

**ANALISIS SISTEM SCREENING NASABAH PEMBIAYAAN**

**TALANGAN SPP MAHASISWA DI BMT UMY**



**SKRIPSI**

Diajukan untuk memenuhi salah satu syarat guna memperoleh gelar Sarjana  
Ekonomi Islam (S.E.I) Strata Satu  
Pada Prodi Muamalat Fakultas Agama Islam  
Universitas Muhammadiyah Yogyakarta

Oleh :

**Asih Diani Puspitasari**

NPM: 20130730175

**FAKULTAS AGAMA ISLAM  
PRODI MUAMALAT  
UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH YOGYAKARTA  
2016**

NOTA DINAS

Lamp. : 3 eks. Skripsi

Yogyakarta, 23 November 2016

Hal : Persetujuan

Kepada Yth.

Dekan Fakultas Agama Islam

Universitas Muhammadiyah Yogyakarta

*Assalamu'alaikum Wr. Wb.*

Setelah menerima dan mengadakan perbaikan seperlunya, maka saya berpendapat bahwa skripsi saudara:

Nama : Asih Diani Puspitasari

NPM : 20130730175

Judul : **ANALISIS SISTEM SCREENING NASABAH PEMBIAYAAN  
TALANGAN SPP MAHASISWA DI BMT UMY**

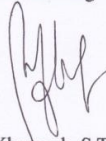
Telah memenuhi syarat untuk diajukan pada ujian akhir tingkat Sarjana pada Fakultas Agama Islam Prodi Muamalat Konsenterasi Ekonomi dan Perbankan Islam Universitas Muhammadiyah Yogyakarta.

Bersama ini saya sampaikan naskah skripsi tersebut, dengan harapan dapat diterima dan segera dimunaqasyahkan.

Atas perhatiannya diucapkan terima kasih

*Wassalamu'alaikum Wr. Wb.*

Pembimbing



Miftakhul Khasanah, S.TP., M.SI.

## **MOTTO**

**“Jangan terlalu bergantung pada orang lain. Andalkan diri sendiri.”**

**“Ingatlah! Ketika engkau tidur atau melakukan hal lain yang tak berguna, ada orang-orang yang tengah bekerja keras mewujudkan impiannya.”**

**“Selalu ada langit di atas langit. Rendah hatilah!”**

## **PERSEMBAHAN**

- Kepada kedua orang tua ku tersayang yang telah mendidik ku, merawat ku dengan cinta dan kasih sayang, menasehati dan menyemangati ku, memberikan segalanya dan melantunkan segala doa kepada-Nya telah terpanjatkan secara tulus dan ikhlas untuk keselamatan dan kesuksesan ku.
- Teruntuk Anindiya Rahmadhoni yang ultra nyebelin, teruntuk Ainun Nur Rohman adik cowok ku yang super cerewet, Mbak sayang kalian.
- Kepada saudara-saudara yang ada di Rembang, yang selama ini telah membantu dalam mendoakan dan mendukung serta menasehati ku.
- Kepada Mbah-Mbah ku yang super baik, yang selalu bijak dan memberikan kenyamanan. Teruntuk untuk Alm. Mbah Mini yang luar biasa kuat dan tulus.
- Teruntuk Dimas Alamsyah Putra yang menjadi sumber semangat dan motivasi penyusun dalam menyelesaikan tugas akhir.
- Sahabat dan teman seperjuangan yang ada untuk saling menyemangati, memberi motivasi dan saling memberi nasihat, serta saling menguatkan.

## **KATA PENGANTAR**

Puji dan syukur penulis ucapkan kehadirat Allah Swt atas segala rahmat hidayah dan karunia-Nya sehingga skripsi ini dapat terselesaikan. Shalawat serta Salam tidak lupa penulis curahkan kepada Nabi Besar Muhammad SAW, keluarga, sahabat dan pengikut-Nya.

Dalam menyelesaikan penulisan skripsi ini penulis tidak lepas dari bimbingan, bantuan dan pengarahan dari berbagai pihak, untuk itu penulis mengucapkan rasa hormat dan terima kasih kepada :

1. Allah SWT atas segala limpahan karunia, rahmat, dan hidayah-Nya.
2. Orang Tua yang senantiasa memberikan do'a dan mendukung penulis sehingga Laporan Praktik Perbankan (magang) ini dapat terselesaikan.
3. Bapak Prof. Dr. H. Bambang Cipto, MA. selaku Rektor Universitas Muhammadiyah Yogyakarta.
4. Bapak Mahli Zainudin, M.Si selaku Dekan Fakultas Agama Islam Universitas Muhammadiyah Yogyakarta
5. Bapak Syarif As'ad, S.EI., M.SI selaku Ketua Jurusan Program Studi Muamalat Konsentrasi Ekonomi dan Perbankan Islam Universitas Muhammadiyah Yogyakarta.
6. Ibu Miftakhul Khasanah selaku dosen pembimbing skripsi yang telah memberikan arahan serta motivasi kepada penulis dalam penyelesaian skripsi ini.
7. Bapak M. Sobar selaku dosen penguji sidang munaqosyah yang telah memberikan arahan dan masukan kepada penulis dalam memperbaiki penyusunan dan penulisan skripsi.
8. Ibu Uwang Wari, S.E., M.EK. selaku Direktur BMT UMY yang telah memberikan izin untuk melaksanakan penelitian.
9. Ibu Mardianti Siwi Purnami, S.EI. selaku Accounting yang telah mengkomunikasikan pelaksanaan penelitian dan memberikan data.

