

**PENYERAHAN BENDA MILIK PEMERINTAH KABUPATEN MAMUJU
KEPADA KABUPATEN MAMUJU TENGAH SETELAH PEMEKARAN
BERDASARKAN UNDANG-UNDANG NOMOR 4 TAHUN 2013
TENTANG PEMBENTUKAN KABUPATEN MAMUJU
TENGAH DI PROVINSI SULAWESI BARAT**

SKRIPSI



Disusun Untuk Memenuhi Persyaratan Memperoleh Gelar Sarjana Strata-1
Program Studi Ilmu Hukum

Diajukan Oleh:

Nama : M. Arief Setiawan
NIM : 20120610115
Program Studi : Ilmu Hukum
Bagian : Hukum Administrasi Negara

**FAKULTAS HUKUM
UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH YOGYAKARTA
2016**

Pernyataan Keaslian Penulisan Skripsi

Bismillahirrohmanirrahim

Saya yang bertandatangan di bawah ini:

Pernyataan Keaslian Penulisan Skripsi

Bismillahirrohmanirrahim

Saya yang bertandatangan di bawah ini:

Nama : M. Arief Setiawan

NIM : 20120610115

Judul Skripsi : PENYERAHAN BENDA MILIK PEMERINTAH KABUPATEN MAMUJU KEPADA KABUPATEN MAMUJU TENGAH SETELAH PEMEKARAN BERDASARKAN UNDANG-UNDANG NOMOR 4 TAHUN 2013 TENTANG PEMBENTUKAN KABUPATEN MAMUJU TENGAH DI PROVINSI SULAWESI BARAT

Menyatakan dengan sebenar-benarnya bahwa penulisan skripsi ini berdasarkan hasil penelitian, pemikiran dan pemaparan asli dari saya sendiri. Jika terdapat karya orang lain, saya akan mencantumkan sumber yang jelas.

Apabila di kemudian hari ternyata terdapat penyimpangan dan ketidakbenaran dalam pernyataan ini, maka saya bersedia menerima sanksi akademik yang berlaku di Universitas Muhammadiyah Yogyakarta.

Demikian pernyataan ini saya buat dengan sebenar-benarnya, tanpa ada paksaan dari pihak manapun.

Yogyakarta, 24 Agustus 2016

Penulis



M. Arief Setiawan
20120610115

HALAMAN PERSEMBAHAN

Skripsi ini kupersembahkan kepada:

1. Bapak dan Ibu tercinta, Sudirman Sabir, S.P. dan Hj. Rosmawati Aco yang selalu mendukung, memberi semangat dan mendoakan selama penulis menempuh pendidikan di perguruan tinggi.
2. Kedua Saudaraku, Awan Daramawan dan M. Agung Kurniawan yang banyak memberikan bantuan kepada penulis.
3. Fakultas Hukum Universitas Muhammadiyah Yogyakarta.

HALAMAN MOTO

“Tidak diragukan lagi bahwa sesungguhnya Allah mengetahui apa yang mereka rahasiakan dan apa yang mereka lahirkan. Sesungguhnya Allah tidak menyukai orang-orang sombong”

(Al-Quran: An Nahl, 23)

“Setiap orang punya jatah gagal, habiskan jatah gagalmu dimasa muda”

(Dahlan Iskan)

“Jangan memulai pertarungan kalau tidak mau mengakhirinya.

(Anonim)

“Lakukan yang terbaik, berdo'a dan bersyukur. Allah SWT akan memberikan yang terbaik”

(M. Arief Setiawan)

KATA PENGANTAR

Puji syukur saya panjatkan ke hadirat Allah SWT yang telah memberikan taufik, hidayah dan inayah-Nya. Hanya dengan kehendak-Nya penulis bisa menyelesaikan skripsi dengan judul “PENYERAHAN BENDA MILIK PEMERINTAH KABUPATEN MAMUJU KEPADA KABUPATEN MAMUJU TENGAH SETELAH PEMEKARAN BERDASARKAN UNDANG-UNDANG NOMOR 4 TAHUN 2013 TENTANG PEMBENTUKAN KABUPATEN MAMUJU TENGAH DI PROVINSI SULAWESI BARAT” sebagai syarat untuk memperoleh gelar sarjana pada Fakultas Hukum Universitas Muhammadiyah Yogyakarta.

Penulis menyadari bahwa tanpa bantuan dan bimbingan dari berbagai pihak, skripsi ini tidak dapat diselesaikan dengan baik. Oleh karena itu, penulis mengucapkan terima kasih yang sebesar-besarnya kepada:

1. Bapak Dr. Trisno Raharjo, S.H., M.Hum. selaku Dekan Fakultas Hukum Universitas Muhammadiyah Yogyakarta.
2. Bapak Dr. Leli Joko Suryono, S.H., M.Hum. selaku Ketua Prodi Studi Ilmu Hukum Fakultas Hukum Universitas Muhammadiyah Yogyakarta.
3. Bapak Nasrullah, S.H., S.Ag., MCL. dan Bapak Bagus Sarnawa, S.H., M.Hum. selaku Dosen Pembimbing yang telah dengan penuh kesabaran memberikan bimbingan dan arahan serta memberikan waktu, tenaga dan pikirannya dalam membimbing saya dalam menyusun skripsi ini.

