

**ANALISIS FAKTOR-FAKTOR YANG MEMPENGARUHI MINAT
NASABAH MENGGUNAKAN PEMBIAYAAN MURABAHAH
(Studi Kasus Pada BMT BIF Kantor Pusat Yogyakarta)**



SKRIPSI

Diajukan untuk memenuhi salah satu syarat guna

memperoleh gelar

Sarjana Ekonomi Islam (S.E.I) Strata Satu

pada Prodi Ekonomi Syariah

Fakultas Agama Islam

Universitas Muhammadiyah Yogyakarta

Oleh:

Abdul Kadir H. Abas

NPM: 20110730006

**PROGRAM STUDI EKONOMI SYARIAH
FAKULTAS AGAMA ISLAM
UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH YOGYAKARTA
2019**

**ANALISIS FAKTOR-FAKTOR YANG MEMPENGARUHI MINAT
NASABAH MENGGUNAKAN PEMBIAYAAN MURABAHAH
(Studi Kasus Pada BMT BIF Kantor Pusat Yogyakarta)**



SKRIPSI

Oleh:

Abdul Kadir H. Abas

20110730006

**PROGRAM STUDI EKONOMI SYARIAH
FAKULTAS AGAMA ISLAM
UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH YOGYAKARTA
2019**

NOTA DINAS

Lamp. : 4 eks. Skripsi

Yogyakarta, 5 Juli 2019

Hal : Persetujuan

Kepada Yth.

Dekan Fakultas Agama Islam

Universitas Muhammadiyah Yogyakarta

Assalamu'alaikum wr.wb.

Setelah menerima dan mengadakan perbaikan seperlunya, maka saya berpendapat bahwa skripsi saudara :

Nama : **Abdul Kadir H. Abas**

NPM : 20110730006

Judul : **ANALISIS FAKTOR-FAKTOR YANG MEMPENGARUHI MINAT NASABAH MENGGUNAKAN PEMBIAYAAN MURABAHAH (Studi Kasus Pada BMT BIF Kantor Pusat Yogyakarta)**

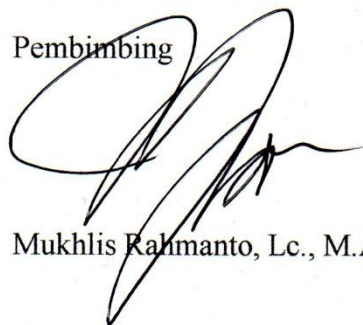
Telah memenuhi syarat untuk diajukan pada ujian akhir tingkat sarjana pada Fakultas Agama Islam Program Studi Ekonomi Syariah Universitas Muhammadiyah Yogyakarta.

Bersama ini saya sampaikan naskah skripsi tersebut, dengan harapan dapat di terima dan dan segera dimunaqasyahkan.

Atas perhatiannya diucapkan terima kasih.

Wassalamu'alaikum wr.wb.

Pembimbing



Mukhlis Rahmanto, Lc., M.A.

PENGESAHAN

Judul Skripsi

ANALISIS FAKTOR-FAKTOR YANG MEMPENGARUHI MINAT NASABAH MENGGUNAKAN PEMBIAYAAN MURABAHAH (Studi Kasus Pada BMT BIF Kantor Pusat Yogyakarta)

Yang dipersiapkan dan disusun oleh:

Nama : Abdul Kadir H. Abas

NPM : 20110730006

Telah dimunaqasyahkan di depan Sidang Munaqasyah Program Studi Ekonomi Syariah Fakultas Agama Islam Universitas Muhammadiyah Yogyakarta pada tanggal 5 Juli 2019 dan dinyatakan memenuhi syarat untuk diterima.

Sidang Dewan Munaqasyah

Ketua Sidang : Satria Utama, S.E.I., M.E.I.

Pembimbing : Mukhlis Rahmanto, Lc., M.A.

Penguji : Syakir Jamaluddin, S.Ag., M.A.

Yogyakarta, 5 Juli 2019

Fakultas Agama Islam

Universitas Muhammadiyah Yogyakarta

Dekan,



Dr. Akif Khilmiah, M.Ag.

PERNYATAAN

Yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : **Abdul Kadir H. Abas**

Nomor : 20110730006

Judul : **ANALISIS FAKTOR-FAKTOR YANG MEMPENGARUHI
MINAT NASABAH MENGGUNAKAN PEMBIAYAAN
MURABAHAH (Studi Kasus Pada BMT BIF Kantor Pusat
Yogyakarta)**

Dengan ini saya menyatakan bahwa skripsi ini merupakan karya saya sendiri dan belum pernah diajukan untuk memperoleh gelar kesarjanaan di suatu Perguruan Tinggi, dan sepanjang pengetahuan saya dalam skripsi ini tidak terdapat karya atau pendapat yang pernah ditulis atau diterbitkan oleh orang lain, kecuali yang secara tertulis diacu dalam naskah ini dan disebutkan dalam daftar pustaka.

