

**ANALISIS PERBEDAAN SOSIAL-EKONOMI RUMAHTANGGA
PETANI SEBELUM DAN SESUDAH ALIH FUNGSI LAHAN DI
DESA PANGGUNG HARJO**

*ANALYSIS OF THE DIFFERENCE OF SOSIO-ECONOMIC HOUSEHOLD
FARMERS BEFORE AND AFTER CONVERSION AGRICULTURE IN THE
VILLAGE PANGGUNG HARJO*



Oleh

AYEM DWI LESTARI

20140430299

FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS

PROGRAM STUDI ILMU EKONOMI

UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH YOGYAKARTA

2018

**ANALISIS PERBEDAAN SOSIAL-EKONOMI RUMAHTANGGA
PETANI SEBELUM DAN SESUDAH ALIH FUNGSI LAHAN DI
DESA PANGGUNG HARJO**

*ANALYSIS OF THE DIFFERENCE OF SOSIO-ECONOMIC HOUSEHOLD
FARMERS BEFORE AND AFTER CONVERSION AGRICULTURE IN THE
VILLAGE PANGGUNG HARJO*

SKRIPSI

Diajukan Guna Memenuhi Persyaratan untuk Memperoleh
Gelar Sarjana pada Fakultas Ekonomi dan Bisnis Program Studi Ilmu Ekonomi
Universitas Muhammadiyah Yogyakarta



Oleh

AYEM DWI LESTARI

20140430299

**FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS
PROGRAM STUDI ILMU EKONOMI
UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH YOGYAKARTA**

2018

PERNYATAAN

Dengan ini saya,

Nama : Ayem Dwi Lestari

Nomor Mahasiswa : 20140430299

Menyatakan bahwa skripsi ini dengan judul: **"ANALISIS PERBEDANAAN SOSIAL-EKONOMI RUMAHTANGGA PETANI SEBELUM DAN SESUDAH ALIH FUNGSI LAHAN PERTANIAN DI DESA PANGGUNG HARJO, DAERAH ISTIMEWA YOGYAKARTA"** tidak terdapat karya yang pernah diajukan untuk memperoleh gelar kesarjanaan disuatu perguruan tinggi dan sepanjang pengetahuan saya tidak terdapat karya atau pendapat yang pernah ditulis atau diterbitkan oleh orang lain, kecuali secara tertulis diacu dalam naskah ini dan disebutkan dalam Daftar Pustaka. Apabila ternyata dalam skripsi ini diketahui terdapat karya atau pendapat yang pernah ditulis atau diterbitkan oleh orang lain maka saya bersedia karya tersebut dibatalkan.

Yogyakarta, 30 April 2018


PENTERAI
TEMPER
NIP. 8421000116720
6000
Ayem Dwi Lestari

MOTTO

“ Dan janganlah kamu berputus asa dari rahmat Allah. Sesungguhnya tiada berputus asa dari rahmat Allah melainkan orang-orang yang kufur (terhadap karunia Allah)”

(Q.S. Yusuf: 87)

“...Sesungguhnya Allah tidak akan merubah keadaan suatu kaum sehingga mereka mengubah keadaan yang ada pada diri mereka sendiri”

(Q. S. Ar-Ra'd : 11)

“ Barang siapa bertakwa kepada Allah maka Dia akan menjadikan jalan keluar baginya, dan memberinya rizki dari jalan yang tidak ia sangka-sangka dan barang siapa yang bertawakal kepada Allah maka cukuplah Allah baginya, sesungguhnya Allah (bebas) melaksanakan kehendak-Nya, Dia telah menjadikan untuk setiap sesuatu menurut takarannya”

(Q. S. Ath-Thalaq: 2-3)

PERSEMBAHAN



Assalamualaikum Wr.Wb.

Dengan nama Allah yang Maha Pengasih Maha Penyayang

Segala Puji Bagi Allah, Tuhan Seluruh Alam

Ku persembahkan karya sederhana ini

Untuk Ibu dan Bapakku tercinta

Yang senantiasa menyayangi

dan mendoakanku

Ku persembahkan tugas akhir ini untuk orang tercinta dan tersayang atas kasihnya yang berlimpah.

Terimakasih Ibu (Yahmini) dan Bapak (Yatno) tercinta, tersayang, terkasih, dan yang terhormat.