4. Bapak Hamka selaku Kepala Seksi Bidang Aset BPKAD Kabupaten Mamuju yang telah meluangkan waktu untuk wawancara dan memberikan ilmunya sehingga penulis bisa menyelesaikan skripsi ini.
5. Bapak Muhammad Yani, S.H. M.Si selaku Kepala Bidang Hukum Sekretariat Daerah Kabupaten Mamuju yang telah meluangkan waktu untuk wawancara dan memberikan ilmunya sehingga penulis bisa menyelesaikan skripsi ini.
6. Bapak Syamsuddin Hatta selaku anggota Komisi I DPRD Kabupaten Mamuju yang telah meluangkan waktu untuk wawancara dan memberikan ilmunya sehingga penulis bisa menyelesaikan skripsi ini.
7. Dosen - dosen yang telah memberikan ilmu yang sangat berharga selama saya belajar di Fakultas Hukum Universitas Muhammadiyah Yogyakarta.
8. Untuk keluargaku tercinta yang selalu memberi semangat dan dukungan.
9. Teman-teman di Fakultas Hukum Universitas Muhammadiyah Yogyakarta.
10. Seluruh pihak yang telah membantu penulis dalam menyelesaikan skripsi ini.

Semoga amal baik yang telah dilakukan oleh semua pihak di atas mendapatkan pahala dari Allah SWT. Penulis berharap semoga hasil penelitian ini bisa bermanfaat bagi semua pihak.

Yogyakarta, 24 Agustus 2016
Penulis,

M. Arief Setiawan

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
HALAMAN PERSETUJUAN	ii
HALAMAN PENGESAHAN	iii
HALAMAN PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI	iv
HALAMAN PERSEMBAHAN	v
HALAMAN MOTO	vi
ABSTRAK	vii
KATA PENGANTAR	viii
DAFTAR ISI	x
DAFTAR TABEL	xiii
DAFTAR GAMBAR	xiv
BAB I PENDAHULUAN	1
A. Latar Belakang	1
B. Rumusan Masalah	8
C. Tujuan Penelitian	8
D. Manfaat Penelitian	8
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	9
A. Tinjauan Umum Pemerintahan Daerah	9
1. Pemerintahan Daerah	9
2. Perangkat dan Penyelenggara Pemerintahan Daerah	15
3. Kewenangan Pemerintahan Daerah	16
B. Tinjauan Umum Pembentukan Daerah	21

1. Pembentukan Daerah	21
2. Tujuan Pembentukan Daerah	24
3. Syarat Pembentukan Daerah Kabupaten/ Kota	26
4. Tahapan Pembentukan Daerah Kabupaten/ Kota	31
C. Tinjauan Umum Aset dan Barang Milik Daerah	36
1. Aset	36
2. Barang Milik Daerah	38
3. Pengelolaan Aset/ Barang Milik Daerah	40
4. Wewenang dan Tanggung Jawab Pejabat Pengelolaan Aset/ Barang Milik Daerah	42
5. Mekanisme Penyerahan Aset/ Barang Milik Daerah	47
BAB III METODE PENELITIAN	51
A. Jenis Penelitian	51
B. Data Penelitian	51
C. Lokasi Penelitian dan Cara Pengambilan Data Primer	51
D. Tempat Pengambilan Data Sekunder	52
E. Teknik Analisis Data	53
BAB IV HASIL DAN PEMBAHASAN	54
A. Gambaran Umum Kabupaten Mamuju Tengah	54
B. Proses Penyerahan Aset Daerah Kabupaten Mamuju kepada Kabupaten Mamuju Tengah	56
1. Proses Penyerahan Tahap Pertama	60
2. Proses Penyerahan Tahap Kedua	65

C. Penyimpangan dalam Proses Penyerahan Aset Daerah	
Kabupaten Mamuju kepada Kabupaten Mamuju Tengah	70
BAB V PENUTUP	73
A. Kesimpulan	73
B. Saran	75

DAFTAR PUSTAKA

LAMPIRAN

DAFTAR TABEL

Tabel 1 Daftar Rincian dan Nilai Aset yang Diserahkan kepada Pemerintah Kabupaten Mamuju Tengah Tahap Pertama.....	61
Tabel 2 Daftar Koreksi Aset yang Diserahkan Kabupaten Mamuju Tahap Pertama	63
Tabel 3 Daftar Rincian dan Nilai Aset yang Diserahkan kepada Pemerintah Kabupaten Mamuju Tengah Tahap Kedua	65
Tabel 4 Daftar Total Nilai Aset yang Diserahkan Tahap Pertama dan Kedua Kepada Pemerintah Kabupaten Mamuju Tengah	68
Tabel 5 Jumlah Sertifikat Tanah dan Bukti Kepemilikan Kendaraan yang Diserahkan kepada Kabupaten Mamuju Tengah	69

DAFTAR GAMBAR

Gambar 1	Proses Pengusulan Pemekaran Wilayah di Tingkat Daerah	32
Gambar 2	Proses Penyerahan Aset Daerah	60