

**PENYELESAIAN SENGKETA OVERMACHT PADA PELAKSANAAN
PERJANJIAN SEWA MENYEWA MOBIL DI PERUSAHAAN
KATON RENT CAR AND TRAVEL YOGYAKARTA**

SKRIPSI



**Skripsi Ini Disusun Sebagai Salah Satu Persyaratan Memperoleh Gelar
Strata 1 Universitas Muhammadiyah Yogyakarta**

Disusun oleh :

Nama : Muhammad Ghifari Dwi Prakoso

Nim : 20150610171

**PROGRAM STUDI ILMU HUKUM
FAKULTAS HUKUM
UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH YOGYAKARTA
2019**

PERNYATAAN KEASLIAN PENULISAN SKRIPSI

Saya yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : Muhammad Ghifari Dwi Prakoso

Nim : 20150610171

Judul Skripsi : **PENYELESAIAN SENGKETA OVERMACHT PADA PELAKSANAAN PERJANJIAN SEWA MENYEWA MOBIL DI PERUSAHAAN KATON RENT CAR AND TRAVEL YOGYAKARTA**

Menyatakan dengan sebenarnya bahwa skripsi ini berdasarkan hasil pemikiran, penelitian dan pemaparan asli dari saya. Jika terdapat karya orang lain, saya akan mencantumkan sumber dengan kejelasan. Apabila kemudian hari ternyata terdapat penyimpangan dan ketidakbenaran dalam pernyataan ini, maka saya bersedia menerima sanksi akademik berupa pencabutan gelar sarjana S-1 yang telah diperoleh karena saya tulis ini, dan sanksi lain sesuai dengan peraturan yang berlaku di Universitas Muhammadiyah Yogyakarta. Demikian pernyataan ini saya buat dengan sebenar-benarnya, tanpa ada paksaan dari pihak manapun.

Yogyakarta, 10 Januari 2019

Yang menyatakan,

Muhammad Ghifari Dwi Prakoso

HALAMAN PERSEMBAHAN

Pertama-tama saya panjatkan puja dan puji syukur atas karunia Allah SWT atas segala nikmat-Nya yang tidak habis-habisnya diberikan sehingga saya dapat menyelesaikan skripsi ini tanpa kendala dan halangan apapun.

Kupersembahkan penulisan hukum (skripsi) ini sebagai wujud rasa hormat dan terimakasih yang terhingga untuk:

Bapak Siswanto, S.H, dan Ibu Yunik Mulatsih, SE. yang dengan sabar menasehati serta membimbing saya agar terus semangat belajar dan menjadi sukses. Terimakasih atas doa dan supportnya selama ini, tanpa doa dan support kalian saya bukanlah apa-apa, karena perjuangan kalian saya bisa menggapai impian satu persatu saat ini. Kakak saya Mufti Hidayat Amin S.KOM M.M, jalan suksesmu saat ini merupakan motivasiku untuk terus menjadi lebih baik dan terus bermimpi untuk membahagiakan keluarga.

KATA PENGANTAR

Segala puji dan syukur yang tak terhingga kepada Allah SWT yang telah memberikan rahmah serta karunia-Nya diberikan kelancaran dalam menjalankan penelitian skripsi yang berjudul **“PENYELESAIAN SENGKETA OVERMACHT PADA PELAKSANAAN PERJANJIAN SEWA MENYEWA MOBIL DI PERUSAHAAN KATON RENT CAR AND TRAVEL YOGYAKARTA”** Sungguh Maha Besar Allah atas karunianya sehingga skripsi ini dapat terselesaikan dengan tepat waktu. Skripsi ini disusun agar tercapainya persyaratan yaitu memperoleh gelar Sarjana Hukum di Fakultas Hukum Universitas Muhammadiyah Yogyakarta. Dalam kesempatan ini penulis mengucapkan terimakasih kepada pihak-pihak yang telah membimbing dan membantu sehingga skripsi ini dapat terselesaikan. Tanpa bimbingan dan kerja sama dari berbagai pihak dalam penulisan skripsi ini, dapat tidak tercapai dengan sebagaimana mestinya. Maka dengan ini penulis menyampaikan terima kasih kepada:

1. Dekan Fakultas Hukum Universitas Muhammadiyah Yogyakarta, Bapak Dr. Trisno Raharjo, S.H., M.Hum., beserta jajaran Pimpinan Dekanat Fakultas Hukum Universitas Muhammadiyah Yogyakarta.
2. Ibu Dewi Nurul Musjtari, SH.,M.Hum. selaku dosen pembimbing skripsi yang memberikan bimbingan dan arahan selama mengerjakan skripsi ini.

