

**HUBUNGAN HUKUM ANTARA PEDAGANG PASAR SLEMAN DENGAN
KANTOR PENGELOLAAN PASAR KABUPATEN SLEMAN DALAM
PEMAKAIAN KIOS PASAR SLEMAN**

Skripsi



Disusun Oleh:

Novia Yuko Hapsari

NIM. 20130610236

Fakultas Hukum

Program Studi Hukum

Rumpun Ilmu Hukum Perdata Dagang

2019

SURAT PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI

Saya yang bertandatangan di bawah ini :

Nama : Novia Yuko Hapsari

Nim : 20130610236

Judul Skripsi : **HUBUNGAN HUKUM ANTARA PEDAGANG PASAR SLEMAN DENGAN KANTOR PENGELOLAAN PASAR KABUPATEN SLEMAN DALAM PEMAKAIAN KIOS PASAR SLEMAN**

Dengan ini menyatakan bahwa penulisan skripsi ini berdasarkan hasil penelitian, pemikiran dan pemaparan asli dari saya sendiri. Sepanjang pengetahuan saya tidak terdapat karya atau pendapat yang ditulis dan diterbitkan orang lain, kecuali sebagai acuan atau kutipan dengan mengikuti tata penulisan karya ilmiah yang telah lazim.

Pernyataan ini saya buat dengan sesungguhnya dan apabila dikemudian hari terdapat penyimpangan dan ketidakbenaran pernyataan ini, maka saya bersedia menerima sanksi akademik berupa pencabutan gelar yang telah diperoleh karena karya tulis ini dan sanksi lain sesuai dengan peraturan yang berlaku di Universitas Muhammadiyah Yogyakarta.

Demikian pernyataan ini saya buat dalam keadaan sadar tanpa paksaan dari pihak manapun.

Yogyakarta, 8 Oktober 2019

Novia Yuko Hapsari
NIM. 20130610236

HALAMAN MOTTO

“It is never too late to be what you might have been”

(George Eliot)



UMY

UNIVERSITAS
MUHAMMADIYAH
YOGYAKARTA

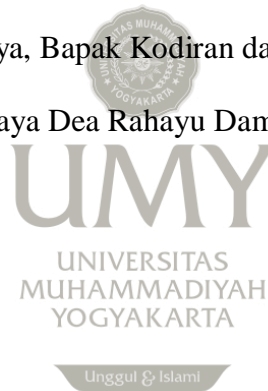
Unggul & Islami

HALAMAN PERSEMBAHAN

Alhamdulillahirabbal'amin

Dengan mengucap rasa syukur yang sebesar-besarnya kepada Allah SWT, terima kasih atas segala nikmat yang berupa kemudahan dan kelancaran dalam menyelesaikan penulisan skripsi ini, ku persembahkan untuk mereka yang sangat saya cintai:

1. Kedua orang tua Saya, Bapak Kodiran dan Ibu Yuliyanti
2. Kakak perempuan saya Dea Rahayu Damayanti, S.Hum.



DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
HALAMAN PERSETUJUAN	ii
HALAMAN PENGESAHAN	iii
SURAT PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI	iv
HALAMAN MOTTO	v
HALAMAN PERSEMBAHAN	vi
KATA PENGANTAR	vii
DAFTAR ISI	xi
ABSTRAK	xii
BAB I PENDAHULUAN	
1. Latar Belakang	1
2. Rumusan masalah	4
3. Tujuan Penelitian	4
4. Manfaat Penelitian	5
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	
1. Pengertian Perjanjian	6
2. Syarat Sahnya Perjanjian	9
3. Unsur-unsur Perjanjian	10
4. Asas-asas dalam Perjanjian	11
5. Jenis-jenis Perjanjian	16
6. Tahapan Penyusunan Perjanjian	19
7. Ketentuan-ketentuan umum Perjanjian	24
8. Berakhirnya Perjanjian	29
9. Perjanjian Sewa-menyewa	28
10. Hak dan Kewajiban Pihak yang Menyewakan	28
11. Hak dan Kewajiban Pihak Penyewa	32
12. Subjek dan Objek Hukum Perjanjian dalam Sewa Menyewa	38
13. Resiko dalam Perjanjian Sewa-menyewa	39

14. Berakhirnya Perjanjian Sewa-menyewa.....	39
15. Pengertian Pasar	40
16. Jenis-jenis Pasar	42
17. Pengelolaan Pasar Tradisional	51
18. Pengelolaan Pasar Kabupaten Sleman	52

BAB III METODE PENELITIAN

1. Tipe Penelitian	59
2. Responden.....	59
3. Bahan Penelitian.....	60
4. Tempat Pengambilan Bahan Penelitian.....	61
5. Alat dan Cara Pengambilan Bahan Penelitian	61
6. Teknik Analisis Data	62

BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN

1. Hubungan Hukum yang terjadi antara Pedagang Pasar Sleman dengan Kantor Pengelolaan Pasar Sleman	63
2. Tanggung Jawab Pengelola dalam Pengelolaan Pasar	75

BAB V PENUTUP

1. Kesimpulan	79
2. Saran.....	80

DAFTAR PUSTAKA

LAMPIRAN