10. Para staf dan karyawan BMT UMY pusat maupun cabang yang telah membantu dalam menyusun penelitian.
11. Bapak dan Ibu Dosen EPI, seluruh staff Tata Usaha dan karyawan FAI Universitas Muhammadiyah Yogyakarta.
12. Mas Dhidhin dan Mbak Salmia yang telah membantu *me-review* dan memberikan masukan dalam penulisan skripsi.
13. Teman-teman EPI 2013, Yani, Siti, Fidli, Reni, Lazuardi, Lathif, Hindra, Annisa UI, Wiwit, serta teman-teman lain yang tidak dapat disebut satu per satu.
14. Dan teman-teman KKN 128 UMY yang telah memberikan dukungan, semangat dan doanya.

Atas segala bantuan dan bimbingan serta kerjasama yang baik yang telah diberikan, penulis ucapkan terimakasih dan hanya dapat memanjatkan doa semoga kebaikan tersebut dibalas dengan pahala yang berlipat ganda dan merupakan suatu amal kebaikan di sisi Allah SWT.

Penulis juga menyadari bahwa dalam penulisan skripsi ini masih terdapat kekurangan-kekurangan, maka dengan segala kerendahan hati penulis menerima kritik dan saran yang membangun dari semua pihak.

Akhir kata penulis berharap agar skripsi ini dapat mencapai maksud yang diinginkan dan dapat menjadi tulisan yang berguna bagi semua pihak.

Yogyakarta, 07 Desember 2016

Penulis

Asih Diani Puspitasari

## DAFTAR ISI

<b>HALAMAN JUDUL</b> .....	i
<b>HALAMAN NOTA DINAS</b> .....	ii
<b>HALAMAN PENGESAHAN</b> .....	iii
<b>HALAMAN MOTTO</b> .....	iv
<b>HALAMAN PERSEMBAHAN</b> .....	v
<b>KATA PENGANTAR</b> .....	vi
<b>DAFTAR ISI</b> .....	viii
<b>DAFTAR TABEL</b> .....	x
<b>DAFTAR GAMBAR</b> .....	xi
<b>ABSTRAK</b> .....	xii
<b>ABSTRACT</b> .....	xiii
<b>PERNYATAAN</b> .....	xiv
<b>BAB I PENDAHULUAN</b>	
A. Latar Belakang .....	1
B. Rumusan Masalah .....	5
C. Tujuan Penelitian .....	6
D. Manfaat Penelitian .....	6
<b>BAB II TINJAUAN PUSTAKA DAN KERANGKA TEORI</b>	
A. Tinjauan Pustaka .....	8
B. Kerangka Teori	
1. Pembiayaan .....	11
2. Analisis Kelayakan Pembiayaan .....	13

### **BAB III METODE PENELITIAN**

A. Jenis Penelitian .....	19
B. Tempat dan Waktu Penelitian .....	20
C. Subyek dan Obyek Penelitian .....	20
D. Jenis Data .....	20
E. Teknik Pengumpulan Data .....	21
F. Analisis Data .....	22

### **BAB IV PEMBAHASAN**

A. Sejarah Singkat BMT UMY .....	25
B. Visi dan Misi BMT UMY .....	28
C. Struktur Organisasi .....	29
D. Produk .....	31
E. Keunggulan BMT UMY .....	35
F. Keuntungan Bagi Lembaga .....	35
G. Data Pertumbuhan Anggota .....	36
H. Data Keuangan .....	37
I. Data Pembiayaan .....	39
J. Sistem Screening Nasabah Pembiayaan	
1. Prosedur Pembiayaan .....	41
2. Sistem <i>Screening</i> Nasabah .....	56
3. Strategi dalam Menganalisi Pembiayaan .....	69

### **BAB IV PENUTUP**

A. Kesimpulan .....	73
B. Saran .....	75

<b>DAFTAR PUSTAKA</b> .....	77
-----------------------------	----

<b>LAMPIRAN</b> .....	81
-----------------------	----



## **DAFTAR TABEL**

Tabel 2.1 Tinjauan Pustaka Terdahulu .....	10
Tabel 4.1 Data Pembiayaan bagi Mahasiswa .....	39

## DAFTAR GAMBAR

Gambar 1.1 Jumlah Mahasiswa Pembiayaan .....	2
Gambar 1.2 Jumlah Mahasiswa Pembiayaan .....	2
Gambar 3.1 Komponen dalam Analisis Data .....	22
Gambar 4.1 Struktur Organisasi BMT UMY .....	30
Gambar 4.2 Pertumbuhan Anggota BMT UMY .....	36
Gambar 4.3 Asset BMT UMY .....	37
Gambar 4.4 Outstanding BMT UMY .....	37
Gambar 4.5 Simpanan BMT UMY .....	38
Gambar 4.6 NPF BMT UMY .....	38
Gambar 4.7 Proses Pembiayaan Talangan SPP .....	55

## PERNYATAAN

Yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama Mahasiswa : Asih Diani Puspitasari  
Nomor Mahasiswa : 20130730175  
Program Studi : Muamalat/Ekonomi dan Perbankan Islam  
Judul Skripsi : ANALISIS SISTEM *SCREENING* NASABAH  
PEMBIAYAAN TALANGAN SPP MAHASISWA DI  
BMT UMY

Dengan ini saya menyatakan bahwa skripsi ini merupakan karya saya sendiri dan belum pernah diajukan untuk memperoleh gelar kesarjanaan di suatu Perguruan Tinggi, dan sepanjang pengetahuan saya dalam skripsi ini tidak terdapat karya atau pendapat yang pernah ditulis atau diterbitkan oleh orang lain, kecuali yang secara tertulis diacu dalam naskah ini dan disebutkan dalam daftar pustaka.

Yogyakarta, 07 Desember 2016

Yang membuat pernyataan


Asih Diani Puspitasari