



PIMPINAN RANTING MUHAMMADIYAH TRIWIDADI

Alamat : Kadireso Desa Triwidadi Kec. Pajangan Kab. Bantul

Hal : Permohonan untuk menjadi Pembicara

Assalamu' alaikum Wr. Wb.

Dengan hormat,

Kami Ketua Pimpinan Ranting Muhammadiyah Triwidadi dengan ini meminta kepada Ibu untuk dapat mengisi acara penyuluhan hukum pada hari Selasa, tanggal 02 februari 2016, di Dusun Blabak, Desa Triwidadi, Kecamatan Pajangan, Kabupaten Bantul.

Besar harapan kami ibu dapat mengisi acara tersebut.

Demikian permohonan ini kami sampaikan atas kerjasamanya diucapkan terimakasih.

Wassalam Wr. Wb.

Demikian permohonan ini disampaikan.

Bantul, 26 Januari 2016

Ketua

Pimpinan Ranting Muhammadiyah Triwidadi


PARDIYOQNO



SURAT TUGAS

No. 022/A.3-III-SIP/IV/2016

Yang bertanda tangan di bawah ini,

Nama : Dr. Trisno Raharjo, S.H., M.Hum.
NIK : 19710409199702153018
Jabatan : Dekan
Unit Kerja : Fakultas Hukum Universitas Muhammadiyah Yogyakarta

Dengan ini memberikan tugas kepada:

Nama : Reni Anggriani, S.H., M.Kn.
NIK : 19751201504153060
Jabatan : Dosen
Unit Kerja : Fakultas Hukum Universitas Muhammadiyah Yogyakarta

Untuk melaksanakan tugas sebagai Pemateri Penyuluhan Hukum tentang
"Pensertifikatan Tanah Hak Milik".

Adapun kegiatan tersebut akan dilaksanakan pada:

Tanggal : 02 Februari 2016
Tempat : Dusun Blabag, Triwidadi, Pajangan Bantul
Alamat : Bantul

Demikian surat tugas ini dibuat untuk dipergunakan sebagaimana mestinya, kepada pihak-pihak terkait kami mohon bantuan kerjasamanya demi terlaksananya tugas ini.

Yogyakarta, 01 Februari 2016

Dekan:



Dr. Trisno Raharjo, S.H., M.Hum.

NIK 19710409199702153018



PIMPINAN RANTING MUHAMMADIYAH TRIWIDADI

Alamat : Kadireso Desa Triwidadi Kec. Pajangan Kab. Bantul

UCAPAN TERIMA KASIH

Yang bertandatangan di bawah ini:

Nama : Pardiyo

NBM : 582621

Jabatan: Ketua Pimpinan Ranting Muhammadiyah Triwidadi

Dengan ini mengucapkan terimakasih yang sebesar-besarnya kepada :

Nama : Reni Anggriani, S.H.,M.Kn.

NIK : 19751201201504 153 060

NBM : 12037598845935

NIDN : 0501127502

Pekerjaan : Dosen Fakultas Hukum UMY

Yang telah memberikan penyuluhan hukum yang berjudul : **"Pensertifikata: Tanah Hak Milik"**, yang telah diselenggarakan pada hari Selasa, tanggal 02 februari 2016, di Dusun Blabak, Desa Triwidadi, Kecamatan Pajangan, Kabupaten Bantul.

Demikian ucapan terimakasih ini disampaikan.

Bantul, 02 Februari 2016

Ketua

Pimpinan Ranting Muhammadiyah Triwidadi

PARDIYONO



PIMPINAN RANTING MUHAMMADIYAH TRIWIDADI

Alamat : Kadireso Desa Triwidadi Kec. Pajangan Kab. Bantul

SURAT KETERANGAN

Yang bertandatangan di bawah ini.

Nama : Fardiyono
NBM : 582 621
Jabatan : Ketua Pimpinan Ranting Muhammadiyah Triwidadi

Menerangkan bahwa:

Nama : Reni Anggriani, S.H., M.Kn.
NIK : 19751201261504 153 060
NBM : 12037598845935
NIDN : 0501127502
Pekerjaan : Dosen Fakultas Hukum UMY

Pada hari Selasa, 2 Februari 2016 telah melaksanakan penyuluhan hukum di Dusun Blabak, Desa Triwidadi, Kec. Pajangan, Kab. Bantul, dengan judul: "Pensertifikatan Tanah Hak Milik".
Demikian surat keterangan ini dibuat dengan sebenar-benarnya dan diucapkan terima kasih.

Bantul, 2 Februari 2016

Ketua



PENYULUHAN HUKUM

PENSERTIPIKATAN TANAH HAK MILIK

OLEH:

RENI ANGGRIANI, S.H., M.KN.

PAJANGAN, 02 FEBRUARI 2016

Pengertian



- **Sertipikat adalah bukti yang dimiliki oleh seseorang/badan yang mempunyai hak atas tanah**

Syarat dan cara mendapatkan sertipikat



- **Mempunyai hak**
- **Data diri dari yang punya hak (KTP dan KK)**
- **SPPT PBB tahun terakhir**
- **PBB harus lunas 5 tahun terakhir**
- **STTS tahun terakhir**



- **Semua persyaratan di foto kopi dan dilegalisir oleh pejabat yang berwenang**

Pengajuan ke Badan Pertanahan Nasional



- **Membayar PNBP**
- **Pengecekan sertipikat**
- **Proses balik nama**

Pengecekan Sertipikat



- **Guna Pengecekan sertipikat adalah untuk mengetahui kepemilikan terakhir sertipikat yang akan diproses tercantum atas nama siapa.**

Proses balik nama



- Proses balik nama bisa terjadi dikarenakan adanya peralihan hak.
- Peralihan hak dapat disebabkan karena :
 - ü Warisan
 - ü Jual beli
 - ü Hibah
 - ü Tukar-menukar
 - ü wakaf



- **Pengecekan berkas oleh Badan Pertanahan**
- **Proses pengalihan hak/ balik nama**

Terimakasih....



Semoga bermanfaat.....