

**ANALISIS FAKTOR-FAKTOR YANG MEMPENGARUHI
PENDAPATAN PEDAGANG KAKI LIMA PASCA REVITALISASI
PEDESTRIAN DI MALIOBORO KOTA YOGYAKARTA**

***ANALYSIS OF THE FACTORS AFFECTING THE INCOME LEVEL OF
STREET VENDORS AFTER THE REVITALIZATION OF PEDESTRIAN
IN MALIOBORO CITY OF YOGYAKARTA***

SKRIPSI

Diajukan Guna Memenuhi Persyaratan untuk Memperoleh Gelar Sarjana pada
Fakultas Ekonomi & Bisnis Program Studi Ilmu Ekonomi
Universitas Muhammadiyah Yogyakarta



Oleh :

**ZAOHAR MAKUNUN
20150430239**

**PROGRAM STUDI ILMU EKONOMI
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS
UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH YOGYAKARTA
2019**

SKRIPSI

**ANALISIS FAKTOR-FAKTOR YANG MEMPENGARUHI
PENDAPATAN PEDAGANG KAKI LIMA PASCA REVITALISASI
PEDESTRIAN DI MALIOBORO KOTA YOGYAKARTA**

*ANALYSIS OF THE FACTORS AFFECTING THE INCOME LEVEL OF
STREET VENDORS AFTER THE REVITALIZATION OF PEDESTRIAN
IN MALIOBORO CITY OF YOGYAKARTA*

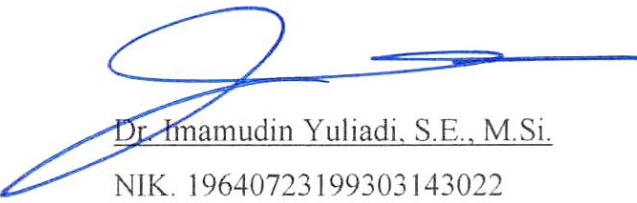


Diajukan oleh :

ZAOHAR MAKNUN

20150430239

Telah disetujui Dosen Pembimbing
Pembimbing


Dr. Imamudin Yuliadi, S.E., M.Si.
NIK. 19640723199303143022

Tanggal 26 Juni 2019

SKRIPSI

**ANALISIS FAKTOR-FAKTOR YANG MEMPENGARUHI
PENDAPATAN PEDAGANG KAKI LIMA PASCA REVITALISASI
PEDESTRIAN DI MALIOBORO KOTA YOGYAKARTA**


***ANALYSIS OF THE FACTORS AFFECTING THE INCOME LEVEL OF
STREET VENDORS AFTER THE REVITALIZATION OF PEDESTRIAN
IN MALIOBORO CITY OF YOGYAKARTA***

Diajukan oleh


**ZAOHAR MAKNUN
20150430239**


Skripsi ini telah Dipertahankan dan Disahkan di depan Dewan Penguji Program
Studi Ilmu Ekonomi Fakultas Ekonomi dan Bisnis
Universitas Muhammadiyah Yogyakarta
Tanggal 26 Juni 2019

Yang terdiri dari


Dr. Imamudin Yuliadi, S.E., M.Si.


Ketua Tim Penguji


Diah Setyawati Dewanti, S.E., M.Sc., Ph.D
Anggota Tim Penguji


Agus Tri Basuki, S.E., M.Si
Anggota Tim Penguji

Mengetahui

Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis
Universitas Muhammadiyah Yogyakarta


Rizal Yaya, S.E., M.Sc., Ph.D., Ak., CA.
NIK. 19731218199904143068

PERNYATAAN

Dengan ini saya,

Nama : ZAOHAR MAKNUN

Nomor Mahasiswa : 20150430239

Menyatakan Bahwa skripsi ini dengan judul : **“Analisis Faktor-Faktor Yang Mempengaruhi Pendapatan Pedagang Kaki Lima Pasca Revitalisasi Pedestrian Di Malioboro Kota Yogyakarta”** tidak dapat karya yang pernah diajukan untuk memperoleh gelar kesarjanaan di suatu Perguruan Tinggi, dan sepanjang pengetahuan saya juga tidak terdapat karya atau pendapat yang pernah ditulis atau diterbitkan oleh orang lain, kecuali yang secara tertulis diacu dalam naskah ini dan disebutkan dalam Daftar Pustaka. Apabila ternyata dalam skripsi ini diketahui terdapat karya atau pendapat yang pernah ditulis atau diterbitkan oleh orang lain maka saya bersedia karya tersebut dibatalkan.