Kupersembahkan sebuah tulisan dari didikan kalian yang aku aplikasikan kedalam karya ini,

terimakasih dengan setulus-tulunya dari hati yang ingin ku sampaikan atas segala usaha dan jerih payah pengorbanan untuk anakmu selama ini. Hanya sebuah kado kecil yang dapat ku berikan dari bangku kuliahku yang memiliki sejuta makna, cerita, kenangan, pengorbanan dan perjalanan untuk dapatkan masa depan yang kuinginkan atas restu dan dukungan yang kalian berikan. Tak lupa permohonan maaf ku yang sebesar-besarnya, sedalam-dalamnya atas segala tingkah laku yang tak selayaknya diperlihatkan yang membuat hati dan perasaan ibu dan Bapak terluka.

Untuk adik dan kakak ku trimakasih atas doa dan perhatiannya selama ini.

Untuk Bapak Ahmad Ma'ruf, SE.,M.Si., selaku dosen, dan Pembimbing Skripsi atas ilmu, dukungan , motivasi, arahan sehingga saya menjadi lebih baik, dan bimbingan sehingga skripsi ini bisa selesai pada waktu yang tepat.

Untuk teman-teman seperjuanganku dari mahasiswa mahasiswi ilmu ekonomi 2014, teman-teman kosan pak wiji terimakasih atas dukungan, bantuan, motivasinya selamaini.

Untuk organisasi Majelis Pemberdayaan Masyarakat PP Muhammdiyah , UKM Drum Corps UMY,

komunitas Galang Difabel terimakasih banyak atas ilmu dan pengalamannya selama ini.

Wassalam'ualaikum Wr.Wb

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL.....	i
HALAMAN PENGESAHAN DOSEN PEMBIMBING.....	ii
HALAMAN PENGESAHAN DOSEN PENGUJI.....	iii
PERNYATAAN.....	iv
ABSTRACT.....	ix
KATA PENGANTAR.....	x
DAFTAR TABEL.....	xiv
BAB I PENDAHULUAN.....	1
A. Latar Belakang.....	1
B. Rumusan Masalah.....	11
C. Tujuan Penelitian.....	11
D. Manfaat Penelitian.....	12
F. Batasan Masalah.....	12
BAB II TINJAUAN PUSTAKA.....	14
A. Landasan Teori.....	14
1. Alih Fungsi Lahan Pertanian.....	14
2. Faktor- Faktor Alih Fungsi Lahan Pertanian.....	18
B. Hasil Penelitian Terdahulu.....	28
C. Kerangka Pemikiran Teoritis.....	32
D. Hipotesis.....	34
BAB III METODE PENELITIAN.....	36
A. Objek Penelitian dan Subjek penelitian.....	36
B. Jenis Data.....	36
C. Teknik Pengambilan Sampel.....	37
D. Teknik Pengumpulan Data.....	39
E. Definisi Operasional Penelitian.....	40
F. Uji Kualitas Instrumen dan Data.....	46
G. Teknik Analisis Data.....	47
BAB IV GAMBARAN UMUM OBYEK PENELITIAN.....	51
A. Gambaran Umum Obyek Penelitian.....	51

1. Jumlah Responden.....	54
2. Luas Lahan.....	55
3. Tingkat Pendidikan.....	58
BAB V HASIL DAN PEMBAHASAN.....	60
A. Uji Kualitas Instrumen Data.....	60
1. Uji Validitas.....	60
2. Uji Reliabilitas.....	62
B. Pengujian Hipotesis.....	63
1. Perbandingan tingkat kesejahteraan rumah tangga petani sebelum dan sesudah terjadinya alih fungsi lahan pertanian di Desa Panggungharjo.....	64
2. Faktor eksternal terjadinya alih fungsi lahan pertanian di Desa Panggungharjo.....	81
3. Faktor internal terjadinya alih fungsi lahan pertanian di Desa Panggungharjo.....	84
C. Pembahasan Hasil Penelitian.....	89
BAB VI KESIMPULAN DAN SARAN.....	112
A. Kesimpulan.....	112
B. Saran.....	113
C. Keterbatasan penelitian.....	113
DAFTAR PUSTAKA	
LAMPIRAN	

