

INTISARI

Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui pengaruh faktor fundamental terhadap harga saham. Data yang di analisis adalah laporan tahunan dan laporan keuangan perusahaan *Property & Real Estate* yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia pada tahun 2010-2015. Jumlah sampel dalam penelitian ini terdiri dari 132 perusahaan periode 2010-2015, perusahaan yang dipilih menggunakan metode purposive sampling. Alat analisis yang digunakan adalah SPSS versi 22.0. Metode statistik yang digunakan untuk menguji hipotesis adalah analisis regresi berganda.

Profitabilitas diukur dengan *Return On Equity*, Solvabilitas diukur dengan *Debt to Equity Ratio*, Likuiditas diukur dengan *current Ratio*, Aktivitas diukur dengan *Fix Assets Turnover* dan Ukuran Perusahaan perusahaan diukur dengan logaritma natural total aktiva serta harga saham diukur menggunakan harga penutupan (*Closing Price*) yang dilakukan secara perhitungan rata-rata harga saham dari bulan Januari sampai dengan bulan desember pada tiap tahun dalam periode penelitian ini.

Hasil penelitian menunjukkan bahwa profitabilitas dan ukuran perusahaan berpengaruh positif dan signifikan terhadap harga saham. likuiditas berpengaruh negative dan signifikan terhadap harga saham, solvabilitas berpengaruh negatif dan tidak signifikan terhadap harga saham. Serta aktivitas berpengaruh positif dan tidak signifikan terhadap harga saham.

Kata Kunci: Profitabilitas, Solvabilitas, Likuiditas, Aktivitas, Ukuran Perusahaan Dan Harga Saham.

ABSTRACT

This research aims to investigate the influence of fundamental factors on stock prices. data in the analysis is the annual report and financial statements of Property & Real Estate companies listed in Indonesia Stock Exchange in 2010-2015. The number of samples in this study consisted of 132 companies the period 2010-2015, the companies selected using purposive sampling method. The analytical tool used was SPSS version 22.0. The statistical method used to test the hypothesis is multiple regression analysis.

Profitability is measured by return on equity, Solvency is measured by Debt to Equity Ratio, liquidity is measured by the current ratio, activity was measured with Fix Assets Turnover and company size company measured by the natural logarithm of total assets and share price are measured using the closing price (Closing Price) conducted in the calculation of average stock price from January to December of each year during the period of this study.

The results showed that the size of the company's profitability and positive and significant effect on stock prices. liquidity and significant negative effect on stock prices, solvency and no significant negative effect on stock prices. As well as activity and no significant positive effect on stock prices.

Keywords: profitability, solvency, liquidity, activity, company size and stock price.