET 2018
TAHUN 2018

	Nama Perusahaan	Alamat Perusahaan	Kelurahan	Kecamatan	Pasar Tradisional Terdekat	Nomor SK Penutupan	Status Jalan	Sistem Pusat Kegiatan	Penanggung Jawab
1	Indomaret Bogem	Jl. Solo Km 16 Bogem	Tamanmartani	Kalasan	Pasar Prambanan	98/SK.PERINDAG/2018	Jalan Nasional	PPL	PT. Indomarco Prismatama
2	Alfamart Kalongan	Jl. Jogja - Solo Km 8,5 RT 03 RW 27	Maguwoharjo	Depok	Pasar Sambilegi	101/SK.PERINDAG/2018	Jalan negara	PKN	PT. Sumber Alfaria Trijaya
3	Indomaret Kaliurang Km 6.5	Jl. Kaliurang Km 6,5 Kentungan	Condong Catur	Depok	Pasar Desa Colombo	99/SK.PERINDAG/2018	Jalan Provinsi	PKN	PT. Indomarco Prismatama
4	Alfamart Sangrahan	Jl. Gedong Kuning-Prambanan, Sangrahan RT 03 RW 06	Tegallirto	Berbah	Pasar Desa Kliwon	100/SK.PERINDAG/2018	Jalan kabupaten	PPK	PT. Sumber Alfaria Trijaya
5	Indomaret Berbah	Sangrahan RT 03 Dk. Berbah II	Tegallirto	Berbah	Pasar Desa Kliwon	102/SK.PERINDAG/2018	Jalan kabupaten	PKN	PT. Indomarco Prismatama

Kepala Dinas Perindustrian dan Perdagangan

Dra. Tri Endah Yitnani, M.Si

NIP. 19591003 198903 2 001

Sumber : Dinas Perindustrian dan Perdagangan Kabupaten Sleman

⁶¹Hasil wawancara dengan Kepala Seksi Pengembangan Usaha Disperindag Kabupaten Sleman, Ibu Yantini S.Sos.,MPA

Dari data diatas terdapat beberapa toko modern minimarket yang telah diberi SK penutupan pada tahun 2017 dan 2018. Ada sejumlah 5 Toko modern pada tahun 2018 yang ditutup sama seperti yang telah disampaikan ibu Yantini, S.Sos.,MPA sebelumnya. Ada beberapa alasan pelanggaran yang telah dilakukan para pelaku usaha. Alasan-alasan mengapa toko-toko modern seperti 1. Toko indomaret Bogem 2.alfamart kalongan 3.indomaret kaliurang km 6.8 4.alfamart sanggrahan 5. Indomaret brebah diberikan SK penutupan tanggal 14 maret 2018 yaitu:

1. Toko indomaret Bogem. Indomaret Kaliurang dan indomaret Brebah melanggar pasal 16 PERDA nomor 18 tahun 2012 tentang jarak toko modern dengan pasar tradisional jaraknya kurang dari 1000 meter dari pasar-pasar tradisional atau toko-toko tradisional milik rakyat.
2. Karena toko-toko tersebut juga melanggar pasal 12 ayat 1 dan Pasal 14 ayat 1 PERDA nomor 18 tahun 2012 tentang tata ruang dan aspek rasio cakupan pelayanan dan jumlah penduduk yang dilayani.
3. Karena toko-toko tersebut juga melanggar melanggar Pasal 8 ayat 2 PERDA Nomor 18 Tahun 2012 tentang perizinan Pusat Perbelanjaan dan Toko Modern yang berbunyi setiap izin usaha hanya berlaku untuk 1 lokasi kegiatan, 1 pemilik dan 1 jenis kegiatan usaha.
4. Toko alfamart kalongan melanggar pasal 5 ayat 1 PERDA nomor 18 tahun 2012 tentang kewajiban memiliki surat izin usaha. Pemilik toko tersebut

tidak memiliki IUTM, selain itu jarak toko alfamart dengan pasar tradisional kurang dari 1000 meter.