Yogyakarta, 5 Juli 2019

Yang Membuat Pernyataan



Abdul Kadir H. Abas

MOTTO :

إِنَّ اللَّهَ لَا يُغَيِّرُ مَا بِقَوْمٍ حَتَّىٰ يُغَيِّرُوا مَا بِأَنْفُسِهِمْ

**"Sesungguhnya Allah tidak merubah keadaan suatu kaum
hingga mereka yang merubah keadaan pada diri mereka sendiri."**

-QS. Ar Ra'd : 11-

إِنْ أَحْسَنْتُمْ أَحْسَنْتُمْ لِأَنْفُسِكُمْ وَإِنْ أَسَأْتُمْ فَلَهَا

**"Jika kamu berbuat baik (berarti) kamu berbuat baik bagi dirimu sendiri
dan jika kamu berbuat jahat, maka (kejahatan) itu bagi dirimu sendiri."**

-QS. Al-Isra : 7-

"Fino Alla Fine : Berjuang Sampai Akhir"

-Juventus Football Club-

"Hidup tidak hanya sekadar jalan, tapi setiap langkah harus ada makna.

Itu tergantung motivasi,"

- Sri Mulyani Indrawati, S.E., M.Sc., Ph.D-

**"Segala sesuatu akan terasa ringan dikerjakan
jika anda melakukannya dengan kemauan hati anda sendiri"**

-Unknown-

**"Semakin sulit tantangannya, semakin besar pula kebahagiaan yang akan anda
rasakan saat mampu melewatinya"**

-Gianluigi Buffon-

HALAMAN PERSEMBAHAN

Alhamdulillahirrabil'Alamin, Puji syukur ke hadirat Allah SWT. Taburan cinta, karunia, dan kasih sayang-Nya telah memberikan kami jalan kemudahan hingga akhirnya Skripsi yang sederhana ini dapat terselesaikan. Sholawat beriring Salam semoga selalu terlimpahkan kepada junjungan Rasulullah Muhammad SAW, beserta pengikutnya yang Insha Allah sampai kepada kita semua.

Persembahan Karya Sederhana dan Tugas Akhir ini, Kami ucapkan Kepada :

1. Orang tua kami Bapak H. Halid Abas dan Ibu Hj. Rohani Ma'ruf terkasih dan tersayang. pendukung terbesar dalam hidup kami, sebagai tanda bakti, hormat dan rasa pengabdian yang tidak terhingga. Semoga ini semua menjadi langkah awal untuk bisa melengkapi bahagia dan bangganya mereka kepada kami, karena kami sadar bahwa selama ini kami belum bisa berbuat lebih. Terimakasih Papa dan Mama untuk cinta yang tak terhingga nilainya
2. Saudara kami, adik, kakak, sepupu, paman, bibi dan seluruh elemen penting sekeluarga, yang mengajarkan kami banyak hal. salah satunya tentang menyelesaikan tugas akhir ini adalah sedikit contoh kecil tentang perjuangan dalam hidup. Terimakasih semuanya.
3. Dosen Pembimbing Tugas Akhir kami, Pak Mukhlis Rahmanto, Lc., M.A. Terimakasih banyak atas bimbingannya selama ini, sudah dinasehati, sudah diajari, kami tidak akan pernah lupa atas bantuan dan kesabaran bapak yang tidak pernah bosan dan rela mengorbankan waktunya untuk kami.
4. Teman-teman Kos, juga teman-teman operator maupun owner Pasifix Internet. Terima Kasih sudah bersedia membantu dan berbagi bersama selama ini. Terlebih kepada seseorang yang rela mengorbankan segalanya demi selesainya skripsi ini.
5. Teman-Teman KKN 107 UMY 2017 beserta warga Kediwung - Gumelem.
6. Seluruh Pengurus dan Staff BMT Bina Ihsanul Fikri yang telah berperan besar ikut serta bekerja sama atas kelancaran skripsi ini. Terima kasih

KATA PENGANTAR

Alhamdulillah segala puji dan syukur penulis panjatkan kepada Allah SWT yang telah memberikan rahmat, karunia, dan hidayah-Nya, sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi ini sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar sarjana pada Fakultas Agama Islam Program Studi Ekonomi Perbankan Islam Universitas Muhammadiyah Yogyakarta.

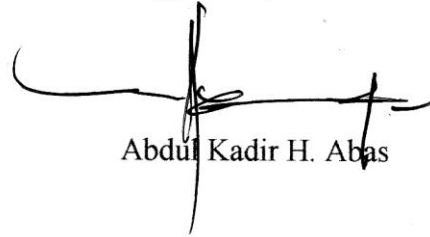
Penyusunan skripsi yang berjudul “Analisis Faktor-Faktor Yang Mempengaruhi Minat Nasabah Menggunakan Pembiayaan Murabahah (Studi Kasus Pada Bmt Bif Kantor Pusat Yogyakarta)” ini tidak terlepas dari bimbingan, dukungan dan do’a dari berbagai pihak, oleh karena itu pada kesempatan ini penulis mengucapkan terimakasih banyak kepada :

