

**IDENTIFIKASI PERUBAHAN FUNGSI LAHAN PERTANIAN MENJADI  
NON PERTANIAN DI KABUPATEN BANTUL**

**SKRIPSI**



**Oleh:**

**Rifa Harsandi**

**20080210009**

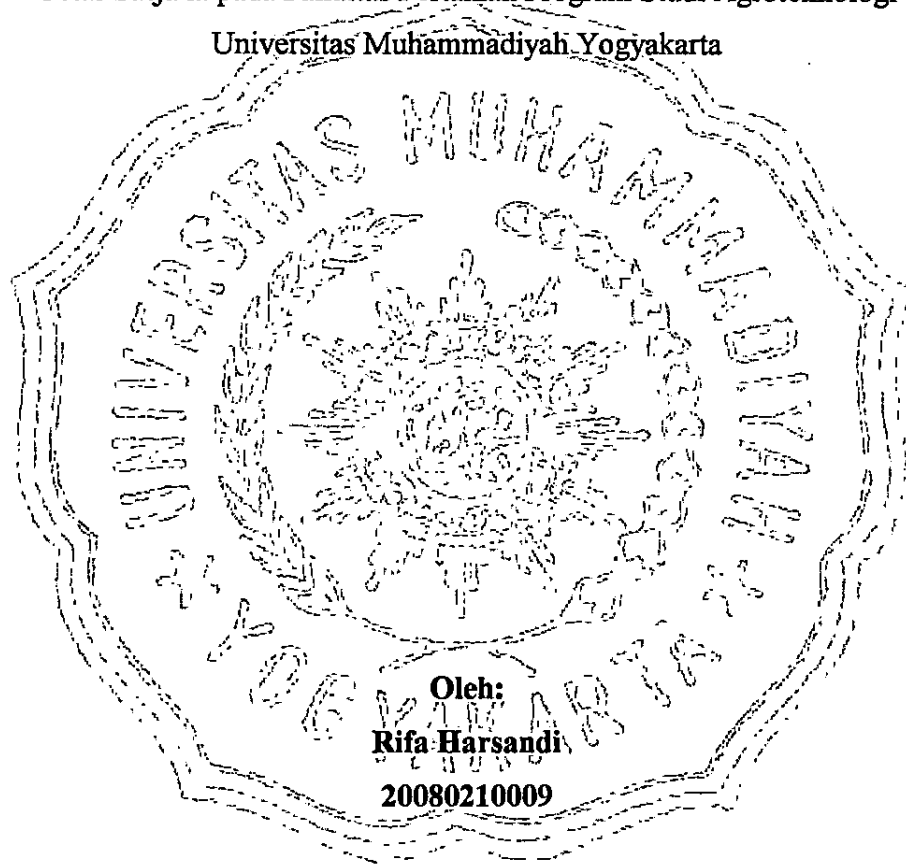
**FAKULTAS PERTANIAN  
UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH YOGYAKARTA  
YOGYAKARTA**

**2014**

**IDENTIFIKASI PERUBAHAN FUNGSI LAHAN PERTANIAN MENJADI  
NON PERTANIAN DI KABUPATEN BANTUL**

**SKRIPSI**

Diajukan Guna Memenuhi Persyaratan untuk Memperoleh  
Gelar Sarjana pada Fakultas Pertanian Program Studi Agroteknologi  
Universitas Muhammadiyah Yogyakarta



Oleh:  
**Rifa Harsandi**  
**20080210009**

**FAKULTAS PERTANIAN  
UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH YOGYAKARTA  
YOGYAKARTA**

**2014**

**SKRIPSI**

**IDENTIFIKASI PERUBAHAN FUNGSI LAHAN PERTANIAN MENJADI  
NON PERTANIAN DI KABUPATEN BANTUL**

Disusun oleh:


**Rifa Harsandi**  
**20080210009**


Skripsi ini telah Dipertahankan dan Disahkan di depan  
Dewan Penguji Program Studi Agroteknologi Fakultas Pertanian  
Universitas Muhammadiyah Yogyakarta

**Tanggal 21 - Juli - 2014**

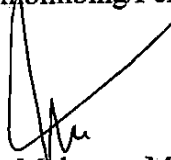
Pembimbing/Penguji Utama,

Anggota Penguji

  
(Lis Noer Aini, S.P., M.S)  
NIK: 19730724200004133051

  
(Ir. Bambang Heri Isnawan, MP)  
NIK: 19650814199409133021

Pembimbing/Penguji Utama,

  
(Ir. Mulyono, M.P)  
NIP: 19600608 1986032001

Yogyakarta, 10 September 2014

Dekan Fakultas Pertanian

Universitas Muhammadiyah Yogyakarta



(Ir. Sarriyah, M.S)  
NIP: 196109181991032001

## PERNYATAAN

Dengan ini saya,

Nama : Rifa Harsandi

Nomor mahasiswa : 20080210009

Menyatakan bahwa skripsi ini dengan judul: "IDENTIFIKASI PERUBAHAN FUNGSI LAHAN PERTANIAN MENJADI NON PERTANIAN DI KABUPATEN BANTUL" tidak terdapat karya yang pernah diajukan untuk memperoleh gelar kesarjanaan di suatu Perguruan Tinggi, dan sepanjang pengetahuan saya juga tidak terdapat karya atau pendapat yang pernah ditulis atau diterbitkan oleh orang lain, kecuali yang secara tertulis diacu dalam naskah ini dan disebutkan dalam Daftar Pustaka. Apabila ternyata dalam skripsi ini diketahui terdapat karya atau pendapat yang pernah ditulis atau diterbitkan oleh orang lain

