

- a. Bahan Hukum Primer yaitu bahan hukum yang mempunyai kekuatan hukum mengikat yang terdiri dari peraturan perundang-undangan dan peraturan pelaksanaannya.

Bahan Hukum Primer yakni :

- 1) UU Nomor 5 Tahun 1960 tentang Peraturan Dasar Pokok-Pokok Agraria
- 2) PP Nomor 10 Tahun 1961
- 3) PP Nomor 24 Tahun 1997

- b. Bahan Hukum Sekunder yaitu meliputi putusan pengadilan, jurnal-jurnal penelitian, literatur, makalah-makalah yang berhubungan dengan permasalahan dalam penelitian ini.

Bahan Hukum Sekunder yakni :

- 1) Putusan Pengadilan Negeri Banyuwangi mengenai sengketa jual beli hak atas tanah di kabupaten Banyuwangi.
- 2) Literatur-literatur yang berkaitan dengan pokok materi.
- 3) Artikel-Artikel yang diunduh dari internet.

C. Cara Pengambilan Bahan Penelitian

Cara pengambilan bahan dalam penelitian ini dilakukan dengan studi pustaka yakni dengan cara menghimpun semua peraturan perundangan, dokumen-dokumen hukum, dan buku-buku serta jurnal

ilmiah yang berkaitan dengan permasalahan. Selanjutnya untuk peraturan perundangan maupun dokumen yang ada akan diambil pengertian pokok atau kaidah hukumnya dari masing-masing isi pasalnya yang berkaitan dengan permasalahan, sementara untuk buku, jurnal dan makalah, akan di ambil pernyataan yang terkait, untuk memudahkan proses analisis, selain itu juga dengan meminta pendapat dari ahli hukum yang terkait dengan penelitian. Cara pengambilannya dengan menggunakan metode wawancara dengan nara sumber.

Nara Sumber dalam penelitian ini :

Hersubeno SH., Kepala Sub Direktorat Sengketa Yuridis Kantor

Badan Pertanahan Nasional, tanggal 12 Maret 2011, Pukul 10.00 WIB
di Kabupaten Banyuwangi.

D. Teknik Analisis Bahan Penelitian

Bahan hukum yang diperoleh dalam penelitian ini dianalisis secara preskriptif dengan penilaian menggunakan metode deduktif yaitu data umum tentang konsepsi hukum baik berupa asas-asas hukum, ajaran-ajaran (doktrin) dan pendapat para ahli yang dirangkai secara sistematis sebagai susunan fakta-fakta hukum untuk mengkaji keabsahan jual beli hak atas tanah di bawah tangan.