

BAB VI

KESIMPULAN DAN SARAN

6.1 Kesimpulan

Dari hasil analisa dan pembahasan penelitian dalam usaha mencapai efisiensi dalam penggunaan anggaran biaya pada proyek Malioboro City Unit Ruko Blok B dengan menggunakan metode *Value Engineering* maka dapat disimpulkan sebagai berikut :

1. Alternatif yang paling tepat digunakan sebagai pengganti pelat lantai 2 dan 3 pada proyek Malioboro City unit Ruko B adalah plat precast dimana plat tersebut menempati rangking pertama, keraton rangking kedua, konvensional rangking ketiga dimana konvensional adalah *design* awal pada proyek tersebut, dan bondek menempati rangking keempat.
2. Penghematan biayanya untuk plat lantai menggunakan precast dari RAB awal adalah Rp.3.322.941.006,00 dan RAB setelah divalued adalah Rp.2.921.283.400,00 maka selisihnya Rp 401.657.606,00 atau sebesar 12,09%.
3. Dari hasil rekapitulasi biaya total awal didapat Rp 22.604.589.000,00 sedangkan setelah dilakukan value engineering pada plat didapat Rp 22.140.675.085,00. Selisih harga biaya total tersebut adalah Rp 463.913.915,00 atau sebesar 2,05%.

6.2 Saran

Sebagai bahan pertimbangan dan kajian, maka dari hasil penelitian ini diberikan saran sebagai berikut:

Untuk penelitian selanjutnya hendaknya dapat menggunakan value engineering pada proyek pembangunan jembatan, proyek pembangunan jalan raya dan proyek pembangunan bendungan.