5. Toko alfamart sanggrahan melakukan pelanggaran Pasal 9 PERDA nomor 18 tahun 2012 yang mewajibkan pemilik izin usaha wajib melakukan pendaftaran ulang izin usaha setiap 5 (lima) tahun. Selain itu jarak dengan pasar tradisional kurang dari 1000 meter.

Aspek jarak toko modern dengan pasar tradisional sebagaimana dimaksud dalam Pasal 11 ayat (1) huruf a angka 3, dan Pasal 12 ayat (1) huruf a angka 4 diatur sebagai berikut: ⁶²

NO	Jenis Usaha	Jarak
1.	supermarket, department store, hypermarket, dan grosir yang berbentuk perkulakan	dari pasar paling dekat 1500 m (seribu limaratus meter tradisional)
2.	minimarket waralaba dan minimarket cabang	paling dekat 1000 m (seribu meter) dari pasar tradisional

⁶² Peraturan Daerah Nomor 18 Tahun 2012 Tentang Perizinan Pusat Perbelanjaan dan Toko Modern

Gambar 4.5

Toko Modern Minimarket Cabang/Waralaba Tahun 2017 pada Aspek Jarak

No	Nama Toko	Alamat	Kabupaten	Jarak (km)	Waktu Tempuh (menit)	Status	Spesifikasi
72	Indomaret Klaten	Jl. Indonegara Klaten	Margomulyo	Seyegan	74524.07'S 1071836.56'E	Pasar Desa Lani Gendangan	1993 jalan provinsi PPK PT. Indomaret Priemata
73	Indomaret Pandrahejo	Jalan RT 001 RW 024 Mancasan Pandrahejo Sleman	Pandrahejo	Sleman	07'42' 1.39"S 107' 21' 52.15"E	Pasar Demung	2125 jalan kabupaten RW Tanti Hengky
74	Affanet Magelang Km 13.5	Jl. Magelang Km 13.5 Yuco RT 15 RW 02 (jalan RSUD)	Tiruko	Sleman	7'41'17.90"E 110'20'31.51"E	Pasar Sleman Unit 1	1622 jalan negara PPK PT. Indomaret Priemata
75	Indomaret Magelang Km 13.2	Tiruko	Tiruko	Sleman	07'41' 55"E 107'26' 69"	Pasar Sleman Unit 1	1050 jalan nasional PKN PT. Indomaret Priemata
76	Indomaret Murgang (SLM)	Jl. Magelang Km 13.4 Murgang Vili RT 11 RW 20 (jalan SMP 2)	Tiruko	Sleman	7'41'22.43"E 110'20'37.54"E (T 41.38)	Pasar Sleman Unit 1	1407 jalan negara PPK PT. Indomaret Priemata
77	Affanet Jogjakarta	Jl. Pambanan-Purpan Km 1.5 Negeri Baru RT 02 RW 30	Jogjakarta	Beban	7'49'27.07"S 107'56'48.86"E	Pasar Desa Terung	4455 jalan provinsi PPK PT. Sumber Alana Tjaja
78	Affanet Kudu Fun	Jl. Winiasan Km 10, Tegayun RT 06 RW 18	Tegayun	Beban	7'49'39.39"S 107'56'26.07"E	Pasar Tegayun	335 jalan negara PPK PT. Sumber Alana Tjaja
79	Affanet Grogol	Jl. Grogol Karang-Priemata, Sanggrahan RT 03 RW 08	Tegayun	Beban	7'49'36.32"E 107'56'31.93"E	Pasar Desa Kibon	400 jalan kabupaten PPK PT. Sumber Alana Tjaja
80	Indomaret Sleman	Sanggrahan RT 03 Dk. Beban 8	Tegayun	Beban	7'49'18.91"S 107'56'37.48"E	Pasar Desa Kibon	146 jalan kabupaten PKN PT. Indomaret Priemata
81	Indomaret Tegayun	Jl. Solo Km 10 RT 06 RW 03 Jajalan	Tegayun	Beban	7'47'1.37"S 107'26'48.29"E	Pasar Desa Songgolan	330 jalan negara PPK PT. Indomaret Priemata
82	Affanet Ad Suciyo	Jl. Lakse Adisucipto 103 Ambarino RT 08 RW 03	Catur Tunggal	Depok	7'47'0.90"S 107'241.49"E	Pasar Desa Caturtunggal	250 jalan negara PKN PT. Sumber Alana Tjaja