3. Kepada Bapak Katon Suryandaru. selaku owner dari Perusahaan Katon Rent Car And Travel.
4. Kepada Bapak saya yang menjadi motivasi, terimakasih sebesar-besarnya selalu memantau, memberikan arahan dan semangat untuk penulis, sehat terus buat Bapak.
5. Terimakasih untuk ibuku tercinta atas segala dorongan, semangat, menemani kemana saja dan yang selalu memberikan doa terbaik disetiap tindakan penulis.
6. Terimakasih untuk Kakak saya Mufti Hidayat Amin yang selalu memberi support dan dukungan agar skripsi ini cepat selesai, sukses selalu brother.
7. Teruntuk teman kos saya Bashori Squad, terimakasih untuk Arif Zulma, Rachmat Iqbal, Fahrul Azmy, Azmi Manda, Ilham Fathin, Haqy, Faris, Gilang Ginola dan Moh kifli yang selalu memberi semangat ketika saya malas. karena dorongan kalian penulis bisa menyelesaikan skripsi ini. Untuk kalian semoga yang dicita-citakan terwujud dan sukses selalu disetiap langkah.
8. Sahabat-sahabat terbaik saya di Kampus, Aditya Wibawa, Tyka Resti, Anindya Kustini, Rahardian Yoga, Riyadhi Hutomo, Darry Harmundoro, Martin Putri, Mirta, Dedy Kurniawan, Dhanny Octa, Lukluk Fatmala, Ellandy Avant, dan Muhammad Rio yang saling mendokan dan mensupport, sukses untuk kalian.

9. Sahabat sahabat terbaik saya dari SMA Al-Qaeda, Chandra adi, Wemma fernanza, Arya Fierdy, Nita Benita, Febrian Riski, Vieri Ravaneli, Yusuf Nofriyanto, Finky Ariandi, Taufik Kirana Novit, Muhammad Fathan terimakasih untuk semangatnya sukses selalu untuk kalian.

10. Dan untuk semua pihak yang membantu penulis sehingga skripsi ini telah terlaksana.

Semoga amal kebaikan dari semua pihak yang telah membantu dan memberi dukungan sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi ini mendapat balasan yang setimpal dari Allah SWT. Dalam penulisan skripsi ini penulis menyadari bahwa masih jauh dari sempurna sehingga kritik dan saran yang bersifat membangun dapat penulis terima dengan kerendahan hati. Dan semoga skripsi ini dapat bermanfaat bagi pembaca.

Yogyakarta, 12 Januari 2019

Penulis,

Muhammad Ghifari Dwi Prakoso

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
HALAMAN PERSETUJUAN	ii
HALAMAN PENGESAHAN	iii
PERNYATAAN KEASLIAN PENULISAN SKRIPSI	iv
MOTTO	v
HALAMAN PERSEMBAHAN	vi
KATA PENGANTAR	vii
DAFTAR ISI.....	x
ABSTRAK	xiii
BAB I PENDAHULUAN	1
A. Latar Belakang Masalah	1
B. Rumusan Masalah	7
C. Tujuan Penelitian	8
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	9
A. Tinjauan Umum Tentang Perjanjian	9
1. Pengertian Perjanjian	9
2. Unsur-Unsur Perjanjian	10
3. Asas-Asas Perjanjian	11
4. Syarat Sahnya Perjanjian	14
5. Macam-Macam Perjanjian.....	18
6. Akibat Perjanjian	20
7. Pengertian Overmacht.....	21

8. Unsur-Unsur overmacht.....	23
9. Macam-Macam Overmacht	24
10. Risiko, Ganti rugi, dan Tanggung Jawab Dalam Perjanjian .	25
11. Berakhirnya Perjanjian	27
B. Tinjauan Umum Tentang Sewa Menyewa	31
1. Pengertian Sewa Menyewa	31
2. Unsur Dalam Perjanjian Sewa Menyewa	34
3. Subjek Dan Objek Dalam Perjanjian Sewa Menyewa	35
4. Hak Dan Kewajiban Para Pihak.....	35
5. Mengulang Sewakan Objek Sewa	37
6. Risiko Dalam Perjanjian Sewa Menyewa	38
7. Berakhirnya Perjanjian Sewa Menyewa	40
C. Tinjauan Umum Tentang Penyelesaian Sengketa	40
1. Pengertian Penyelesaian Sengketa.....	40
2. Cara Penyelesaian Sengketa	41
a. Litigasi	41
b. Non Litigasi	41
BAB III METODE PENELITIAN	47
A. Jenis Penelitian	47
B. Sumber Data Dan Bahan Penelitian	47
1. Sumber Data Sekunder	47
2. Sumber Data Primer	47
C. Teknik Pengumpulan data	48
D. Teknik Analisis Data	49
BAB IV HASIL PENELITIAN DAN ANALISIS	50
A. Profil Perusahaan Katon Rent Car And Travel	50
B. Pihak Yang Menanggung Risiko Dalam Hal Terjadi Kecelakaan Yang Berakibat Pada Kerusakan Mobil Pada Pelaksanaan Perjanjian Sewa Menyewa Mobil Di Perusahaan Katon Rent	

Car And Travel.....	56
C. Upaya Penyelesaian Sengketa Dalam Hal Terjadi Kecelakaan Yang Berakibat Pada Kerusakan Mobil Pada Pelaksanaan Perjanjian Sewa Menyewa Mobil Di Perusahaan Katon Rent Car And Travel.....	61
BAB V PENUTUP.....	72
A. Simpulan	72
B. Saran	73

DAFTAR PUSTAKA

LAMPIRAN-LAMPIRAN