

TUGAS AKHIR

STUDI TENTANG INEFESIENSI KERJA PADA PROYEK KONSTRUKSI

Studi Kasus pada Proyek-proyek Gedung Dan Perumahan yang Ada di
Yogyakarta dan Sekitarnya



Disusun Oleh:
MAULINA OKTAVIA
20070110045

JURUSAN TEKNIK SIPIL
FAKULTAS TEKNIK
UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH YOGYAKARTA
2013

LEMBAR PENGESAHAN

TUGAS AKHIR

STUDI TENTANG INEFESIENSI KERJA PADA PROYEK KONSTRUKSI

Studi Kasus pada Proyek-proyek Gedung Dan Perumahan yang Ada di
Yogyakarta dan Sekitarnya

Diajukan Guna Memenuhi Persyaratan untuk Memperoleh Gelar Sarjana
Pada Fakultas Teknik Program Studi Teknik Sipil
Universitas Muhammadiyah Yogyakarta

Oleh :


MAULINA OKTAVIA

20070110045

Telah disetujui dan disahkan oleh :

Ir. Mandiyo Priyo, M.T

Dosen Pembimbing I/Ketua Tim Penguji



Tanggal :01-05-2013.....

Ir. Anita Widianti, M.T

Dosen Pembimbing II/Anggota Tim Penguji



Tanggal :1-5-13.....

Jazaul Ikhsan, S.T, M.T, Ph.D.

Anggota Tim Penguji/Sekretaris



Tanggal :01/05/2013.....

HALAMAN MOTTO

- **Meraih Sukses Dengan Menjadi Kreatif**
- **Live Simply, Love Generously, Care Deeply, Speak Kindly**

HALAMAN PERSEMBAHAN

Tugas Akhir ini ku persembahkan kepada :

- Allah SWT yang telah memberikan rahmat dan hidayah-Nya kepada semua hamba-hamba-Nya...
- Nabi Muhammad SAW yang telah memberikan perubahan dan pencerahan bagi seluruh umatnya...
- Bapak dan Mama tercinta “Terima kasih atas nasehat, do’a dan dukungannya”....
- Kakak dan adikku “Terima kasih banyak atas support dan motivasinya....
- My Do “Terima kasih atas doa dan motivasinya”.
- Sahabat-sahabatku LILI “ thanks for everything”
- Teman-teman Teknik Sipil 2007 “Terima kasih atas semua bantuannya, Solid dan Sukses untuk semua, Love you all, let’s go to the celebrate party...
- Kepada bapak Ir. Mandiyo Priyo, MT dan ibu Ir. Anita Widianti MT terima kasih atas bimbingannya...
- *Seluruh dosen dan staf Universitas Muhammadiyah Yogyakarta* “Terima kasih banyak atas semuanya”...
- Almamaterku tercinta Universitas Muhammadiyah Yogyakarta “Terima kasih telah menghantarkanku menuju masa depan”...

KATA PENGANTAR



الْحَمْدُ لِلَّهِ رَبِّ الْعَالَمِينَ

Alhamdulillahirabbal'alamina segala puji syukur penyusun panjatkan kehadirat Allah SWT yang telah melimpahkan rahmat dan hidayah-Nya, sehingga penyusun dapat menyelesaikan penyusunan tugas akhir dengan judul **Studi Tentang Inefisiensi Kerja Pada Proyek Konstruksi.**

Dalam pelaksanaan dan penyusunan Tugas Akhir ini, penyusun menyadari sepenuhnya bahwa selesainya Tugas Akhir ini tidaklah terlepas dari kerjasama, bantuan, bimbingan, pengarahan, petunjuk dan saran dari berbagai pihak. Untuk itu pada kesempatan ini penyusun menyampaikan terima kasih yang sebesar-besarnya kepada :

1. Bapak Sudarisman., M. Mech., Ph.D selaku Dekan Fakultas Teknik Universitas Muhammadiyah Yogyakarta.
2. Bapak Jazaul Ikhsan., S.T., M.T., Ph.D. selaku Ketua Jurusan Teknik Sipil Fakultas Teknik Universitas Muhammadiyah Yogyakarta.
3. Bapak Ir. Mandiyo Priyo., M.T., selaku dosen pembimbing I atas segala bimbingan, arahan dan bantuannya sehingga dapat terselesaikan penyusunan tugas akhir ini.
4. Ibu Ir. Anita Widianti., M.T., selaku dosen pembimbing II atas segala bimbingan, arahan dan bantuannya sehingga dapat terselesaikan penyusunan tugas akhir ini.
5. Bapak, Jazaul Ikhsan., S.T., M.T., Ph.D., selaku dosen penguji tugas akhir.
6. Bapak dan Ibu dosen pengajar Jurusan Teknik Sipil Fakultas Teknik Universitas Muhammadiyah Yogyakarta atas ilmu yang telah diberikan kepada penyusun.
7. Seluruh staf karyawan dan karyawan Jurusan Teknik Sipil Fakultas Teknik Universitas Muhammadiyah Yogyakarta atas bantuannya.

8. Ayah, Ibu, Kakak, adik dan my do atas segala kasih sayang, perhatian, do'a dan motivasinya sehingga penyusun dapat menyelesaikan tugas akhir ini.
9. Teman-teman Teknik Sipil 2007 dan semua sahabat-sahabat yang telah membantu dalam penyusunan tugas akhir ini yang tidak dapat penyusun ungkapkan satu persatu, terima kasih atas bantuan, dukungan dan do'anya.
10. Kepada semua pihak yang terlibat dalam penyusunan tugas akhir ini yang tidak dapat penyusun ungkapkan satu persatu.