83	Affanet Nologan	Jl. Nologan RT 03 RW 01, Ambarino	Catur Tunggal	Depok	7'46'51.89"S 107'23'58.10"E	Pasar Desa Caturtunggal	239 jalan kabupaten PKN PT. Sumber Alana Tjaja
84	Affanet Perintis	Jl. Perintis, Sleman	Catur Tunggal	Depok	7'46'22.49"E 107'24'16.58"E	Pasar Desa Caturtunggal	665 jalan kabupaten PKN PT. Sumber Alana Tjaja
85	Affanet Klaten Hanyu	Jl. Hanyu Hanyu No. 36, Ponggohan	Catur Tunggal	Depok	7'46'11.59"S 107'24' 89"E	Pasar Condongtanjur	625 jalan kabupaten PKN PT. Sumber Alana Tjaja
86	Circa Cendang	Jl. Cendang Baru, Ruko Naga, Ponggohan	Catur Tunggal	Depok	7'46'42.44"S 107'23'33.87"E	Pasar Desa Nologan	629 jalan kabupaten PKN PT. Circa Indonesia Utama
87	Indomaret Demangan Baru (SLM)	Jl. Demangan Baru No. 17, Jl. Garuda 14 RT 08 RW 02, Pajangan	Catur Tunggal	Depok	7'46'45.14"E 107'23'22.73"E	Pasar Desa Nologan	932 jalan kabupaten PKN PT. Indomaret Priemata
88	Indomaret Bekeban	Kedikan RT 004 RW 002	Catur Tunggal	Depok	7'46'39.64"S 107'24'30.31"E	Pasar Desa Caturtunggal	890 jalan kabupaten PKN PT. Indomaret Priemata
89	Indomaret Pajangan	Jl. Pajangan No. 4 Pajangan RT 007 RW 02	Catur Tunggal	Depok	7'46'34.64"S 107'24'44.72"E	Pasar Desa Caturtunggal	585 jalan kabupaten PKN PT. Indomaret Priemata
90	Indomaret Super (Tjaja)	Jl. Tjaja No.30, Sapan	Catur Tunggal	Depok	7'46'12.30"E 107'24' 66"E	Pasar Desa Caturtunggal	900 jalan kabupaten PKN PT. Indomaret Priemata
91	Affanet Anyer Gasing	Jl. Anyer Gasing 446, Ngrogol RT 003 RW 22	Condong Catur	Depok	7'45' 36.4 S 110'24'21.9 E	Pasar Condongtanjur	97 jalan nasional PKN PT. Sumber Alana Tjaja
92	Affanet Nusa Indah 2	Jl. Nusa Indah No.37-A, Dero RT 27 RW 14	Condong Catur	Depok	7'45' 19.3 S 110'24' 38.8 E	Pasar Condongtanjur	525 jalan kabupaten PKN PT. Sumber Alana Tjaja
93	Circa Candi Gasing	Jl. Candi Gasing Rt. 00/12 Gempol	Condong Catur	Depok	7'45' 5.83 S 110'24' 40.4 E	Pasar Condongtanjur	967 jalan kabupaten PKN PT. Circa Indonesia Utama
94	Circa X Mancasan Klati	Mancasan Klati Dero RT 07/16	Condong Catur	Depok	7'45' 47.2 S 110'24' 42.4 E	Pasar Condongtanjur	807 jalan kabupaten PKN PT. Circa Indonesia Utama
95	Circa X Wadul Hanyu	Jl. Wadul Hanyu 37-A, Candi, Gasing RT 08 RW 28	Condong Catur	Depok	7'45' 26.5 S 110'24' 40.6 E	Pasar Desa Caturtunggal	760 jalan kabupaten PKN PT. Circa Indonesia Utama
96	Indomaret Nopo (Nusa Indah)	Jl. Nusa Indah No. 42, Puhaturan Dero	Condong Catur	Depok	7'45' 13.5 S 110'24' 38.8 E	Pasar Condongtanjur	732 jalan kabupaten PKN PT. Indomaret Priemata
97	Indomaret Kalitang (1964)	Jl. Kalitang Km 6.5, Kartungan	Condong Catur	Depok	7'44' 48.0 S 110'25' 17.5 E	Pasar Desa Colombo	137 jalan provinsi PKN PT. Indomaret Priemata
98	Indomaret Kertungan	Jl. Kertungan Km 6.4 B 51 RT 03 RW 04 Kertungan	Condong Catur	Depok	7'45' 4.65 S 11' 23' 7.44 E	Pasar Desa Colombo	715 jalan provinsi PKN PT. Indomaret Priemata
99	Indomaret Nologan	Jl. Nologan No. 15 Ambarino	Condong Catur	Depok	7'46' 44.3 S 110'24' 02.7 E	Pasar Desa Caturtunggal	190 jalan kabupaten PKN PT. Indomaret Priemata