Yogyakarta, 26 Juni 2019



Zaohar Maknun

Motto

وَإِنْ تَعُدُّوا نِعْمَةَ اللَّهِ لَا تُحْصُوهَا إِنَّ اللَّهَ لَغَفُورٌ رَحِيمٌ

Artinya : “Dan jika kamu menghitung-hitung nikmat Allah, niscaya kamu tak dapat menentukan jumlahnya. Sesungguhnya Allah benar-benar Maha Pengampun lagi Maha Penyayang”. (QS. An Nahl : 18)

“Jika antum sudah lulus dan mencari kehidupan di luar pondok, maka jadilah polisi yang santri, jadilah pejabat yang santri, jadilah dokter yang santri dan menjadi berguna baik untuk agama maupun bangsa.” (K.H.Adrian Mafatihullah Karim, MA)

“nikmat yang telah kalian peroleh di dunia, apakah benar telah kalian syukuri, disalurkan untuk melakukan hak Allah dan tidak disalurkan untuk perbuatan maksiat? Jika kalian benar-benar bersyukur, maka kalian kelak akan mendapatkan nikmat yang lebih mulia dan lebih utama.” (Syaikh As Sa’di Rahimahullah)

“Alhamdulillah, saya mendapat banyak jalan yang baik dari Allah SWT, jika kalian sudah bisa merasakan manisnya iman, nikmatnya ibadah, dan ketentraman jiwa ketika sujud maka bersyukurlah .” (Zaohar Maknun)

PERSEMBAHAN

Bacalah dengan menyebut nama Tuhanmu, Dia telah menciptakan manusia dari segumpal darah Bacalah, dan Tuhanmulah yang maha mulia, Yang mengajar manusia dengan pena, Dia mengajarkan manusia apa yang tidak diketahuinya
(QS: Al-'Alaq 1-5)

Maka nikmat Tuhanmu yang manakah yang kamu dustakan ?
(QS: Ar-Rahman 13)

Niscaya Allah akan mengangkat (derajat) orang-orang yang beriman diantaramu dan orang-orang yang diberi ilmu beberapa derajat
(QS : Al-Mujadilah 11)

Ya Allah,

Waktu yang sudah kujalani dengan jalan hidup yang sudah menjadi takdirku, sedih, bahagia, dan bertemu orang-orang yang memberiku sejuta pengalaman bagiku, yang telah memberi warna-warni kehidupanku. Kubersujud dihadapan
Mu,

Engaku berikan aku kesempatan untuk bisa sampai Di penghujung awal perjuanganku, Segala Puji bagi Mu ya Allah,
Alhamdulillah..Alhamdulillah..Alhamdulillahirobbil'alamin..

Sujud syukurku kusembahkan kepadamu Tuhan yang Maha Agung nan Maha Tinggi nan Maha Adil nan Maha Penyayang, atas takdirmu telah kau jadikan aku manusia yang senantiasa berpikir, berilmu, beriman dan bersabar dalam menjalani kehidupan ini. Semoga keberhasilan ini menjadi satu langkah awal bagiku untuk meraih cita-cita besarku.

Lantunan Al-fatihah beriring Shalawat dalam silahku merintih, menadahkan doa dalam syukur yang tiada terkira, terima kasihku untukmu. Kupersembahkan sebuah karya kecil ini untuk Bapak dan Ibu tercinta, yang tiada pernah hentinya selama ini memberiku semangat, doa, dorongan, nasehat dan kasih sayang.

INTISARI

Penelitian ini menggunakan Modal usaha, lama usaha, jumlah tenaga kerja, dan jam kerja sebagai variabel independent. Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui apakah faktor Modal usaha, lama usaha, jumlah tenaga kerja, dan jam kerja pedagang kaki lima di kawasan Malioboro mempunyai pengaruh terhadap pendapatan dan melihat perbedaan pendapatan sebelum di revitalisasi maupun sesudah di revitalisasi. Metode yang digunakan untuk mengumpulkan data primer yaitu dengan cara menyebar kuesioner. Populasi pedagang kaki lima dalam penelitian ini sebanyak 1365, tetapi hanya mengambil sampel sebanyak 100 responden setelah melalui hitungan rumus Slovin. Alat analisis yang digunakan adalah dengan regresi linier berganda dengan pendapatan sebagai variabel dependen dan variabel independen yaitu modal usaha, lama usaha, jumlah tenaga kerja dan jam kerja. Hasil dari penelitian ini melalui Uji-F menunjukkan bahwa keempat variabel yaitu modal usaha, lama usaha, jumlah tenaga kerja dan jam kerja secara bersama-sama memiliki pengaruh yang signifikan terhadap pendapatan pedagang kaki lima di Malioboro. Kemudian dari hasil Uji-T menunjukkan bahwa: (1) Terdapat pengaruh positif dan signifikan modal usaha terhadap pendapatan pedagang kaki lima. (2) Terdapat pengaruh negatif lama usaha terhadap pendapatan pedagang kaki lima. (3) Terdapat pengaruh positif dan signifikan jumlah tenaga kerja terhadap pendapatan pedagang kaki lima. (4) Terdapat pengaruh negatif jam kerja terhadap pendapatan pedagang kaki lima.

