

**PELAKSANAAN IZIN USAHA JASA KONSTRUKSI DI
KABUPATEN KULON PROGO
SKRIPSI**



**Disusun untuk memenuhi salah satu syarat memperoleh gelar Sarjana Hukum
pada Fakultas Hukum Universitas Muhammadiyah Yogyakarta**

Diajukan oleh:

Nama : Wahyu Setyawan
NIM : 20150610128
Program Studi : Ilmu Hukum
Bagian : Hukum Administrasi Negara

**FAKULTAS HUKUM
UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH YOGYAKARTA
2019**

PERNYATAAN KEASLIAN PENULISAN SKRIPSI

Bismillahirrohmanirrahim

Saya yang bertandatangan di bawah ini :

Nama : Wahyu Setyawan

NIM : 20150610128

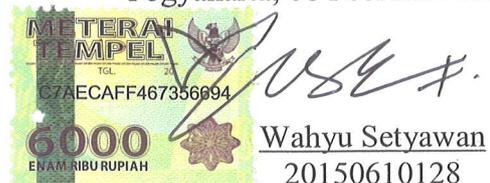
Judul Skripsi :PELAKSANAAN IZIN USAHA JASA KONSTRUKSI DI
KABUPATEN KULON PROGO

Menyatakan dengan sebenar-benarnya bahwa penulisan skripsi ini berdasarkan hasil penelitian, pemikiran dan pemaparan asli dari saya sendiri. Jika terdapat karya orang lain, maka saya akan mencantumkan sumber yang jelas.

Apabila dikemudian hari ternyata terdapat penyimpangan dan ketidakbenaran dalam pernyataan ini, maka saya bersedia menerima sanksi akademik yang berlaku di Universitas Muhammadiyah Yogyakarta.

Demikian pernyataan ini saya buat dengan sebenar-benarnya, tanpa ada paksaan dari pihak manapun.

Yogyakarta, 08 Februari 2019



HALAMAN MOTTO

1. Kemungkinan terbesar adalah memperbesar kemungkinan pada ruang ketidakungkinan. (**Homicide**).
2. Tak usah takut ngerjain yang lo mau, berani jadi yang lo mau. (**Arian arifin**).
3. Berjalan tidak seperti rencana itu jalan yang sangat-sangat biasa, jalan satu-satunya, jalani sebaik kau bisa, Definisikan Lagi Cita-Citamu. (**Farid stevy**).
4. Aku bernazar untuk hidup tanpa hamba dan paduka, aku bernazar untuk hidup menantang para bigot dan despot, aku bernazar untuk hidup melawan gabungan saudagar, preman, dan aparat yang selalu berada dibelakang para tiran. Hari ini atau tidak sama sekali, hari ini atau tidak sama sekali (**Penulis**).

HALAMAN PERSEMBAHAN

Skripsi ini kupersembahkan kepada:

1. Ibuku yaitu bu Parjiyanti dan bapakku yaitu pak Mujiyo, mereka berdua adalah orang yang selama ini sudah merawat, menyanangi, mendidik dan menjadi pelindungku.
2. Kedua adikku yaitu dek Dwi wahyu astuti dan Tri wahyu lestari yang selalu merepotiku dalam berbagai hal tapi jujur aku sangat menyayangi kalian berdua. Termikasi pula kepada kedua nenekku yaitu mbah eyang darso dan mbah eyang tukinah.

KATA PENGANTAR

Puji dan syukur penulis panjatkan kehadirat Tuhan Yang Maha Esa yang senantiasa melimpahkan rahmat, karunia, dan kasih-Nya sehingga penulis dapat menyelesaikan penulisan hukum yang berjudul “PELAKSANAAN IZIN USAHA JASA KONSTRUKSI DI KABUPATEN KULON PROGO”. Penulisan hukum ini disusun guna melengkapi persyaratan untuk mendapatkan gelar sarjana hukum di Fakultas Hukum Universitas Muhammadiyah Yogyakarta.

