

## **BAB III**

### **METODE PENELITIAN**

#### **1. Jenis penelitian**

Mengenai Jenis penelitian yang dipakai dalam penelitian ini adalah penelitian Hukum, yaitu metode penyusunan yang mendeskripsikan fakta-fakta yang digali dari objek penelitian apakah sesuai atau tidak pelaksanaannya dengan peraturan perundang-undangan.

#### **2. Lokasi penelitian**

Penelitian akan dilakukan di Kantor BAPPEDA serta kantor Perizinan Kota Yogyakarta sebagai unit analisis dalam prosers penelitiann.

#### **3. Metode Pengumpulan Data**

Metode merupakan cara utama yang digunakan untuk mencapai tujuan dalam mengumpulkan data dan mengevaluasinya. Metode yang digunakan oleh penulis adalah metode pengumpulan dan analisa data.

Jenis dan Metode Pengumpulan Data:

Metode yang digunakan untuk mengumpulkan data terdiri dari beberapa metode yaitu:

a. Observasi (pengamatan).

Observasi ialah suatu teknik pengumpulan data dimana peneliti mengadakan pengamatan secara langsung terhadap obyek penelitian yang merupakan sumber data, sehingga data yang diperoleh benar-benar bersifat obyektif. Observasi atau pengamatan ini dilakukan di Kantor Bappeda serta dinas perizinan Kota Yogyakarta.

b. Interview (wawancara).

Interview merupakan suatu teknik pengumpulan data dimana peneliti melakukan wawancara langsung dengan obyek yang diteliti. Interview atau juga wawancara seperti halnya teknik observasi dilakukan secara bersamaan di Kantor BAPPEDA serta dinas Perizinan Kota Yogyakarta. Dalam interview tidak lupa harus disiapkan pedoman apa yang akan ditanyakan.

Interview ini akan dilakukan langsung dengan responden, yaitu:

- 1). Masyarakat,
- 2). Dinas Perizinan Kota Yogyakarta,
- 3). Kontraktor atau investor.
- 4). Bappeda.

c. Dokumentasi.

Dokumentasi ialah suatu teknik pengumpulan data dengan mempergunakan data-data yang ada dalam dokumen instansi. Dokumentasi data dilakukan di kantor BAPPEDA serta Dinas Perizinan Kota Yogyakarta.

#### 4. Metode Analisa Data

Untuk menganalisa data yang diperoleh, penulis mengadakan metode analisis data yaitu:

a) Data Kuantitatif.

Metode analisa data ini dilakukan hampir bersamaan saat langsung memperoleh data, dalam metode ini diperlukan kalimat pembandingan antara data yang diperoleh dengan teori yang ada di literatur sehingga informasi dari pihak instansi dapat diketahui permasalahan yang ada, apa yang menyebabkan dan bagaimana akibatnya apabila masalah tersebut tidak segera diatasi dan pencarian solusi masalah.

b) Data Kualitatif.

Metode analisa data ini berkaitan dengan data instansi yang berupa data non angka dan data tersebut seperti contohnya adalah kebijakan serta peran BAPPEDA Kota Yogyakarta dalam pemberian Izin pembangunan hotel.

#### 5. Sumber Data

Dalam menyusun laporan tugas akhir ini penulis memerlukan data-data yang terbagi atas berbagai macam, meliputi:

1) Data Primer.

Data primer yaitu data yang diperoleh langsung dari obyek yang diteliti dan merupakan data yang bisa diolah dan belum diolah pihak lain.

2) Data Sekunder.

Data sekunder yaitu data yang diperoleh tidak langsung yang merupakan data yang telah diolah. Dari data yang diperoleh dari Kantor BAPPEDA serta dinas perizinan Kota Yogyakarta.

Untuk pengambilan data selanjutnya, maka penulis menentukan sampel hotel untuk data observasi, diantaranya adalah:

- a. Hotel Grand Aston.
- b. Hotel Griya Sentana.
- c. All Seasons.