Kata kunci : *Modal Usaha, Lama Usaha, Jumlah Tenaga Kerja, Jam Kerja dan Pendapatan*

ABSTRACT

This study uses business capital, length of business, number of workers, and working hours as independent variables. This study aims to determine whether the business capital factors, length of business, number of workers, and working hours of street vendors in the Malioboro area have an influence on income and see differences in income before being revitalized or after being revitalized. The method used to collect primary data is by distributing questionnaires. The population of street vendors in this study was 1365, but only took a sample of 100 respondents after going through the calculation of Slovin formula. The analytical tool used is multiple linear regression with income as the dependent variable and independent variables namely business capital, length of business, number of workers and hours of work. The results of this study through the F-Test show that the four variables namely business capital, length of business, number of workers and working hours together have a significant influence on the income of street vendors in Malioboro. Then from the results of the T-Test shows that: (1) There is a positive and significant effect of business capital on the income of street vendors. (2) There is a negative influence on the duration of business on the income of street vendors. (3) There is a positive and significant influence on the number of workers on street vendors' income. (4) There is a negative influence on working hours on the income of street vendors.

Keywords: *Venture Capital, Old Business, Number of Labors, Working Hours and Income.*

KATA PENGANTAR

Dengan mengucapkan Alhamdulillah segala puji dan syukur penulis panjatkan atas kehadiran Allah SWT, karena berkat Rahmat dan Hidayah-Nya penyusunan skripsi yang berjudul “ANALISIS FAKTOR-FAKTOR YANG MEMPENGARUHI PENDAPATAN PEDAGANG KAKI LIMA PASCA REVITALISASI PEDESTRIAN DI MALIOBORO KOTA YOGYAKARTA” ini dapat diselesaikan guna memenuhi salah satu persyaratan dalam menyelesaikan pendidikan pada Jurusan Ekonomi Keuangan dan Perbankan Islam Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Muhammadiyah Yogyakarta.

Perjalanan panjang telah penulis lalui dalam rangka perampungan penulisan skripsi ini. Banyak hambatan yang dihadapi dalam penyusunannya, namun berkat kehendak-Nyalah sehingga penulis berhasil menyelesaikan penyusunan skripsi ini. Oleh karena itu, dengan penuh kerendahan hati, pada kesempatan ini patutlah kiranya penulis mengucapkan terima kasih kepada :

1. Allah Subhanahu Wata'ala tuhan semesta alam.
2. Kedua orang tua, ayahanda Mamat Rusmat dan ibunda tercinta Susi Sudiar yang senantiasa mendoa'kan, memberikan kasih sayang dan dukungan kepada penulis.
3. Bapak Rizal Yaya, S.E., M.Sc., Ph.D., Ak., CA selaku Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Muhammadiyah Yogyakarta
4. Kepada Bapak Dr.Imamudin Yuliadi, S.E, M.Si selaku pembimbing skripsi sekaligus ketua program studi ilmu ekonomi dan studi pembangunan. Terima kasih atas segala bimbingan, ajaran, dan ilmu-ilmu baru yang penulis dapatkan

dari selama penyusunan skripsi ini. Dengan segala kesibukan masing-masing dalam pekerjaan maupun pendidikan, masih bersedia untuk membimbing dan menuntun penulis dalam penyusunan skripsi ini. Terima kasih dan mohon maaf bila ada kesalahan yang penulis telah lakukan.

5. Kepada kakak ku Ganzar Umbara dan adik ku Muhammad Farhan terimakasih atas segala-galanya.
6. Spesial thanks for Joko Prihatin, SE atas bantuan dan dukungan yang telah diberikan kepada penulis.
7. Kepada seluruh pedagang kaki lima di Malioboro. Terima kasih telah mengizinkan penulis untuk melakukan penelitian dan membantu penulis selama penelitian.
8. Segenap dosen pengajar pada Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Muhammadiyah Yogyakarta atas ilmu, pendidikan, dan pengetahuan yang telah diberikan kepada penulis selama duduk dibangku kuliah.
9. Segenap staf pegawai Fakultas Ekonomi yang telah banyak membantu penulis selama ini.
10. Sahabat-sahabat seperjuangan di jalan Allah SWT Remaja Masjid Sholihin dan Penyus Yogyakarta terimakasih telah sudi mempunyai teman seperti penulis.
11. Seluruh teman-teman angkatan Ilmu Ekonomi 2015. Terima kasih atas dukungan moral dari kalian semua.

