

## **INTISARI**

Penelitian ini bertujuan untuk menganalisis relevansi nilai dari nilai wajar properti investasi dan kualitas audit sebagai variabel moderasi. Sampel yang digunakan adalah perusahaan real estate dan properti yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia periode 2012-2017. Metode pengambilan sampel menggunakan teknik *purposive sampling*. Jumlah perusahaan yang memenuhi kriteria dalam penelitian adalah 25 perusahaan dengan pemilihan sampel menggunakan *purposive sampling*. Data analisis menggunakan regresi berganda sedangkan untuk menguji variabel moderasi menggunakan uji split sampel. Berdasarkan hasil analisis menunjukkan bahwa nilai wajar properti investasi memiliki relevansi nilai, dan kualitas audit dapat meningkatkan relevansi nilai dari nilai wajar properti investasi.

Kata kunci: Relevansi nilai, nilai wajar properti investasi, kualitas audit

## **ABSTRACT**

*This study aims to analyze value relevance of investment properties fair value and audit quality as moderating variable. The sample used is real estate and property companies listed in Indonesia Stock Exchange (BEI) 2012-2017. Sampling method is using purposive sampling technique. The number of companies that meet the criteria in this study is 25 companies selected sample research using purposive sampling. Data analysis using multiple regression while to test the moderation variable using sample split test. Based on the results of the analysis shows that investment properties fair value has value relevance and audit quality can increase value relevance of investment properties fair value.*

*Keywords: Value relevance, investment properties fair value, audit quality*