DAFTAR TABEL

1. 1 Luas Lahan Pertanian Provinsi Yogyakarta.....	5
1. 2 Produktivitas Bahan Makanan Kabupaten Sleman dan Kabupaten Bantul.....	5
1. 3 Luas Wilayah, Luas Lahan Pertanian, Kepadatan Penduduk, Jumlah Penduduk di Kecamatan Sewon, 2007 & 2015.....	7
1. 4 Kepadatan Penduduk di Kecamatan Sewon 2007.....	8
1. 5 Kepadatan Penduduk di Kecamatan Sewon 2015.....	8
1. 6 Luas Lahan Pertanian Setiap Desa di Kecamatan Sewon, 2007 & 2015.....	9
2. 1 Penelitian Sebelumnya.....	31
4. 1 Tingkat Pendidikan Penduduk Menurut Jenis Kelamin, 2017.....	53
4. 2 Mata Pencapaian Pokok Penduduk, 2017.....	54
4. 3 Jumlah Responden Berdasarkan Jenis Kelamin.....	54
4. 4 Jumlah Responden Berdasarkan Jenis Usia.....	55
4. 5 Jumlah Responden Berdasarkan Kepemilikan Lahan.....	56
4. 6 Jumlah Responden Berdasarkan Luas Alih Fungsi Lahan.....	57
4. 7 Jumlah Responden Berdasarkan Tingkat Pendidikan Orang Tua.....	58
4. 8 Jumlah Responden Berdasarkan Tingkat Pendidikan Anak.....	59
5. 1 Validitas Perbedaan Sosial-Ekonomi Sesudah Alih Fungsi Lahan Pertanian.....	61
5. 2 Validitas Faktor-Faktor Alih Fungsi Lahan.....	62
5. 3 Hasil Uji Reabilitas.....	63
5. 4 Presentase Perbandingan Ketergantungan Lahan Sebelum dan Sesudah Alih Fungsi Lahan Pertanian.....	65
5. 5 Chi-Square Test Tingkat Pendapatan Rumah tangga Sebelum Alih Fungsi Lahan Pertanian.....	67
5. 6 Chi-Square Test Tingkat Pendapatan Rumah tangga Sesudah Alih Fungsi Lahan.....	67
5. 7 Presentase Perbandingan Tingkat Pendapatan Rumah tangga Sebelum dan Sesudah Alih Fungsi Lahan Pertanian.....	68
5. 8 Chi-Square Test Tingkat Pendapatan Rumah tangga Sebelum Alih Fungsi Lahan.....	70
5. 9 Chi-Square Test Tingkat Pendapatan Rumah tangga Sesudah Alih Fungsi Lahan.....	71
5. 10 Presentase Perbandingan Kondisi Rumah Sebelum dan Sesudah Alih Fungsi Lahan.....	72
5. 11 Chi-Square Test Tingkat Kondisi Rumah Sebelum Alih Fungsi Lahan.....	73
5. 12 Chi-Square Test Tingkat Kondisi Rumah Sesudah.....	74
5. 13 Presentase Perbandingan Tingkat Kepemilikan Asset Sebelum dan Sesudah Alih Fungsi Lahan.....	75
5. 14 Chi-square Test Tingkat Kepemilikan Asset Sebelum Alih Fungsi Lahan.....	76
5. 15 Chi-Square Test Tingkat Budaya Pertanian Sebelum dan Sesudah Alih Fungsi Lahan Pertanian.....	77

5.16 Persentase Perbandingan Tingkat Kepemilikan Asset Sebelum Alih Fungsi Lahan.....	78
5.17 Chi-Square Test Tingkat Kepemilikan Asset Sebelum Alih Fungsi Lahan.....	79
5.18 Kebijakan Pemerintah dan Luas Alih Fungsi Lahan.....	80
5.19 Kebijakan Pemerintah dan Luas Alih Fungsi Lahan.....	81
5.20 Chi-Square Test Tingkat Kebijakan Pemerintah dan Luas Alih Fungsi Lahan.....	82
5.21 Hubungan Kebijakan Swasta dan Luas Alih Fungsi Lahan.....	83
5.22 Chi-Square Test Tingkat Pengaruh Swasta dan Luas Alih Fungsi Lahan.....	83
5.23 Tingkat Pendidikan Orang Tua dan Luas Alih Fungsi Lahan.....	85
5.24 Chi-Square Test Tingkat Pendidikan Orang Tua dan Luas Alih Fungsi Lahan.....	85
5.25 Tingkat Pendidikan Anak dan Luas Alih Fungsi Lahan.....	86
5.26 Chi-Square Test Tingkat Pendidikan Anak dan Luas Alih Fungsi Lahan.....	87
5.27 Tingkat Ketergantungan Lahan dan Luas Alih Fungsi Lahan.....	87
5.28 Chi-Square Test Tingkat Ketergantungan Lahan dan Luas Alih Fungsi Lahan.....	88

DAFTAR GAMBAR

2. 1 dinamika konfigurasi pemanfaatan ruang	15
2. 2 Kerangka Pemikiran	33
4. 1 Diagram Persentase Luas Kepemilikan Lahan	56
4. 2 Diagram Persentase Luas Alih Fungsi Lahan	57