Terselesaikannya penulisan hukum ini penulis menyampaikan ucapan terimakasih yang sebesar-besarnya kepada:

1. Bapak Dr. Trisno Raharjo, SH., M.Hum, selaku Dekan Fakultas Hukum Universitas Muhammadiyah Yogyakarta.
2. Bapak Dr. Leli Joko Suryono, SH., M.Hum, selaku Ketua Program Studi S1 Ilmu Hukum Universitas Muhammadiyah Yogyakarta.
3. Bapak Beni Hidayat, SH., M.Hum, selaku Dosen pembimbing dalam penulisan hukum ini, mulai dari judul sampai pendadaran yang dengan sabar, baik, telaten, tegas dan memberikan masukan-masukan yang bermanfaat bagi penulisan hukum ini.
4. Bapak-bapak dan Ibu-ibu Dosen Fakultas Hukum Universitas Muhammadiyah Yogyakarta, yang telah memberikan seluruh ilmunya kepada para mahasiswa dan mahasiswi.

5. Para staf Dekanat dan staf Tata Usaha Fakultas Hukum Universitas Muhammadiyah Yogyakarta, yang telah banyak membantu dalam segala hal menyangkut administrasi perkuliahan.
6. Bapak Dwi Santoso, Amd., dari Dinas Penanaman Modal dan Pelayanan Terpadu Kabupaten Kulon Progo yang membantu dan bersedia di wawancara untuk mendapatkan data dan informasi mengenai pelaksanaan izin usaha jasa konstruksi di Kabupaten Kulon Progo.
7. Bapak Ir. Langgeng Raharjo, MT., yang bersedia memberikan bantuan dalam mendapatkan data mengenai pelaksanaan izin usaha jasa konstruksi di Kabupaten Kulon Progo.
8. Para pemilik atau staf dari usaha jasa konstruksi di Kabupaten Kulon Progo yang bersedia di wawancarai untuk mendapatkan informasi dan data.
9. Semua pihak yang tidak bisa disebutkan satu-satu, penulis mengucapkan banyak terimakasih yang sebesar-besarnya.

Semoga amal baik yang telah dilakukan oleh semua pihak di atas mendapatkan pahala dari Allah SWT. Penulis berharap semoga hasil penelitian ini bisa bermanfaat bagi semua pihak.

Yogyakarta, 08 Februari 2019

Wahyu Setyawan

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL.....	i
HALAMAN PERSETUJUAN.....	ii
HALAMAN PENGESAHAN.....	iii
HALAMAN PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI.....	iv
HALAMAN PERSEMBAHAN.....	v
HALAMAN MOTO.....	vii
KATA PENGANTAR.....	vi
DAFTAR ISI.....	ix
DAFTAR TABEL.....	xi
ABSTRAK.....	xii
BAB I PENDAHULUAN	
A. Latar Belakang Masalah.....	1
B. Rumusan Masalah.....	7
C. Tujuan Penelitian.....	7
D. Manfaat Penelitian.....	8
BAB II TINJAUAN UMUM TENTANG PERIZINAN DAN USAHA JASA KONSTRUKSI	
A. Perizinan.....	9
1. Pengertian Perizinan.....	9
2. Unsur-Unsur Perizinan.....	12
3. Fungsi Dan Tujuan Perizinan.....	17
4. Proses Dan Prosedur Pemberian Izin.....	17
5. Bentuk Dan Isi Izin.....	20
B. Usaha Jasa Konstruksi.....	21

BAB III METODE PENELITIAN

A. Jenis Penelitian.....	31
B. Data Penelitian.....	31
C. Teknik Pengumpulan Data.....	33
D. Responden.....	34
E. Teknik Pengambilan Sampel.....	34
F. Lokasi Penelitian.....	34
G. Teknik Analisis Data.....	34

BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN

A. Pelaksanaan Izin Usaha Jasa Konstruksi Di Kabupaten Kulon Progo.....	35
B. Faktor-Faktor Penghambat Dalam Pelaksanaan Izin Usaha Jasa Konstruksi Di Kabupaten Kulon Progo.....	67

BAB V PENUTUP

A. Kesimpulan.....	84
B. Saran.....	85

DAFTAR PUSTAKA	86
-----------------------	----

LAMPIRAN

DAFTAR TABEL

Tabel 4.1 Luas Wilayah Dan Persentase Menurut Kecamatan Di Kabupaten Kulon Progo	35
Tabel 4.2 Daftar Usaha Jasa Konstruksi Di Kabupaten Kulon Progo	68