100	Indomaret Pringgolan	Jl. Pringgolan No. 20 RT 19 RW 7, Misan	Catur Tunggal	Depok	7'46' 26.8 S 110'23' 58.8 E	Pasar Desa Caturtunggal	1507 jalan lingkungan PKN PT. Indomaret Priemata
101	Indomaret Hanyu Hanyu	Jl. Hanyu Hanyu, Ponggohan RT 03 RW 26	Condong Catur	Depok	7'46' 22.5 S 110'24' 08.9 E	Pasar Condongtanjur	962 jalan kabupaten PKN PT. Indomaret Priemata
102	Indomaret Klaten	Jl. Jajar - Solo Km 8.5 RT 03 RW 27	Margomulyo	Depok	7'47'0.89"S 107'25'28.79"E	Pasar Sambung	820 jalan negara PKN PT. Sumber Alana Tjaja
103	Affanet Pajangan CV Barisan	Pajangan RT 05 RW 06 Kridan	Margomulyo	Depok	7'46'12.40"E 107'25'20.0"E	Pasar Desa Depok Baru (Sisi)	1300 jalan lingkungan PKN PT. Sumber Alana Tjaja
104	Circa X Jl. Solo Km 8	Jl. Solo Km 8 Klaten Margomulyo Depok	Margomulyo	Depok	7'47'6.07"S 107'25'26.6"E	Pasar Sambung	925 jalan negara PKN PT. Circa Indonesia Utama
105	Affanet Ambarkatawang 2	Jl. Puhatan RT 06 RW 22 Ambarkatawang	Ambarkatawang	Gempol	7'47' 45.9 S 110' 19' 24.1 E	Pasar Desa Sentral Umum Ambarkatawang	259 jalan kabupaten PKN PT. Sumber Alana Tjaja
106	Affanet Balaokur	Jl. Wates Km. 8, Heng, Dero RT 03 RW 24	Balaokur	Gempol	7'47' 35.39" S 110' 18' 39.8"	Pasar Desa Balaokur	1488 jalan nasional PPK PT. Indomaret Priemata
107	Affanet Wates Km 5	Jl. Wates Km. 5.6, Balaokur RT 05 RW 25	Ambarkatawang	Gempol	7'48' 05.5 S 110' 19' 03.2 E	Pasar Gempol	643 jalan nasional PKN PT. Sumber Alana Tjaja
108	Indomaret Ambarkatawang (SLM)	Jl. Barusan No. 20 RT 02 RW 20 Puhatan	Ambarkatawang	Gempol	7'47' 38.8 S 110' 19' 21.3 E	Pasar Desa Sentral Umum Ambarkatawang	513 jalan kabupaten PKN PT. Indomaret Priemata
109	Indomaret J. Wates Km 4.5	Jl. Wates Km. 4.5 Gempol Klati RT 18 RW 02	Ambarkatawang	Gempol	7'48' 03.1 S 110' 19' 37.8 E	Pasar Gempol	300 jalan nasional PKN PT. Indomaret Priemata
110	Indomaret J. Wates Km. 7	Jl. Wates Km 7 Puhatan Klati RT 01 RW 01, Balaokur, Gempol	Balaokur	Gempol	7'48' 15.48" S 110' 18' 13.87"	Pasar Desa Balaokur	863 jalan nasional PPK PT. Indomaret Priemata
111	Indomaret J. Wates Km. 9	Jl. Wates Km 9.2 Dk. Ponggohan RT 02 RW 22, Balaokur, Gempol	Balaokur	Gempol	7'48' 35.39" S 110' 18' 39.8"	Pasar Desa Balaokur	1488 jalan nasional PPK PT. Indomaret Priemata
112	Indomaret Banyuwani	Jl. Godean Km 5.5, Km 11.3, Ruko, Godean, Moolan	Banyuwani	Gempol	7'48' 43.5 S 110' 25' 30.8 E	Pasar Desa Terpadu Tjajapa	42 jalan provinsi PKN PT. Indomaret Priemata
113	Indomaret Patus	Jl. Godean - Patus RT 04 RW 01	Banyuwani	Gempol	7'48' 48.5 S 110' 25' 34.5 E	Pasar Desa Terpadu Tjajapa	400 jalan kabupaten PKN PT. Indomaret Priemata
114	Indomaret Tj. Buri	Jl. Ta. Bumi, Patus RT 11 RW 04, Banyuwani, Gempol	Banyuwani	Gempol	7'47'3.02"S 110'25'31.73"E	Pasar Desa Terpadu Tjajapa	561 jalan kabupaten PKN PT. Indomaret Priemata
115	Affanet Godean 2	Jl. Godean Km 3	Nogotri	Gempol	7'48' 42.3 S 110' 25' 13.8 E	Pasar Desa Terpadu Tjajapa	187 jalan provinsi PKN PT. Sumber Alana Tjaja