1. Allah SWT yang telah memberikan rahmat, petunjuk dan anugerahNya kepada hambaNya.
2. Nabi Muhammad SAW yang telah menjadi suri tauladan yang baik bagi umatnya.
3. Bapak Dr. Ir. Gunawan Budiyo, M.P selaku Rektor Universitas Muhammadiyah Yogyakarta.
4. Ibu Dr. Akif Khilmiyah, M.Ag. selaku Dekan Fakultas Agama Islam Universitas Muhammadiyah Yogyakarta.
5. Ibu Dr. Maesyaroh, M.A. selaku Ketua Program Studi Ekonomi Perbankan Islam Universitas Muhammadiyah Yogyakarta.
6. Bapak Mukhlis Rahmanto, Lc., M.A. selaku Dosen Pembimbing Skripsi yang telah banyak membantu, memberikan kritik, saran serta bimbingan selama proses menyelesaikan skripsi ini.
7. Tim penguji yang telah menyediakan waktu untuk menguji dan memberikan masukan untuk penyempurnaan skripsi ini.
8. Seluruh dosen dan staf Universitas Muhammadiyah Yogyakarta, yang telah membantu penulis dalam menyelesaikan study.
9. Bapak dan Ibu beserta Keluarga besar yang selalu memberikan do’a, dukungan dan perhatian kepada penulis hingga dapat menyelesaikan studi.

10. Semua pihak yang telah memberikan dukungan, bantuan, kemudahan dan semangat dalam proses dalam menyelesaikan skripsi ini.

Akhir kata, penulis menyadari masih banyak kekurangan dalam skripsi ini. Oleh karena itu, kritik, saran dan pengembangan penelitian selanjutnya sangat diperlukan untuk kedalaman karya tulis skripsi dengan topik ini.

Yogyakarta, 5 Juli 2019

A handwritten signature in black ink, consisting of a long horizontal stroke with a vertical line crossing it in the middle, and a small loop at the end of the horizontal stroke.

Abdul Kadir H. Abbas

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
HALAMAN NOTA DINAS	iii
HALAMAN PENGESAHAN	iv
HALAMAN PERNYATAAN	v
MOTTO	vi
HALAMAN PERSEMBAHAN	vii
KATA PENGANTAR	viii
DAFTAR ISI	x
DAFTAR TABEL	xii
DAFTAR GAMBAR	xiii
ABSTRAK	xiv
ABSTRACT	xv
BAB I PENDAHULUAN	
A. Latar Belakang Masalah.....	1
B. Rumusan Masalah	7
C. Batasan Masalah.....	7
D. Tujuan Penelitian.....	8
E. Manfaat Penelitian.....	8
BAB II TINJAUAN PUSTAKA DAN KERANGKA TEORI	
A. Tinjauan Pustaka	10
B. Kerangka Teoritik.....	14
C. Hipotesis Penelitian.....	36
D. Kerangka Pemikiran.....	38

BAB III METODE PENELITIAN

A. Jenis Penelitian.....	40
B. Lokasi dan Objek Penelitian.....	40
C. Populasi Dan Sampel.....	40
D. Teknik Pengumpulan Data.....	41
E. Definisi Operasional Variabel Dan Pengukuran Variabel.....	42
F. Uji Kualitas Data.....	43
G. Analisis Data.....	45

BAB IV ANALISIS DAN PEMBAHASAN

A. Gambaran Umum Penelitian	52
B. Analisis Deskriptif Statistik.....	58
C. Ujian Kualitas Instrumen dan Data.....	63
D. Pembahasan.....	69

BAB V KESIMPULAN DAN SARAN

A. Kesimpulan.....	72
B. Saran	72

DAFTAR PUSTAKA	74
-----------------------------	-----------

LAMPIRAN.....	78
----------------------	-----------

DAFTAR TABEL

4.1 Distribusi Responden Berdasarkan Jenis Kelamin	58
4.2 Distribusi Responden Berdasarkan Usia	58
4.3 Distribusi Responden Berdasarkan Pendapatan	59
4.4 Distribusi Responden Berdasarkan Pekerjaan	60
4.5 Distribusi Responden Berdasarkan Pendidikan	60
4.6 Distribusi Responden Berdasarkan Lama Menggunakan Produk Murabahah	61
4.7 Hasil Uji Validitas dari Item Variabel Penelitian	62
4.8 Hasil Uji Reliabilitas dari Item Variabel Penelitian.....	63
4.9 Uji Normalitas	64
4.10 Uji Heterokedastisitas	65
4.11 Uji Multikolinertias	66
4.12 Hasil Uji Regresi Linier Berganda	66

DAFTAR GAMBAR

1.1 Perkembangan Nominal Anggota pada BMT BIF.....	5
1.2 Pembiayaan Berdasarkan Akad pada BMT BIF	6
2.1 Skema Akad <i>Murabahah</i>	19
2.2 Kerangka Pemikiran.....	39
4.1 Data Statistik Nasabah Berdasarkan Produk.....	57
4.2 Data Perkembangan Nasabah.....	57