Penyusun berharap semoga amal baik yang telah diberikan mendapat balasan dari Allah SWT. Disadari bahwa dalam penyusunan tugas akhir ini masih banyak kekurangan dan jauh dari sempurna, sehingga masih perlu adanya perbaikan dan saran dari pembaca. Penyusun juga berharap semoga tugas akhir ini dapat memberi manfaat bagi kita semua, Amin Ya Rabbal Alamin.

وَالشُّكْرُ لِلَّهِ وَالصَّلَاةُ وَالزَّكَاةُ وَالْحَقُّ وَالْإِيمَانُ بِرَبِّكَ

Yogyakarta, April 2013

Penyusun

DAFTAR ISI

Halaman Judul.....	i
Lembar Pengesahan.....	ii
Halaman Motto.....	iii
Halaman Persembahan.....	iv
Kata Pengantar.....	v
Daftar Isi.....	vii
Daftar Tabel.....	ix
Daftar Gambar.....	xi
Intisari.....	xii
BAB I PENDAHULUAN	
1.1. Latar Belakang.....	1
1.2. Rumusan Masalah.....	2
1.3. Tujuan Penelitian.....	2
1.4. Manfaat Penelitian.....	3
1.5. Batasan Masalah.....	3
1.6. Keaslian Penelitian.....	4
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	
2.1. Inefisiensi Kerja pada Proyek Konstruksi.....	5
2.2. Hasil Penelitian Terdahulu Tentang Inefisiensi Kerja pada Proyek Konstruksi.....	7
BAB III LANDASAN TEORI	
3.1. Kegiatan-kegiatan Inefisiensi pada Proyek Konstruksi (<i>Waste Variable</i>).....	9
3.2. Faktor-faktor Penyebab Inefisiensi pada Proyek Konstruksi (<i>Waste Cause Variable</i>).....	10
3.3. Teknik Statistik SPSS 16.....	11

BAB IV METODE PENELITIAN

4.1. Alur Penelitian.....	12
4.2. Sampel Penelitian.....	13
4.3. Penyusunan Kuisisioner.....	13
4.4. Pengumpulan Data.....	14
4.5. Analisis Data.....	15

BAB V ANALISIS DATA

5.1. Data ResponderData	18
5.1.1. Jabatan Dalam Proyek.....	19
5.1.2. Pengalaman Kerja.....	19
5.1.3. Latar Belakang Pendidikan.....	20
5.1.4. Usia.....	21
5.2. Intensitas Kegiatan-kegiatan yang Merupakan Inefisiensi pada Proyek Konstruksi.....	21
5.2.1. Kategori Perbaikan.....	21
5.2.2. Kategori Masa Tunggu.....	22
5.2.3. Kategori Bahan.....	23
5.2.4. Kategori Sumber Daya Manusia.....	24
5.2.5. Kategori Pelaksanaan.....	24
5.2.6. Intensitas Kegiatan yang Merupakan Inefisiensi atau Pemborosan Secara Umum.....	25
5.3. Faktor Penyebab Terjadinya Inefisiensi.....	27
5.3.1. Kategori Desain dan Dokumentasi.....	27
5.3.2. Kategori Manajemen Profesional.....	28
5.3.3. Kategori Manusia.....	29
5.3.4. Kategori Bahan.....	29
5.3.5. Kategori Pelaksanaan.....	30
5.3.6. Kategori Lain-lain.....	31
5.3.7. Faktor Penyebab Pemborosan Secara Umum.....	31
5.4. Solusi Mengatasi Inefisiensi.....	34

BAB VI KESIMPULAN DAN SARAN

6.1. Kesimpulan.....	35
6.2. Saran.....	35

DAFTAR PUSTAKA.....	36
LAMPIRAN.....	37

DAFTAR TABEL

Tabel 3.1	Pekerjaan Pemborosan atau Inefisiensi.....	9
Tabel 3.2	Faktor Penyebab Pemborosan atau Inefisiensi pada Proyek Konstruks.....	10
Tabel 4.1	Pengkodean Kuisisioner A Tentang Kegiatan-kegiatan Inefisiensi.....	14
Tabel 4.2	Pengkodean Kuisisioner B Tentang Faktor-faktor Penyebab Inefisiensi	14
Tabel 5.1	Data Responden.....	18
Tabel 5.2	Jabatan dalam Proyek.....	19
Tabel 5.3	Pengalaman Kerja Proyek.....	19
Tabel 5.4	Latar Belakang Pendidikan.....	20
Tabel 5.5	Usia.....	21
Tabel 5.6	Kategori Perbaikan.....	22
Tabel 5.7	Kategori Masa Tunggu.....	22
Tabel 5.8	Kategori Bahan.....	23
Tabel 5.9	Kategori Sumber Daya Manusia.....	24
Tabel 5.10	Kategori Pelaksana.....	25
Tabel 5.11	Peringkat Kategori	25
Tabel 5.12	Intensitas Kegiatan-kegiatan yang Merupakan pemborosan.....	26
Tabel 5.13	Kategori Desain dan Dokumentasi.....	27

Tabel 5.14 Kategori Manajemen Profesional.....	28
Tabel 5.15 Kategori Manusia	29
Tabel 5.16 Kategori Bahan.....	30
Tabel 5.17 Kategori Pelaksanaan.....	30
Tabel 5.18 Kategori Lain-lain.....	31
Tabel 5.19 Peringkat Kategori	32
Tabel 5.20 Faktor Penyebab Terjadinya Pemborosan.....	32

DAFTAR GAMBAR

Gambar 4.1	<i>Flow Chart</i> Penelitian.....	12
Gambar 4.2	<i>Flow Chart</i> Analisis Data	17