Sumber: Dinas Perindustrian dan Perdagangan Kabupaten Sleman

Permasalahan yang ditemukan peneliti kebanyakan bahwa pelaku usaha toko modern lebih banyak ditemukan yaitu permasalahan aspek jarak. Selain itu permasalahan yang peneliti temukan setiap izin usaha hanya berlaku untuk 1 lokasi kegiatan, 1 pemilik dan 1 jenis kegiatan usaha, namun kenyataannya lebih dari 1 lokasi kegiatan pemilik usaha. Pemerintah kabupaten Sleman membatasi kuota maksimal untuk toko-toko modern sejumlah 205 toko dan saat ini sudah mencapai 203 toko yang telah berkurang 5 menjadi 198, untuk

kelanjutnya dinas perdagangan dan perindustrian ada beberapa langkah untuk mengatasi hal tersebut yaitu :

1. Pemerintah Kabupaten Sleman mengambil tindakan moratorium, jadi akan menjadi sangat selektif dan lebih ketat dalam memilih untuk memberikan izin usaha hanya kepada pemilik toko yang memenuhi persyaratan dan mau mematuhi semua peraturan dan tidak mengganggu berlangsungnya toko tradisional dan pasar tradisional.
2. Untuk toko-toko modern yang telah diberikan izin usaha tapi tidak memperpanjang izin usahanya setiap 5 tahun sesuai pasal 9 PERDA nomor 18 tahun 2012 maka izin usahanya akan dicabut jika setelah diberikan peringatan tertulis tidak segera memperpanjang izinya.

Kepada semua toko-toko modern yang melanggar peraturan dan ketentuan PERDA nomor 18 tahun 2012 maka setelah diberikan peringatan tertulis dan tetap tidak menanggapi surat peringatan maka akan diberikan SK penutupan. Ibu Yantini S.Sos.,MPA selaku Kepala Seksi Pengembangan Usaha Disperindag Kabupaten Sleman menyampaikan lebih lanjut dalam wawancara ketika ditanya terkait dengan bagaimana agar pengawasan perizinan berjalan dengan efektif, bahwa

“Yang terutama dilakukan adalah dengan memberikan pembinaan terhadap para pemilik toko modern dan para pelaku usaha yang mengembangkan bisnis retail, Pemda Sleman memberikan Pembinaan kepada toko modern setiap 4 bulan sekali, dengan didampingi tim ahli dan para akademis untuk membantu pemda sleman mengadakan pembinaan kepada para pemilik toko modern. Pembinaan ini bertujuan agar semua pemilik toko modern taat dan patuh kepada peraturan di kabupaten

Sleman. Sementara ini, pemerintah lagi menyusun PERDA baru yang mengatur penyelenggaraan pengawasan perizinan toko modern.”