*Motto*

*“Kun fa yakun”*

**“Jadilah maka jadilah”**

*“Inna ma’al ‘usri yusroo.”*

**"Sesungguhnya bersama kesulitan itu ada kemudahan"**

*“Seseorang yang optimis akan melihat adanya kesempatan dalam setiap malapetaka, sedangkan orang pesimis melihat malapetaka dalam setiap kesempatan.”*

## *PERSEMBAHAN*

**Karya ini penulis persembahkan untuk:**

- *ALLAH SWT yang telah memberikan begitubanyak kemurahan dan kemudahan.*
- *Ibu, Ayah, Kakak-kakak, adik, pacar, Pak Nuriadin pusa dan keluarga besar tersayang.*
- *Untuk Almamater tercinta.*
- *Sahabat-sahabatku yang senantiasa memberikan*

## KATA PENGANTAR

*Assalamu'alaikum Wr., Wb.*

Puji syukur kehadirat Allah SWT yang senantiasa melimpahkan kemudahan, rahmat dan karunia-Nya, sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi dengan judul "Identifikasi Perubahan Fungsi Lahan Pertanian Menjadi Non Pertanian di Kabupaten Bantul". Sholawat serta salam kepada Nabi Muhammad SAW, sahabat-sahabatnya dan para pengikutnya yang senantiasa istiqomah di jalan-Nya. Penyusunan skripsi ini merupakan salah satu persyaratan dalam memperoleh gelar Sarjana pada Fakultas Pertanian Universitas Muhammadiyah Yogyakarta. Penulis mengambil topik ini dengan harapan dapat memberikan masukan dan informasi bagi para pemakai informasi dan memberikan ide pengembangan bagi penelitian selanjutnya.

Penyelesaian skripsi ini dapat terwujud atas bimbingan dan dukungan dari berbagai pihak, oleh karena itu pada kesempatan ini penulis mengucapkan terima kasih yang sebesar-besarnya kepada:

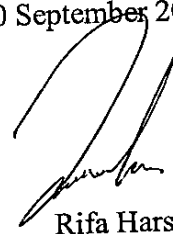
1. Keluarga tercinta Bapak dan Ibu yang dengan tulus dan ikhlas senantiasa mendo'akan, mencurahkan kasih sayang dan perhatian, sehingga Ananda dapat menyelesaikan kuliah ini dan meraih gelar Sarjana.
2. Ibu Lis Noer Aini, S.P, M.Si selaku Dosen Pembimbing utama yang telah berkenan meluangkan waktunya untuk membimbing, memberikan pengetahuan serta motivasi dan semangat untuk menyelesaikan skripsi ini.
3. Bapak Ir. Mulyono, M.P, selaku Dosen Pembimbing Pendamping yang telah berkenan meluangkan waktunya untuk membimbing, memberikan motivasi kepada penulis sehingga dapat menyelesaikan skripsi ini.
4. Ir Bambang heri isnawan, MP selaku dosen penguji yang telah bersedia meluangkan waktu untuk memberikan masukan, saran, dan koreksi terhadap karya tulis ini.

5. Ir. Sarjijah, M.S, selaku Dekan Fakultas Pertanian Univesitas Muhammadiyah Yogyakarta.
6. Seluruh staf karyawan Universitas Muhammadiyah Yogyakarta yang telah memberikan bantuan dan kemudahan terhadap penyusunan karya tulis ini.
7. Spesial ungkapan terima kasih kepada sahabat-sahabatku tersayang dan seluruh teman-teman agroteknologi 2008 dan teman-teman MENWA yang memberikan banyak ilmu yang selalu memberikan dukungan, bantuan, semangat bagi penulis.
8. Semua pihak yang telah memberikan dukungan, bantuan, kemudahan dalam proses penyelesaian tugas akhir (Skripsi) ini.

Semoga semua bantuan yang telah diberikan menjadi amal baik dan mendapatkan balasan yang lebih besar dari Allah SWT. Dalam penulisan karya tulis ini Penulis mengharapkan semoga skripsi ini bermanfaat bagi pembaca.