Akhir kata, penulis mengharapkan skripsi ini dapat memberikan manfaat. Penulis pun berharap semoga skripsi ini dapat bermanfaat dan semoga Allah SWT membalas kalian semua.

Yogyakarta, 26 Juni 2019

penulis

Zaohar Maknun

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL.....	i
HALAMAN PERSETUJUAN.....	ii
HALAMAN PENGESAHAN.....	iii
PERNYATAAN.....	iv
Motto.....	v
PERSEMBAHAN.....	vi
INTISARI.....	vii
ABSTRACT.....	viii
KATA PENGANTAR.....	ix
DAFTAR ISI.....	xii
DAFTAR TABEL.....	xiv
DAFTAR GAMBAR.....	xv
DAFTAR LAMPIRAN.....	xvi
BAB 1 PENDAHULUAN.....	1
A. Latar Belakang Masalah.....	1
B. Rumusan Masalah.....	12
C. Tujuan Penelitian.....	12
D. Manfaat Penelitian.....	13
E. Batasan Masalah.....	13
BAB II TINJAUAN PUSTAKA.....	14
A. Tinjauan Teoritis.....	14
B. Faktor-Faktor yang Mempengaruhi Pendapatan Pedagang Kaki Lima.....	25
C. Hubungan Variabel Independen terhadap Variabel Dependen.....	31
D. Penelitian Terdahulu.....	33
E. Kerangka Pemikiran Penelitian.....	43
F. Hipotesis Penelitian.....	43
BAB III METODE PENELITIAN.....	47
A. Jenis Penelitian.....	47
B. Jenis dan Sumber Data.....	47
C. Populasi dan Sampel.....	48
BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN.....	62
A. Deskripsi Responden.....	62
B. Hasil Uji Validitas dan Reliabilitas.....	70
C. Teknik Analisis Data.....	72
E. Analisis Regresi Linier Berganda.....	75
BAB V PENUTUP.....	82
A. Kesimpulan.....	82
B. Keterbatasan Penelitian.....	84
C. Saran.....	84

DAFTAR PUSTAKA	85
LAMPIRAN.....	91

DAFTAR TABEL

Tabel 1. 1 Jumlah Penduduk Yang Bekerja Menurut Sektor Formal dan Informal D.I Yogyakarta Tahun 2016 – 2017	2
Tabel 1. 2 Persentase Penduduk Yang Bekerja menurut Lapangan Pekerjaan Utama Usia 15 Tahun ke atas disajikan pada tabel 2 berikut.....	4
Tabel 1. 3 Jumlah Pengunjung Wisatawan di Daya Tarik Wisata per Kabupaten/Kota pada tahun 2016-2017	5
Tabel 1. 4 Jumlah Pedagang Kaki Lima Yang Menjual Berupa Barang di Kawasan Malioboro Tahun 2019	9
Tabel 2. 1 Ringkasan Penelitian Terdahulu	33
Tabel 4. 1 Persentase responden berdasarkan jenis kelamin.....	62
Tabel 4. 2 Persentase Pedagang Kaki Lima Berdasarkan Umur.....	63
Tabel 4. 3 Persentase responden berdasarkan jenis dagangan	64
Tabel 4. 4 Persentase Pedagang Kaki Lima berdasarkan modal usaha.....	65
Tabel 4. 5 Persentase responden berdasarkan lama usaha	66
Tabel 4. 6 Persentase responden berdasarkan jumlah tenaga kerja	67
Tabel 4. 7 Persentase responden berdasarkan jam kerja	68
Tabel 4. 8 Persentase responden berdasarkan pendapatan bersih	69
Tabel 4. 9 Hasil Uji Validitas.....	71
Tabel 4. 10 Hasil Uji Reliabilitas	72
Tabel 4. 11 Hasil Uji Normalitas	73
Tabel 4. 12 Hasil Uji Heterokedastisitas.....	74
Tabel 4. 13 Hasil Uji Multikolinearitas.....	75
Tabel 4. 14 Analisis Koefisien Determinasi (R^2).....	76
Tabel 4. 15 Hasil Uji Statistik F.....	76
Tabel 4. 16 Hasil Uji t.....	77

DAFTAR GAMBAR

Gambar 2. 1 Kurva Biaya Produksi dan Fungsi Produksi	21
Gambar 2. 2 Skema Kerangka Pemikiran Teoritis	43

DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1 Kuesioner Penelitian.....	92
Lampiran 2 Hasil Output SPSS.....	97
Lampiran 3 Deskripsi Karakteristik Responden	102
Lampiran 4 Uji Validitas Variabel Modal Usaha (X1).....	104
Lampiran 5 Hasil Uji Asumsi Klasik.....	110
Lampiran 6 Turnitin	112