Hal ini sejalan dengan ketentuan Pasal 17 huruf b Peraturan Daerah Kabupaten Sleman Nomor 18 Tahun 2012 Tentang Perizinan Pusat Perbelanjaan Dan Toko Modern yang menegaskan bahwa:⁶³

1. Aspek sosial sebagaimana dimaksud dalam Pasal 12 ayat (1) huruf b dalam bentuk hasil sosialisasi dengan warga sekitar lokasi pendirian minimarket waralaba dan minimarket cabang.
2. Hasil sosialisasi dianggap telah dimiliki apabila sosialisasi telah dilakukan pada tahap perizinan sebelumnya untuk jenis kegiatan minimarket waralaba dan minimarket cabang, serta dilampirkan pada saat proses permohonan IUTM.

Pengawasan Preveventif dilakukan untuk mencegah terjadinya Pelanggaran. Untuk mencegah para pemilik toko modern untuk melanggar peraturan khususnya Perda nomor 18 Tahun 2012 tentang perizinan pusat perbelanjaan dan toko modern langkah nyata ini dilakukan dengan memberikan Pembinaan kepada para pemilik toko modern setiap 4 bulan sekali. Serta memberikan sosialisasi setiap 1 bulan sekali dan didampingi oleh tim ahli dan para akademisi.

⁶³Pasal 17 huruf b Peraturan Daerah Kabupaten Sleman Nomor 18 Tahun 2012 Tentang Perizinan Pusat Perbelanjaan Dan Toko Modern

Pengawasan Represif bertujuan untuk mengentikan para pemilik toko modern yang melanggar peraturan. Dalam Pasal 23 Perda nomor 18 tahun 2012 juga disebutkan akan memberikan sanksi administratif seperti a.memberikan peringatan tertulis b.pembekuan sementara izin c.pencabutan izin d.penyegelan e.penutupan sementara f.penutupan tempat usaha. Untuk memberikan efek jera kepada Para pemilik toko modern yang melakukan pelanggaran maka diberlakukan pasal 26 ayat 1 Perda nomor 18 tahun 2012 yaitu ancaman pidana kurungan paling lama 3(tiga bulan) atau denda paling banyak Rp.50.000.000 (lima puluh juta rupiah)⁶⁴

C. Hambatan Dalam Pengawasan Perizinan Toko Modern Di Kabupaten Sleman

Perizinan merupakan instrument pengendalian tanggung jawab secara kontinyu dan berkala agar setiap lembaga penyiaran tidak melenceng dari misi pelayanan informasi kepada publik. Salah satu bentuk dari kewenangan yang dimiliki oleh daerah adalah perizinan yang bertujuan untuk mengendalikan setiap perilaku atau kegiatan yang dilakukan oleh individu atau golongan.⁶⁵Peraturan Daerah Kabupaten Sleman Nomor 18 Tahun 2012 Tentang Perizinan Pusat Perbelanjaan Dan Toko Modern bertujuan untuk mendorong pengembangan industri dan usaha perdagangan dalam negeri, kelancaran distribusi barang,

⁶⁴ Peraturan Daerah Nomor 18 Tahun 2012 Tentang Perizinan Pusat Perbelanjaan dan Toko Modern

⁶⁵Sumarto Hetifa Sj, 2003, *Inovasi, Partisipasi dan Good Governance*, Bandung: Yayasan Obor Indonesia, hlm 45.

pengembangan kemitraan dengan usaha kecil, dan menjamin adanya kepastian dalam berusaha serta sebagai sarana pemerintah dalam membina dan mengembangkan usaha perdagangan. Oleh karena itu, perlu adanya Izin Usaha dalam penyelenggaraan pusat perbelanjaan (IUPP) dan toko modern (IUTM). Izin Usaha tersebut berfungsi sebagai sarana legalisasi usaha, pembinaan, penataan serta sarana mempermudah pengembangan usaha. Dalam melakukan pengawasan perizinan terhadap toko modern di Kabupaten Sleman, tidak terlepas dari berbagai hambatan-hambatan. Hambatan-hambatan yang ditemui dalam upaya Pengawasan Perizinan Toko Modern Di Kabupaten Sleman ditemukan.

