

# **BAB I**

## **PENDAHULUAN**

### **A. Latar Belakang**

Dalam melakukan aktivitasnya sehari-hari, baik masyarakat Bandar Jaya maupun pendatang tidak terlepas dari peran transportasi. Dengan tingkat mobilitas masyarakat yang cukup tinggi, permasalahan pada sektor transportasi akhirnya menjadi salah satu agenda penting yang harus diselesaikan, diantaranya adalah masalah parkir, angkutan umum, polusi dan ketertiban lalu lintas.

Parkir merupakan tempat pemberhentian kendaraan untuk sementara waktu. Pada umumnya tempat-tempat umum seperti pusat perdagangan, perkantoran, bandara dan tempat-tempat hiburan akan menimbulkan suatu aktivitas yang pada akhirnya akan menyebabkan bangkitan parkir pada tempat-tempat tersebut. Kebutuhan akan ruang parkir merupakan hal yang penting dalam pusat kegiatan tersebut, karena dapat menimbulkan masalah seperti antrian, tundaan atau kemacetan serta akan memberikan gangguan terhadap kelancaran arus lalu lintas jika ketersediaan kapasitas jalan dan areal parkir di tempat tersebut tidak mampu menampung kendaraan yang akan parkir.

Setiap tempat pusat kegiatan yang berbeda akan menimbulkan aktivitas yang berbeda pula. Salah satu tempat yang menimbulkan bangkitan parkir adalah Plaza Bandar Jaya di Jalan Lintas Timur, Bandar Jaya, Lampung Tengah. Plaza Bandar Jaya yang terletak ditengah pusat kota Bandar Jaya merupakan salah satu sarana bagi masyarakat untuk mendapatkan segala kebutuhan serta hiburan dalam mengatasi rasa kejenuhan.

### **B. Perumusan Masalah**

Aktivitas suatu pusat kegiatan akan menimbulkan aktivitas parkir kendaraan. Plaza Bandar Jaya adalah salah satu daerah bangkitan parkir yang apabila tidak dikelola dengan baik akan menimbulkan masalah yaitu meluapnya parkir hingga ke badan jalan akibat kurangnya fasilitas parkir yang tersedia. Luapan parkir di badan jalan akan mengakibatkan gangguan kelancaran arus lalu

lintas. Oleh karena itu perlu adanya evaluasi kebutuhan ruang parkir sepeda motor di Plaza Bandar Jaya tersebut.

### **C. Tujuan Penelitian**

Tujuan dari penelitian Tugas Akhir ini adalah untuk mengevaluasi kebutuhan ruang parkir yang tersedia, yaitu:

1. Akumulasi parkir.
2. Volume parkir.
3. Kapasitas ruang parkir.
4. Konfigurasi Parkir
5. Tingkat *Turnover*.
6. Indeks parkir.
7. Durasi parkir.

### **D. Manfaat Penelitian**

Penelitian ini diharapkan dapat :

1. Memberikan gambaran kebutuhan ruang parkir di Plaza Bandar Jaya.
2. Sebagai bahan acuan bagi Pengelola parkir di Plaza Bandar Jaya untuk mengevaluasi ketersediaan ruang parkir di masa mendatang.

### **E. Batasan Masalah**

1. Dalam penelitian ini masalah yang ditinjau terbatas pada pola pergerakan kendaraan yang keluar/masuk di areal parkir Plaza Bandar Jaya Lampung Tengah. Apabila ada kendaraan yang parkir di luar areal Plaza tersebut tidak termasuk dalam lingkup penelitian, namun dapat menjadi bahan tambahan untuk pemberian saran.
2. Penelitian ini tidak meneliti besarnya biaya parkir.
3. Penelitian ini dilakukan pada hari Senin tanggal 27 September 2010 pukul 07.00 – 16.45 WIB dikarenakan Pusat Pertokoan yang ada di Plaza Bandar Jaya hanya buka mulai pukul 08.00 – 17.00 WIB.