*Wassalamu'alaikum Wr. Wb.*

Yogyakarta, 10 September 2014



Rifa Harsandi



## DAFTAR ISI

KATA PENGANTAR .....	vii
DAFTAR ISI.....	ix
DAFTAR TABEL.....	xi
DAFTAR GAMBAR.....	xii
DAFTAR LAMPIRAN.....	xiii
INTISARI .....	xiv
<i>ABSTRACT</i> .....	xv
I. PENDAHULUAN .....	1
A. Latar Belakang .....	1
B. Rumusan Masalah.....	3
C. Tujuan Penelitian .....	4
D. Manfaat Penelitian .....	4
E. Batasan Penelitian.....	4
F. Kerangka Pikir Penelitian .....	5
II. TINJAUAN PUSTAKA .....	7
A. Lahan.....	7
B. Tata Guna Lahan.....	8
C. Konversi Lahan.....	11
D. Peraturan Daerah Kabupaten Bantul tentang Konversi Lahan .....	14
E. Dampak Konversi Lahan .....	16
III. KARAKTERISTIK WILAYAH .....	19
A. Kabupaten Bantul.....	19
B. Kecamatan Banguntapan.....	27
C. Kecamatan Sedayu.....	28
D. Kecamatan Dlingo .....	29
IV. TATA CARA PENELITIAN .....	31
A. Tempat dan Waktu Penelitian.....	31
B. Metode Penelitian .....	31

V. HASIL DAN PEMBAHASAN .....	36
A. Ruang Terbuka.....	36
B. Tata Guna Lahan.....	40
C. Kondisi Sosial Masyarakat .....	44
D. Persepsi Masyarakat.....	51
VI. KESIMPULAN DAN SARAN .....	60
A. Kesimpulan .....	60
B. Saran .....	61
DAFTAR PUSTAKA .....	62
LAMPIRAN	

## DAFTAR TABEL

<b>Tabel</b>	<i>Halaman</i>
1. Data Curah Hujan .....	22
2. Estimasi Penduduk Per Kelompok Umur .....	23
3. Kepadatan Penduduk Geografis.....	24
4. Penggunaan Lahan .....	25
5. Desa Tertinggal .....	26
6. Jumlah Responden Per Kecamatan.....	33
7. Jenis Data Penelitian .....	35
8. Data Masyarakat yang Mengkonversi Lahan .....	37
9. Penggunaan Lahan .....	43
10. Kepadatan Penduduk .....	47
11. Penduduk Bekerja Menurut Lapangan Usaha.....	50
12. Persepsi Masyarakat yang Melakukan Konversi Lahan .....	52
13. Persepsi Masyarakat yang Tidak Melakukan Konversi Lahan .....	57

## DAFTAR GAMBAR

<b>Gambar</b>	<i>Halaman</i>
1. Kerangka Pikir Penelitian .....	6
2. Peta Batas Wilayah Kabupaten Bantul .....	19
3. Kondisi Konversi Lahan di Kecamatan Banguntapan .....	38
4. Kondisi Konversi Lahan di Kecamatan Dlingo .....	39
5. Kondisi Perkembangan Perumahan .....	41

## INTISARI

Penelitian dengan judul Identifikasi Perubahan Fungsi Lahan Pertanian Menjadi Non Pertanian Di Kabupaten Bantul telah dilaksanakan dari bulan Agustus hingga November 2013 penelitian ini bertujuan untuk mengidentifikasi pola perubahan lahan pertanian menjadi non pertanian di Kabupaten Bantul.

Penelitian ini menggunakan metode survei dengan cara observasi, kuisisioner, wawancara, dan pengumpulan data sekunder. Lokasi penelitian berada di Kabupaten Bantul dengan tiga kecamatan diambil sebagai sampel yaitu Kecamatan Banguntapan, Kecamatan Sedayu, dan Kecamatan Dlingo. Sedangkan analisis data menggunakan analisis deskriptif.

Dari tiga kecamatan tersebut, Kecamatan Banguntapan menjadi Kecamatan yang tingkat alih fungsi lahannya tinggi, Kecamatan Sedayu menjadi kecamatan yang tingkat alih fungsi lahannya sedang dan Kecamatan Dlingo menjadi tingkat alih fungsi lahan yang paling rendah. Perkembangan alih fungsi lahan pertanian menjadi non pertanian atau lahan terbangun di Kabupaten Bantul sangat memprihatinkan. Dari hasil penelitian ini faktor penyebab tingginya tingkat alih fungsi lahan pertanian dikarenakan letak wilayah yang strategis, peningkatan jumlah penduduk, migrasi penduduk, dan jenis pekerjaan penduduk. Kemudian berdasarkan hasil dari persepsi masyarakat, sebagian besar masyarakat yang melakukan konversi lahannya disebabkan oleh kebutuhan tempat tinggal dan tempat usaha. Disamping itu masyarakat yang tidak mengkonversi lahan berpendapat bahwa penyebab utama tidak mengkonversi lahan adalah tidak adanya keinginan untuk melakukan konversi lahan dan karena adanya Peraturan Pemerintah Kabupaten Bantul yang melarang terjadinya konversi lahan di kawasan pertanian.

Kata kunci: alih fungsi lahan, identifikasi, Kabupaten Bantul.