- a. Hal ini dikarenakan kebanyakan pemilik izin usaha toko modern masih melakukan pelanggaran atau tidak mengikuti ketentuan yang telah diatur dalam Perda Sleman nomor 18 tahun 2012 tentang Perizinan pusat perbelanjaan dan toko modern, seperti:
 - 1) Melakukan pelanggaran tentang batas jarak minimal, peraturan mengharuskan jarak paling dekat untuk supermarket dan departemen store 1500meter, dan jarak paling dekat untuk minimarket adalah 1000 meter. Pada fakta dilapangan banyak pemilik usaha yang melanggar ketentuan ini.
 - 2) Melakukan pelanggaran pasal 8 ayat 2 Perda Sleman nomor 18 tahun 2012 yaitu setiap izin usaha berlaku untuk 1 lokasi kegiatan usaha, 1 pemilik dan 1 kegiatan usaha. Tapi fakta

dilapangan masih banyak pemilik usaha yang melanggarnya contoh PT indomarco Prismatama masih 1 pemilik namun memiliki 3 cabang yaitu indomaret bogem, indomaret kaliurang km 6,5, indomaret brebah.

3) Melakukan pelanggaran waktu operasional, prosedur yang benar adalah hari senin sampai jumat buka mulai pukul 07.00 WIB sampai dengan Pukul 22.00 WIB dan untuk hari sabtu Buka mulai Pukul 07.00 WIB sampai dengan pukul 23.00 WIB. Tetapi banyak alfamart dan indomaret yang melanggar ketentuan ini terutama alfamart dan indomaret yang berada di Kecamatan Depok

b. Hambatan yang juga ditemui dalam pengawasan perizinan toko modern, sebagaimana dipaparkan oleh Ibu Yantini S.Sos.,MPA saat diwawancara menyatakan :

“Ketika izin dikeluarkan kepada toko modern, tentunya akan menyaingi toko-toko ritel lokal sehingga banyak yang tutup karena konsumen cenderung memilih toko yang bersih (toko modern) dan karena toko modern lebih profesional dalam melayani konsumen.”

c. Terbatasnya SDM (Sumber Daya Manusia) yang mengawasi pengawasan perizinan toko modern dikabupaten Sleman baik secara kualitas maupun kuantitas hal ini dapat dibuktikan dengan banyaknya pelanggaran-pelanggaran yang dilakukan para pemilik toko modern dikabupaten Sleman.

d. Terbatasnya dana anggaran pemerintah untuk program pengawasan perizinan pusat perbelanjaan dan toko modern di Kabupaten Sleman. Terbatasnya kualitas SDM yang bertugas mengawasi perizinan pusat perbelanjaan dan toko modern di Kabupaten Sleman. Hal ini juga disampaikan oleh ibu Yantini. S.Sos, MPA menyatakan :⁶⁶

“Lebih ditingkatkan kemampuan SDM (Sumber Daya Manusia) baik secara kualitas maupun kuantitas dengan program-program pelatihan dan pendidikan. Pemda kabupaten Sleman diharapkan menyediakan anggaran yang cukup untuk pelaksanaan Program-program pengawasan yang lebih efektif, Pemda Kabupaten Sleman juga harus melibatkan Pihak-Pihak lain seperti RT, RW, bahkan jika dirasa perlu bisa melibatkan pihak keamanan seperti security dan patroli Polisi agar Pengawasan perizinan toko modern di kabupaten Sleman dapat berjalan dengan baik dan tercapai tujuannya, Seandainya memang diperlukan revisi perda nomor 18 tahun 2012 tapi hanya point-point pentingnya saja agar pemilik toko-toko modern kesulitan untuk melanggar peraturan dan bagi pemilik toko-toko modern yang telah melakukan pelanggaran diberikan sanksi dan hukuman yang tegas agar lebih mempunyai efek jera.”

⁶⁶ Hasil wawancara dengan Kepala Seksi Pengembangan Usaha Disperindag Kabupaten Sleman, Ibu Yantini S.Sos.,MPA